

COMUNE DI AMATRICE
(Provincia di Rieti)

COPIA

Registro Generale n. 1106

DETERMINAZIONE DEL SETTORE I AFFARI GENERALI - SEGRETERIA

N. 88 DEL 20-12-2019

<p>OGGETTO: ASSEGNAZIONE SPAZI COMMERCIALI RESISI DISPONIBILI PRESSO IL CENTRO COMMERCIALE "IL CORSO" IN AMATRICE. PRESA ATTO DEI VERBALI E NOMINA ASSEGNATARI</p>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 28.06.2019 con la quale è stato approvato il D.U.P. semplificato 2019/2021;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 28.06.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019/2021;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 30.07.2019 avente in oggetto: ” *Bilancio di Previsione 2019-2021. Variazione di assestamento generale ai sensi dell'art. 175, comma 8, e verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193, comma 2, del D.Lgs 267/2000 (TUEL) e dello stato di attuazione dei programmi.*”;

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 del 04.07.2019 di nomina del Vice Segretario Comunale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 22 del 16.10.2019 di nomina del Responsabile del Settore I;

PREMESSO CHE:

- i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;
- tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi e sfollati e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;
- A seguito del sisma il Consiglio dei Ministri con propria Deliberazione del 25 agosto 2016 ha dichiarato fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento lo stato di emergenza, il quale è stato esteso più volte: con le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e 31.10.2016, del 20.01.2017, con l'art.16 sexies, comma 2 , del decreto – legge 20 giugno 2017, n.91 e deliberazione del Consiglio dei Ministri del 22.02.2018, con l'art.1 del decreto-legge 29 maggio 2018, n.55 e con l'art.1, comma 988 della legge 30.12.2018 n.145 (legge di Bilancio 2019) che lo ha prorogato fino al 31.12.2019.

- in attuazione della Deliberazione del 25 agosto 2016 sono state adottate le Ordinanze del Capo di Dipartimento della Protezione Civile (O.C.D.P.C.) del 26 agosto 2016, n. 388 e del 28 agosto 2016, n. 389;
- l’ordinanza n. 388 del 26 agosto 2016 prevede, la deroga a Regio Decreto 18 novembre 1923 n. 2440 “*Nuove disposizioni sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato*” in ordine alla preventiva copertura della spesa;

VISTO il Decreto legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229, ed in particolare l’articolo 4 bis e l’articolo 5, comma 2, lettera g), i quali prevedono il sostegno per la delocalizzazione temporanea delle attività economiche dei territori colpiti dal sisma;

VISTA l’Ordinanza n. 9/2016 del Commissario Straordinario, che in considerazione dell’esigenza di assicurare la continuità delle attività economiche e produttive, ha disciplinato non solo l’iter procedimentale per l’avvio degli interventi di delocalizzazione temporanea, di cui all’art. 5, comma 2, lettera d), del D.L. n. 189/2016, ma anche i limiti massimi delle spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia di intervento;

VISTA l’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 408 del 15 novembre 2016 concernente “Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;

VISTE le Deliberazioni di Giunta Comunale n. 8 del 30.09.2016 e n. 1024 del 14.11.2016, e successive rettifiche, con cui l’Ente ha approvato le indicazioni – acquisite sulla base di incontri individuali svolti con i soggetti interessati i quali hanno dichiarato in forma scritta la loro volontà rispetto alla delocalizzazione temporanea – relative ai fabbisogni volti a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici, al fine di permettere l’avvio della progettazione e della realizzazione delle aree temporanee;

CONSIDERATO che la Regione Lazio, per il tramite del Soggetto Attuatore ha attivato le procedure utili a realizzare le strutture temporanee unitarie, in cui ricollocare le attività commerciali di Amatrice, presso la c.d. “Area Cotral”(attualmente denominata “Il Corso”) e la c.d. “Area Triangolo”;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 25.02.2017 che stabilisce i criteri e i vincoli per l’assegnazione alle imprese degli spazi volti alla delocalizzazione temporanea delle attività economiche;

