

**COMUNE DI AMATRICE**  
**(Provincia di Rieti)**

**COPIA**

**Registro Generale n. 36**

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE V -URBANISTICA ED. PRIVATA**

**N. 9 DEL 14-01-2019**

<p><b>OGGETTO: Affidamento ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 all'azienda Kineo Energy e Facility dei lavori di ripristino della SAE C7 dell'area SAE di Torrita 1 - CIG Z2626B2122</b></p>
--

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO** che:

- i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati e che in conseguenza dell'eccezionale evento sismico con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza;
- lo stato di emergenza è stato esteso con le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e 31.10.2016, del 20.01.2017 e poi prorogato fino al 28.08.2018 per effetto dell'art. 16 sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito dalla legge 3 agosto 2017, n. 123 e della deliberazione del Consiglio dei Ministri del 22.02.2018;
- lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31.12.2018 per effetto dell'art. 1 del decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55, convertito con modificazioni dalla legge 24 luglio 2018, n. 89, e fino al 31.12.2019 dall'art. 1, comma 988 della legge 30.12.2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019);
- a seguito degli eventi sismici sono state emesse diverse Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile relative alla gestione dell'emergenza, in considerazione del fatto che la gravità degli eventi e del loro impatto non hanno reso possibile l'applicazione delle procedure ordinarie;

- sulla base dell'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 394 del 2016, nel territorio di Amatrice sono state allestite Aree con Strutture abitative di Emergenza, S.A.E., per l'accoglienza provvisoria della popolazione che aveva nel Comune di Amatrice la dimora principale, abituale e continuativa presso l'abitazione resa inagibile dal sisma del 24/08/2016 e successivi, con attestazione AEDES con esito E oppure F di difficile risoluzione;
- CHE si rendono necessari i lavori di ripristino di una di questa S.A.E., assegnata con Determina n.38 del 17.06.2017 e 133 del 9.11.2017 del Responsabile del Settore VI di questo Comune e consegnata con successivo verbale, che pur non essendo qui allegato s'intende parte integrante del presente provvedimento e precisamente della S.A.E. C7 dell'Area di Torrita 1, notevolmente danneggiata a causa di una perdita d'acqua dell'impianto realizzato dalla TECNOEDIL SRL con sede a Cortona (AR) in via Duccio Tancredi Galimberti 46;
- RAVVISATA la necessità, nelle more dell'avvio della ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita, di assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni e che occorre quindi procedere con celerità all'individuazione di un operatore economico per l'esecuzione dei lavori di ripristino della S.A.E. in parola;
- **VISTO** l'art.36 comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e sue modificazioni che testualmente recita:
- *"2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere a le procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*
  - *a) per affidamenti di importo inferiore a 40 mila euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";*
- **RITENUTO** necessario avvalersi delle deroghe di cui all' articolo 5, O.C.D.P.C. n. 394/2016, a talune disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016, in particolar modo la deroga all'art. 32, comma 9, necessaria per consentire la stipula del contratto senza attendere il termine dilatorio di cui al richiamato art. 32, dando così immediata esecuzione al contratto stesso e rinviando la verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione al momento immediatamente successivo alla stipula;

**PRESO ATTO** che

- ai sensi del comma 7 dell'art. 163 del D.lgs. 50/2016, in termine congruo si procederà alla verifica dell'autocertificazione, resa dall'impresa aggiudicataria ai sensi del DPR 445/2000 relativa al possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica; e che "qualora, a seguito del controllo, venga accertato l'affidamento ad un operatore privo dei predetti requisiti, le amministrazioni aggiudicatrici recedono dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procedono alle segnalazioni alle competenti autorità";
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e sue modificazioni, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- la ditta TECNOEDIL SRL (con sede a Cortona di Arezzo, in via Duccio Tancredi Galimberti n. 46) è coperta da polizza assicurativa per le spese di ripristino della SAE, stipulata con la STAZIO ASSICURAZIONI S.A.S. DI ANDREA STAZIO & C. (con sede ad Arezzo, in via Francesco Crispi n. 15), subagente della UNIPOLSAI ASSICURAZIONI, precisamente la polizza UNIPOLSAI IMPRESA& SERVIZI n. 1/45934/99/155693626 emessa a protezione della TECNOEDIL SRL il 21. 12.2017;
- è stato aperto il sinistro con nota prot. 13986 del 5 ottobre 2018

**CONSIDERATO** che

- l'importo dei lavori per il ripristino della SAE è stato inizialmente valutato in € 12.167.78 sulla base del preventivo di spesa, rimesso a questo Ente per le vie brevi dalla Kineo Energy e Facility Srl, consorziata del Cns, realizzatrice della S.A.E. dell'Area Torrita 1 e comunicato da questo Comune alla STAZIO ASSICURAZIONI S.A.S. DI ANDREA STAZIO & C. (con sede ad Arezzo in via Francesco Crispi 15) e alla TECNOEDIL SRL (con sede a Cortona di Arezzo in via Duccio Tancredi Galimberti 46) con mail di denuncia formale del sinistro del 5.10.2018, prot. 13986, in qualità di "Ente locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo" (art. 3 comma 2, T.U.E.L.);
- a seguito della perizia inoltrata dal Signor GAZZANI MARINELLI Giorgio per conto dell'UNIPOLSAI Assicurazioni (con sede a Bologna, in via Stalingrado n. 45) con nota

