



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

DETERMINAZIONE DEL SETTORE VIII

MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE

COPIA

N.136 Del 13-09-18

Registro Generale N. 518

Ufficio: MANUTENZIONE

Oggetto: CRISI SISMICA INIZIATA IL 24/08/2016 - SALVAGUARDIA
DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' MEDIANTE MESSA IN SICUREZZA CONVENTO
SANT'AGOSTINO SITO TRA VIA MAZZINI E VIA FERNANI - APPROVAZIONE STATO
FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

L'anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese settembre, nei
propri uffici.

---ooOoo---

In ordine all'oggetto il responsabile del provvedimento intestato
CIPOLLARI LUCIA dispone quanto all'interno specificato.



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

PRELIMINARE DETERMINAZIONE N.139 Del 12-09-018

Ufficio: MANUTENZIONE

Documento Istruttorio del Responsabile del Procedimento LUCIA CIPOLLARI

PREMESSO CHE con Determina n.35/173 del 06/04/2018 si affidava, l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione) per la realizzazione di opere provvisoriale finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità relativamente all'immobile denominato Convento di sant'Agostino sito in Via Mazzini e Fermani, all'Ing. Salciccia Mauro nato a Corridonia il 08/10/1956, codice fiscale SLCMRA56R08D042D, iscritto all'albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata, Sez. A;

APPURATO che in data 23/04/2018 il professionista sopra indicato ha trasmesso al Comune di Corridonia il progetto esecutivo di messa in sicurezza dello stabile summenzionato e che tale progetto prevede essenzialmente: realizzazione di graticci sulla facciata, al fine di evitare il ribaltamento della facciata dell'edificio;

PRESO ATTO CHE con DGC n.124 del 12/05/2018 è stato approvato il progetto per le opere di "Messa in sicurezza dell'edificio sito in Via Fermani e Mazzini" redatto dall'Ing. Salciccia Mauro, per un importo complessivo di Euro 39.146,91 di cui Euro 30.501,55 per lavori ed Euro 8.645,36 per somme a disposizione;

RICORDATO CHE con Determinazione n.76/302 del 26/05/2018, è stata:

- Indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 - 2° comma lett. a) dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, con invito rivolto a tre ditte, con il criterio del "minor prezzo" a ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del nuovo Codice, con importo complessivo dei lavori posto a base di gara pari a Euro 30.501,55 di cui euro 29.586,50 soggetto a ribasso e euro 915,05 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- Approvata la relativa Lettera Invito;
- Approvato l'Elenco delle Ditte/Imprese invitate;

PRESO ATTO che con Determina 85/333 del 13/06/2018 si nominava la commissione di gara per l'apertura delle offerte della procedura di che trattasi;

RICHIAMATO il verbale di gara informale redatto in data 13.06.2018 prot.doc.formale 585, dal quale risulta provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto la ditta EDILILARI di Ilari Paolo & C. snc con sede in via Raffaello n.5 - 62014 Corridonia, part.iva 01811640430, per il ribasso offerto del 8,5%, dal quale segue un importo contrattuale di €. 27.986,70, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 915,05;

VISTA la Determina 86/335 del 13/06/2018 con la quale si aggiudicava definitivamente i lavori in oggetto alla ditta EDILILARI di Ilari



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Paolo & C. snc con sede in via Raffaello n.5 - 62014 Corridonia, part.iva 01811640430, per il ribasso offerto del 8,5%, dal quale segue un importo contrattuale di €. 27.986,70, compresi gli oneri per la sicurezza pari a €. 915,05;

RICORDATO che con l'impresa sopracitata è stato stipulato l'atto di cottimo n° 1200 del 27.06.2018 relativo alle opere di cui sopra;

VISTO il verbale di consegna lavori del 27/06/2018 nel quale è stabilito in giorni 45 il termine per ultimare i lavori (11/08/2018);

