

DA NOTIFICARE - DA PUBBLICARE-

COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI

UFFICIO TECNICO

Prot. N° 13578

Li, 28-09-2018



PRATICA EDILIZIA N. 110

ANNO: 2004

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA CONDONO EDILIZIO N. 13 (5017)

(Legge n. 326 del 24/11/2003 - D.P.R. n. 380 del 06/06/2001)

IL CAPOSETTORE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Premesso che in data 10/12/2004 veniva presentata dalla Sig.ra **Serafini Assunta** richiesta di sanatoria edilizia per **“realizzazione di un fabbricato adibito a magazzino a servizio di un fabbricato abitativo”** assunta con prot. 14994, sull'immobile **sito in Amatrice – Piazza Augusto Sagnotti n. 13**, identificato al catasto fabbricati al foglio **93** mappale **580** sub **1**;

Atteso che la richiesta, dagli elenchi Comunali, non risulta perfezionata con il rilascio del titolo edilizio a sanatoria;

* Accertato che i proprietari di seguito indicati

D'ANNIBALE DONATELLA nata a **AMATRICE** il **02/03/1966**, C.F. **DNNDTL66C42A258C**;

D'ANNIBALE LUIGIA nata a **AMATRICE** il **11/02/1964**, C.F. **DNNLGU64B51A258J**;

D'ANNIBALE RITA nata a **AMATRICE** il **22/05/1976**, C.F. **DNNRTI76E62A258V**;

D'ANNIBALE ROBERTA nata a **AMATRICE** il **18/10/1967**, C.F. **DNNRRT67R58A258L**;

D'ANNIBALE SONIA nata a **AMATRICE** il **31/07/1969**, C.F. **DNNSNO69L71A258A**;

D'ANNIBALE STEFANO nato a **AMATRICE** il **08/03/1973**, C.F. **DNNSFN73C08A258B**;

SERAFINI ASSUNTA nata a **AMATRICE** il **27/09/1940**, C.F. **SRFSNT40P67A258H**;

hanno titolo per ottenere il suddetto Permesso di Costruire nella qualità di attuali **comproprietari**, come risulta dalla documentazione esibita (*giusto atto a Rogito notaio Otello Massimi di Amatrice rep. 3829 del 22/12/1972 trascritto a L'Aquila alla formalità n. 2182 del 20-01-1973 e denuncia nei passaggi per causa di morte del 12/10/2004 registrata a Rieti Volume 1502 n. 48 Successione di D'Annibale Donato n. 5740.1/2005*);

* Premesso che, come ratificato dalla D.G.C. 130 del 19-09-2017, gli Archivi Comunali sono indisponibili, pertanto la documentazione è stata ricostruita su copie fornite dal proprietario;

* Atteso che la documentazione prodotta è sufficiente al perfezionamento della richiesta sopra richiamata, come previsto dalla Legge del 28/02/1985, n. 47 e ss.mm.ii.;

* Visti i seguenti allegati: denuncia di variazione catastale del 07-07-2005 prot. RI0053897, relazione tecnica del 18-03-2006, certificato di idoneità statica del 07-03-2006, denuncia Tarsu e Denuncia ICI;

* Considerato la destinazione d'uso dichiarata nella richiesta di sanatoria per l'opera realizzata è la seguente: **superficie non residenziale** quale pertinenza del sub 1;

* Dato atto che ai fini del presente permesso la ditta interessata ha assolto gli obblighi di cui sopra mediante:

a) versamento allo Stato dell'oblazione:

euro 304,00 (eurotrecentoquattro/00) quale costo dell'oblazione versata con bollettino postale vers. n. **VCY 0703 del 09/12/2004**, intestato a Poste Italiane;

b) versamento alla Regione Lazio dell'incremento del 10% sull'importo del conguaglio dell'oblazione:

euro 30,40 (eurotrenta/40) quale maggiorazione del costo dell'oblazione versata con bollettino postale vers. n. **VCY 0704 del 09/12/2004**, intestato alla Regione Lazio;

c) versamento al Comune degli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione:

euro 115,42 (eurocentoquindici/42) quale costo di costruzione e Urbanizzazione Primaria e Secondaria versata con bollettino postale vers. n. **VCY 0702 del 09/12/2004**, intestato alla Tesoreria del Comune di Amatrice;

* Vista la ricevuta di avvenuto versamento di € 230,00 (euroduecentotrenta/00) per diritti di segreteria, tagliando postale n. **VCYL 0196 del 25/09/2018**;

* Vista il Testo Unico delle disposizioni in materia edilizia n. 380/2001;

* Fatti salvi i diritti di terzi;

CONCEDE A SANATORIA

Ai sensi della Legge 326/2003 al Signori

* **D'ANNIBALE DONATELLA** nata a **AMATRICE** il **02/03/1966**, C.F. **DNNDTL66C42A258C**, residente a Roma in Via Piteglio n. 19;

* **D'ANNIBALE LUIGIA** nata a **AMATRICE** il **11/02/1964**, C.F. **DNNLGU64B51A258J**, residente ad Arquata del Tronto (AP) in Frazione Trisungo n. 35;

* **D'ANNIBALE RITA** nata a **AMATRICE** il **22/05/1976**, C.F. **DNNRTI76E62A258V**, residente ad Amatrice in Piazza Sagnotti n. 13;

* **D'ANNIBALE ROBERTA** nata a **AMATRICE** il **18/10/1967**, C.F. **DNNRRT67R58A258L**, residente ad Accumoli in Frazione Fonte del Campo n. 124;

* **D'ANNIBALE SONIA** nata a **AMATRICE** il **31/07/1969**, C.F. **DNNSNO69L71A258A**, residente ad Amatrice Via Picente n. 11 – Località Casaletto;

* **D'ANNIBALE STEFANO** nato a **AMATRICE** il **08/03/1973**, C.F. **DNNSFN73C08A258B**, residente a Roma in Viale Etiopia. 15;

* **SERAFINI ASSUNTA** nata a **AMATRICE** il **27/09/1940**, C.F. **SRFSNT40P67A258H**, residente in Amatrice in Piazza Sagnotti n. 13;

il Permesso di Costruire per la “**definizione della domanda in sanatoria per gli abusi edilizi di cui alla Legge 24/11/2003 n. 326 presentata il 10/12/2004 prot. n. 14994 istante Serafini Assunta**” sull'immobile sito in **Amatrice – Piazza Augusto Sagnotti n. 13** identificato al catasto fabbricati al foglio **93** mappale **530** sub **1**, per le seguenti opere edilizie abusive: **realizzazione di un fabbricato adibito a magazzino a servizio di un fabbricato abitativo di superficie utile non residenziale di 5,06 mq**, come si evince dall'elaborato grafico a firma del Geom. Gianluca Carloni datato **Marzo 2006**.

Si restituisce un esemplare di ciascuno degli elaborati progettuali presentati munito di visto.



VOLTURA

II CAPOSETTORE UFFICIO TECNICO



Il sottoscritto ERZO BIZZONI..... dichiara di aver ritirato oggi 28/03/2018
l'originale del presente Permesso di Costruire in sanatoria con allegato progetto architettonico
recante il visto dell'ufficio; di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il
rilascio stesso è stato subordinato.

IL DICHIARANTE _____

ERZO BIZZONI

(firma leggibile)