

COMUNE DI AMATRICE

(Provincia di Rieti)

COPIA

Registro Generale n. 35

DETERMINAZIONE DEL SETTORE V -URBANISTICA ED. PRIVATA

N. 6 DEL 12-01-2018

OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITÀ E ADOZIONE DELLA CONSEGUENTE VARIANTE AL PRG DEL COMUNE DI AMATRICE, AI SENSI ART. 19 DPR 50/2016 n. 327 e E ART. 50 BIS L.R. 38/1999 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA MONTAGNA E DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE. INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA EX ART. 14, COMMA 2°, DELLA L. N. 241/1990 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI E ART. 27, COMMI 1° E 2° DEL D. LGS. N. 50/2016. PER LA ACQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, AUTORIZZAZIONI, PERMESSI E NULLA OSTA E PARERI NECESSARI PER LO SVOLGIMENTO DEI LAVORI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

-CHE con D.C.C. n. 33 del 24.09.2017 è stato approvato il Progetto architettonico – Studio di Fattibilità Tecnica con la adozione della conseguente variante al PRG del comune di amatrice , ai sensi art. 19 , dpr50/2016 n. 327 e e art. 50 bis l.r. 38/1999 e s.m.i. per la realizzazione della Casa della Montagna e di un Centro polifunzionale, unitamente alla convenzione ai sensi art. 20 d.l.gs 50/2016

-CHE con D.C.C. n. 47 del 18.11.2017 è stato Preso atto della mancanza di osservazioni in merito alla adozione la Variante Urbanistica delle aree interessate dall'intervento;

-CHE l'intervento di realizzazione di tali strutture, in variante al Vigente Piano Urbanistico, è suddiviso in due Lotti funzionali:

- LOTTO 1: CENTRO POLIFUNZIONALE (Sala teatro, auditorium e presidio socio-sanitario CRI);
- LOTTO 2: CASA DELLA MONTAGNA DI AMATRICE

VISTO il progetto Architettonico - Studio di fattibilità Tecnica presentato dalla CRI con nota prot. 23099 del 19/9/2017: Centro Polifunzionale con Sala teatro, auditorium e presidio socio-sanitario CRI – Lotto 1 per la spesa complessiva di € 2.485.099,29 , comprendente la seguente documentazione tecnico-grafica:

- Documento Preliminare alla Progettazione (DPP) ai sensi dell'art.23 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e art.15 commi 5-6 DPR 207/2010, completo di QTE Generale di spesa e cronoprogramma delle fasi attuative;

- Tavola 01 – Planimetria di rilievo in scala 1:200;
- Tavola 02 – Planimetria di progetto in scala 1:200;
- Tavola 03 – Piante in scala 1:100;
- Tavola 04 – Sezioni in scala 1:100;
- Tavola 05 – Prospetti in scala 1:100;
- Tavola 06 – Sovrapposizione con catastale e PRG;
- Tavola 07 – Planimetria generale calcoli urbanistici in scala 1:200;
- Tavola 08 – Piano particellare;
- Tavola 09 – Viste tridimensionali;
- Relazione illustrativa
- Relazione Geologica

VISTO il progetto Architettonico - Studio di Fattibilità Tecnica in data 19.09.2017 prot. N 23099 avente per oggetto : Casa della Montagna del CAI di Amatrice – Lotto 2 per la spesa complessiva di € 772.125,71, comprendente la seguente documentazione tecnico-grafica:

- Tavola 01 – Planimetria di rilievo in scala 1:200;
- Tavola 02 – Planimetria di progetto in scala 1:200;
- Tavola 03 – Piante in scala 1:100;
- Tavola 04 – Sezioni in scala 1:100;
- Tavola 05 – Prospetti in scala 1:100;
- Tavola 06 – Sovrapposizione con catastale e PRG;
- Tavola 07 – Planimetria generale calcoli urbanistici in scala 1:200;
- Tavola 08 – Piano particellare;
- Tavola 09 – Viste tridimensionali;
- Relazione illustrativa
- Relazione Geologica

VISTA l'analisi territoriale (per l'accertamento su esistenza gravame usi civici) Art. 3 L.R. 1/86 e s.m.i;

TENUTO CONTO che per la realizzazione delle opere in oggetto è necessario acquisire gli atti di assenso, Nulla Osta, autorizzazioni, e tutti i necessari pareri comunque denominati, richiesti dalle vigenti disposizioni di legge statali e regionali inerenti il predetto intervento; non pervenuti alla Amministrazione Comunale, e che pertanto si intende procedere alla indizione della Conferenza di Servizi di cui all'ex- all'art. 14 bis co. 2 della L. 241/1990 e ss.mm.ii. finalizzata al completamento del procedimento;

