



VI Settore

Servizio Vincolo Idrogeologico



C_C816 - 1 - 2019-10-09 - 0019326

Prot.Generale n: 0019326 P

Data: 09/10/2019 Ora: 08.48

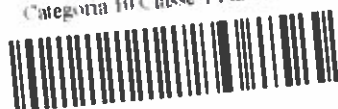
Classe: 600

Via Posta Raccom. a/r
Anticipata Via P.E.C.

Comune di Amatrice
Arrivo

Prot. N. 0013539 del 14-10-2019
Ufficio UFFICIO TECNICO - URBANISTICA

Categoria In Classe I Fascicolo I



Al Sindaco di Amatrice
Corso Umberto I, n. 70,
Cap 02012 Amatrice (RI)

P.E.C.: protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it

Al Comando Unità per la Tutela Forestale
Ambientale e Agroalimentare Carabinieri
Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti
Via G. De Juliis n. 2 - 02100 RIETI
P.E.C.: fri43043@pec.carabinieri.it

Oggetto: Nulla Osta Vincolo idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 art.21.

Comune di: Amatrice (RI)

Istanza dei Signori: **Bonazzi Simonetta/Colantonio Roberto del 22/05/2019,**
prot. n.9901

Dati catastali: Foglio n.64, Part.III n.337

Progetto per: **"Accertamento di conformità di opere eseguite in difformità al titolo abitativo rilasciato per il fabbricato di civile abitazione sito nel Comune di Amatrice fraz. Prato, strada provinciale 37".**

Reg. n. 3122 del 2019

VISTA la normativa vigente con particolare riferimento a R.D.L. 30/12/1923 n.3267, R.D. 16/05/1926 n.1126, L.18/05/1989 n.183, D.L. 18/08/2000 n.267, D.G.R. 30/07/1996 n.6215, D.G.R. 29/07/1998 n.3888, D.G.R. 20/12/2002 n. 1745, D.C.P. 30/11/1998 n.111, L.R. 11/12/1998 n.53, L.R. n.39/2002, Reg. di attuazione art. 36 L.R. 28/10/2002 n.39;

VISTA l'istanza di Nulla Osta per il vincolo idrogeologico acquisita al prot. n. 9901 del 22/05/2019 dai Sigg. Bonazzi Simonetta/Colantonio Roberto, in qualità di comproprietari;

TENUTO CONTO della documentazione tecnica allegata all'istanza firmata dal tecnico Geom. Primi Ruggero e dal Geol. Listanti Francesco, nonché pure successiva integrazione, comprendente: -Scheda notizie; -Relazione illustrativa; -Documentazione fotografica; -Tavola inquadramento intervento; -Stato Attuale dei luoghi; -Stato Legittimato; -Planimetria Generale del Lotto/Sezioni Terreno; -Relazione geologica.

TENUTO INFINE CONTO dell'istruttoria tecnica, del sopralluogo e conseguente parere favorevole rilasciato dalla scrivente Amministrazione, relativo all'istanza richiamata in oggetto e considerato che la tipologia dell'intervento ricade in Tabella A di cui alla D.G.R. 6215/96 con procedura art.21 del R.D. 1126/26;

Si rilascia ai

Sigg. Bonazzi Simonetta/Colantonio Roberto
NULLA OSTA

ai soli fini del vincolo idrogeologico per i lavori di "Accertamento di conformità di opere eseguite in difformità al titolo abitativo rilasciato per il fabbricato di civile abitazione sito nel Comune di Amatrice fraz. Prato, strada provinciale 37", nel comune di Amatrice (Foglio 64 Particella n.337), alla realizzazione delle opere di progetto con le seguenti prescrizioni:

- Non deve essere alterato l'attuale regime di scorrimento delle acque meteoriche che dovranno essere smaltite in corrispondenza dei punti di compluvio assicurando un regolare e frazionato smaltimento delle stesse sul terreno senza creare fenomeni di impaludamento e/o ruscellamento verso le altrui proprietà;
- Siano messi in atto tutti gli accorgimenti al fine di prevenire erosioni lineari e areali, salvaguardare la stabilità del suolo e il regime delle acque.
- Tenuto conto dell'assenza di elementi di pericolo, come peraltro riportato nella relazione geologica allegata, e preso atto di tutti gli elaborati di progetto, non si segnalano difficoltà in contrasto con le finalità del Vincolo Idrogeologico per l'edificio oggetto di sanatoria.
- Per l'intervento in questione, si dovrà tenere conto delle norme tecniche vigenti per le costruzioni in zone sismiche: D.M. Infrastrutture e Trasporti 17/01/2018 "Norme Tecniche per le Costruzioni"; Regolamento regionale 13 Luglio 2016 n.14; DGR n.387 del 22/05/2009 sulla riclassificazione sismica del territorio regionale e s.m.i.;
- Qualora si dovessero ravvisare situazioni di turbativa all'ambiente, per ciò che concerne l'assetto idrogeologico e geomorfologico, l'interessato dovrà realizzare tutte le opere necessarie al riassetto del suolo che gli verranno imposte.

L'interessato sarà ritenuto responsabile di ogni inadempienza a quanto prescritto e di tutti i danni che, a seguito dei lavori effettuati, derivino all'assetto idrogeologico del territorio

La presente autorizzazione ha validità triennale ai fini dell'inizio dei lavori, ferme restando le condizioni idrogeologiche, ambientali e il quadro normativo in essere al momento del rilascio.

Entro tale periodo il titolare deve iniziare i lavori. Una volta iniziati i lavori, l'autorizzazione mantiene la validità sino al compimento degli stessi secondo il progetto assentito.

In caso di mancato inizio dei lavori nel periodo sopra indicato, la presente autorizzazione perde efficacia e il richiedente dovrà produrre nuova istanza.

Il Comune di Amatrice dovrà accertare se il progetto è conforme alle norme tecniche e di attuazione dello Strumento Urbanistico vigente. La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detta conformità.

Il Comune di Amatrice deve verificare se l'intervento o l'opera oggetto del presente provvedimento ricade all'interno dell'area protetta e in caso affermativo e prima del rilascio della relativa concessione, deve acquisire il nulla osta preventivo prescritto a norma dell'art. 13 della Legge 394/91 ovvero dell'art. 28 della Legge Regionale n. 29/97.

La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detto nulla-osta preventivo.

Il Comune di Amatrice pubblicherà per 15 giorni all'Albo Pretorio il presente provvedimento e la documentazione tecnica citata in premessa e vistata dal Dirigente Responsabile competente.

Dopo 15 giorni, in assenza di osservazioni il Comune di Amatrice provvederà a notificare:

- al richiedente l'autorizzazione e la documentazione tecnica;
- al Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti esclusivamente il nulla osta di avvenuta pubblicazione;

Le eventuali osservazioni saranno inoltrate per le successive determinazioni al Settore VI dell'Amministrazione Provinciale di Rieti.

Il controllo sull'osservanza delle prescrizioni impartite con il presente provvedimento è affidato al Comando Unità Tutela Forestale e Agroalimentare Carabinieri – Gruppo Carabinieri Forestale, il quale potrà, in fase esecutiva e in caso di situazioni non prevedibili e per quanto di sua competenza, integrare le prescrizioni di cui sopra.

Gli interessati dovranno comunicare al Comando Provinciale la data di inizio dei lavori, con lettera raccomandata o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), almeno 15 giorni prima dell'inizio degli stessi.

Gli interessati dovranno altresì comunicare, con lettera raccomandata, o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), al Settore VI dell'Amministrazione Provinciale di Rieti sia l'inizio che la fine dei lavori.

Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti di terzi.

Sarà cura degli interessati acquisire le autorizzazioni relative ad eventuali altri vincoli gravanti sull'area in oggetto.

Contro il presente provvedimento è esperibile, entro sessanta giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al T.A.R. o, in alternativa, entro 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente VI Settore
Ing. Sandro Orlando