

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01066 del 21/05/2021

Proposta n. 1116 del 19/05/2021

**Oggetto:**

Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di demolizione e ricostruzione, con incremento di cubatura, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6474, richiedente Leopoldo Palombini.

**Proponente:**

Estensore	TORTOLANI VALERIA	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____ <i>firma digitale</i> _____

Firma di Concerto

Comune di Amatrice Prot. n 0010227 del 25-05-2021 arrivo

**OGGETTO:** Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di demolizione e ricostruzione, con incremento di cubatura, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6474, richiedente Leopoldo Palombini.

#### **IL DIRETTORE AD INTERIM DEL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTO il decreto legge n. 104 del 14 agosto 2020, convertito, con modificazioni, in legge 13 ottobre 2020, n. 126 e, in particolare l'art. 57, comma 1, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, il comma 4 quinquies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021", e l'art. 57, comma 2, che all'art. 1, comma 990, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2020» con le parole «31 dicembre 2021», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2021;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di Organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0299844 del 07/04/2021, con unica riunione svoltasi il 4 maggio, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- il Comune di Amatrice, con nota acquisita al protocollo con il n. 1118206 del 22/12/2020, ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale, dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per l'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, l'ing. Paolo Riccioni; per il Comune di Amatrice, l'ing. Maurizio Giorgi. Hanno, inoltre, preso parte alla riunione la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di Segretario, il tecnico di parte, arch. Federica De Vito in sostituzione dell'ing. Franco Verzaschi, nonché l'istante, sig. Leopoldo Palombini.
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	RICOSTRUZIONE
Ministero della cultura- Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti	Autorizzazione Paesaggistica
Regione Lazio	VINCA
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	Nulla osta
Comune di Amatrice	Parere di conformità urbanistico/edilizio
USR	Verifiche requisiti oggettivi e soggettivi di ammissibilità

VISTO il verbale della riunione, prot. n. 0405105 del 06/05/2021, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta:

- che è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE** con prescrizioni del **Comune di Amatrice**, in ordine alla conformità urbanistica e edilizia dell'intervento, trasmesso con nota prot. n. 0203437 del 05/03/2021;
- che è pervenuto il **PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE**, con prescrizioni, del **Ministero della cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti**, acquisito con il prot. n. 0331141 del 13/04/2021;
- che è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE** dell'**Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga** in ordine allo studio di Valutazione di incidenza ambientale in fase di screening ai sensi del d.P.R. 357/1997 e s.m.i., acquisito con nota prot. n. 0387411 del 30/04/2021;
- che è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITÀ** rilasciato dall'**USR - Area Ricostruzione privata**, in ordine alla sussistenza dei requisiti soggetti ed oggettivi, prot. n. 0394197 del 04/05/2021;
- che il rappresentante dell'**Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga**, avendo verificato la conformità dell'intervento in oggetto con la normativa di attuazione del Piano del Parco, ha rilasciato, in sede di riunione, il **nulla osta ai sensi della L. 394/91, art. 13**, con prescrizioni, come riportate nel verbale prot. n. 0405105 del 06/05/2021;

VISTO il successivo **PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE** della Regione Lazio - Direzione generale - Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, acquisito con prot. n. 0449202 del 19/05/2021;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale il quale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare.;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

#### DETERMINA

1. di concludere positivamente la Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di demolizione e ricostruzione, con incremento di cubatura, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6474, richiedente Leopoldo Palombini, con le seguenti prescrizioni:

- prescrizioni di cui al **PARERE FAVOREVOLE del Comune di Amatrice** che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- prescrizioni di cui al **PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE del Ministero della cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti** che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- prescrizioni di cui al **NULLA OSTA dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga**, di cui al verbale allegato al presente atto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

2. Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.

3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.

4. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole