

TRIBUNALE CIVILE DI RIETI



STUDIO LEGALE BARBANTE CICCETTI

ATTO DI CITAZIONE

La Sig.ra **MOZZETTI MADDALENA** nata ad Amatrice (RI) il 10 agosto 1948 (C.F.:MZZMDL44M50A258G) residente in Roma, alla Via Mario De Renzi n. 56, rappresentata e difesa, giusta delega in calce al presente atto, dall'avv. Mario Cicchetti (C.F.:CCCMRA77A03H501G), presso il quale, con studio in Rieti Via Potenziani n.10 elegge domicilio, il quale dichiara di voler ricevere le comunicazioni ai seguenti indirizzi di p.e.c.: ; *m.cicchetti@pec.studiolegalebarbantecicchetti.it*

ESPONE QUANTO SEGUE:

Il Sig. Mozzetti Cesare, nato ad Amatrice (RI) il 15 maggio 1905, in conto della quota disponibile del suo patrimonio e quindi, con dispensa dal conferimento, donava alla propria figlia Mozzetti Maddalena (odierna attrice) la sua quota indivisa pari ad 11/12 dell'intero fabbricato semidiroccato sito nel comune di Amatrice alla località Arafranca distinto in catasto urbano alla partita 1209, foglio 129, particella 308, rendita catastale lire 54 a confine con strada comunale a tre lati, eredi di Mozzetti Vittorio (all. n. 1).

Detta quota pari a 11/12 del citato bene era pervenuta al de cuius Mozzetti Cesare a seguito dei seguenti atti:

1)il sig. Mozzetti Pietro, deceduto celibe in Amatrice in data 7 agosto 1939, (denuncia di successione n. 51, volume 113, prodotta presso l'ufficio del Registro di Amatrice), lasciava come eredi: i sig.ri Mozzetti Baldassarre (detto Ubaldo), Mozzetti Francesco, Mozzetti Pasquale e Mozzetti Cesare, i quali divennero

proprietari, in parti uguali e pro indiviso, di vari immobili siti nel Comune di Amatrice, tra i quali l'immobile sito in Amatrice (RI), località Arafranca, distinto in catasto urbano di detto Comune alla partita 1209, foglio 129 particella 308.



STUDIO LEGALE BARBANTE CICCETTI

2) in data 19 agosto 1952 decedeva in Amatrice, senza lasciare discendenti il Sig. Mozzetti Baldassarre detto Ubaldo, il quale, con testamento pubblico, nominava erede universale la moglie Mozzetti Elisabetta (denuncia di successione n. 27 volume 490 prodotta presso l'Ufficio del Registro di Rieti).

3) in data 20 febbraio 1956 decedeva ab intestato e celibe in Roma, Mozzetti Francesco, lasciando a succedere per legge i fratelli e la sorella: Mozzetti Cesare, Mozzetti Pasquale e Mozzetti Giovanna (denuncia di successione n. 49 volume 4547 prodotta presso l'ufficio del registro di Roma).

4) in data 19 luglio 1960 decedeva in Roma celibe Mozzetti Pasquale il quale con testamento pubblico nominava erede universale il fratello Mozzetti Cesare (denuncia di successione n. 32 volume 3934 prodotta presso l'ufficio del registro di Roma).

In forza delle sopra citate successioni, alla data del 9 maggio 1979 il patrimonio del de cuius Mozzetti Pietro apparteneva: per 8/12 a Mozzetti Cesare, per 3/12 a Mozzetti Elisabetta e per 1/12 a Mozzetti Giovanna.

2

In data 9 maggio 1979, dinanzi al notaio Giovanni Filippi la sig.ra Mozzetti Elisabetta cedeva e trasferiva in proprietà, a titolo di permuta, tra l'altro, al Sig. Mozzetti Cesare la quota indivisa pari ai 3/12 dell'intero del fabbricato semidiroccato sito in Amatrice alla località Arafranca, già costituito da stalla al piano terra con sovrastante fienile in catasto urbano alla partita 1209, foglio 129, particella 308, rendita catastale lire 54 a confine con: strada comunale a tre lati ed eredi di Mozzetti Vittorio.

Con il medesimo atto, a rogito notaio Giovanni Filippi, trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliari di Rieti in data 30 maggio 1979, il Sig. Mozzetti Cesare, nato ad Amatrice (RI) il 15 maggio 1905, in conto della quota disponibile del suo patrimonio e quindi, con dispensa dal conferimento, donava alla propria figlia Mozzetti Maddalena la sua quota indivisa pari ad 11/12 dell'intero fabbricato semidiroccato sito nel comune di Amatrice alla località Arafranca distinto in catasto urbano alla partita 1209, foglio 129, particella 308, rendita catastale lire 54 a confine con strada comunale a tre lati, eredi di Mozzetti Vittorio.

