



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N 114 delibera

**OGGETTO: APPROVAZIONE AGGREGATO EDILIZIO -  
FRAZIONE MOLETANO (ID USR 2113 DEL 23/12/2017 - ID USR  
3770 DEL 04/07/2018)**

Data 26-10-2018

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventisei** del mese di **ottobre** alle ore **19:15**, presso la tenda Cinema Paradiso in prossimità del Plesso Scolastico si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione **Straordinaria** ed in **Seconda** convocazione. Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

PALOMBINI FILIPPO	SINDACO	P
SANTARELLI ALESSIA	CONSIGLIERE	P
BULZONI MARA	CONSIGLIERE	P
CATENACCI PATRIZIA	CONSIGLIERE	P
CAPRIOTTI FEDERICO	CONSIGLIERE	A
BERARDI ERNESTO	CONSIGLIERE	P
ROSATI MASSIMILIANO	CONSIGLIERE	P
DI MARCO FRANCESCO	CONSIGLIERE	P
POLI LUCA	CONSIGLIERE	P
MARSICOLA AZELIO	Assessore esterno	A
LETTERA VALERIA	Assessore esterno	P

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Signor: **ANTONIO PREITE**

Il Presidente Sig. **FILIPPO PALOMBINI**

in qualità di SINDACO

dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta Pubblica sull'argomento in oggetto.

**CONSIDERATO** che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi, sfollati e gravi danneggiamenti su tutto il territorio del Comune di Amatrice;

**ATTESO** che i successivi terremoti del 26 - 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 hanno ulteriormente aggravato il livello di danno provocando altri crolli e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici, di culto e privati e alla rete dei servizi essenziali e alle attività economiche;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2017 n. 189 e s.m.i, art. 11 recante ad oggetto *“Interventi su centri storici e su nuclei urbani e rurali”*;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017 (artt. 15-16-18) contenente le *“Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”* e le ss.mm.ii introdotte con le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 28 del 09/06/2017, n. 46 del 11/01/2018 e n. 62 del 03/08/2018;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 39 del 05/09/2017 (art. 3) recante ad oggetto *“Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

**VISTA** la proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario pervenuta in data 23/12/2017 costituito dagli immobili siti in Amatrice, frazione Moletano, distinti al N.C.E.U. al foglio 72 particelle 425, 426, 427, 428, 429, 430, 435, 437, 438 e 439 proposta dal Sig. Ruggeri Gino in qualità di rappresentante delegato, a firma del tecnico incaricato Arch. Gualtieri Danilo Alessandro;

**VISTA** la proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario pervenuta in data 04/07/2018 costituito dagli immobili siti in Amatrice, frazione Moletano, distinti al N.C.E.U. al foglio 72 particelle 428, 429 sub.2/3, 430, 782 e al C.T. al foglio 72 particelle 429 sub. 1/3, proposta dal Sig. Terribile Luigi in qualità di rappresentante delegato, a firma del tecnico incaricato Ing. Rossetti Daniele;

**RITENUTO** opportuno valutare le due proposte in modo complementare per la definizione del medesimo aggregato edilizio;

**VALUTATA** la documentazione prodotta dai tecnici incaricati a mezzo pec a seguito della richiesta di integrazione documentale del Comune di Amatrice prot. n. 13035 del 19/09/2018;

**CONSIDERATO** che con prot. int. n. 126 del 15/10/2018, rif. ID 2113 USR del 23/12/2017 e rif. ID 3770 del 04/07/2018, è stata conclusa con esito positivo l’istruttoria tecnica con l’accoglimento delle suddette proposte volontarie di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario, con esclusione della particella 439 del foglio 72 in quanto catastalmente identificata come *area di fabbricato demolito* e della particella 782 in quanto priva di continuità strutturale con l’aggregato edilizio perimetrato, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all’allegato A;

**PRESO ATTO** che l’esame istruttorio svolto non è entrato nel merito del controllo della conformità urbanistico-edilizia, né ha preteso il perfetto allineamento proprietario dei soggetti legittimati, da perfezionarsi obbligatoriamente prima dell’emissione del decreto di assegnazione dei contributi di cui il presente atto non costituisce peraltro motivo di legittimità;

**VISTA** la legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 16 del D.P.R. n. 66 del 06/02/1981;

**VISTO** l'art. 15 della legge n. 225 del 24/02/1992 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 54 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge n. 229 del 15/12/2016;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi

**DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati:

- a. Di prendere atto del parere positivo espresso dall'Ufficio Tecnico Urbanistica del Comune con prot. int. n. 126 del 15/10/2018, rif. ID 2113 USR del 23/12/2017 e rif. ID 3770 del 04/07/2018, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all'allegato A;
- b. Di approvare il seguente aggregato:

FG	PARTICELLE	RICHIEDENTI	TECNICO INCARICATO
72	425, 426, 427, 428, 429, 430, 435, 437, 438	Sig. Ruggeri Gino Sig. Terribile Luigi	Arch. Gualtieri Danilo Alessandro Ing. Rossetti Daniele

- c. Di inviare copia del presente provvedimento all'USR Lazio e al rappresentante delegato;
- d. Di dichiarare, con separata, favorevole ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

---

**IL SINDACO**

*F.to FILIPPO PALOMBINI*

**IL VICE SEGRETARIO**

*F.to ANTONIO PREITE*

---

Publicata il 21-11-2018

Reg. 1984

**IL VICE SEGRETARIO**

*F.to ANTONIO PREITE*

---

E' copia conforme all'originale.

li,

**IL VICE SEGRETARIO**

*ANTONIO PREITE*

---

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 21-11-2018 al 06-12-2018 e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

li,

**IL VICE SEGRETARIO**

*ANTONIO PREITE*