PRESO ATTO della comunicazione Prot. 0018675 del 03/08/2018 depositata dall'ing. Salciccia Mauro in qualità di Direttore dei Lavori, corredata dalla seguente documentazione amministrativo-contabile:

- a) Certificato di pagamento;
- b) Libretto delle Misure;
- c) Registro di Contabilità;
- d) Sommario del Registro di Contabilità;
- e) Stato di avanzamento;
- f) Certificato di Regolare Esecuzione;

RILEVATO da tale documentazione amministrativa quanto segue:

- a) I lavori sono stati consegnati in data 27/06/2018 ed ultimati in data 21/07/2018;
- b) L'importo finale lordo dei lavori a misura ammonta ad € 30.514,96 che sottoposto al ribasso d'asta ammonta ad € 27.998,97 oltre iva, pur risultando l'importo netto dei lavori leggermente superiore alle previsioni progettuali per via di modeste variazioni introdotte in cantiere, resta ampiamente inferiore all'importo complessivo;

RILEVATO, altresì, che in corso d'opera è emerso la necessità di eseguire dei lavori suppletivi complementari alla messa in sicurezza consistenti nella verifica, fissaggio con malta dei coppi pericolanti prospicienti le vie pubbliche;

VISTO che il costo delle opere suddette risulta inferiore a 40.000 euro e che, pertanto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del d.lgs. n. 50/2016 è possibile procedere all'affidamento diretto, considerata la necessità di rispettare il principio di economicità del procedimento e di proporzionalità dello stesso, tale da giustificare la deroga all'utilizzo della procedura ordinaria, manifestamente sproporzionata, per le modalità e i tempi, all'esecuzione dell'intervento in questione;

DATO ATTO la Ditta EDILILARI di Ilari Paolo & C. snc con sede in via Raffaello n.5 - 62014 Corridonia, part.iva 01811640430 ha il cantiere già allestito nella zona oggetto dei lavori e che risulta pertanto economico affidargli tali lavori;

CONSIDERATO che la ditta EDILILARI di Ilari Paolo & C. snc con sede in via Raffaello n.5 - 62014 Corridonia, part.iva 01811640430 si è resa disponibile ad effettuare il lavoro rimettendo apposito preventivo,



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

pari ad € 1.200,00 oltre iva, ritenuto congruo;

ACCERTATO, altresì, conseguentemente il seguente quadro tecnico-economico finale:

Importo lavori			
	APPALTO	POST APPALTO	CONTABILITA' FINALE
Tipologia	Importo	Importo	Importo
Importo lavori	€ 30.501,55	€ 27.071,65	€ 30.514,96
Oneri sicurezza	€ 915,05	€ 915,05	€ 915,05
Importo a base d'appalto	€ 29.586,50		€ 29.599,96
Importo contratto		€ 27.986,70	€ 27.998,97
Somme a disposizione			
Iva sui lavori (22%)	€ 6.710,34		
Iva sui lavori (10%)		€ 2.798,67	€ 2.799,90
Ribasso d'asta		€ 6.237,12	€ 4.903,62
Oneri della progettazione (compreso cap + iva)	€ 1.935,02	€ 1.934,92	€ 1.934,92
Polizza assicurativa per progettazione interna	€ -	€ -	€ -
Oneri del RUP - art.113 del D.Lgs.50/2016 (0,7%)	€ -	€ 189,50	€ 189,50
Fornitura e installazione (eventuale)			
Lavori su fattura			€ 1.200,00
Iva sui lavori su fattura			€ 120,00
Imprevisti	€ -		
Totale somme a disposizione	€ 8.645,36	€ 11.160,22	€ 11.148,04
Totale	€ 39.146,91	€ 39.146,91	€ 39.146,91

RILEVATO in particolare il seguente credito netto dell'impresa esecutrice:

