

Comunicata ai Capigruppo  
consigliari il  
Prot. n°

comunicata al Sig.  
Prefetto il  
Prot. n.°



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

*N 47 delibera*

**OGGETTO: NUOVA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO  
GRATUITO DI UNO SPAZIO SITO IN AREA 0 - CAMPO  
SPORTIVO**

*Data 07-04-2018*

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **sette** del mese di **aprile** alle ore **16:20**, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

|                   |              |   |
|-------------------|--------------|---|
| PIROZZI SERGIO    | SINDACO      | P |
| PALOMBINI FILIPPO | VICE SINDACO | P |
| PORRO BRUNO       | ASSESSORE    | A |

Partecipa alla seduta il Segretario **SIMONE LODOVISI**

Il Presidente Sig. **SERGIO PIROZZI**

in qualità di SINDACO

Dichiarata aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## **PREMESSO CHE**

- in data 24 agosto 2016 si è verificato un evento sismico di particolare intensità che ha interessato molti dei Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria; in conseguenza di ciò è stato emanato il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";
- in data 24 agosto 2016 è stato emanato il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Integrazione al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, recante dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n.245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286"; con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;
- in data 26 agosto 2016 è stata emanata l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388, recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- gli eventi sismici in parola hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, nonché danneggiamenti a strutture e infrastrutture ricadenti nel territorio del Comune di Amatrice;

**VISTA** la domanda di delocalizzazione in località Collemagrone prot. n. 10553 del 26.04.2017 presentata dal Sig. Di Gianvito Agostino in qualità di titolare dell'omonima impresa individuale;

**VISTA** la nota prot. n. 14368 del 14.06.2017 con la quale il Comune di Amatrice, rigettando per motivazioni tecniche la suddetta richiesta, si impegna ad individuare una diversa area idonea;

**VISTA** la nuova domanda di delocalizzazione in località Area 0 – Campo Sportivo prot. n. 28079 del 16.11.2017 del Sig. Di Gianvito Agostino per la propria impresa individuale;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 171 del 01.12.2017 e planimetria allegata con la quale viene concesso in comodato d'uso gratuito lo spazio sito presso l'Area 0 – Campo Sportivo di Amatrice, catastalmente individuato al foglio 93, particella 84;

**CONSIDERATO** che, alla luce di successive valutazioni, è stato necessario formulare un nuovo piano attuativo degli spazi comuni dell'Area 0 – Campo Sportivo di Amatrice, al fine di rispondere a diverse esigenze;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 46 del 07.04.2018 che revoca la Deliberazione n. 171 del 01.12.2017 e approva il nuovo piano attuativo degli spazi comuni dell'Area 0 – Campo Sportivo di Amatrice, in cui è individuato lo spazio per la delocalizzazione temporanea dell'attività economica del Sig. Di Gianvito Agostino;

**RITENUTO** pertanto opportuno concedere in comodato d'uso gratuito lo spazio sito presso l'Area 0 – Campo Sportivo di Amatrice, catastalmente individuato al foglio 93, particella 84, come da nuova planimetria allegata, al fine dell'installazione della struttura temporanea necessaria alla delocalizzazione dell'attività economica del Sig. Di Gianvito Agostino;

**DATO ATTO** che nell'area menzionata sono già terminate le opere di urbanizzazione, pertanto non è percorribile la procedura prevista con Delibera di Giunta n. 60 del 03.06.2017, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. d) dell'Ordinanza 9/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione;

**VISTO** l'art. 1 comma 2 lett. b) dell'Ordinanza 9/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione che permette la delocalizzazione all'interno del lotto di pertinenza dell'insediamento danneggiato o nelle aree immediatamente adiacenti;

**VISTA** la Legge 241/1990 che all'art. 1, comma 1 bis, testualmente recita: "La pubblica amministrazione, nell'adozione di atti di natura non autoritativa, agisce secondo le norme di diritto privato salvo che la legge disponga diversamente";

**VISTO** il contratto di comodato d'uso gratuito allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

**ACQUISITI** i pareri di cui all'art. 49 del TUEL 267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

Con votazione favorevole unanime

### **DELIBERA**

**DI CONCEDERE** in comodato d'uso gratuito lo spazio sito presso l'Area 0 – Campo Sportivo di Amatrice, catastalmente individuato al foglio 93, particella 84, come da nuova planimetria allegata;

**DI APPROVARE** il contratto di comodato d'uso gratuito allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

**DI DELEGARE** il Responsabile di Settore ing. Romeo Amici alla sottoscrizione del suddetto contratto;

**DI DICHIARARE** con separata votazione, con esito favorevole unanime il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del TUEL 267/2000.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

---

**IL SINDACO**

*F.to SERGIO PIROZZI*

**IL SEGRETARIO**

*F.to SIMONE LODOVISI*

---

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal 17-04-2018

Reg. 635

*li*

**IL SEGRETARIO**

*F.to SIMONE LODOVISI*

---

E' copia conforme all'originale

*li,*

**IL SEGRETARIO**

*SIMONE LODOVISI*

---

La presente deliberazione trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva

*li, 07-04-2018*

ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

**Dichiarata immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 134 – del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

*li, 07-04-2018*

**IL SEGRETARIO**

*F.to SIMONE LODOVISI*

---