

Comunicata ai Capigruppo
consigliari il
Prot. n°

comunicata al Sig.
Prefetto il
Prot. n.°



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N 1 delibera

Data 08-01-2018

OGGETTO: AGGIORNAMENTO ELENCO DEFINITIVO SOGGETTI LEGITTIMATI A DELOCALIZZARE IN VIA TEMPORANEA LE PROPRIE ATTIVITÀ PRODUTTIVE IN AREA P.I.P. DI TORRITA COLLEAGENTILESCO AI SENSI DELL' ORDINANZA DELLA PROTEZIONE CIVILE N. 408/2016 E DELL' ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 9/2016.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **otto** del mese di **gennaio** alle ore **15:50**, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PIROZZI SERGIO	SINDACO	P
CATENACCI PATRIZIA	VICE SINDACO	A
PORRO BRUNO	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il Segretario **SIMONE LODOVISI**

Il Presidente Sig. **SERGIO PIROZZI**

in qualità di SINDACO

Dichiarata aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

VISTO il Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229, ed in particolare l'articolo 4 bis e l'articolo 5, comma 2, lettera g), i quali prevedono il sostegno per la delocalizzazione temporanea delle attività economiche dei territori colpiti dal sisma;

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente *“Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”*;

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 408 del 15 novembre 2016 concernente *“Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”*;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Amatrice, tra settembre e ottobre 2016, con il supporto della Regione Lazio e delle associazioni di categoria, ha svolto un'attività ricognitiva delle imprese le cui sedi operative hanno subito danneggiamenti in conseguenza dei sismi del 24 agosto e del 30 ottobre 2016;
- al riguardo, i titolari ed i rappresentanti legali delle imprese medesime hanno rappresentato, tramite apposita istanza, la volontà di delocalizzare in via temporanea la propria attività all'interno di moduli temporanei allestiti dalla pubblica amministrazione ai sensi della suindicata Ordinanza n. 408/2016 della Protezione Civile;
- nella medesima istanza, venivano, altresì, indicati i dati indispensabili per consentire all'amministrazione procedente di acquisire i suddetti moduli temporanei in coerenza con i fabbisogni rappresentati, quali: i mq posseduti prima del terremoto sulla base delle dichiarazioni Tari e Tarsu; i mq minimi necessari per poter riaprire l'attività; una preferenza di massima in relazione alle aree individuate;
- gli esiti di tale ricognizione sono stati formalizzati con la Delibera di Giunta Comunale in Emergenza n. 8 del 30.09.2016, poi integrata in data 14 novembre 2016 attraverso la Delibera di Giunta n. 1024;
- la citata deliberazione censisce e individua, tra le altre, le attività di artigianato di produzione che hanno manifestato l'interesse a delocalizzarsi all'interno delle strutture unitarie, fornite e messe in opera a cura della la Regione Lazio all'interno dell'area P.I.P. di Torrita Collegentilese;

PRESO ATTO che:

- nelle more del completamento della fornitura e messa in opera delle suddette strutture è necessario procedere con l'individuazione dei soggetti legittimati, sulla base della vigente normativa, a delocalizzare le proprie attività economiche all'interno delle suddette aree pubbliche, anche al fine di ridurre i tempi di riavvio delle attività produttive interessate;
- l'Ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016 del Commissario del Governo per la ricostruzione concernente la *“Delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016”* prevede, all'art. 3 che sono legittimati alla delocalizzazione: i soggetti privati, persone fisiche o giuridiche, titolari di imprese industriali, artigianali o commerciali di servizi, alla data degli eventi sismici 2016;
- lo stesso provvedimento stabilisce, altresì, quale ulteriore requisito, la detenzione, a qualsiasi titolo, di edifici risultati danneggiati o distrutti, alla data degli eventi sismici 2016;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 dell'11.11.2008 di approvazione del Regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione delle aree comprese nel Piano di Insediamento Produttivo (cd. P.I.P.) successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 03.06.2017;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 24.04.2017 con la quale è stato approvato l'elenco dei soggetti legittimati a delocalizzare in via temporanea le proprie attività produttive nell'Area PIP di Torrita Collegentilese;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 09.06.2017 con la quale, revocando la precedente Deliberazione n. 44 del 24.04.2017, sono stati stabiliti ulteriori criteri necessari per la delocalizzazione in Area PIP, approvando un nuovo Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di delocalizzazione ai

sensi dell'art. 1 comma 2 lett. c) dell'Ordinanza 9/2016, denominato "Avviso pubblico per i soggetti interessati alla delocalizzazione delle attività artigianali presso il PIP di Torrita";

