COMUNE DI AMATRICE

(Provincia di Rieti)

COPIA

Registro Generale n. 97

DETERMINAZIONE DEL SETTORE I AFFARI GENERALI - SEGRETERIA

N. 20 DEL 01-02-2018

OGGETTO**: ATTUAZIONE REGOLAMENTO APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 14 DEL 03.06.2017 AVENTE AD OGGETTO "REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN CONTRIBUTO DESTINATO AI PRIVATI CITTADINI LOCATORI DI BENI IMMOBILI DISTRUTTI O INAGIBILI". LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO STRAORDINARIO BIZZONI ENZO.**

I L R E S P O N S A B I L E D E L S E R V I Z I O

PREMESSO che in data 24 agosto u.s. un forte terremoto ha colpito alcune zone dell'Italia centrale ed in particolare tutto il territorio del Comune di Amatrice:

- che a seguito del suddetto sisma, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1 del D.L. n 245/2002 come convertito in legge n. 286/2002, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- che con Delibera del Consiglio dei Ministri è stato dichiarato, sino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dello stesso evento sismico;
- che con le Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 e n. 408 del 15 novembre 2016, sono stati definiti gli interventi urgenti di protezione civile;
- che con l'Ordinanza n. 9/2016 del Commissario Straordinario, in considerazione dell'esigenza di assicurare la continuità delle attività economiche e produttive, si è disciplinato non solo l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di delocalizzazione temporanea, di cui all'art. 5, comma 2, lettera d), del D.L. n. 189/2016, ma anche i limiti massimi delle spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia di intervento;
- che ulteriori e successive scosse di forte intensità hanno interessato il territorio del Comune di Amatrice in data 26, 30 ottobre e 18 gennaio u.s.;

CONSIDERATO che, tra le varie misure poste in essere dal Comune di Amatrice a sostegno della collettività, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 03.06.2017 si è approvato il Regolamento comunale per disciplinare l'erogazione di un contributo

straordinario *una tantum* al fine di attenuare il disagio economico di privati cittadini che, a causa del sisma, hanno visto azzerato il proprio "reddito da locazione" individuando, tra l'altro, i soggetti beneficiari ed i relativi requisiti necessari nonché le modalità per il calcolo e l'erogazione dello stesso;

DATO ATTO che l'erogazione di tale contributo *una tantum*, ai sensi del citato Regolamento,è destinato:

- ai privati cittadini residenti nel Comune di Amatrice alla data del 24 agosto 2016 nonché alla data di presentazione della domanda di contributo;
- ai residenti nel Comune di Amatrice, che alla data del 24 agosto 2016 erano locatori, con contratto regolarmente registrato, di unità immobiliari urbane la cui categoria catastale risulti, nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano – N.C.E.U., ricompresa nei "gruppi catastali" di cui alle lettere A, B, C e D., distrutte o inagibili a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio comunale ove il conduttore si sia trovato, a causa di detti eventi calamitosi, nell'impossibilità di godere dell'immobile con conseguente risoluzione, ai sensi dell'art. 1463 cod. civ., del contratto di locazione;

VISTA la Determinazione n. 98 del 24.07.2017 con la quale, tra l'altro, si è approvato l'avviso pubblico per l'apertura dei termini di presentazione delle domande per la richiesta di concessione dei contributi straordinari da erogare ai sensi della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 03.06.2017 nonché si è impegnata la somma di € 450.000 per far fronte all'erogazione del suddetto contributo straordinario *una tantum*;

VISTA l'interpretazione autentica dell'art. 3 del suddetto Regolamento comunale espressa con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 19.11.2017 al fine di considerare prorogati i contratti di locazione che prevedevano proroga automatica e a cui non sia intervenuta disdetta nei termini previsti nel contratto anche se scaduti dopo il 24 agosto 2016;

VISTA la Determinazione del Segretario Comunale n. 157 del 27.11.2017 e la successiva Determinazione n. 8 del 08.01.2018 con le quali è stata predisposta la riapertura dei termini per la presentazione delle domande per la richiesta di concessione dei contributi straordinari da erogare ai sensi della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 03.06.2017 al fine di consentire a tutti gli aventi diritto di poter beneficiare del suddetto contributo *una tantum*;

VISTA l'istanza di BIZZONI ENZO presentata in data 10.08.2017 acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 18323, con la quale si richiede l'erogazione del contributo straordinario *una tantum*;

VERIFICATO, in base alle risultanze istruttorie, che il soggetto richiedente risulta residente in Amatrice e locatore del seguente immobile:

a) Foglio 59, Particella n. 783 Sub. 2, in Amatrice, con contratto di locazione regolarmente registrato e stipulato fino al 31.12.2016, proprietario per una quota pari al 25% del suddetto immobile locato;

CONSIDERATO che, in base ai criteri stabiliti dal Regolamento all'art. 3, il contributo straordinario erogabile risulta pari a € 270,00 come si evince dal seguente prospetto contabile:

IMMOBILE	SCADENZA CONTRATTO	CANONE MENSILE	MESI RESIDUI VALIDITA' CONTRATTO	TOTALE – 10%	QUOTA DI PROPRIETA' 25%	CONTRIBUTO EROGABILE
a	31.12.2016	€ 300,00	4	€ 1.080,00	€ 270,00	€ 270,00

VISTI gli artt. 107 e 109 del TUEL approvato con D Lgs n 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Emergenziale n. 1 del 27/8/2016 di nomina istituzione del C.O.C.;

VISTO il Decreto sindacale n. 1 del 13.01.2018 di nomina di Responsabile del I° Settore;

PRESO ATTO della Determinazione n. 235 del 22.12.2017 con la quale si è rettificata la Determinazione n. 98 del 24.07.2017 per errata imputazione del Capitolo di spesa (Cap. 1540 – 5);
RITENUTO di dover procedere alla liquidazione delle somme in base al prospetto contabile sotto riportato;

DETERMINA

DI LIQUIDARE la somma di **€ 270,00** (*euro duecentosettanta/00)* al Sig. BIZZONI ENZO, locatore dell'immobile sopra descritto con contratto di locazione regolarmente registrato, sull'impegno di cui alla Determinazione n. 235 del 22.12.2017, Capitolo 900, Titolo I dell'Uscita, bilancio 2016-2018;

DI ORDINARE, pertanto, l'emissione del conseguente mandato di pagamento **€ 270,00** (*euro duecentosettanta/00)* mediante bonifico bancario secondo le coordinate IBAN indicate nella domanda presentata dal soggetto beneficiario.

IMPORTO	NOMINATIVO	CODICE FISCALE	CAUSALE
€ 270,00	**BIZZONI ENZO**	BZZNZE57C10A258O	Liquidazione contributo una tantum locazione

L’ADDETTO ALL’ISTRUTTORIA
F.TO

IL CAPO SETTORE
F.TO VALERIA LETTERA

□ VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell’art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Data 01-02-2018

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.TO MARIANO FOFFO

PUBBLICATA ALL’ALBO IL 14-03-2018 REG. 424

È copia conforme al suo originale

Amatrice, _____

VALERIA LETTERA