L'istante pertanto, almeno dal 30 maggio 1979, ha posseduto ininterrottamente e pacificamente fino ad oggi, animo domini, in virtù di atto di donazione trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliari di Rieti in data 30 maggio 1979, il fabbricato sito nel Comune di Amatrice alla località Arafranca distinto in catasto urbano di detto Comune alla partita 1209, foglio 129, particella 308, rendita catastale lire 54 a confine con strada comunale a tre lati, eredi di Mozzetti Vittorio. Da tale data in poi la Sig.ra Mozzetti Maddalena detiene tale bene in via esclusiva, senza che mai alcuno abbia sollevato contestazioni di sorta, nè trascritto sul bene domande di alcun tipo.

Detto possesso si è sempre concretizzato non solo nel fatto di avervi fissato la propria residenza, ma anche nel fatto di averne pagato da sempre in via esclusiva le tasse (all. n. 2, 3) e le utenze, non solo per la sua quota di appartenenza ma per l'intero.

Si sottolinea altresì che la ricorrente, insieme al coniuge Sig. Bigagli Marco (all. n. 4), ha anche effettuato rilevanti lavori di ristrutturazione sulla particella in questione già nel 1977, volti alla trasformazione del fabbricato rurale distinto in catasto urbano del Comune di Amatrice al fg. 129 particella 308, in abitazione,



STUDIO LEGALE BARBANTER CICCHETTI

3

regolarmente assentiti con licenza edilizia prot. 223 del 9 luglio 1977 (all. n. 5) e che da tale data ad oggi nessuno ha mai preteso di accedervi, ovvero ha formulato mai richieste in tal senso alla Sig.ra Mozzetti Maddalena, che, ad oggi è l'unica detentrica delle chiavi di accesso a detta abitazione.

E' quindi interesse della istante regolarizzare il titolo anche in ordine alla quota pari ad 1/12 del medesimo bene, attualmente intestato a Mozzetti Giovanna, nata ad Amatrice in data 8 maggio 1908 e probabilmente deceduta (all. n. 6).

Al fine di rintracciare la sig.ra Mozzetti Giovanna il sottoscritto difensore ha chiesto al Comune di Amatrice, Ufficio Anagrafe, un certificato di residenza e lo stato di famiglia della medesima, tuttavia detta richiesta non è stata evasa in quanto: "la sig.ra Mozzetti Giovanna nata ad Amatrice in data 8 maggio 1908 non risulta residente in questo Comune" (all. n. 7). Purtroppo ad Amatrice non risulta nata e/o residente e/o morta alcuna Mozzetti Giovanna nata ad Amatrice in quella data purtroppo non esistono ulteriori elementi che aiutino ad identificare con maggiore precisione l'odierna convenuta, non essendo indicato neppure il codice fiscale nella visura catastale e nell'atto di provenienza redatto dal Notaio Filippi.

Da ulteriori accertamenti presso l'Ufficio Anagrafe del Comune di Amatrice è emerso che, esisteva una Mozzetti Giovanna nata ad Amatrice in data 1 luglio 1902, deceduta nel 1987 (all. n. 8) sempre ad Amatrice, la quale aveva n. 11 figli: D'Alessio Clementina, Pasqualina, Eugenio, Vincenzo, Vittorio, Ilde, Ersilia, Anna, Elena; Oreste, Antonio.

Da informazioni assunte sul posto, non riscontrabili all'ufficio anagrafe di detto Comune, sembra che molti degli eredi della predetta Sig.ra Giovanna siano deceduti: Clementina, Pasqualina, Vittorio Ersilia, Elena, Antonio e che altri siano emigrati in Australia e in America: Eugenio e Vincenzo.



Ad oggi le ricerche anagrafiche sugli eredi di quest'ultima non hanno avuto un buon esito in quanto l'ufficio anagrafe del Comune di Amatrice, a seguito del sisma del 2016, è andato completamente distrutto e pertanto non sono più reperibili informazioni certe in merito alla esistenza in vita dei numerosi figli di questa Mozzetti Giovanna, nonché in merito alla loro residenza attuale.



Comunque non vi è neppure la certezza che la Mozzetti Giovanna individuata dal Comune di Amatrice sia la effettiva proprietaria della quota di 1/12 del bene in questione, essendo nata in data differente rispetto alla titolare del bene risultante dai pubblici registri immobiliari.

