**DISCIPLINARE PER USO TEMPORANEO DEI LOCALI E DEGLI SPAZI DELL’ISTITUTO SCOLASTICO ONNCOMPRENSIVO SERGIO MARCHIONNE DI AMATRICE**

**L’anno 2021 , addì \_\_\_\_\_\_ del mese di LUGLIO alle ore \_\_\_\_** presso il Comune di Amatrice , con il presente disciplinare, , redatto in duplice originale,

**TRA**

Il Comune di Amatrice in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, il Vice Sindaco Dott. Massimo Bufacchi ,

**E**

L’Impresa Sociale Progetto Missione ProMis s.r.l con sede in Rieti Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nella persona del suo legale rappresentante Fabio PORFIRI, Presidente, nato a il residente a , via n.

 codice fiscale

**PREMESSO:**

che la ProMis IS s.r.l. Rieti , con nota prot. 09.06.2020 (prot. Comune n. 11504 del 09.06.2021) ha chiesto la concessione degli spazi e dei locali dell’Istituto Scolastico Onnicomprensivo Sergio Marchionne, nello specifico la palestra con gli annessi servizi ed i giardini interni, per lo svolgimento, nel periodo 28 giugno/ 3 settembre, di centri ricreativi diurni in favore dei nati negli anni 2011-2017, allegando all’istanza Statuto societario, Relazione illustrativa e Regolamento per il funzionamento, corredato di Protocollo Sanitario per l’emergenza epidemiologica da Covid 19;

che, come il 2019 e 2020, anche per il corrente anno il Comune di Amatrice collaborerà all’iniziativa mettendo a disposizione in particolare i servizi di trasporto e di assistenza specialistica;

che, essendo concomitante presso la Scuola nel periodo 28-30 giugno lo svolgimento del Summer Camp per gli alunni della scuola primaria e della secondaria di primo e secondo grado, l’inizio dei Centri estivi 2021 slitterà al 01.07.2021;

che, pertanto, in data 28.06.2021 con nota prot. 5390, preso atto della documentazione fornita e tenuto conto della valenza sociale dell’attività proposta, questo Ente, ha rivolto richiesta alla Dirigente Scolastica Prof.ssa Carla PAROLARI per ottenere la disponibilità degli spazi individuati dalla ProMis IS s.r.l. Rieti dal 01.07.2021 al 03.09.2021 **,**  al fine di garantire la regolare effettuazione dei centri estivi 2021;

che, con prot. 5447/30.06.2021 (prot. Comune 13158/30.06.2021) in risposta, l’Istituto ha comunicato la concessione dalle ore 15,00 del 30.06.2021 al 27.08.2021:

 -**autorizzando** il Comune all’uso della palestra e dei relativi servizi nonché delle aree verdi circostanti;

**- facendo obbligo** allo stesso di provvedere alle pulizie, alle igienizzazioni quotidiane e alla sanificazione dei locali;

**- ponendo** a suo carico ogni responsabilità per eventuali danni arrecati alle strutture;

**- raccomandando**  il rispetto delle attività lavorative svolte negli uffici attigui;

- **precludendo**  l’accesso all’area circostante gli uffici di segreteria;

- **sollevando** la scuola da ogni ulteriore responsabilità per il periodo di utilizzazione della struttura per lo svolgimento dei centri estivi 2021;

**PRESO ATTO** di tutto quanto sopra riportato

**SI CONVIENE QUANTO SEGUE**

**Art.1**

Le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale del presente atto.

**Art. 2 - Oggetto**

E’ concesso all’Impresa Sociale Progetto Missione ProMis s.r.l Rieti – dalle ore 15,00 del 30 giugno 2021 al 27 agosto 2021 - l’uso dei locali della palestra e delle attrezzature scolastiche fisse ivi allocate, dei relativi servizi nonché delle aree verdi circostanti, dell’Istituto Onnicomprensivo Sergio Marchionne di Amatrice, giusta autorizzazione al Comune di Amatrice da parte della della Dirigente Prof.ssa Carla PAROLARI n. 5447 del 30.06.2021 (prot. Comune 13158/2021) per lo svolgimento dei centri ricreativi diurni in favore dei minori nati negli anni 2011-2017.

Il concessionario dichiara e garantisce che i locali di cui all'oggetto sono considerati idonei all'esercizio dell'attività a cui saranno destinate, impegnandosi sin da ora a non destinarli a scopi differenti o contrari alla legge.

Il concessionario assume ogni responsabilità civile e penale per qualsiasi danno agli impianti, agli accessori, alle pertinenze, a persone, a cose, anche di terzi, tenendo nel contempo esente la Scuola e il Comune dagli oneri economici derivanti. La concessione è subordinata alla stipula, da parte del concessionario, di una polizza per la Responsabilità Civile con un Istituto Assicurativo.

**Art. 3 – Obblighi ed oneri a carico del concessionario**

 Il concessionario è responsabile di ogni danno causato all’immobile, agli arredi, agli impianti da qualsiasi azione od omissione dolosa o colposa a lui direttamente imputabile o imputabile a terzi presenti nei locali e negli spazi scolastici oggetto dell’autorizzazione durante l’utilizzazione.

E’ posto a carico dello stesso l’obbligo

* di lasciare i locali, dopo l’uso, in ordine e puliti,
* di segnalare tempestivamente all’Istituzione scolastica ed al Comune qualsiasi danno, guasto, rottura, malfunzionamento o anomalia che dovesse verificarsi all’interno dei locali e degli spazi concessi nel periodo d’uso;
* di stipulare copertura assicurativa per responsabilità civile ed infortuni a favore dei fruitori del servizio. in relazione al tipo di attività svolta,;
* di non introdurre nei locali oggetto della convenzione attrezzature e arredi non conformi alla normativa vigente e non dotati di certificazione CEE;
* di lasciare sempre sgombere le uscite di sicurezza dei locali**;**
* di restituire, dopo l’utilizzo, la piena funzionalità ai locali, agli impianti ed alle attrezzature con una perfetta pulizia degli stessi ed una accurata manutenzione degli attrezzi che, comunque, dovranno essere riportati nell’ordine in cui erano sistemati all’inizio delle attività.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL CONCESSIONARIO IL COMUNE DI AMATRICE

PRO.MIS. IS S.R.L. RIETI IL VICE SINDACO

 Dott. Fabio PORFIRI Dott. Massimo BUFACCHI