



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<i>N 123 delibera</i>	OGGETTO: PROPOSTA VOLONTARIA INDIVIDUAZIONE DELL'AGGREGATO EDILIZIO DA SOTTOPORRE AD INTERVENTO UNITARIO (ID USR 4599 DEL 27/12/2018 - ID USR 4840 DEL 14/02/2019 - ID 5122 DEL 14/05/2019) SITO IN FRAZIONE SANT'ANGELO
<i>Data 10-11-2020</i>	

L'anno **duemilaventi** il giorno **dieci** del mese di **novembre** alle ore **15:10**, in modalità telematica giusto decreto sindacale prot. 5930 del 17.04.2020 si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione **Ordinaria** ed in **Prima** convocazione. Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

Fontanella Antonio	SINDACO	P
Di Marco Alessandro	CONSIGLIERE	P
Capriotti Federico	CONSIGLIERE	P
Serafini Alessio	CONSIGLIERE	P
Monteforte Piergiuseppe	CONSIGLIERE	P
Valeri Alberto	CONSIGLIERE	P
Pompei Stefano	CONSIGLIERE	P
Nardi Luigi	CONSIGLIERE	P
Palombini Filippo	CONSIGLIERE	P
Cortellesi Giorgio	CONSIGLIERE	P
Serafini Roberto	CONSIGLIERE	A

Partecipano alla seduta gli Assessori Esterni Dott. Massimo Bufacchi e Giambattista Paganelli

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Comunale Dott. **Antonio Preite**

Il Presidente Sig. **Antonio Fontanella**

in qualità di SINDACO

dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta Pubblica sull'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi, sfollati e gravi danneggiamenti su tutto il territorio del Comune di Amatrice;

ATTESO che i successivi terremoti del 26 - 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 hanno ulteriormente aggravato il livello di danno provocando altri crolli e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici, di culto e privati e alla rete dei servizi essenziali e alle attività economiche;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2017 n. 189 e s.m.i, art. 11 recante ad oggetto *“Interventi su centri storici e su nuclei urbani e rurali”*;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017(artt. 15-16-18) contenente le “Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” e le ss.mm.ii introdotte con le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 28 del 09/06/2017, n. 46 del 11/01/2018 e n. 62 del 03/08/2018;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 39 del 05/09/2017 (art. 3) recante ad oggetto “Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”;

VISTA la proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario depositata in data 27/12/2018, costituito dagli immobili siti in Amatrice, frazione Sant’Angelo, distinti al Catasto Fabbricati al foglio 35 particelle 103 – 104 – 105 – 107 – 321 – 108 – 110 – 111 – 112 – 113 – 114 – 328, proposta dalla Sig.ra D’Angelo Angela, rappresentante delegato, a firma del tecnico incaricato Ing. Catalucci Mario;

VISTA la proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario depositata in data 14/02/2019, costituito dagli immobili siti in Amatrice, frazione Sant’Angelo, distinti al Catasto Fabbricati al foglio 35 particelle 103 – 104 – 105 – 107 – 108 – 321, proposta dal Sig. Negri Pietro, rappresentante delegato, a firma del tecnico incaricato Arch. Perri Umberto;

VISTA la proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario depositata in data 14/05/2019, costituito dagli immobili siti in Amatrice, frazione Sant’Angelo, distinti al Catasto Fabbricati al foglio 35 particelle 115 – 117 – 118, proposta dal Sig. Sadich Carlo Maria, rappresentante delegato, a firma del tecnico incaricato Ing. Podestà Stefano;

CONSIDERATO che con prot. int. 116 del 08/10/2020, rif. ID 4599 USR del 27/12/2018, rif. ID 4840 USR del 14/02/2019, rif. ID 5122 USR del 14/05/2019, è stata conclusa con esito positivo l’istruttoria tecnica con l’accoglimento delle suddette proposte volontarie di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all’allegato A;

PRESO ATTO che l'esame istruttorio non è entrato nel merito del controllo della conformità urbanistico-edilizia e legittimazione della superficie dichiarata dell'aggregato proposto, né tantomeno ha accertato la titolarità dei proponenti nonché la legittimità della proprietà o di qualsiasi altro diritto reale afferente, prendendo atto di quanto dichiarato dal tecnico e/o rappresentante delegato o di quanto emerso dalla documentazione, il tutto da perfezionarsi qualora necessario obbligatoriamente prima dell'emissione del decreto di assegnazione dei contributi e al fine di ottenere dunque il titolo edilizio di cui il presente atto non costituisce peraltro motivo di legittimità;

VISTA la legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;

VISTO l'art. 16 del D.P.R. n. 66 del 06/02/1981;

VISTO l'art. 12 della D.Lgs. n. 1 del 02/01/2018;

VISTO l'art. 54 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 229 del 15/12/2016;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati:

- a. Di prendere atto del parere positivo espresso dal Settore II Ufficio Ricostruzione Privata Sisma del Comune di Amatrice con prot. int. 116 del 08/10/2020, rif. ID 4599 USR del 27/12/2018, rif. ID 4840 USR del 14/02/2019, rif. ID 5122 USR del 14/05/2019, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all'allegato A;
- b. Di approvare il seguente aggregato:

FG	PARTICELLE	RICHIEDENTI	TECNICI INCARICATI
35	103 – 104 – 105 – 107 – 321 – 108 – 110 – 111 – 112 – 113 – 114 – 328 – 115 – 117 – 118	D'Angelo Angela Negri Pietro Sadich Carlo Maria	Ing. Mario Catalucci Arch. Umberto Perri Ing. Stefano Podestà

- c. Di inviare copia del presente provvedimento all'USR Lazio e al rappresentante delegato;
- d. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli unanimi, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D. LGS. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO

F.to Antonio Fontanella

IL VICE SEGRETARIO

F.to Antonio Preite

Pubblicata il 26-11-2020

Reg. 1763

IL VICE SEGRETARIO

F.to Antonio Preite

E' copia conforme all'originale.

li,

IL VICE SEGRETARIO

Antonio Preite

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 26-11-2020 al 11-12-2020 e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

li,

IL VICE SEGRETARIO

F.to Antonio Preite