

**VI Settore -**

Servizio Vincolo Idrogeologico



C_C816 - 1 - 2019-11-05 - 0021157

Prot. Generale n: 0021157 P

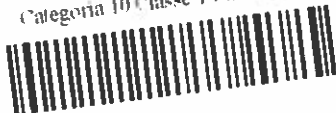
Data: 05/11/2019 Ora: 12.07

Racc. A/R

Anticipata via PEC

Comune di Amatrice
ArrivoProt. N. 0015018 del 11-11-2019
Ufficio TECNICO - URBANISTICA

Categoria 10 Classe I Fascicolo 1



Al Sindaco del Comune di Amatrice

Corso Umberto I n. 70

02012 Amatrice (RI)

P.E.C.

protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it

Al Comando Unità per la Tutela Forestale,
Ambientale e Agroalimentare Carabinieri

Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti

Via G. De Julis n. 2 - 02100 RIETI

P.E.C.

fri43043@pec.carabinieri.it

Oggetto: Nulla Osta Vincolo idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 art.21

Comune di: Amatrice (RI);

Istanza del Signor: Santori Caterina del 23.09.2019 prot. 18084

Dati catastali: Foglio n 79 , Part.lla n. 316- 500 ;

Progetto per : "ricostruzione edificio civile abitazione "

Reg. N. 3165 /19

VISTA la normativa vigente con particolare riferimento a R.D.L. 30/12/1923 n.3267, R.D. 16/05/1926 n.1126, L.18/05/1989 n.183, D.L. 18/08/2000 n.267, D.G.R. 30/07/1996 n.6215, D.G.R. 29/07/1998 n.3888, D.G.R. 20/12/2002 n. 1745, D.C.P. 30/11/1998 n.111, L.R. 11/12/1998 n.53, L.R. n.39/2002, Reg. di attuazione art. 36 L.R. 28/10/2002 n.39;

VISTA l'istanza di Nulla Osta per il vincolo idrogeologico acquisita al prot. n. 18084 del 23.09.2019 dal Sig. Santori Caterina in qualità di comproprietaria e delegata ;

TENUTO CONTO della documentazione tecnica allegata all'istanza e sua integrazione del 14.10.2019 firmata dall'Arch. Giammarini Romeo e dal Geologo Francesco Chiaretti comprendente: 1) scheda notizie, 2) relazione tecnica illustrativa, 3) relazione tecnica illustrativa e descrittiva , 4) documentazione fotografica, 5) inquadramento territoriale , elaborato architettonico, calcolo delle superfici e dei volumi , 6) sistemazione esterna , verifica scavo eriporto , planimetria ubicativa , assetto vegetazionale, 7) relazione geologica

TENUTO CONTO dell'istruttoria tecnica, del sopralluogo e conseguente parere favorevole relativo all'istanza richiamata in oggetto. Considerato che la tipologia dell'intervento ricade in Tabella "A/9 di cui alla D.G.R. 6215/96 con procedura art.21 del R.D. 1126/26;



Si rilascia al Sig.

Santori Caterina

NULLA OSTA

ai soli fini del vincolo idrogeologico per i lavori di "ricostruzione edificio civile abitazione", Nel comune di Amatrice (Foglio 79 Particelle n. 316 e 500), alla realizzazione delle opere di progetto con le seguenti prescrizioni:

- *Eventuali superfici nude che dovessero formarsi a seguito dei lavori siano opportunamente profilate secondo le caratteristiche geotecniche del terreno, ricostituendo lo stato preesistente e stabilizzando l'area di intervento;*
- *Le aree interessate dal cantiere siano risistemate a verde mediante semine e piantumazione di essenze vegetali autoctone e legate al paesaggio;*
- *Il materiale di risulta non dovrà essere abbandonato o accumulato in zone lontane dai siti, ma dovrà essere trattato secondo quanto stabilito dal D.Lgs 152/06, D.Lgs. 04/08 e s.m.i. dalle specifiche norme in materia di rocce e terre da scavo;*
- *Non deve essere alterato l'attuale regime di scorrimento delle acque meteoriche che dovranno essere smaltite in corrispondenza dei punti di compluvio assicurando un regolare e frazionato smaltimento delle stesse sul terreno senza creare fenomeni di impaludamento e/o ruscellamento verso le altrui proprietà;*
- *Tutti i riporti e i drenaggi siano effettuati con materiale granulare scevro da sostanze organiche, che possa garantire adeguate caratteristiche drenanti, alleggerimento della struttura e idonee capacità portanti;*
- *I lavori siano realizzati conformemente a quanto descritto negli elaborati consegnati in cui si specifica la fedele ricostruzione del fabbricato da demolire e senza ulteriori opere accessorie e strumentali non previste;*
- *Si tenga conto delle indicazioni contenute all'interno del paragrafo 1.6 "Discussioni dei risultati e conclusioni geologico-tecniche" della relazione geologica allegata alla documentazione di progetto a firma del geol. Francesco Chiaretti;*
- *Tenuto conto delle indagini geologiche, parte integrante della relazione geologica allegata, non si ravvisano difficoltà in contrasto con le finalità del Vincolo Idrogeologico per l'esecuzione del progetto, pertanto non si forniscono ulteriori prescrizioni geotecniche a riguardo.*

