C O P I A

Comunicata ai Capigruppo consigliari il Prot. n°	comunicata al Sig. Prefetto il Prot. n.°

COMUNE DI AMATRICE **Provincia di Rieti**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N 73 delibera *Data 23-06-2017*	**OGGETTO**: **COMODATO D'USO GRATUITO IN FAVORE DI CARITAS ITALIANA DEGLI IMMOBILI IN LOCALITÀ TORRITA FGL. 53 P.LLA M67, 50 E 314**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventitre** del mese di **giugno** alle ore **20:35**, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PIROZZI SERGIO	SINDACO	P
CATENACCI PATRIZIA	VICE SINDACO	P
PORRO BRUNO	ASSESSORE	A

Partecipa alla seduta il Segretario **SIMONE LODOVISI**

Il Presidente Sig. **SERGIO PIROZZI**

in qualità di SINDACO

Dichiarata aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

PREMESSO CHE

- in data 24 agosto 2016 il territorio di Amatrice è stato colpito da un evento sismico di notevole rilevanza che ha determinato il crollo o l'inagibilità di molti edifici pubblici e privati e che a seguito di tale evento è stato dichiarato lo stato di emergenza con OPCM n. 388 del 25.08.2016;
- successivi eventi sismici del 26 e 30 ottobre e del 18 gennaio 2017 hanno nuovamente coinvolto il Comune di Amatrice, determinando ulteriori crolli di edifici ed aggravato le condizioni degli immobili esistenti;
- tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di numerose vite umane e feriti, dispersi e sfollati nonché gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed all'intero sistema delle attività economiche e produttive;

VISTI

- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016, recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni della legge 27 dicembre 2002, n. 2862";
- il decreto del Presidente della Regione Lazio 25 agosto 2016 n. T00178, recante "Dichiarazione dello "Stato di Calamità naturale" ai sensi della legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei comuni di Accumuli e Amatrice a seguito dell'evento sismico verificatosi nel giorno 24 agosto 2016";
- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui si è dichiarato lo stato di emergenza, per la durata di 180 giorni, in conseguenza di eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abbruzzo, Lazio, Umbria e Marche;
- il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;
- il decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017";
- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che i giorni 26 ottobre e 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

PRESO ATTO CHE

- con nota pervenuta al Servizio Protocollo in data 4 maggio 2017 (prot. n. 11138), la Diocesi di Rieti ha chiesto all'Amministrazione Comunale di assumere in comodato il terreno ed il relativo annesso rappresentato al Catasto Fabbricati del Comune di Amatrice al foglio 53 particella 314;
- con successiva nota al Servizio Protocollo in data 6/4/2017 (prot. n. 9568), la Diocesi di Rieti ha chiesto all'Amministrazione Comunale di assumere in comodato i terreni identificati al catasto al Foglio 53 particelle 44, 67 e 50;

CHE in tale area la Caritas diocesana intende realizzare delle strutture da destinare temporaneamente ad attività di accoglienza volontari e sostegno alla popolazione colpita dagli eventi sismici che si sono susseguiti dall'agosto 2016, nonché per le attività di accoglienza di gruppi di pellegrini che intendono visitare il territorio e che prima trovavano accoglienza presso altre strutture andate distrutte;

VISTO l'art. 2 dell'OCDPC 394/2016 e l'art. 3 dell'OCDPC 408/2016;

DATO ATTO CHE:

- in merito al terreno identificato al Foglio 53 particella 44 lo stesso non risulta di proprietà comunale;
- in merito al fabbricato con annesso identificato al Foglio 53 part.lla 314 lo stesso risulta di proprietà dell'amministrazione Provinciale di Rieti e sul medesimo risulta in essere un contratto di comodato d'uso gratuito;

CHE lo stesso comodato prevede un vincolo di destinazione per la finalità di promozione territoriale e dei prodotti locali sia propri che appartenenti al territorio provinciale, o come punto informativo e di divulgazione per eventi e luoghi della Provincia di Rieti e deve essere garantita l'apertura al pubblico due giorni alla settimana;

DATO ATTO che risulta presente un'associazione di produttori DECO del territorio che intende utilizzare tale spazio per la promozione di tali prodotti;

DATO ATTO che il medesimo spazio può essere utilizzato dall'amministrazione per corsi di formazione al proprio personale per due pomeriggi al mese;

RITENUTO che tali attività possono coesistere, garantendo le finalità del comodato tra Amministrazione provinciale e Comune di Amatrice;

VISTA la bozza di Comodato d'uso gratuito tra il Comune di Amatrice e la Diocesi di Rieti allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del DLgs 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale

con votazione favorevole unanime

DELIBERA

DI CEDERE in comodato d'uso gratuito alla Diocesi di Rieti gli immobili siti in loc. Torrita Foglio 53 particelle 50-67-314 al fine di realizzare delle strutture da destinare temporaneamente ad attività di accoglienza volontari e sostegno alla popolazione colpita dagli eventi sismici che si sono susseguiti dall'agosto 2016, nonché per le attività di accoglienza di gruppi di pellegrini che intendono visitare il territorio e che prima trovavano accoglienza presso altre strutture andate distrutte;

DI APPROVARE l'allegata bozza di Comodato d'Uso gratuito tra il Comune di Amatrice e la Diocesi di Rieti, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

DI AUTORIZZARE il Sindaco alla sottoscrizione del citato comodato d'uso;

DI DICHIARARE con separata, favorevole ed unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del TUEL 267/2000.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

I L V I C E S I N D A C O | **I L S E G R E T A R I O**

F.to SERGIO PIROZZI | ***F.to SIMONE LODOVISI***

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal 04-07-2017 Reg. 864

lì

I L S E G R E T A R I O
F.to SIMONE LODOVISI

E' copia conforme all'originale
lì,

I L S E G R E T A R I O
SIMONE LODOVISI

La presente deliberazione trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva
lì, 23-06-2017

☒ ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

☒ **Dichiarata immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 134 – del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

lì, 23-06-2017

I L S E G R E T A R I O
F.to SIMONE LODOVISI