CIG	DESCRIZIONE	DITTA	IMPORTO NETTO ESEGUITO	IVA	TOTALE
ZAA23C0992	Messa in sicurezza dell'edificio	EDILILARI di Ilari Paolo & C. snc -	€ 27.998,97	€ 2.799,90	€ 30.798,87



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

	sito in Via Mazzini e Fermani	Corridonia (Mc)			
--	-------------------------------------	--------------------	--	--	--

RILEVATO inoltre il correlato onere tecnico:

CIG	DESCRIZIONE	DITTA	IMPORTO NETTO ESEGUITO	IVA	TOTALE
Z7C2310DEF	Messa in sicurezza dell'edificio sito in Via Mazzini e Fermani	Ing. Salciccia Mauro	€ 1.586,00	€ 348,92	€ 1.934,92

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'approvazione della documentazione relativa alla regolare esecuzione di lavori in atti e alla liquidazione delle spettanze agli aventi diritto;

DATO ATTO che per la somma di € 39.146,91 relativa alle opere di messa in sicurezza dell'edificio sito in Via Mazzini e Fermani e di proprietà della Confraternita del SS. Sacramento è stato assunto impegno di spesa n.428 al Capitolo 2812 "Sisma del 24/08/2016 e giorni successivi - spese in conto capitale" del corrente Bilancio Comunale;

DATO ATTO che l'importo di € 32.733,79 risulta rendicontabile ai sensi dell'art. 4 dell'Ocdpc n. 388/2016 secondo le disposizioni della nota del Dipartimento per le Politiche Integrate di Sicurezza per la Protezione Civile prot. 604966 del 03/09/2016 e che l'importo di cui alla presente rientra tra quelli previsti dall'art. 1 comma 2 lettera C) punto 7 - (Misure Provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta) dell'Ordinanza 388/2016 e nota prot. 604966 del 03/09/2016;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

VISTI:

- l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990, 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi

PROPONE

1- DI CONSIDERARE la premessa parte integrante del presente provvedimento;

2- DI APPROVARE, per tutti i motivi descritti in premessa, lo Stato Finale dei lavori e il Certificato di Regolare Esecuzione redatti dall'Ing. Salciccia Mauro in qualità di Direttore dei Lavori riguardanti i lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in Via



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

Mazzini e Fermani e di proprietà della Confraternita del SS. Sacramento, per un importo di € 27.998,97 oltre iva (10%) per complessivi € 30.798,87;

3 - DI APPROVARE, altresì, il credito come da prospetto di seguito indicato:

CIG	DESCRIZIONE	DITTA	IMPORTO NETTO ESEGUITO	IVA	TOTALE
ZAA23C0992	Messa in sicurezza dell'edificio sito in Via Mazzini e Fermani	EDILILARI di Ilari Paolo & C. snc - Corridonia (Mc)	€ 27.998,97	€ 2.799,90	€ 30.798,87

4 - DI LIQUIDARE alla EDILILARI di Ilari Paolo & C. snc con sede in via Raffaello n.5 - 62014 Corridonia, part.iva 01811640430 la somma complessiva di € 27.998,97 oltre iva (10%) per complessivi € 30.798,87 derivante dallo Stato Finale dei Lavori succitati;

5 - DI DARE ATTO della regolarità contributiva sia della ditta EDILILARI di Ilari Paolo & C. snc con DURC INAIL_12343492 Data richiesta 09/07/2018 Scadenza validità 06/11/2018;

6 - DI APPROVARE, altresì, il credito come da prospetto di seguito indicato:

CIG	DESCRIZIONE	DITTA	IMPORTO NETTO ESEGUITO	IVA	TOTALE
Z7C2310DEF	Messa in sicurezza dell'edificio sito in Via Mazzini e Fermani	Ing. Salciccia Mauro	€ 1.586,00	€ 348,92	€ 1.934,92