Per tutte le ragioni sopra esposte l'odierna attrice ha chiesto al presidente del Tribunale di Rieti con ricorso iscritto al n. 47/2020 r.g. v.g. di essere autorizzata a notificare l'avvio di mediazione e il presente atto di citazione per pubblici proclami per la notevole difficoltà ad identificare gli eredi della Sig.ra Mozzetti Giovanna e a rintracciare le relative residenze (all. n. 9).

Il Tribunale con provvedimento del 16 gennaio 2020 ha autorizzato l'attrice alla notificazione a mezzo pubblici proclami (all. n. 10). Tutto ciò premesso, gli istanti come in atti rappresentati, difesi e domiciliati

CITA

- 1) Mozzetti Giovanna nata ad Amatrice in data 1.7.1902;
- 2) D'Alessio Clementina;
- 3) D'Alessio Pasqualina;
- 4) D'Alessio Eugenio;
- 5) D'Alessio Vincenzo ;
- 6) D'Alessio Vittorio;
- 7) D'Alessio Ilde;
- 8) D'Alessio Ersilia;

9) D'Alessio Anna;

10) D'Alessio Elena;

11) D'Alessio Oreste;

12) D'Alessio Antonio.

a comparire innanzi al Tribunale di Rieti in persona del Giudice istruttore designato, in funzione di giudice unico, all'udienza che si terrà il **giorno 20 ottobre 2020, ore di rito**, con invito a costituirsi, ai sensi e nelle forme di cui all'art. 166 c.p.c. e nel termine di venti giorni prima dell'udienza sopra indicata, con l'avvertimento che la mancata costituzione entro il termine suddetto comporterà le decadenze di cui all'art. 38 e 167 c.p.c. e che, in caso di mancata costituzione, si procederà in loro contumacia, per ivi sentir accogliere le seguenti

CONCLUSIONI

"Piaccia all'Ill.mo Tribunale adito, contrariis reiectis,

-RICONOSCERE e DICHIARARE che la Sig.ra Mozzetti Maddalena ha sempre posseduto in modo esclusivo, inequivoco ed ininterrotto, da oltre vent'anni, il fabbricato semidiroccato sito in Amatrice (RI), alla località Arafranca già costituito da stalla al piano terra con sovrastante fienile in catasto urbano alla partita 1209, foglio 129, particella 308, rendita catastale lire 54 a confine con: strada comunale a tre lati ed eredi di Mozzetti Vittorio;

e per l'effetto

- DICHIARARE che la Sig. Mozzetti Maddalena è proprietaria per intervenuta usucapione ex art. 1158 c.c. di tutto l'immobile distinto in catasto urbano alla partita 1209, foglio 129, particella 308, rendita catastale lire 54 a confine con: strada comunale a tre lati ed eredi di Mozzetti Vittorio;



-ORDINARE che la sentenza sia trascritta presso l'Agenzia del Territorio già Conservatoria dei RR.II. di Rieti, con esonero di responsabilità da parte del Conservatore. Con vittoria di spese in caso di opposizione."

Ai sensi dell'art.9 L.23/12/99 n.488, così come modificato ed integrato dal D.L. 11/3/2002, lo scrivente difensore dichiara che il valore della presente controversia è di valore inferiore ad € 5.200,00 e pertanto sconta un contributo unificato di €98,00.

In via istruttoria:

Si producono i seguenti documenti in copia:

- 1) Atto di donazione a rogito Notaio Filippi Rep. 44549 Racc. 18899 del 9 maggio 1979;
- 2) Pagamento imu;
- 3) Pagamento tari;
- 4) Certificato di matrimonio;
- 5) licenza edilizia Comune di Amatrice prot. 223 del 9 luglio 1977;
- 6) Visura storica catastale;
- 7) Richiesta cert. Di residenza Mozzetti Giovanna nata ad Amatrice in data 8 maggio 1908 e relativo riscontro da parte dell'ufficio anagrafe;
- 8) Certificato di morte di Mozzetti Giovanna nata ad Amatrice in data 1 luglio 1902;
- 9) Istanza al Presidente Del Tribunale di Rieti per l'autorizzazione alla notifica per pubblici proclami;
- 10) Decreto di accoglimento n. cronol. 133/2020 del 16 gennaio 2020;
- 11) Certificato notarile;
- 12) Perizia Arch Incitti e relativi allegati.