DATO ATTO che le Amministrazioni e gli Enti interessati ai lavori della Conferenza possono essere così indicati:

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di ROMA, la Provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale, con sede in Roma via Cavalletti n. 2 – C.A.P. 00186 – ROMA

Regione Lazio – Direzione Regionale Territorio, Urbanistica e Mobilità – Area Urbanistica e Programmazione Negoziata Prov. Frosinone Latina Rieti e Viterbo, con sede in Roma via del Giorgione n. 129 – C.A.P. 00147 – ROMA

Regione Lazio – Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo – Area Difesa del Suolo e Consorzi di Irrigazione – parere art. 89 del D.P.R. n. 380/2001, con sede in Roma via del Tintoretto n. 432 – C.A.P. 00142 – ROMA

Regione Lazio –Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo rurale Caccia e Pesca-Area Usi Civici –
Credito e calamità naturali –via del Serafico n. 107 – 00142 - ROMA

A.S.L. RIETI – Servizio di Igiene e Sanità Pubblica, con sede in via Del Terminillo n. 42 – C.A.P. 02100
– RIETI (RI)

Provincia di Rieti - Settore IV – Assetto del Territorio- Urbanistica con sede in via Salaria n.3 – C.A.P.
02100 – RIETI (RI)

Provincia di Rieti - Settore IV – Gestore Vincolo Idrogeologico-Richiesta Pareri RLD 3267/23 e R.D.
1126/26 DGRL 6215/96 e DGRL 3888/98 - in via Salaria n.3 – C.A.P. 02100 – RIETI (RI)

Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Rieti- Via Sacchetti Sassetti – 02100 RIETI (RI) Uff.
Prevenzione Incendi.

Arch. Gianluca PEROTTONI - Vi Tre STUDIO ..S.r.l. Società di Ingegneria- via San Vincenzo n. 21
-36016 THIENE (VI)

E P.C.

Regione Lazio - Segretario Generale, Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi
Via Rosa Raimondi Garibaldi, 7 – 00145 ROMA (RM)

Al Signor Sindaco del Comune di AMATRICE, Ufficio del Sindaco. 02012--AMATRICE (RI)

Al Prefetto di RIETI, Prefettura di Rieti-Ufficio territoriale del Governo, Piazza Cesare Battisti n.10,
02100- RIETI (RI)

RICHIAMATO

-Il D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 che sostituisce gli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater,
14-quinquies della legge n. 241 del 1990.

-L'art. 27, commi 1° e 2°, del D. Lgs. n. 50/2016;

-Il D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.

- la vigente normativa in materia

ATTESO che il presente provvedimento non riveste rilevanza contabile e quindi non necessita
dell'acquisizione del relativo parere.

DETERMINA

RICHIAMATA la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

1) DI INDIRE, per la realizzazione dell'intervento in questione in variante al prg del comune di
amatrice , ai sensi art. 19 , dpr50/2016 n. 327 e art. 50 bis l.r. 38/1999 e ss.mm.ii. , suddiviso in
due Lotti funzionali e precisamente :

- LOTTO 1: CENTRO POLIFUNZIONALE (Sala teatro, auditorium e presidio socio-sanitario CRI);
- LOTTO 2: CASA DELLA MONTAGNA DI AMATRICE;

Determinazione SETTORE V -URBANISTICA ED. PRIVATA n.6 del 12-01-2018 AMATRICE

una conferenza dei Servizi Decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2°, della L. n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, della medesima Legge n. 241/1990 al fine di ottenere le autorizzazioni, pareri e nulla osta connessi e previsti dalla normativa vigente in materia.

2) DI IVITARE, con opportuna lettera di indizione /convocazione predisposta in linea e in conformità ai contenuti della presente determinazione, alla Conferenza di Servizi i rappresentanti delle Amministrazioni Pubbliche sopra elencate, dando atto, altresì, che alla Conferenza dei Servizi potranno partecipare ulteriori soggetti, rispetto a quelli citati, che risultino eventualmente interessati in ragione dello sviluppo del procedimento;

3) Di STABILIRE, in considerazione della particolare situazione di emergenza connessa con la ricostruzione post terremoto, in giorni 45 (quarantacinque) anziché novanta il termine perentorio per la conclusione della conferenza di servizio, pur risultando coinvolte Amministrazioni preposte alla tutela ambientale, Paesistico Territoriale e Beni Culturali;

