



# COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI  
UFFICIO DEL SINDACO



Prot. gen. n° 9528 del 10-07-19

Reg. n° \_\_\_\_\_

## ORDINANZA N. 135 DEL 09 LUG. 2019

|          |  |
|----------|--|
| OGGETTO: | <b>REVOCA DELL'ORDINANZA N.202 DEL 04.06.2018 DI INAGIBILITÀ, SGOMBERO E INTERDIZIONE DELL'IMMOBILE DI SEGUITO RIPORTATO</b>               |
|          | <b>UBICAZIONE IMMOBILE: COMUNE DI AMATRICE, LOCALITÀ PONTE A TRE OCCHI<br/>IDENTIFICATIVI CATASTALI: FG. 92 MAPP. 691 SUBB.: 1 – 2 – 3</b> |
|          | <b>AGGREGATO AEDES n.: 01799</b>   |

### IL SINDACO

**CONSIDERATO** che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

**ATTESO** che il terremoto del 30 ottobre 2016 e quello del 18 gennaio 2017 hanno prodotto ingenti nuovi crolli ed interruzioni della viabilità su tutte le strade che raggiungono Amatrice, lasciando le vie di comunicazione ingombre da macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune popolate frazioni;

**TENUTO CONTO** che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi e sfollati e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

**VISTI** i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 con i quali è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione di interessi primari in relazione all'evento sismico del 24 agosto 2016;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

**RICHIAMATA** l'Ordinanza n.1 del 24.08.2016 con la quale veniva dichiarato inagibile, stanti i danni sopra citati, l'intero patrimonio edilizio del territorio comunale;

**RICHIAMATA** l'Ordinanza n. 30 del 01.09.2016 d'interdizione delle zone rosse dei centri storici e degli abitati del Capoluogo e delle Frazioni;

**RICHIAMATA** l'Ordinanza n. 34 del 03.09.2016 di rettifica dell'Ordinanza n.1 del 24.08.2016, con la quale si dava atto "..... che sono utilizzabili gli edifici per cui, a seguito di adeguata valutazione tecnica, sia dichiarata l'agibilità da una figura tecnica con le necessarie competenze a abilitazioni, attraverso perizia asseverata, giurata o scheda AEDES consegnata al protocollo del Comune", ".....che l'agibilità avrà inizio al momento di consegna della necessaria documentazione al protocollo del Comune";

**PRESO ATTO** della pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Amatrice reg. n. 592 del 22/05/2017 degli esiti di agibilità pervenuti dalla Di.Coma.C. composto da n.3 tabelle come di seguito elencate:

Tabella 1: esiti delle verifiche effettuate nel periodo 24 agosto-30 ottobre 2015.

Tabella 2: esiti delle verifiche effettuate nel periodo successivo al 30 ottobre 2016 (Solo per alcuni edifici si tratta della prima verifica);

Tabella 3: esiti delle verifiche effettuate nel periodo successivo al 18 gennaio 2017 (Solo per alcuni edifici si tratta della prima verifica);

**RICHIAMATA** l'Ordinanza Sindacale n.202 del 04/06/2018, prot. 8185 del 04/06/2018, reg. 969 del 09/06/2018, con la quale si dichiara l'immobile sito in AMATRICE (RI) – Località Ponte a Tre Occhi, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 92 mappale 691, subalterni 1 – 2 – 3, **INAGIBILE (Sub 1: Id. scheda AEDES: 78326 – esito: E-F; Sub 2: Id. scheda AEDES: 78322 – esito: B; Sub 3: Id. scheda AEDES: 78315 – esito: B)** con i seguenti intestatari catastali:

- **MARINI ENRICO MARIA** nato a AMATRICE il 16/12/1980 MRNNCM80T16A258H;
- **MARINI MIRIAM** nata a AMATRICE il 24/05/1971 MRNM71E64A258C;

**CONSIDERATO** che è stata inoltrata l'Attestazione di esecuzione dei lavori e di raggiunta piena agibilità ai sensi dell'art.7 comma 1 lett. b dell'Ordinanza n.8/2016 e art. 21 del D.P.R. 380/01 inoltrata dal tecnico ing. Costantino Fontanella in qualità di direttore dei lavori acquisita al protocollo comunale in data 26/03/2019 con n. 4424, con cui certifica che i lavori di riparazione e rafforzamento locale sul fabbricato in oggetto sono stati regolarmente eseguiti e attesta "*che a seguito dell'esecuzione degli interventi di cui all'oggetto l'intero edificio ha raggiunto la piena AGIBILITA' e non sussistono ragioni ostative al rientro nelle unità immobiliari da parte dei rispettivi residenti e/o utilizzatori e/o detentori di altro diritto reale.*";

**PRESO ATTO** della Relazione a Strutture Ultimate caricata dall' ing. Costantino Fontanella sulla piattaforma OPENGENIO con prot. 2018-0000750258 del 27/11/2018 - POS. n° 66114 – Decreto Mude n.A00237 del 22/06/2018;

**VISTA** la Relazione redatta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico ing. Romeo Amici prot. int. 112 del 04/07/2019 con la quale propone la **Revoca dell'Ordinanza n.202 del 04/06/2018 di inagibilità**, relativa all'immobile sito in AMATRICE (RI) – LOCALITÀ PONTE A TRE OCCHI, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 92 mappale 691 subalterni: 1 – 2 – 3;

**RITENUTO** dover ricorrere all'istituto della revoca sopra citato al fine di operare una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario;

## **REVOCA**

**l'ordinanza di inagibilità n.202 del 04/06/2018**, relativa all'immobile sito in AMATRICE (RI) – LOCALITÀ PONTE A TRE OCCHI, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 92 mappale 691 subalterni: 1 – 2 – 3 e pertanto

## **DISPONE**

1. di notificare la presente ordinanza ai Sig.ri:

- **MARINI ENRICO MARIA** nato a AMATRICE il 16/12/1980 MRNNCM80T16A258H;
- **MARINI MIRIAM** nata a AMATRICE il 24/05/1971 MRNM71E64A258C;

il cui recapito è individuato nell'allegato A) alla presente ordinanza;

2. Che copia della presente ordinanza sia trasmessa:

- al Responsabile Albo Pretorio del Comune perché ne curi l'affissione all'Albo Pretorio;
- al Comando di P.M. del Comune di Amatrice perché ne curi la notifica;

Che copia della presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Prefettura di Rieti (Piazza Cesare Battisti 10 - 02100 Rieti);
- alla Regione Lazio –USR (Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio – 02100 Rieti).

#### **RENDE NOTO**

Che a far data dalla pubblicazione della presente sull'Albo Pretorio del Comune di Amatrice, verrà revocato l'eventuale Contributo di Autonoma Sistemazione (C.A.S.);

Che contro la presente è ammissibile:

- ricorso al T.A.R. della Regione Lazio entro 60 gg., ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Che la presente sospensione dell'erogazione del Contributo di Autonoma Sistemazione

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e s.m.i., viene individuato quale Responsabile del procedimento l'Ing. Romeo Amici - Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Amatrice contattabile ai numero 0746 8308251. Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Amatrice.

**IL SINDACO**  
Dott. Antonio FONTANELLA

