

COMUNE DI AMATRICE
(Provincia di Rieti)

COPIA

Registro Generale n. 793

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE V - URBANISTICA ASSETTO DEL
TERRITORIO**

N. 106 DEL 14-08-2020

<p>OGGETTO: Determinazione di liquidazione a favore della Ditta Amatrice Residence s.r.l. del contributo di costruzione sottratto della quota IMU</p>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria il 24 agosto 2016 sono stati colpiti da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

TENUTO CONTO che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi e sfollati e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che, a seguito degli eventi sismici, il Capo del Dipartimento della Protezione civile ha emesso diverse ordinanze relative alla gestione dell'emergenza;

VISTO il Decreto di Emergenza n. 1 del 27 agosto 2016 di istituzione del C.O.C.;

VISTI gli artt. 107, 182, 184 e 191 del D.lgs. 267/2000;

VISTI gli artt. 30, 32 e 36 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 29.04.2020 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUPS) 2020-2022;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 29.04.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022 e dei relativi allegati;

RICHIAMATO il decreto n. 3 del 14 gennaio 2020 con il quale il Sindaco ha confermato la responsabilità del settore V "Urbanistica ed Edilizia privata" all'Ing. Romeo Amici;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

CONSIDERATO che la ditta "Amatrice Residence s.r.l." ha presentato con nota prot.n.10238 del 2000, un progetto per la costruzione di numerose unità immobiliari divise in 3 lotti funzionali;

CONSIDERATO che la ditta "Amatrice Residence s.r.l." ritirava, in data 25/06/2008 permesso a costruire n.2003 (3776) per il solo lotto A, provvedendo poi in data 18/06/2009 a richiedere una sospensione nei termini per la costruzione;

CONSIDERATO che con nota prot.n. 11915 del 17/11/2015 la ditta “Amatrice Residence s.r.l.” richiedeva la restituzione delle somme versate quale contributo costo di costruzione per un totale di € 77.924,95 regolarmente introitate in bilancio non avendo attivato la concessione rilasciata;

CONSIDERATO che residuano in capo alla ditta “Amatrice Residence s.r.l.” pagamenti non ancora effettuati a titolo di imposta I.M.U. per gli anni 2015-2016-2017-2019 e 2020 per un totale complessivo di € 5.771,35;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale di Amatrice n.106 del 08-07-2020 con la quale si approvava l’accordo transattivo e il rimborso alla Ditta “Amatrice Residence s.r.l.” del contributo di costruzione pari a € **77.924,95**, somma di costo di costruzione ai sensi dell’art.6 Legge n.10 del 28/01/1977, sottratto della somma pari a € **5.771,35** dovuta dalla Ditta “Amatrice Residence s.r.l.” al Comune di Amatrice a titolo di imposta I.M.U. per gli anni 2015-2015-2017-2019 e 2020, per un totale definitivo parti a € **72.153,60**;

ATTESO che in data 11/08/2020 veniva sottoscritto l’atto di transazione e quietanza, tra Comune di Amatrice e il legale rappresentante e liquidatore della società “Amatrice Residence s.r.l.” in liquidazione, Roberto Di Giuseppe, nato a Roma il 23/02/1965, residente in Frascati (RM), Via di Colle Pizzuto n.36, C.F. DGSRRRT65B23H5010;

DETERMINA

1°) – di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che qui si intende integralmente riportata;

2°) – di impegnare sul Bilancio di Previsione 2020 RR.PP. nel Cap.2105/3 Reimpiego Fondi Bucalossi, secondo i seguenti impegni di spesa: € 10.859,26 sull’Imp.248/2016, € 19.277,79 sull’Imp.250/2016, € 4.800 sull’Imp.252/2016, € 14.744,71 sull’Imp.657/2018, € 15.000 sull’Imp.636/2019 e € 7.471,84 sull’Imp.C/C alla Ditta “Amatrice Residence s.r.l.”, con sede in Roma, Via Carlo Saraceni n.8 – C.A.P. 00133 Cod. Fisc. 03959331004, per una somma pari a € **72.153,60**;

3°) – di liquidare alla Ditta “Amatrice Residence s.r.l.”, con sede in Roma, Via Carlo Saraceni n.8 – C.A.P. 00133 Cod. Fisc. 03959331004, la somma pari a € **72.153,60** entro il 28/08/2020, mediante bonifico sul c/c bancario intestato alla Ditta “Amatrice Residence s.r.l.” in liquidazione presso Banca Di Credito Cooperativo di Roma ag.103, IBAN IT21S0832703218000000021241;

4°) – di stornare la quota dovuta dalla Ditta “Amatrice Residence s.r.l.” al Comune di Amatrice a titolo di imposta I.M.U. per gli anni 2015-2016-2017-2019 e 2020, pari a € **5.771,35** sul Cap.2 del Bilancio Prev.2020-2022;

5°) – di trasmettere il presente atto al Settore III - Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

L’ADDETTO ALL’ISTRUTTORIA

IL CAPO SETTORE

Determinazione SETTORE V - URBANISTICA ASSETTO DEL TERRITORIO n.106 del 14-08-2020
AMATRICE

F.TO

F.TO Romeo Amici

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Data 14-08-2020

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.TO Daniele Mitolo

PUBBLICATA ALL'ALBO IL 25-09-2020
REG. 1403

È copia conforme al suo originale

Amatrice, _____

Romeo Amici