



COMUNE DI AMATRICE
PROVINCIA DI RIETI
SETTORE V - URBANISTICA ASSETTO DEL TERRITORIO

COPIA

Registro Generale n. 567

DETERMINAZIONE N. 70 DEL 26-05-2021

Oggetto: LIQUIDAZIONE INDENNITA' DI OCCUPAZIONE DELLE AREE S.A.E. AI SENSI DELLOCDPC N. 394/2016 - ORDINANZA SINDACALE N. 182 DEL 16/11/2016 E 472 DEL 22/06/2017 - FOGLIO 125 PARTICELLE 286 - 357 - 653 - AREA SAE 25 - NOMMISCI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Ordinanze Sindacali n. 472 del 22/06/2017 e n. 182 del 16/11/2016 si è provveduto alla requisizione temporanea dell'area identificata al catasto terreni al foglio 125 particella 286 di superficie totale mq 1.940, foglio 125 particella 653 di superficie totale mq 1.530 e foglio 125 particella 357 di superficie totale mq 1.550, necessari per l'installazione delle AREA SAE 25 – NOMMISCI;
- Verbale di immissione in possesso del 30/11/2016 in esecuzione dell'Ordinanza n. 182 del 16/11/2016 con la quale le aree sopra citate venivano messe nella disponibilità della Protezione Civile per la realizzazione delle strutture emergenziali;
- Verbale di immissione in possesso del 26/06/2017, in esecuzione n. 472 del 22/06/2017 con la quale le aree sopra citate venivano messe nella disponibilità della Protezione Civile per la realizzazione delle strutture emergenziali;
- Determinazione n. 60 del 20/05/2021 con la quale è stato costituito l'impegno di spesa per liquidare l'indennità di occupazione dell'AREA SAE 25 – NOMMISCI – foglio 125 particelle 286 – 357 – 653;

RICHIAMATE ALTRESI' LE COMUNICAZIONI inviate ai proprietari delle aree interessate dalla costruzione di cui all'oggetto, con la quale si comunicava l'indennità di occupazione determinata sulla scorta della relazione peritale protocollo n. 2882 del 01/02/2017 dell'Agenzia del Territorio, per il periodo va dal 30/11/2016 al 31/12/2019 per un totale di 37 mesi per le particelle 357 e 653 e per il periodo che va dal 26/06/2017 al 31/12/2019 per un totale di 30 mesi per la particella 286, e più precisamente:

- Comunicazione protocollo n. 18928 del 19/11/2020 inviata alle Sig.re D'Alessio Loredana e D'Alessio Lucia, proprietarie del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 125 particella 286;
- Comunicazione protocollo n. 18930 del 19/11/2020 inviata ai Sig.ri Di Pietrantonio Stefano e Sansoni Emilia, proprietari del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 125 particella 357;
- Comunicazione protocollo n. 18932 del 19/11/2020 inviata alla Sig.ra D'Alessio Maria Luisa, proprietaria del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 125 particella 653;

CONSIDERATO CHE l'indennità di occupazione temporanea comunicata con le note sopra richiamate per le particelle in oggetto risulta essere:

1. Foglio 125 particella 268 € 545,63;
2. Foglio 125 particella 357 € 537,66;
3. Foglio 125 particella 653 €530,72;

per un totale complessivo di € **1.614,00** per il periodo dal 30/11/2016 al 31/12/2019 per un totale di 37 mesi per le particelle 653 - 357 e dal 26/06/2017 al 31/12/2019 per un totale di 30 mesi per la particella 268;

PRESO ATTO CHE:

- La particella 268 del foglio 125, risulta di proprietà, così come da Atto notarile/dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 28/12/200 n.445, dei signori:
 - o D'ALESSIO Loredana proprietà per ½
 - o D'ALESSIO Lucia proprietà per ½
- La particella 357 del foglio 125 risulta di proprietà, così come da Atto notarile/dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 28/12/200 n.445, dei signori:
 - o DI PIETRANTONIO Stefano proprietà per ½
 - o SANSONI Emilia proprietà per ½
- La particella 653 del foglio 125, risulta di proprietà, così come da Atto notarile/dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 28/12/200 n.445, dei signori:
 - o D'ALESSIO Maria Luisa proprietà per 1/1;