PRESO ATTO che

- con Deliberazione della Giunta Comunale di Amatrice n. 43 del 24 aprile 2017, a rettifica della precedente Deliberazione G.C. n. 17/2017, si è approvato l’elenco completo dei soggetti legittimati a delocalizzare in via temporanea le proprie attività nell’Area n.7 (c.d. Area “Cotral” poi denominata “il Corso”) e nell’Area n. 9 (c.d. Area “Triangolo”);
- con Decreto Sindacale n. 13 del 19/05/2017 e ss.mm.ii, si è proceduto all’assegnazione degli spazi ai soggetti legittimati a delocalizzare in via temporanea le proprie attività produttive presso i centri commerciali “Il Corso” e “Il Triangolo”;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 15.11.2019 che interamente si richiama, con la quale si è dato indirizzo al Settore Affari Generali di pubblicare un avviso pubblico per la pubblicazione di n. 2 bandi al fine di individuare i soggetti legittimati ad ottenere l'assegnazione dei locali disponibili nell' Area commerciale "Il Corso", nello specifico:

- ✓ Bando A: Assegnazione del locale da 55,20 mq presso il centro commerciale il Corso ad uso esclusivo di attività che svolgono somministrazione di alimenti e bevande con Codice Ateco 56.10.20;
- ✓ Bando B: Assegnazione del locale da 26,90 mq presso il centro commerciale il Corso;

VISTA la Determinazione del Settore I n. 84 del 22.11.2019 avente ad oggetto "Avviso Pubblico - Assegnazione spazi commerciali resisi disponibili presso il centro commerciale "Il Corso" in Amatrice" con cui si procedeva alla pubblicazione dell'apposito avviso pubblico e all'apertura termini per la presentazione delle domande;

VISTA la Determinazione del Settore I – Personale n. 74 del 06.12.2019 con cui viene nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle domande pervenute e in base ai criteri indicati in Delibera di Giunta Comunale n. 131 del 15.11.2019;

CONSIDERATO che a seguito dell'avviso pubblico:

- sono pervenute n. 2 domande nei termini stabiliti per il Bando A;
- sono pervenute n. 10 domande nei termini stabiliti per il Bando B;

PRESO ATTO dei verbali, conservati agli atti, delle sedute della Commissione esaminatrice regolarmente convocata e costituita che si è riunita nei locali della sede provvisoria del Comune di Amatrice nei giorni 9 e 19 dicembre 2019 e ha deciso di assegnare:

- per il Bando A: il locale da 55,20 mq a CLAUDIA MOZZETTI – Partita Iva 01170610578 - titolare dell'omonima attività individuale. Fermo restando che la Sig.ra Mozzetti Claudia dovrà acquisire entro 30 giorni dall'assegnazione del locale il Codice Ateco 56.10.20 "ristorazione senza somministrazione con preparazione di cibi da asporto" pena la revoca dell'assegnazione stessa.
- Per il Bando B: il locale da 26,90 mq ad ALLEGGRITTI GINO - Partita Iva 08589551004 - titolare dell'omonima attività individuale ;

CONSIDERATO necessario assegnare quindi i due locali commerciali così come stabilito dalla Commissione in applicazione dei criteri indicati nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 15.11.2019;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse di cui in narrativa costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI PRENDERE ATTO dei verbali, conservati in atti, delle sedute della Commissione esaminatrice nei giorni 9 e 19 dicembre 2019;

DI ASSEGNARE:

- lo spazio commerciale di c.a 55,20 mq posizionato al primo piano del Corso alla Sig.ra CLAUDIA MOZZETTI;
- lo spazio commerciale di c.a 26,90 mq posizionato al primo piano del Corso al Sig. ALLEGGRITTI GINO;

in applicazione dei criteri indicati nella Deliberazione di Giunta Comunale. n. 131 del 15.11.2019;

DI AUTORIZZARE il competente ufficio del Comune, a predisporre tutti gli atti relativi all'assegnazione.

L'ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA
F.TO

IL CAPO SETTORE
F.TO MANUELA DE ALFIERI

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Data 20-12-2019

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.TO ANTONIO PREITE

PUBBLICATA ALL'ALBO IL 21-12-2019

REG. 2024

È copia conforme al suo originale

Amatrice, _____

MANUELA DE ALFIERI