



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<i>N 112 delibera</i>	OGGETTO: APPROVAZIONE AGGREGATO EDILIZIO-FRAZIONE SCAI (ID USR 1797 DEL 18/10/2017)
<i>Data 26-10-2018</i>	

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventisei** del mese di **ottobre** alle ore **19:15**, presso la tenda Cinema Paradiso in prossimità del Plesso Scolastico si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione **Straordinaria** ed in **Seconda** convocazione. Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

PALOMBINI FILIPPO	SINDACO	P
SANTARELLI ALESSIA	CONSIGLIERE	P
BULZONI MARA	CONSIGLIERE	P
CATENACCI PATRIZIA	CONSIGLIERE	P
CAPRIOTTI FEDERICO	CONSIGLIERE	A
BERARDI ERNESTO	CONSIGLIERE	P
ROSATI MASSIMILIANO	CONSIGLIERE	P
DI MARCO FRANCESCO	CONSIGLIERE	P
POLI LUCA	CONSIGLIERE	P
MARSICOLA AZELIO	Assessore esterno	A
LETTERA VALERIA	Assessore esterno	P

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Signor: **ANTONIO PREITE**

Il Presidente Sig. **FILIPPO PALOMBINI**

in qualità di SINDACO

dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta Pubblica sull'argomento in oggetto.

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi, sfollati e gravi danneggiamenti su tutto il territorio del Comune di Amatrice;

ATTESO che i successivi terremoti del 26 - 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 hanno ulteriormente aggravato il livello di danno provocando altri crolli e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici, di culto e privati e alla rete dei servizi essenziali e alle attività economiche;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2017 n. 189 e s.m.i, art. 11 recante ad oggetto *“Interventi su centri storici e su nuclei urbani e rurali”*;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017 (artt. 15-16-18) contenente le *“Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”* e le ss.mm.ii introdotte con le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 28 del 09/06/2017, n. 46 del 11/01/2018 e n. 62 del 03/08/2018;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 39 del 05/09/2017 (art. 3) recante ad oggetto *“Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

VISTA la proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario pervenuta in data 18/10/2017, costituito dagli immobili siti in Amatrice, frazione Scai, distinti al N.C.E.U. al foglio 114 particelle 371, 350 e 353 proposta dalla Sig.ra Salvi Onorina in qualità di rappresentante delegato, a firma dei tecnici incaricati Ing. Cianca Emanuele, Ing. Di Lorenzo Gianluca, Ing. Santoni Pietro, Arch. Palermo Valeria;

CONSIDERATO che con prot. int. 129 del 17/10/2018, rif. ID 1797 USR del 18/10/2017, è stata conclusa con esito positivo l’istruttoria tecnica con l’accoglimento della suddetta proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all’allegato A;

RISCONTRATO che la perimetrazione prevede il coinvolgimento di edifici agibili in misura superiore al 20% e che la stessa non può essere ulteriormente riducibile, essendo costituita peraltro da una struttura in calcestruzzo armato costituente una unica unità strutturale;

PRESO ATTO che per quanto di competenza del Comune di Amatrice la perimetrazione riguarda l’intero aggregato, fatto salvo quanto disposto dall’art. 15 co. 4 dell’Ord. C.S.R. n. 19/2017 e ss.mm.ii, circa l’effettiva ammissibilità del finanziamento delle parti agibili;

PRESO ATTO che l’esame istruttorio svolto non è entrato nel merito del controllo della conformità urbanistico-edilizia, né ha preteso il perfetto allineamento proprietario dei soggetti legittimati, da perfezionarsi obbligatoriamente prima dell’emissione del decreto di assegnazione dei contributi di cui il presente atto non costituisce peraltro motivo di legittimità;

VISTA la legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;

VISTO l’art. 16 del D.P.R. n. 66 del 06/02/1981;

VISTO l’art. 15 della legge n. 225 del 24/02/1992 e s.m.i.;

VISTO l’art. 54 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 229 del 15/12/2016;

VISTO il vigente statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati:

- a. Di prendere atto del parere positivo espresso dall'Ufficio Tecnico Urbanistica del Comune con prot. int. n. 129 del 17/10/2018, rif. ID 1797 USR del 18/10/2017, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all'allegato A;
- b. Di approvare il seguente aggregato:

FG	PARTICELLE	RICHIEDENTE	TECNICO INCARICATO
114	371, 350 e 353	Sig.ra Salvi Onorina	Ing. Cianca Emanuele Ing. Di Lorenzo Gianluca Ing. Santoni Pietro Arch. Palermo Valeria

- c. Di inviare copia del presente provvedimento all'USR Lazio e al rappresentante delegato;
- d. Di dichiarare, con separata, favorevole ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO

F.to FILIPPO PALOMBINI

IL VICE SEGRETARIO

F.to ANTONIO PREITE

Publicata il 21-11-2018

Reg. 1982

IL VICE SEGRETARIO

F.to ANTONIO PREITE

E' copia conforme all'originale.

li,

IL VICE SEGRETARIO

ANTONIO PREITE

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 21-11-2018 al 06-12-2018 e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

li,

IL VICE SEGRETARIO

ANTONIO PREITE