RICHIAMATE le note degli interessati con le quali accettano il corrispettivo sopra menzionato e più precisamente per la particella 268:

1. Sig.ra D'Alessio Loredana pervenuta in data 11/12/2020, protocollo n. 20394;

2. Sig.ra D'Alessio Lucia, pervenuta in data 11/12/2020, protocollo n. 20393;
per la particella 357;
 3. Sig. Di Pietrantonio Stefano, pervenuta in data 14/04/2021, protocollo n. 7396;
 4. Sig.ra Sansoni Emilia, pervenuta in data 14/04/2021, protocollo n. 7396;
e per la particella 653;
 5. Sig.ra D'Alessio Maria Luisa, pervenuta in data 12/01/2021, protocollo n. 505;
- VISTO il Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l'art. 107 del suddetto Decreto che attribuisce ai dirigenti degli Enti Locali tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli organi politici e che lo stesso prevede che nei Comuni privi di dirigenti tali funzioni siano svolte dai responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO l'art. 184 del suddetto Decreto "Liquidazione della Spesa";

VISTO il Decreto Legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle Regioni e degli Enti Locali, finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

VISTO il Decreto Sindacale di nomina n. 03 del 14 gennaio 2020 prot. n. 526 del 14/01/2020 con il quale il Sindaco ha confermato la responsabilità del Settore V "Urbanistica ed Edilizia privata" all'Ing. Romeo Amici;

ATTESO CHE la liquidazione dell'indennità di occupazione delle aree utilizzate per la realizzazione delle soluzioni abitative d'emergenza (S.A.E.), campi base di Esercito e Protezione Civile, bypass stradali etc. etc. rientra tra le competenze attribuite al Settore V;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

- 1 DI LIQUIDARE la somma di € **1.614,00**, spettante per l'indennità di occupazione, impegnata con Det. n. 60/2021 sul CAP. n. 1365/0 impegno di spesa n. 204, ai sensi delle Ordinanze Sindacali n. 472 del 22/06/2017 e n. 182 del 16/11/2016, ai proprietari delle aree interessate come segue:

- D'Alessio Loredana nata a Roma ed ivi residente, proprietaria per 1/2 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 125 particella 268 di mq 1.940, € 272,81; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT085020080521100000532....;
 - D'Alessio Lucia nata a Roma ed ivi residente, proprietaria per 1/2 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 125 particella 268 di mq 1.940, € 272,81; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT62W056960322700000212....;
 - Di Pietrantonio Stefano nato a Roma ed ivi residente, proprietario per 1/2 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 125 particella 357 di mq 1.550, € 268,83; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT74G083270339800000000....;
 - Sansoni Emilia nata ad Amatrice e residente in Roma, proprietario per 1/2 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 125 particella 357 di mq 1.550, € 268,83; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT74G083270339800000000....;
 - D'Alessio Maria Luisa nata a Roma ed ivi residente, proprietario per 1/1 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 125 particella 653 di mq 1.530, € 530,72; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT30Z020080504700040026....;
- 2 DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione – da parte del responsabile Settore III “Ragioneria e Tributi” del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.;
- 3 DI RILASCIARE formalmente, con la sottoscrizione della presente determinazione, PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- 4 DI EVIDENZIARE CHE la spesa è tra quelle rendicontabili al Dipartimento della Protezione Civile che procederà al riversamento delle somme spese per l’indennizzo delle occupazioni, “gli oneri relativi a spese emergenziali liquidate e quietanzate oltre il termine del 6 maggio 2019, saranno posti a valere sulle risorse nazionali rese disponibili a tale scopo e dovranno essere rendicontati secondo le modalità già condivise”;
- 5 DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;
- 6 DI DARE ATTO CHE la presente determinazione:
- I. Va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - II. Va pubblicata all’Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

III. Va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto dal settore Segreteria.

L'ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA
F.to

IL CAPO SETTORE
F.to Romeo Amici

- VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Amatrice, 26-05-2021

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.to Daniele Mitolo

PUBBLICATA ALL'ALBO IL 22-06-2021 REG. 1148

Amatrice, 26-05-2021_

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Il responsabile del servizio
Romeo Amici