Rieti, li 6 febbraio 2020

Avv. Mario Cicchetti



STUDIO LEGALE BARBANTE CICHETTI

MANDATO: la sottoscritta *Maddalena Mozzetti*, nata ad Amatrice (Ri) il 10 agosto 1948 (cod. fisc.: MZZ MDL 44M50 A258G) e residente in Roma(Rm), frazione Vazia, alla via Mario De Renzi n. 56, delega a rappresentarla e difenderla nel presente procedimento avente ad oggetto diritti reali, l'avvocato Mario Cicchetti -nato a Roma (Rm) il 3 gennaio 1977 (cod. fisc.: CCC MRA 77A03 H501G)- del foro di Rieti presso il cui studio sito in Rieti (Ri) al largo Ludovico Spada Potenziani n. 10 elegge domicilio, conferendogli ogni più ampia facoltà e potere e autorizzandolo espressamente a istruire il procedimento, a conciliare la suddetta controversia nel modo che riterrà più opportuno, a sottoscrivere l'accordo conciliativo, nonché a farsi sostituire delegando i propri poteri a terzi, dando sin d'ora per rato e valido il suo operato. Dichiaro di essere stata resa edotta circa i rischi del contenzioso e il grado di complessità dell'incarico che con il presente mandato conferisce, delle caratteristiche e dell'importanza dell'incarico, delle attività da espletare, delle iniziative da intraprendere, delle ipotesi di soluzione e della prevedibile durata della procedura e dell'eventuale giudizio che dovesse instaurarsi nel caso in cui venga formalizzato un processo verbale negativo. Con la sottoscrizione del presente mandato esprime, ai sensi della Legge 675/96 e successive modifiche e integrazioni, il proprio consenso al trattamento dei dati da parte del nominato procuratore e dei suoi collaboratori che dovessero essere incaricati della trattazione della procedura. Attesta, inoltre, l'avvenuta ricezione della comunicazione verbale effettuata dal titolare sulla utilizzazione dei dati personali di cui all'art. 13 d.Lgs. 196/93 e agli artt. 12 e 13 del Regolamento Europeo sulla Privacy n. 679/2016 e successive modifiche e integrazioni. Autorizza, inoltre, la comunicazione degli atti espletati mediante fax e posta elettronica certificata.

Rieti, 6 novembre 2019


(Maddalena Mozzetti)

Vera e autentica è la firma

Avv. Mario Cicchetti



Avv. Mario Cicchetti

Largo Ludovico Spada Potenziani, 10

Rieti - Ri - (Italy) 02100

Tel (+39) 0746 483717

Fax (+39) 0746 297852

m.cicchetti@studiolegalebarbantecicchetti.it

m.cicchetti@pec.studiolegalebarbantecicchetti.it

www.studiolegalebarbantecicchetti.it

**ILL. MO PRESIDENTE DEL TRIBUNALE
DI RIETI**



**ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE ALLA NOTIFICA PER PUBBLICI
PROCLAMI**

La signora **MOZZETTI MADDALENA** nata ad Amatrice (Ri) il 10 agosto 1948 (C.F.: MZZ MDL 44M50 A258G), residente in Roma (Rm) alla via Mario De Renzi n. 56, rappresentata e difesa, giusta delega in calce alla presente istanza, dall' avvocato Mario Cicchetti (cod. fisc.: CCC MRA 77A03 H501G), presso il quale, con studio in Rieti al largo Ludovico Spada Potenziani n. 10 elegge domicilio, il quale dichiara di voler ricevere le comunicazioni ai seguenti indirizzi di posta elettronica certificata *m.cicchetti@pec.studiolegalebarbantecicchetti.it*

PREMESSO

- che l'istante è titolare della quota di 11/12 del fabbricato semidiroccato sito in Amatrice (Ri), alla località Arafranca costituito da stalla al piano terra con sovrastante fienile distinto in catasto urbano alla partita 1209, foglio 129, particella 308, rendita catastale lire 54 a confine con: strada comunale a tre lati ed eredi di Mozzetti Vittorio (all n. 1) e intende rivolgersi al Tribunale di Rieti per ottenere una pronuncia ai sensi dell'art 1158 c.c., avendo usucapito la quota pari a 1/12 del medesimo bene immobile, di proprietà della sig.ra Mozzetti Giovanna nata ad Amatrice in data 8 maggio 1908;
- che al fine di rintracciare la signora Mozzetti Giovanna i difensori hanno chiesto al Comune di Amatrice un certificato di residenza e lo stato di famiglia della medesima, tuttavia detta