PRESO ATTO che:

- a seguito di istruttoria sulle domande pervenute, è stato accertato il possesso dei requisiti, così come individuati dall'art. 3 comma 1, dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 9/2016, da parte dei soggetti elencati nel prospetto allegato;
- in fase progettuale è possibile il verificarsi di rimodulazioni delle metrature degli spazi assegnati al fine di far fronte ad eventuali esigenze contingenti;

CONSIDERATO che

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 01.09.2017 è stato approvato l'elenco dei soggetti legittimati a delocalizzare l'esercizio delle proprie attività produttive nei lotti 2, 4 e 6 presso l'area P.I.P. di Torrita, sulla base di quanto contenuto nella citata Delibera di G. C. n. 65 del 09.06.2017 nonché nell'Ordinanza n. 9/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 25.10.2017 è stato aggiornato l'elenco dei soggetti legittimati a delocalizzare l'esercizio delle proprie attività produttive nei lotti 2, 4 e 6 presso l'area P.I.P. di Torrita;

PRESO ATTO che:

- con note prot. n. 30419 del 22.12.2017 e prot. n. 98 del 03.01.2018 la Ditta individuale Leonetti Massimo ha comunicato la rinuncia alla delocalizzazione in Area P.I.P., per cessazione della sua attività il 22 dicembre 2017;
- con nota prot. n. 300 dell' 8.01.2018 la Ditta individuale Giovannelli Roberto ha comunicato la rinuncia alla delocalizzazione in Area P.I.P., riservandosi la possibilità di delocalizzare in altra modalità;

RITENUTO pertanto opportuno aggiornare l'elenco dei soggetti legittimati a delocalizzare l'esercizio delle proprie attività produttive nei lotti 2, 4 e 6 presso l'area P.I.P. di Torrita, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 25.10.2017;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del TUEL 267/2000;

con votazione favorevole unanime

DELIBERA

1. **DI PRENDERE ATTO** delle rinunce alla delocalizzazione presso l'area P.I.P. di Torrita, indicate in premessa;
2. **DI APPROVARE** pertanto l'aggiornato elenco (all. A) allegato alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale, dei soggetti legittimati a delocalizzare l'esercizio delle proprie attività produttive nei lotti 2, 4 e 6 presso l'area P.I.P. di Torrita, sulla base di quanto contenuto nella citata Delibera di G. C. n. 65 del 09.06.2017 nonché nell'Ordinanza n. 9/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione;
3. **DI DEMANDARE** al Soggetto attuatore delegato della Regione Lazio l'attivazione delle procedure per la realizzazione di manufatti con le metrature indicate nell'allegato A, al netto di eventuali approssimazioni per difetto marginali derivanti dalla necessità di prevedere metrature standard per i moduli base da acquisire. I lotti individuati, su cui prevedere l'installazione dei moduli e le eventuali opere di urbanizzazione funzionali allo svolgimento delle attività, sono (come previsto nella Delibera di G.C. n. 1024 del 14 novembre 2016), i **lotti nn. 2, 4 e 6**, che possono a tal fine considerarsi unificati con

il conseguente venir meno della linea di confine che li divide. Considerata la natura artigianale di produzione delle attività svolte e data l'esigenza di spazi, i moduli dovranno essere di altezza adeguata, sarà altresì necessario prevedere anche la predisposizione di servizi igienici (D.G.C. in emergenza n.08/2016) nonché l'installazione di appositi depuratori;

4. **DI DARE ATTO** che eventuali spazi comuni saranno individuati e definiti dal progettista;
5. **DI AUTORIZZARE**, come disposto dal comma 2 *bis* dell' art. 4, del Regolamento n. 50/2008 così come successivamente modificato, la Commissione appositamente prevista dallo stesso regolamento, a disporre la concessione in uso gratuito del diritto di superficie di lotti dell'area P.I.P. per particolari finalità di servizi di pubblica utilità;
6. **DI DICHIARARE** con successiva, favorevole ed unanime votazione il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO

F.to SERGIO PIROZZI

IL SEGRETARIO

F.to SIMONE LODOVISI

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal 24-01-2018

Reg. 118

li

IL SEGRETARIO

F.to SIMONE LODOVISI

E' copia conforme all'originale

li,

IL SEGRETARIO

SIMONE LODOVISI

La presente deliberazione trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva

li, 08-01-2018

ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 – del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

li, 08-01-2018

IL SEGRETARIO

F.to SIMONE LODOVISI
