



# COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI  
UFFICIO DEL SINDACO



Prot. gen. n° 16164 del 02-11-2019

Reg. n° \_\_\_\_\_

## ORDINANZA N. 228 DEL 02/11/2019

OGGETTO:	<b>REVOCA DELL'ORDINANZA N. 314 DEL 24.09.2018 DI INAGIBILITÀ, SGOMBERO E INTERDIZIONE DELL'IMMOBILE DI SEGUITO RIPORTATO</b>
	<b>UBICAZIONE IMMOBILE: COMUNE DI AMATRICE – LOCALITÀ LAGO SCANDARELLO IDENTIFICATIVI CATASTALI: FG. 29 MAPP. 344</b>
	<b>AGGREGATO AEDES n.: 00568</b>

### IL SINDACO

**CONSIDERATO** che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

**ATTESO** che il terremoto del 30 ottobre 2016 e quello del 18 gennaio 2017 hanno prodotto ingenti nuovi crolli ed interruzioni della viabilità su tutte le strade che raggiungono Amatrice, lasciando le vie di comunicazione ingombre da macerie e detriti in numerosi punti ed isolando alcune popolate frazioni;

**TENUTO CONTO** che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi e sfollati e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

**VISTI** i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 con i quali è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione di interessi primari in relazione all'evento sismico del 24 agosto 2016;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

**RICHIAMATA** l'Ordinanza n.1 del 24.08.2016 con la quale veniva dichiarato inagibile, stanti i danni sopra citati, l'intero patrimonio edilizio del territorio comunale;

**RICHIAMATA** l'Ordinanza n. 30 del 01.09.2016 d'interdizione delle zone rosse dei centri storici e degli abitati del Capoluogo e delle Frazioni;

**RICHIAMATA** l'Ordinanza n. 34 del 03.09.2016 di rettifica dell'Ordinanza n.1 del 24.08.2016, con la quale si dava atto "..... che sono utilizzabili gli edifici per cui, a seguito di adeguata valutazione tecnica, sia dichiarata l'agibilità da una figura tecnica con le necessarie competenze e abilitazioni, attraverso perizia asseverata, giurata o scheda AEDES consegnata al protocollo del Comune", ".....che l'agibilità avrà inizio al momento di consegna della necessaria documentazione al protocollo del Comune";

**PRESO ATTO** della pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Amatrice reg. n. 592 del 22/05/2017 degli esiti di agibilità pervenuti dalla Di.Coma.C. composto da n.3 tabelle come di seguito elencate:

Tabella 1: esiti delle verifiche effettuate nel periodo 24 agosto-30 ottobre 2015.

Tabella 2: esiti delle verifiche effettuate nel periodo successivo al 30 ottobre 2016 (Solo per alcuni edifici si tratta della prima verifica);

Tabella 3: esiti delle verifiche effettuate nel periodo successivo al 18 gennaio 2017 (Solo per alcuni edifici si tratta della prima verifica);

**VISTA** la richiesta di integrazioni prot. n. 15501 del 19.11.2019 inoltrata dallo scrivente al tecnico Ing. Roberto Perretti con la quale è stata richiesta la Segnalazione Certificata per l'Agibilità, con i relativi allegati di Legge, per il fabbricato di che trattasi;

**VISTA** la Segnalazione Certificata per l'Agibilità inoltrata allo scrivente dal Tecnico Ing. Roberto Perretti in data 21/11/2019 prot. n. 15605 con la quale lo stesso assevera "*l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio ....omissis....*" di che trattasi;

**ATTESO CHE** con Decreto n. n. A00505 del 24/10/2018 venivano finanziati gli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione;

**VISTA** la Relazione redatta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico ing. Romeo Amici prot. int. 191 del 27/11/2019 con la quale propone l'emissione dell'ordinanza di revoca dell'**Ordinanza n. 314 del 24/09/2018 di inagibilità, relativamente all'immobile** sito in AMATRICE (RI) – LOCALITA' LAGO SCANDARELLO, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 29 mappale 344;

**RITENUTO** dover ricorrere all'istituto della revoca sopra citato al fine di operare una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario;

## **REVOCA**

**L'Ordinanza n. 314 del 24/09/2018 di inagibilità, relativamente all'immobile** sito in AMATRICE (RI) – LOCALITA' LAGO SCANDARELLO, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 29 mappale 344 e pertanto

## **DISPONE**

1. di notificare la presente ordinanza al Sig. di seguito riportato il cui recapito è individuato nell'allegato A) alla presente ordinanza:

- **CAMPANELLI Davide** nato a Accumoli il 12/11/1951, C.F. CMPDVD51S12A019N;

2. Che copia della presente ordinanza sia trasmessa:

- al Responsabile Albo Pretorio del Comune perché ne curi l'affissione all'Albo Pretorio;
- al Comando di P.M. del Comune di Amatrice perché ne curi la notifica;

Che copia della presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Prefettura di Rieti (Piazza Cesare Battisti 10 - 02100 Rieti);
- alla Regione Lazio –USR (Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio – 02100 Rieti).

#### **RENDE NOTO**

Che a far data dalla notifica della presente, verrà revocato l'eventuale Contributo di Autonoma Sistemazione (C.A.S.);

Che contro la presente è ammissibile:

- ricorso al T.A.R. della Regione Lazio entro 60 gg., ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e s.m.i., viene individuato quale Responsabile del procedimento l'Ing. Romeo Amici - Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Amatrice contattabile al numero 0746 8308251. Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Amatrice.

**IL SINDACO**  
Dott. Antonio FONTANELLA