Avv. Mario Cicchetti
Largo Ludovico Spada Potenziani, 10
Rieti - FR (Italy) 02100
Tel (+39) 0746 483717
Fax (+39) 0746 297852
m.cicchetti@studiolegalebarbantecicchetti.it
m.cicchetti@pec.studiolegalebarbantecicchetti.it
www.studiolegalebarbantecicchetti.it



richiesta non è stata evasa in quanto: *“la sig.ra Mozzetti Giovanna non risulta residente in questo Comune”*; (all n. 2)

- che da ulteriori accertamenti compiuti presso l'Ufficio Anagrafe del Comune di Amatrice è emerso che, esiste una Mozzetti Giovanna nata ad Amatrice in data 1 luglio 1902, deceduta nel 1987 sempre ad Amatrice, (all n. 3) la quale aveva n. 11 figli: D'Alessio Clementina, Pasqualina, Eugenio, Vincenzo, Vittorio, Ilde, Ersilia, Anna, Elena; Oreste, Antonio;
- che da informazioni assunte sul posto, non riscontrabili all'ufficio anagrafe di detto Comune, sembra che molti degli eredi della signora Giovanna siano deceduti: Clementina, Pasqualina, Vittorio Ersilia, Elena, Antonio e che altri siano emigrati in Australia e in America: Eugenio e Vincenzo;
- che, ad oggi, le ricerche anagrafiche sugli eredi di quest'ultima non hanno avuto un buon esito in quanto l'ufficio anagrafe del Comune di Amatrice, a seguito del sisma dell'agosto 2016, è andato distrutto e, pertanto, non sono più reperibili informazioni certe in merito alla esistenza in vita dei numerosi figli della signora Mozzetti Giovanna, nonché in merito alla loro residenza attuale;
- che, comunque, non vi è neppure la certezza che la Mozzetti Giovanna individuata dal Comune di Amatrice sia la effettiva proprietaria della quota di 1/12 del bene in questione, essendo nata in data differente rispetto alla titolare del bene; (all n. 4)
- che non risulta neppure trascritta alcuna denuncia di successione sul bene sopra descritto;
- che la notifica della mediazione obbligatoria, nonché dell'atto di citazione nei modi ordinari appare obiettivamente di somma difficoltà, sia per il rilevante numero dei destinatari medesimi,



STUDIO LEGALE BARBANTE CICHETTI

Avv. Mario Cicchetti
Largo Ludovico Spada Potenziani, 10
Bieti (Bi) 02100
Tel (+39) 0746 483717
Fax (+39) 0746 297852
m.cicchetti@studiolegalebarbantecicchetti.it
m.cicchetti@pec.studiolegalebarbantecicchetti.it
www.studiolegalebarbantecicchetti.it



sia per la notevole difficoltà ad identificarli tutti e a rintracciare le relative residenze in America e /o in Australia;

per tutti tali motivi

CHIEDE

che l'Ill.mo Giudice adito autorizzi l'istante a notificare l'avvio del procedimento di mediazione e il successivo atto di citazione per pubblici proclami.

Ai sensi dell'art. 10 D.P.R. 115/2002 e successive modifiche e integrazioni, si dichiara che il presente giudizio sconta il pagamento di un contributo unificato pari ad € 98,00.

Si allegano i seguenti atti e documenti:

1. Certificato notarile attestante le risultanze delle visure dei registri immobiliari;
2. E-mail inoltrata all'Ufficio Anagrafe del Comune di Amatrice in data 4 novembre 2019 e relativo riscontro del 15 novembre 2019;
3. Certificato di morte della signora Mozzetti Giovanna nata ad Amatrice in data 1 luglio 1902;
4. Visura catastale immobile sito in Amatrice, foglio 129, particella n. 308;
5. Copia atto di donazione da parte di Mozzetti Cesare a Mozzetti Maddalena e Rogito Notaio Giovanni Filippi Rep n. 44549, Racc. n.18889 del 9 maggio 1979 e relativa nota di trascrizione;
6. Ispezione ipotecaria immobile sito in Amatrice foglio 129, particella n. 308.