di carattere generale

- *Siano messi in atto tutti gli accorgimenti al fine di prevenire erosioni lineari e areali, salvaguardare la stabilità del suolo ed il regime delle acque.*
- *Non deve essere alterata la loro attuale direzione e verso naturale di scorrimento.*
- *Per l'intervento in questione, si dovrà tenere conto delle norme tecniche vigenti per le costruzioni in zone sismiche: D.M. Infrastrutture e Trasporti 17/01/2018 "Norme Tecniche per le Costruzioni"; Regolamento regionale 13 Luglio 2016 n.14; DGR n.387 del 22/05/2009 sulla riclassificazione sismica del territorio regionale;*



- Qualora durante e successivamente lo sviluppo dei lavori si dovessero ravvisare situazioni di turbativa all'ambiente, per ciò che concerne l'assetto idrogeologico e geomorfologico, l'interessato dovrà realizzare tutte le opere necessarie al riassetto del suolo che gli verranno imposte.
- L'interessato sarà ritenuto responsabile di ogni inadempienza a quanto prescritto e di tutti i danni che, a seguito dei lavori predetti, derivino all'assetto idrogeologico del territorio.

La presente autorizzazione ha validità triennale ai fini dell'inizio dei lavori, ferme restando le condizioni idrogeologiche, ambientali e il quadro normativo in essere al momento del rilascio.

Entro tale periodo il titolare deve iniziare i lavori. Una volta iniziati i lavori, l'autorizzazione mantiene la validità sino al compimento degli stessi secondo il progetto assentito.

In caso di mancato inizio dei lavori nel periodo sopra indicato, la presente autorizzazione perde efficacia e il richiedente dovrà produrre nuova istanza.

Il Comune di Amatrice dovrà accertare se il progetto è conforme alle norme tecniche e di attuazione dello Strumento Urbanistico vigente. La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detta conformità.

Il Comune di Amatrice deve verificare se l'intervento o l'opera oggetto del presente provvedimento ricade all'interno dell'area protetta e in caso affermativo e prima del rilascio della relativa concessione, deve acquisire il nulla osta preventivo prescritto a norma dell'art. 13 della Legge 394/91 ovvero dell'art. 28 della Legge Regionale n. 29/97.

La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detto nulla-osta preventivo.

Il Comune di Amatrice pubblicherà per 15 giorni all'Albo Pretorio il presente provvedimento e la documentazione tecnica citata in premessa e vistata dal Dirigente Responsabile competente.

Dopo 15 giorni, in assenza di osservazioni il Comune di Amatrice provvederà a notificare:

- al richiedente l'autorizzazione e la documentazione tecnica;
- al Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti esclusivamente il nulla osta di avvenuta pubblicazione;

Le eventuali osservazioni saranno inoltrate per le successive determinazioni al Settore VI * dell'Amministrazione Provinciale di Rieti.

Il controllo sull'osservanza delle prescrizioni impartite con il presente provvedimento è affidato al Comando Unità Tutela Forestale e Agroalimentare Carabinieri – Gruppo Carabinieri Forestale, il quale potrà, in fase esecutiva e in caso di situazioni non prevedibili e per quanto di sua competenza, integrare le prescrizioni di cui sopra.

Gli interessati dovranno comunicare al al Comando Unità Tutela Forestale e Agroalimentare Carabinieri – Gruppo Carabinieri Forestale la data di inizio dei lavori, con lettera raccomandata o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), almeno 15 giorni prima dell'inizio degli stessi.

Gli interessati dovranno altresì comunicare, con lettera raccomandata, o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), al Settore VI * dell'Amministrazione Provinciale di Rieti sia l'inizio che la fine dei lavori.

Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti di terzi.

Sarà cura degli interessati acquisire le autorizzazioni relative ad eventuali altri vincoli gravanti sull'area in oggetto.

Contro il presente provvedimento è esperibile, entro sessanta giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al T.A.R. o, in alternativa, entro 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente VI* Settore
Ing. Sandro Orlando