7 - DI LIQUIDARE all'Ing. Mauro Salciccia, nato a Corridonia il 08/10/1956, codice fiscale SLCMRA56R08D042D, iscritto all'albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata, Sez. A, la somma complessiva di € 1.586,00 oltre iva (22%) per complessivi € 1.934,92, quale saldo incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione) dei Lavori succitati;

8 - DI DARE ATTO della regolarità contributiva sia del professionista Ing. Mauro Salciccia con DURC INARCASSA 1036243 Data richiesta 03/09/2018;

9 - DI DARE ATTO che la presente spesa di complessivi di € 32.733,79 trova puntuale copertura nell'ambito delle somme appositamente stanziare nel quadro economico del progetto approvato con DGC n. 133 del 10/05/2018, già impegnate con determina del Responsabile del Settore VIII n. 76/302 del 26/05/2018, Capitolo 2812 "Sisma del 24/08/2016 e giorni successivi - spese in conto capitale" del corrente Bilancio Comunale;



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

10 - DI PROVVEDERE alla liquidazione della spesa summenzionata mediante atto di liquidazione da parte del Responsabile del Settore VIII, una volta pervenuta relativa documentazione fiscale;

11 - DI ACCANTONARE i compensi incentivanti di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 per la realizzazione dell'opera in argomento nella misura in appresso detta pari ad € 189,50, demandando la successiva liquidazione a successivo e separato atto;

12 - DI AFFIDARE alla ditta EDILILARI di Ilari Paolo & C. snc con sede in via Raffaello n.5 - 62014 Corridonia, part.iva 01811640430 l'esecuzione di lavori su fattura al fine di complementare la messa in sicurezza dell'immobile sito in via Mazzini e Fermani per un importo di € 1.200,00 oltre iva (10%) per complessivi € 1.320,00;

13- DI SPECIFICARE che i lavori indicati al punto 12 saranno liquidati mediante determinazione del Responsabile del Settore e che trovano puntuale copertura nell'ambito delle somme appositamente stanziare nel quadro economico del progetto approvato con DGC n. 133 del 10/05/2018, già impegnate con determina del Responsabile del Settore VIII n. 76/302 del 26/05/2018, Capitolo 2812 "Sisma del 24/08/2016 e giorni successivi - spese in conto capitale" del corrente Bilancio Comunale.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to LUCIA CIPOLLARI



Città di Corridonia

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente determinazione, ad oggetto CRISI SISMICA INIZIATA IL 24/08/2016 - SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' MEDIANTE MESSA IN SICUREZZA CONVENTO SANT'AGOSTINO SITO TRA VIA MAZZINI E VIA FERMANI - APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE e predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità della sua adozione;

Visto l'art. 107, comma 3^a, lett. d) del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

In forza del provvedimento sindacale con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Patrimonio;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare la presente determinazione;

DETERMINA

Di fare propria e quindi di approvare il preliminare di determinazione relativo all'oggetto nel testo risultante nel documento istruttorio sopra indicato per farne parte integrante e sostanziale;

Di attestare la compatibilità del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1 lett.

a) punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella L. 3.8.2009 n. 102 e ss.mm.ii.;

Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanza Bilancio e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è LUCIA CIPOLLARI

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO
F.to CIPOLLARI LUCIA



Città di Corridonia
Provincia di Macerata

Il sottoscritto responsabile del provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al settore Bilancio Finanza e Patrimonio per i successivi adempimenti.

Corridonia, li 13-09-18

Il Responsabile del Provvedimento
F.to CIPOLLARI LUCIA

SETTORE BILANCIO FINANZA E PATRIMONIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Sul competente intervento/risorsa/ missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.
Corridonia, li

Il Responsabile del settore
Bilancio Finanza e Patrimonio
F.to Marani Adalberto

E' copia conforme all'originale
Corridonia, li 13-09-2018

Il Responsabile del Provvedimento
CIPOLLARI LUCIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 18-09-2018.....

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
FRANCESCHETTI ANNALISA