Rieti, 6 gennaio 2020

Avv. Mario Cicchetti

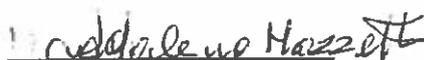




STUDIO LEGALE BARBANTERICICHETTI

MANDATO: la sottoscritta *Maddalena Mozzetti*, nata ad Amatrice (Ri) il 10 agosto 1948 (cod. fisc.: MZZ MDL 44M50 A258G) e residente in Roma(Rm), frazione Vazia, alla via Mario De Renzi n. 56, delega a rappresentarla e difenderla nel presente procedimento di mediazione avente ad oggetto diritti reali, l'avvocato Mario Cicchetti -nato a Roma (Rm) il 3 gennaio 1977 (cod. fisc.: CCC MRA 77A03 H501G)- del foro di Rieti presso il cui studio sito in Rieti (Ri) al largo Ludovico Spada Potenziani n. 10 elegge domicilio, conferendogli ogni più ampia facoltà e potere e autorizzandolo espressamente a istruire il procedimento, a conciliare la suddetta controversia nel modo che riterrà più opportuno, a sottoscrivere l'accordo conciliativo, nonché a farsi sostituire delegando i propri poteri a terzi, dando sin d'ora per rato e valido il suo operato. Dichiaro di essere stata resa edotta circa i rischi del contenzioso e il grado di complessità dell'incarico che con il presente mandato conferisce, delle caratteristiche e dell'importanza dell'incarico, delle attività da espletare, delle iniziative da intraprendere, delle ipotesi di soluzione e della prevedibile durata della procedura e dell'eventuale giudizio che dovesse instaurarsi nel caso in cui venga formalizzato un processo verbale negativo. Con la sottoscrizione del presente mandato esprime, ai sensi della Legge 675/96 e successive modifiche e integrazioni, il proprio consenso al trattamento dei dati da parte del nominato procuratore e dei suoi collaboratori che dovessero essere incaricati della trattazione della procedura. Attesta, inoltre, l'avvenuta ricezione della comunicazione verbale effettuata dal titolare sulla utilizzazione dei dati personali di cui all'art. 13 d.Lgs. 196/93 e agli artt. 12 e 13 del Regolamento Europeo sulla Privacy n. 679/2016 e successive modifiche e integrazioni. Autorizza, inoltre, la comunicazione degli atti espletati mediante fax e posta elettronica certificata.

Rieti, 6 novembre 2019


(Maddalena Mozzetti)

Vera e autentica è la firma

Avv. Mario Cicchetti



Avv. Mario Cicchetti
Largo Ludovico Spada Potenziani, 10
Rieti - Ri - (Italy) 02100
Tel (+39) 0746.483717
Fax (+39) 0746.297852
m.cicchetti@studiolegalebarbantericichetti.it
m.cicchetti@per.studiolegalebarbantericichetti.it
www.studiolegalebarbantericichetti.it



TRIBUNALE ORDINARIO DI RIETI

N. 47/2020 R.G.V.G.
CRON. 133/2020

IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE DI RIETI

Letta l'istanza che precede;

rilevato che la notifica nei modi ordinari è sommamente difficile;

visto il parere del Pubblico Ministero;

visto l'art. 150 c.p.c.;

Autorizza

la richiesta alla notifica della citazione a mezzo pubblici proclami, agli intestatari dei beni, ai loro eredi o aventi causa, secondo le seguenti modalità:

- pubblicazione sul periodico "INFORMER";
- pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Ambona;
- pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale.

Rieti, 16 GEN. 2020

Il Presidente

Pierfrancesco de Angelis

Parere favorevole
16.01.2020

Il Sost. Procuratore della Repubblica
dott. Riccardo Capizzi

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
TRIBUNALE CIVILE DI RIETI



Il sottoscritto Avv. Mario Cicchetti attesta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 16 bis comma 9 bis e 16 undecies comma 1 del DL 179/12, che le presenti copie analogiche dell'istanza di autorizzazione alla notifica per pubblici proclami e relativo decreto di accoglimento n. cronol. 133/2020 del 16 gennaio 2020, sono conformi alle copie informatica dalle quali sono estratte, presenti nel fascicolo informatico n. 47/2020 r.g.v.g. del Tribunale di Rieti.

Rieti, li 6 febbraio 2020

Avv. Mario Cicchetti

1

ALLO SPORTELLO DI CONCILIAZIONE DELLA
CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA,
ARTIGIANATO, AGRICOLTURA
DI RIETI

(iscritto al n. 41 del Registro degli Organismi di Mediazione, tenuto dal Ministero della Giustizia)

**DOMANDA DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI MEDIAZIONE AI SENSI DEL D.LGS.
04.03.2010, N. 28**

Sezione 1 – parti della controversia

Il/La sottoscritt/a TOZZETTI MADDALENA
nato/a a ANAPRICE (RI) il 10.08.1948 e residente (~~e con studio~~)
in Via/Piazza MAZIO DE RENZI N.56 città ROTTA prov. (RI)
CAP 00163 Codice Fiscale 1122 TDL 44750 A 258 G
telefono / cellulare /
email/PEC / fax /