4) DI TRASMETTERE la lettera relativa di indizione Convocazione alle Amministrazioni qui di seguito indicate:

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di ROMA, la Provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale, con sede in Roma via Cavalletti n. 2 – C.A.P. 00186 – ROMA

Regione Lazio – Direzione Regionale Territorio, Urbanistica e Mobilità – Area Urbanistica e Programmazione Negoziata Prov. Frosinone Latina Rieti e Viterbo, con sede in Roma via del Giorgione n. 129 – C.A.P. 00147 – ROMA

Regione Lazio – Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo – Area Difesa del Suolo e Consorzi di Irrigazione – parere art. 89 del D.P.R. n. 380/2001, con sede in Roma via del Tintoretto n. 432 – C.A.P. 00142 – ROMA

Regione Lazio – Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo rurale Caccia e Pesca-Area Usi Civici – Credito e calamità naturali –via del Serafico n. 107 – 00142 - ROMA

A.S.L. RIETI – Servizio di Igiene e Sanità Pubblica, con sede in via Del Terminillo n. 42 – C.A.P. 02100 – RIETI (RI)

Provincia di Rieti - Settore IV – Assetto del Territorio- Urbanistica con sede in via Salaria n.3 – C.A.P. 02100 – RIETI (RI)

Provincia di Rieti - Settore IV – Gestore Vincolo Idrogeologico- Richiesta Pareri RLD 3267/23 e R.D. 1126/26 DGRL 6215/96 e DGRL 3888/98 - in via Salaria n.3 – C.A.P. 02100 – RIETI (RI)

Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Rieti - Via Sacchetti Sassetti – 02100 RIETI (RI) Uff. Prevenzione Incendi.

Arch. Gianluca PEROTTONI - Vi Tre STUDIO ..S.r.l. Società di Ingegneria- via San Vincenzo n. 21 -36016 THIENE (VI)

E P.C.

Regione Lazio - Segretario Generale, Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi Via Rosa Raimondi Garibaldi, 7 – 00145 ROMA (RM)

Al Signor Sindaco del Comune di AMATRICE, Ufficio del Sindaco. 02012--AMATRICE (RI)

Al Prefetto di RIETI, Prefettura di Rieti-Ufficio territoriale del Governo, Piazza Cesare Battisti n.10, 02100- RIETI (RI)

5) DI STABILIRE CHE IL TERMINE PERENTORIO entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7, della L. n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso della Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche Amministrazioni, **è di 15 (quindici) GIORNI DALLA DATA DI RICEZIONE DELLA LETTERA DI INDIZIONE/CONVOCAZIONE.**

6) DI STABILIRE CHE IL TERMINE PERENTORIO entro il quale le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento fissato per il 01.03.2018

7) DI STABILIRE CHE DATA , entro 10 gg (dieci) giorni dalla scadenza del termine di cui al precedente punto 5) nella quale si terrà l'eventuale riunione in modalità sincrona ex- art. 14-ter, della L. n. 241/1990 e ss.mm.i. è la seguente 11.03.2018, presso la sala Consiliare dell'attuale sede del Comune di Amatrice in **via Muzii snc , ore 11,00**

8) DARE ATTO che la documentazione tecnico-grafica inerente alla Conferenza di Servizi e alle successive determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili per lo svolgimento della istruttoria, sono depositati e consultabili presso questo Ente , Settore V – Urbanistica edilizia Privata, nonché saranno inviate in formato digitale a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento ovvero saranno consultabili sul link dedicato .

9) DARE ATTO che il R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) è l' Ing. Romeo Amici , in qualità di Responsabile del Settore V - Ufficio Urbanistica –Edilizia Privata del Comune di Amatrice.

10) DI DARE ATTO CHE, in conformità alla L. 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii., è possibile esperire ricorso avverso alla presente determinazione di indizione, nei modi di legge, alternativamente al T.A.R. competente o al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 gg. O entro 120 gg. Con decorrenza dalla data del presente atto;

11) DI DARE ATTO CHE la presente determinazione :

- Va pubblicata ai sensi dell'art. 32, comma 1 , della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. all'albo Pretorio on-line del sito istituzionale informatico di questo Ente per 15 gg (quindici) giorni consecutivi;

L'ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA
F.TO

IL CAPO SETTORE
F.TO ROMEO AMICI

☐ VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Data 12-01-2018

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.TO MARIANO FOFFO

PUBBLICATA ALL'ALBO IL 06-03-2018
REG. 351

È copia conforme al suo originale

Amatrice, _____

ROMEO AMICI