- indirizzata a sindaco@comune.amatrice.rieti.it, il risarcimento è stato determinato in € 10.532,00, “fatta salva successiva approvazione e ratifica della Compagnia” UNIPOLSAI;
- con nota di accettazione dell’entità del risarcimento, indirizzata via mail al Signor GAZZANI MARINELLI Giorgio, il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, Dott. Antonio PREITE, precisava che il risarcimento di € 10.532 doveva considerarsi IVA esclusa per un totale quindi di € 12.849,04 e chiedeva formalmente la nota di approvazione e ratifica della Compagnia UNIPOLSAI;
  - con nota acquisita al protocollo n. 16705 del 6 dicembre 2018 la Compagnia UNIPOLSAI comunicava “di aver dato disposizioni al nostro Istituto di Credito UNIPOL Banca di disporre bonifico per Euro 12.849,00 sulle coordinate bancarie IBAN IT78T0832773470000000000851” del Comune di Amatrice;
  - con nota prot. n. 253 del 9.01.2019, la Kineo Energy e Facility Srl, consorziata del Cns, realizzatrice della S.A.E. dell’Area Torrita 1, ha trasmesso il computo metrico estimativo per la realizzazione delle opere di ripristino della SAE C7 dell’Area di Torrita 1 di Amatrice con sottoscrizione dell’amministratore Maurizio Tosi della richiesta di cui sopraper un importo totale del costo dei lavori pari a € 10.532,00 + IVA al 22% per un totale di € 12.849.04;
  - l’impresa Kineo Energy e Facility Srl avendo già lavorato presso il cantiere delle SAE di TORRITA 1 dispone delle attrezzature tecniche, professionali e dell’esperienza necessaria per eseguire le opere suddette ed è quindi vantaggioso avvalersi della stessa al fine di ripristinare in tempi rapidi la suddetta S.A.E.;

**RITENUTO**, sulla scorta di quanto sopra, di affidare i lavori di ripristino della S.A.E.C7 dell’Area di Torrita 1 per un importo complessivo di € 10.532 oltre IVA al 22% per un totale di € 12.849.04, all’impresa Kineo Energy e Facility Srl, .IVA/C.F. 01160950323, mediante, (stante l’importo inferiore a € 40.000), affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

**VISTI**:

- gli artt. 107, 183 comma 7, 191 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- le Linee Guida n. 4 sugli appalti sotto la soglia comunitaria dell’A.N.A.C.;
- l’OCDPC 393 e 393 del 13 settembre 2016;
- il Decreto di Emergenza n. 1 del 27/8/2016 di nomina istituzione del C.O.C.

- le deliberazioni del Consiglio comunale del 30.06.2018 n. 26, con la quale è stato approvato il DUP, e n. 27, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2018/2020;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 07.12.2018 con il quale è stato predisposto il differimento per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli Enti Locali dal 31.12.2018 al 28.02.2019;
- l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. 267/2000 relativo all'esercizio provvisorio di bilancio;
- DATO atto che il CIG per la prestazione richiesta è il seguente Z262B2122

## DETERMINA

- DI RICHIAMARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- DI APPROVARE il computo metrico estimativo per la realizzazione delle opere di ripristino della SAE C7 dell'Area Torrita 1, assunto al protocollo di questo Ente in data 9.01.2019 con il n.253 e allegato al presente atto, rimesso dalla Kineo Energy e Facility, con sede legale e amministrativa a Bologna in via dell'Arcoveggio al n. 70, P.IVA/C.F. 01160950323, per i lavori di ripristino della funzionalità della S.A.E. C7 di Torrita 1 del costo di € 10.532 oltre I.V.A.;
- DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36, comma2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, i lavori di ripristino della S.A.E C7 dell'Area di Torrita 1 per un importo complessivo di € 10.532 oltre IVA al 22% per un totale di € 12.849.04, all'impresa Kineo Energy e Facility Srl, consorziata del Cns, con Sede Legale e Amministrativa a Bologna in via dell'Arcoveggio al n. 70, P.IVA/C.F. 01160950323;
- DI AVVALERSI delle deroghe di cui all' articolo 5, O.C.D.P.C. n. 394/2016, a talune disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016, per l'evidente necessità di eliminare il pregiudizio alla pubblica incolumità e di derogare a taluni articoli del d.lgs. 50/2016;
- DI impegnare a favore della Kineo Energy e Facility Srl, con Sede Legale e Amministrativa a Bologna in via dell'Arcoveggio al n. 70, P.IVA/C.F. 01160950323, per i lavori di cui sopra l'importo di € 12.849,00 sul capitolo 1540/2 del Bilancio di Previsione 2018-2020;

- DI STABILIRE che si procede alla stipula dell'obbligazione, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e successive modificazioni, perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR del Lazio nel termine di gg. 60 (sessanta) dalla pubblicazione sull'Albo pretorio del Comune di Amatrice ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

L'ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA  
F.TO

IL CAPO SETTORE  
F.TO ROMEO AMICI

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Data 14-01-2019

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
F.TO ANTONIO PREITE

PUBBLICATA ALL'ALBO IL 06-02-2019

REG. 194

È copia conforme al suo originale

Amatrice, \_\_\_\_\_

ROMEO AMICI