(barrare una delle seguenti opzioni)

in proprio

quale titolare o legale rappresentante dell'impresa

~~P. IVA / Codice fiscale _____ con sede in _____
prov. _____ via _____ n° _____
CAP _____ telefono _____ fax _____
e-mail/PEC _____~~

quale rappresentante con mandato a conciliare per conto di: (come da delega in allegato)

nome e cognome/denominazione _____
cod. fisc. _____
residente/sede in via _____ n° _____
CAP _____ città _____
prov. _____ telefono _____ tel. cellulare _____
fax _____
e-mail/PEC _____

Recapito presso il quale si desidera ricevere tutte le comunicazioni riguardanti la presente procedura, se diverso da quanto sopra riportato:

nome Avv. TIZIO cognome CICCHETTI
Indirizzo: via POTENZIANI n° 10
CAP 02100 città RIETI prov. (RI)
Tel. 0746.483717 cellulare 339.4257128 fax 0746.797852 e-mail/PEC IT.CICCHETTI@PEC.STUDIOLEGALEBARBANTECICCHETTI.IT

chiede di avviare un tentativo di mediazione nei confronti di

MOZZETTI GIOVANNA
cod. fisc. _____ Via _____
città _____ CAP _____ telefono _____
tel. cell. _____ fax _____
e-mail/PEC _____

Sezione 2 – materia del contendere (barrare una delle seguenti opzioni)

MEDIAZIONE OBBLIGATORIA (art. 5, comma 1-bis, D.Lgs n.28/2010):

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Diritti reali | <input type="checkbox"/> Comodato |
| <input type="checkbox"/> Divisione | <input type="checkbox"/> Affitto d'aziende |
| <input type="checkbox"/> Successione ereditaria | <input type="checkbox"/> Condominio |
| <input type="checkbox"/> Patti di famiglia | <input type="checkbox"/> Contratti bancari e finanziari |
| <input type="checkbox"/> Locazione | <input type="checkbox"/> Contratti assicurativi |
| <input type="checkbox"/> Risarcimento del danno da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità | <input type="checkbox"/> Risarcimento del danno da responsabilità medica e sanitaria |

MEDIAZIONE DELEGATA DAGLI UFFICI GIUDIZIARI in materia di _____

MEDIAZIONE VOLONTARIA in materia di _____

Sezione 3 – oggetto, valore, ragioni della pretesa

OGGETTO DELLA CONTROVERSIA:

LA SIG. RA MOZZETTI MADDALENA INTENDE AZIUNDE IN
GIUDIZIO PER SENTIRSI DICHIARARE PROPRIETARIA DELL'INTERO
IMMOBILE DISTINTO IN CATASTO URBANO DEL COMUNE DI ARATRICO
PAGATA 1209, FOLIO 129, PART. LIT 308 AVENDO POSSESSO
DETTO BENE PER OGNI 20 ANNI IN MANIERA ESCLUSIVA

RAGIONI DELLA PRETESA:

INEQUIVOCA E ININTERROTTA -

VALORE INDICATIVO: INFERIORI AD € 5.200,00 (obbligatorio, indicare anche se indeterminato)

Sezione 4 - allegati

Si allegano alla presente domanda i seguenti documenti (*barrare le voci che interessano*):

- copia documento d'identità in corso di validità (obbligatorio);
- attestazione del versamento delle spese di avvio pari a € 40,00 più IVA per controversie di valore fino a € 250.000, pari a € 80,00 più IVA per controversie di valore superiore (obbligatorio)*;
- ricevuta del versamento delle spese postali da sostenere per la convocazione delle parti, pari ad € 5,45 – esente IVA - per ogni comunicazione da inoltrare tramite Racc. A.R. (tale versamento non dovrà essere effettuato qualora la parte dichiari che provvederà autonomamente a comunicare l'avvio della procedura e la data dell'incontro di mediazione ai soggetti da convocare, sollevando l'Organismo da ogni responsabilità conseguente a mancata o ritardata effettuazione delle comunicazioni)*;
- mandato a conciliare;
- ulteriore documentazione:

SI PRECISA CHE LA NOTIFICA DELLA CONVOCAZIONE AVVERTA A CURA
DELLA PARTE ISTANTE, DOVENDO ESSERE EFFETTUATA PER PUBBLICI
PROCIAMI, COME DA PROVVEDIMENTO DEL PRET. DEL TRIB. DI
RIETI CHE SI ADELA - GIUDIZIO N.47/2020 RC VS.

