



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<i>N 139 delibera</i>	<b>OGGETTO: RETTIFICA DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 76 DEL 19/05/2021, RELATIVA ALL'APPROVAZIONE DELL'AGGREGATO USR ID 2292 USR del 29/01/2018 ID 3995 del 02/08/2018 SITO IN FRAZIONE SAN LORENZO A FLAVIANO</b>
<i>Data 12-08-2021</i>	

L'anno **duemilaventuno** il giorno **dodici** del mese di **agosto** alle ore **19:32**, in modalità telematica giusto decreto sindacale prot. 5930 del 17.04.2020, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione **Ordinaria** ed in **Prima** convocazione. Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

Capriotti Federico	ASSESSORE ANZIANO	P
Di Marco Alessandro	CONSIGLIERE ANZIANO	P
Serafini Alessio	CONSIGLIERE	A
Monteforte Piergiuseppe	CONSIGLIERE	P
Valeri Alberto	CONSIGLIERE	P
Pompei Stefano	CONSIGLIERE	P
Nardi Luigi	CONSIGLIERE	P
Palombini Filippo	CONSIGLIERE	A
Cortellesi Giorgio	CONSIGLIERE	P
Serafini Roberto	CONSIGLIERE	P

Partecipano alla seduta il Vice Sindaco Dott. Massimo Bufacchi e l'Assessore Esterno Giambattista Paganelli

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale D.ssa **Manuela De Alfieri**

Il Presidente del Consiglio Arch. **Federico Capriotti**

in qualità di ASSESSORE ANZIANO

dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta Pubblica sull'argomento in oggetto.

**Relazione l'Assessore Anziano Federico Capriotti**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**CONSIDERATO** che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi, sfollati e gravi danneggiamenti su tutto il territorio del Comune di Amatrice;

**ATTESO** che i successivi terremoti del 26 - 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 hanno ulteriormente aggravato il livello di danno provocando altri crolli e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici, di culto e privati e alla rete dei servizi essenziali e alle attività economiche;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2017 n. 189 e s.m.i, art. 11 recante ad oggetto *“Interventi su centri storici e su nuclei urbani e rurali”*;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017(artt. 15-16-18) contenente le *“Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”* e le ss.mm.ii introdotte con le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 28 del 09/06/2017, n. 46 del 11/01/2018 e n. 62 del 03/08/2018;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 39 del 05/09/2017 (art. 3) recante ad oggetto *“Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

**VISTA** la proposta volontaria di individuazione dell'aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario depositata in data 29/01/2018, costituito dagli immobili siti in Amatrice, frazione San Lorenzo a Flaviano, distinti al Catasto Fabbricati al foglio 16 particelle 380 Sub. 1, 4, 5 – 223 Sub. 1, 2 – 251 – 482 - 222 proposta dalla Sig.ra Minchillo Gabriella, rappresentante delegato, a firma del tecnico incaricato Geom. Carai Enrico;

**VISTA** la proposta volontaria di individuazione dell'aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario depositata in data 02/08/2018, costituito dagli immobili siti in Amatrice, frazione San Lorenzo a Flaviano, distinti al Catasto Fabbricati al foglio 16 particelle 162 – 226 Sub. 1, 2, 3 – 227 – 228 – 231 Sub. 1, 2 – 232 Sub. 1, 2, 3 – 233 Sub. 1, 2 – 234 sub. 1, 2, 3 – 235, proposta dalla Sig.ra Paganelli Gianna, rappresentante delegato, a firma del tecnico incaricato Arch. Di Filippo Rodolfo;

**PRESO ATTO** che in data 08/07/2021 con Prot. n. 13604 riferimento ID 3995, il tecnico incaricato l'Arch. Rodolfo Di Filippo chiede di deperimetrare la particella 237 sub. 2 in quanto la stessa *“non ha alcuna connessione e, o continuità strutturale con l'aggregato presentato,.....si tratta di pertinenza con struttura staccata con proprie fondazioni”*

