

COMUNE DI AMATRICE (RI)

REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN CONTRIBUTO DESTINATO AI PRIVATI CITTADINI LOCATORI DI BENI IMMOBILI DISTRUTTI O INAGIBILI

ART. 1 - Finalità

Il Comune di Amatrice, al fine di attenuare il disagio economico di privati cittadini che, a causa del sisma, hanno visto azzerato il proprio 'reddito da locazione' istituisce un contributo straordinario 'una tantum'. Tale contributo è da intendersi un sostegno straordinario ed eccezionale, di natura assistenziale.

ART. 2. - Soggetti destinatari

I soggetti destinatari sono i privati cittadini che alla data del 24 agosto 2016 erano locatori, con contratto regolarmente registrato, di unità immobiliari urbane la cui categoria catastale risulti, nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano – N.C.E.U., ricompresa nei 'gruppi catastali' di cui alle lettere A, B, C e D distrutte o inagibili a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio comunale ove il conduttore si sia trovato, a causa di detti eventi calamitosi, nell'impossibilità di godere dell'immobile con conseguente risoluzione, ai sensi dell'art. 1463 cod. civ., del contratto di locazione.

ART. 3–Entità del contributo

L'entità massima del contributo concedibile è pari al 90% del valore residuo dei canoni non corrisposti a causa della risoluzione contrattuale di cui al precedente articolo, con un tetto massimo di euro 2.000,00 (duemila).

Nel caso il richiedente sia in possesso dei requisiti di cui al presente regolamento per più di un immobile/contratto di locazione, il contributo massimo, in totale, non potrà comunque superare l'importo di euro 3.000,00 (tremila).

ART. 4 – Requisiti per la concessione del contributo

Il soggetto richiedente, a pena di esclusione, al fine dell'accesso al contributo deve possedere i seguenti requisiti:

a) essere persona fisica, che alla data del 24 agosto 2016 era locatore, con contratto di durata almeno annuale, regolarmente registrato, di unità immobiliari urbane la cui categoria catastale risulti, nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano – N.C.E.U., ricompresa nei 'gruppi catastali' di cui alle lettere A, B, C e D;

b) risultare locatore in base a contratto regolarmente registrato, risolto a norma dell'art. 1463 del cod. civ., avente ad oggetto un immobile sito nel territorio del Comune di Amatrice, distrutto o reso inagibile dagli eventi sismici sopra richiamati, che si trovi in una delle seguenti condizioni:

- in zona rossa;
- inagibile perché classificata in scheda AEDES con esito diverso dalla lettera A;
- in attesa di verifica di agibilità; in questo caso il richiedente dovrà dichiarare che è inagibile o distrutta.

c) possedere, alla data del 24 agosto 2016, e a quella di presentazione della domanda di contributo, il requisito della residenza anagrafica nel Comune di Amatrice.

ART. 5 - Istruttoria e controllo della domanda

Le domande devono essere compilate unicamente sui moduli appositamente predisposti dal Comune, distribuiti presso gli uffici comunali e pubblicati nel sito internet al seguente indirizzo www.comune.amatrice.rieti.it.

Le domande, debitamente sottoscritte e corredate da copia di documento di identità, devono essere complete di tutta la necessaria ed idonea documentazione, ed indicare l'indirizzo al quale devono essere trasmesse le comunicazioni relative, ed essere presentate esclusivamente agli uffici comunali nei giorni di ricevimento al pubblico, o tramite raccomandata A.R. oppure tramite PEC all'ufficio protocollo (uff.protocollo@comune.amatrice.rieti.it oppure protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it).

I termini per la presentazione delle domande saranno pubblicati con apposito avviso nel sito del Comune di Amatrice.

La domanda è accompagnata da una dichiarazione resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa) che attesti gli stati e qualità personali posseduti dai richiedenti e il possesso dei requisiti di cui al presente regolamento.

Il Responsabile del procedimento è il responsabile del Settore VI del Comune di Amatrice.

ART. 6 - Cumulabilità

Il bonus di cui al presente regolamento è cumulabile con ogni altro beneficio pubblico per il sostegno, in relazione agli eventi sismici che hanno colpito il Comune di Amatrice.

ART. 7 - Verifiche

Ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/2000 spetta all'Amministrazione Comunale procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

L'Amministrazione comunale agirà per il recupero delle somme e per ogni altro adempimento conseguente alla non veridicità dei dati dichiarati.

Ferme restando le sanzioni penali, previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decade dai benefici e, pertanto, verrà escluso.

ART. 8 - Informativa sul trattamento dei dati personali

Si informa, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, che:

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Amatrice
- Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Settore VI

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini dell'erogazione dei contributi previsti dal presente bando.

L'eventuale mancato conferimento comporta la decadenza del diritto al beneficio. I dati acquisiti verranno trattati con modalità manuale e informatica e saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale gli stessi sono stati comunicati, secondo le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti. Si informa, inoltre, che l'interessato gode dei diritti di cui ai commi 1, 3 e 4 dell'art. 7 del citato D.Lgs. n. 196/2003, tra i quali figura il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano.