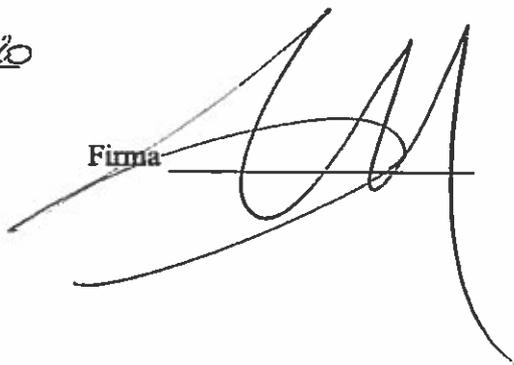
N.B. Tutti i predetti allegati potranno essere comunicati alla parte convenuta (NON allegare i documenti riservati al solo mediatore).

*** I versamenti potranno essere effettuati presso l'ufficio in contanti o tramite POS (bancomat/carta di credito) oppure tramite c.c.p. 14022024 intestato a "Camera di Commercio di Rieti - Servizi vari", oppure tramite bonifico (IBAN: IT03A083271460000000002808).**

- Il sottoscritto dichiara di avere preso visione del regolamento relativo a questo servizio, di accettarne il contenuto e le relative tariffe.
- Il sottoscritto, nel trasmettere i propri dati alla Camera di Commercio di Rieti, dichiara di aver preso visione dell'informativa privacy inerente il Servizio di Conciliazione, pubblicata sul sito www.ri.camcom.it - pagina Regolazione del mercato > Sportello conciliazione, e pertanto di essere informato della natura dei trattamenti e dei propri diritti al riguardo.
- Il sottoscritto dichiara di non aver avviato la medesima procedura presso altri organismi di mediazione.
- Il sottoscritto dichiara di essere consapevole delle possibili difficoltà organizzative relativamente alla fissazione del primo incontro di mediazione che, pertanto, potrebbe essere fissato in data diversa da quella prevista dall'art. 8, comma 1, del d.lgs 4 marzo 2010 n. 28.

Luogo Rieti, data 22 gennaio 2020

Firma



Dati del soggetto a cui dovrà essere intestata la fattura:

Nome Cognome / Ragione sociale AVV. TIBRIO CICCHETTI

Indirizzo VIA POTENZIANI N 10 RIETI (R)

C.F./P.I. CCC TRA 77A03 H501 G - 00992400572

Codice univoco / PEC WZYVJK9 - M.CICCHETTI@PEC.STUDIOLEGALEBARBARATECICCHETTI.IT

(Dal 1° Gennaio 2019 è entrato in vigore l'obbligo della fattura elettronica anche per privati ed aziende. Ai fini di un corretto recapito del documento elettronico, indicare il codice univoco o l'indirizzo PEC del destinatario. In mancanza di tale indicazione, la fattura potrà essere scaricata dall'area personale dell'Agenzia delle Entrate - cassetto fiscale)



Camera di Commercio
Rieti

Sportello di Conciliazione

Organismo iscritto al n. 41 del Registro Organismi di Mediazione del Ministero della Giustizia

Sig.ra MOZZETTI MADDALENA
c/o Studio Legale Barbante Cicchetti
Via Potenziani 10
02100 - RIETI

PEC segreteria@pec.studiolegalebarbantecicchetti.it

e, p.c. Al mediatore Fabrizio Pacifici

PEC fabrizio.pacifici@odcecrieti.it

Oggetto: rinvio incontro di mediazione (procedura n. 2020/9).

Si comunica che, preso atto della richiesta di differimento pervenuta il 6.2.2020 e sentito il mediatore, il primo incontro relativo alla procedura di mediazione in oggetto, già fissato per il 30 aprile 2020, è posticipato a **martedì 30 giugno 2020 ore 11.00**, presso la sede della scrivente.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DELL'ORGANISMO

(Dr.ssa Maria Rita Luciani)

Firma digitale ai sensi dell'art.24 del d.lgs.7 marzo 2005, n.82
"Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i.

583
33.12

11 FEB. 2020

TRIBUNALE DI RIETE
UFFICIO U.N.E.P.

'anno 2020 il giorno 18/02 in ADVANCE
Su richiesta di chi in atti _____
Io sottoscritto Uff. Giudiziario ho notificato
il suesteso atto a MARCO DE LUCA
residente Bene in via, per l'offerta
vi consegnandone simile costa a
PRETE ANTONIO, signorile Giurista
adesso alla residenza di, p.t.