**CONSIDERATO** che con prot. int. 70 del 04/05/2021, rif. ID 2292 USR del 29/01/2018, rif. ID 3995 USR del 02/08/2018, è stata conclusa con esito positivo l'istruttoria tecnica con l'accoglimento delle suddette proposte volontarie di individuazione dell'aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario;

**PRESO ATTO** che la Proposta di Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 04/05/2018 è stata approvata nella seduta di Consiglio Comunale del 19/05/2021 con Delibera di Consiglio n. 76 del 19/05/2021;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere alla rettifica della Delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 19/05/2021, escludendo la particella part. 237 sub. 2, si riporta di seguito la tabella riassuntiva di identificazione dell'aggregato che sostituisce la precedente:

FG	PARTICELLE	RICHIEDENTI	TECNICI INCARICATI
16	223 Sub. 1, 2 – 380 Sub. 1, 4, 5 – 162 – 226 Sub. 3 Graff. 674 – 227 – 228 – 231 Sub. 1, 2 – 232 Sub. 1, 2 – 233 Sub. 1, 2 – 234 Sub. 1, 2 – 235 – 236 – 447	Minchillo Gabriella Paganelli Gianna	Geom. Carai Enrico Arch. Di Filippo Rodolfo

**PRESO ATTO** che l'esame istruttorio non è entrato nel merito del controllo della conformità urbanistico-edilizia e legittimazione della superficie dichiarata dell'aggregato proposto, né tantomeno ha accertato la titolarità dei proponenti nonché la legittimità della proprietà o di qualsiasi altro diritto reale afferente, prendendo atto di quanto dichiarato dal tecnico e/o rappresentante delegato o di quanto emerso dalla documentazione, il tutto da perfezionarsi qualora necessario obbligatoriamente prima dell'emissione del decreto di assegnazione dei contributi e al fine di ottenere dunque il titolo edilizio di cui il presente atto non costituisce peraltro motivo di legittimità;

**VISTA** la legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 16 del D.P.R. n. 66 del 06/02/1981;

**VISTO** l'art. 12 del D.Lgsn. 1 del 02/01/2018;

**VISTO** l'art. 54 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge n. 229 del 15/12/2016;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge

### **DELIBERA**

- a. Di approvare la rettifica della Delibera di Consiglio Comunale n. 76 approvata nella seduta del 19/05/2021, relativamente all'elenco delle particelle facenti parte l'aggregato come di seguito riportato;

FG	PARTICELLE	RICHIEDENTI	TECNICI INCARICATI
16	223 Sub. 1, 2 – 380 Sub. 1, 4, 5 – 162 – 226 Sub. 3 Graff. 674 – 227 – 228 – 231 Sub. 1, 2 –	Minchillo Gabriella Paganelli Gianna	Geom. Carai Enrico Arch. Di Filippo Rodolfo

232 Sub. 1, 2 – 233 Sub. 1, 2 – 234 Sub. 1, 2 – 235 – 236 – 447		
---	--	--

- b. Di prendere atto del parere positivo espresso dal Settore II Ufficio Ricostruzione Privata Sisma del Comune di Amatrice che con prot. int. 70 del 04/05/2021, rif. ID 2292 USR del 29/01/2018, rif. ID 3995 USR del 02/08/2018;
- c. Di inviare copia del presente provvedimento all'USR Lazio e al rappresentante delegato;
- d. Di dichiarare, con voti favorevoli unanimi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D. LGS. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

---

**L'ASSESSORE ANZIANO**

*F.to Federico Capriotti*

**IL SEGRETARIO**

*F.to Manuela De Alfieri*

---

Pubblicata il 06-09-2021

Reg. 1585

**IL SEGRETARIO**

*F.to Manuela De Alfieri*

---

E' copia conforme all'originale.

li,

**IL SEGRETARIO**

*Manuela De Alfieri*

---

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 06-09-2021 al 21-09-2021 e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

li,

**IL SEGRETARIO**

*F.to Manuela De Alfieri*