



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<i>N 94 delibera</i>	<b>OGGETTO: Approvazione aggregato edilizio - frazione Sommati (ID 786 USR del 08/06/2017)</b>
<i>Data 30-07-2019</i>	

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **trenta** del mese di **luglio** alle ore **17:21**, presso la struttura sita nell'area 0 si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione **Ordinaria** ed in **Prima** convocazione. Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

FONTANELLA ANTONIO	SINDACO	P
DI MARCO ALESSANDRO	CONSIGLIERE	P
CAPRIOTTI FEDERICO	CONSIGLIERE	P
SERAFINI ALESSIO	CONSIGLIERE	P
MONTEFORTE PIERGIUSEPPE	CONSIGLIERE	P
VALERI ALBERTO	CONSIGLIERE	P
POMPEI STEFANO	CONSIGLIERE	P
NARDI LUIGI	CONSIGLIERE	A
PALOMBINI FILIPPO	CONSIGLIERE	P
CORTELLESI GIORGIO	CONSIGLIERE	P
SERAFINI ROBERTO	CONSIGLIERE	P

Partecipano alla seduta gli Assessori Esterni Dott. Massimo Bufacchi e Giambattista Paganelli

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale D.ssa **MANUELA DE ALFIERI**

Il Presidente Sig. **ANTONIO FONTANELLA**

in qualità di SINDACO

dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta Pubblica sull'argomento in oggetto.

Relazione al Cons. Pompei Stefano.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**CONSIDERATO** che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi, sfollati e gravi danneggiamenti su tutto il territorio del Comune di Amatrice;

**ATTESO** che i successivi terremoti del 26 - 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 hanno ulteriormente aggravato il livello di danno provocando altri crolli e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici, di culto e privati e alla rete dei servizi essenziali e alle attività economiche;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2017 n. 189 e s.m.i, art. 11 recante ad oggetto *“Interventi su centri storici e su nuclei urbani e rurali”*;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017 (artt. 15-16-18) contenente le *“Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”* e le ss.mm.ii introdotte con le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 28 del 09/06/2017, n. 46 del 11/01/2018 e n. 62 del 03/08/2018;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 39 del 05/09/2017 (art. 3) recante ad oggetto *“Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

**VISTA** la proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario depositata in data 08/06/2017, costituita dagli immobili siti in Amatrice, frazione Sommati, distinti al N.C.E.U. al foglio 63 particelle 67, 714, 31, 57, 55, 53, 52, 51, 50, 568, 65, 49, 47, 48, 46, 45, 44, 43, 42, 37, 73, 74, 76, 78, 79, 80 e al C.T. al fg. 63 particelle 60, 54 e 40, proposta dal Sig. Gianni Giampiero in qualità di rappresentante delegato, a firma del tecnico incaricato Ing. Regni Roberto;

**CONSIDERATO** che con prot. int. 67 del 28/03/2019, rif. ID 786 USR del 08/06/2017, è stata conclusa con esito positivo l’istruttoria tecnica con l’accoglimento parziale della suddetta proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario, data la rimodulazione delle UMI proposte, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all’allegato A;

**PRESO ATTO** che l’esame istruttorio svolto non è entrato nel merito del controllo della conformità urbanistico – edilizia, né ha preteso il perfetto allineamento proprietario dei soggetti legittimati, da perfezionarsi obbligatoriamente prima dell’emissione del decreto di assegnazione dei contributi di cui il presente atto non costituisce peraltro motivo di legittimità;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio comunale n. 93 del 30.07.2019, recante *“Aggregato edilizio ID 786 USR – fraz. Sommati. Revoca deliberazione n. 65 del 5 aprile 2019”* con la quale è stata revocata la precedente deliberazione di approvazione dell’aggregato in oggetto;

**CONSIDERATA** la necessità di provvedere alla revoca della deliberazione succitata, come si è provveduto, nonché alla sua nuova approvazione nella versione corretta e definitiva affinché possa produrre gli effetti giuridici attesi;

**VISTA** la legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 16 del D.P.R. n. 66 del 06/02/1981;

**VISTO** l'art. 15 della legge n. 225 del 24/02/1992 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 54 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge n. 229 del 15/12/2016;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

Con voti favorevoli n. 7 ed astenuti n. 3 ( Cons. Palombini Filippo, Cortellesi Giorgio e Serafini Roberto)  
espressi nei modi e termini di legge

### **DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati:

- a. Di prendere atto del parere positivo espresso dall'Ufficio Tecnico Urbanistica del Comune con prot. int. 67 del 28/03/2019, rif. ID 786 USR del 08/06/2017, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all'allegato A;
- b. Di approvare il seguente aggregato:

DENOMINAZIONE	UMI	FOGLIO	PARTICELLE	RICHIEDENTE	TECNICO INCARICATO
<i>"Palavilla"</i>	1	63	31, 57, 60, 67, 714	Sig. Gianni Giampiero	Ing. Roberto Regni
	2	63	43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 65, 568	Sig. Gianni Giampiero	Ing. Roberto Regni
	3	63	37, 40, 42, 73, 74, 76 sub. 3, 78, 79	Sig. Gianni Giampiero	Ing. Roberto Regni

- c. Di inviare copia del presente provvedimento all'USR Lazio e al rappresentante delegato;
- d. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D. LGS. 18 agosto 2000 n. 267 con voti favorevoli n. 7 ed astenuti n. 3 (Cons. Palombini Filippo, Cortellesi Giorgio e Serafini Roberto).

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

---

**IL SINDACO**

*F.to ANTONIO FONTANELLA*

**IL SEGRETARIO**

*F.to MANUELA DE ALFIERI*

---

Publicata il 19-08-2019

Reg. 1285

**IL SEGRETARIO**

*F.to MANUELA DE ALFIERI*

---

E' copia conforme all'originale.

li,

**IL SEGRETARIO**

*MANUELA DE ALFIERI*

---

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 19-08-2019 al 03-09-2019 e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

li,

**IL SEGRETARIO**

*MANUELA DE ALFIERI*