



VI Settore -

Servizio Vincolo Idrogeologico



C_C816 - - 1 - 2020-01-20 - 0000987

Prot. Generale n: 0000987 P

Data: 20/01/2020 Ora: 08.35

Racc. A/R

Anticipata via PEC

Comune di Amatrice
ArrivoProt. N. 0001237 del 27-01-2020
Ufficio UFFICIO TECNICO - URBANISTICA

Categoria 10 Classe I Fascicolo 1

AI Sindaco del Comune di Amatrice
Corso Umberto I n. 70
02012 AMATRICE (RI)P.E.C. protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.itAI Comando Unità per la Tutela Forestale,
Ambientale e Agroalimentare Carabinieri
Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti
Via G. De Juliis n. 2 - 02100 RIETIP.E.C. fri43043@pec.carabinieri.itA Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
Area Coordinamento Emergenza-
Ricostruzione e Raccordo
con gli Uffici Regionali
Via Flavio Sabino, 27
02100 RIETIP.E.C. pec.ricostruzionelazio@legalmail.it**Oggetto: Nulla Osta Vincolo idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 art.21**Comune di: **Amatrice (RI)**;Istanza del Signor: **ATTENNI DOMENICO del 02.10.2019 prot. 18842**Dati catastali: **Foglio n 35 , Part. Ite n. 320 ;**

Progetto per : "demolizione e ricostruzione fabbricato civile abitazione "

Reg. N. 3170/2019

VISTA la normativa vigente con particolare riferimento a R.D.L. 30/12/1923 n.3267, R.D. 16/05/1926 n.1126, L.18/05/1989 n.183, D.L. 18/08/2000 n.267, D.G.R. 30/07/1996 n.6215, D.G.R. 29/07/1998 n.3888, D.G.R. 20/12/2002 n. 1745, D.C.P. 30/11/1998 n.111, L.R. 11/12/1998 n.53, L.R. n.39/2002, Reg. di attuazione art. 36 L.R. 28/10/2002 n.39;

VISTA l'istanza di Nulla Osta per il vincolo idrogeologico del Sig. Attenni Domenico in qualità di comproprietario e delegato ;

TENUTO CONTO della documentazione tecnica allegata all'istanza e sua integrazione del 26.11.2019 firmata dal Geom. Gianluca Carloni e dal Geologo Dott. Francesco Chiaretti comprendente: 1) scheda notizie, 2) relazione tecnica, 3) elaborato grafico schema smaltimento acque meteoriche, stato vegetazionale, 4) documentazione fotografica, 5) relazione tecnica integrativa, 6) stato di progetto, 7) elaborato grafico andamento del terreno ante e post operam, scvhema di scavo e reinterro, 8) relazione geologica.



TENUTO CONTO dell'istruttoria tecnica, del sopralluogo e conseguente parere favorevole relativo all'istanza richiamata in oggetto e considerato che la tipologia dell'intervento ricade in Tabella "A9 di cui alla D.G.R. 6215/96 con procedura art.21 del R.D. 1126/26;

Si rilascia al Sig. **ATTENNI DOMENICO**

NULLA OSTA

ai soli fini del vincolo idrogeologico per i lavori di " demolizione e ricostruzione fabbricato civile abitazione ", Nel comune di Amatrice (Foglio 35 Particelle n. 320), alla realizzazione delle opere di progetto a patto che le modalità esecutive si conformino alle seguenti prescrizioni:

- *Eventuali superfici nude che dovessero formarsi a seguito dei lavori siano opportunamente profilate secondo le caratteristiche geotecniche del terreno, ricostituendo lo stato preesistente e stabilizzando l'area di intervento;*
- *Le aree interessate dal cantiere siano risistemate a verde mediante semine e piantumazione di essenze vegetali autoctone e legate al paesaggio;*
- *Il materiale di risulta non dovrà essere abbandonato o accumulato in zone lontane dai siti, ma dovrà essere trattato secondo quanto stabilito dal D.Lgs 152/06, D.Lgs. 04/08 e s.m.i. e DPR 120/2017 e dalle specifiche norme in materia di rocce e terre da scavo;*
- *Non deve essere alterato l'attuale regime di scorrimento delle acque meteoriche che dovranno essere smaltite in corrispondenza dei punti di compluvio assicurando un regolare e frazionato smaltimento delle stesse sul terreno senza creare fenomeni di impaludamento e/o ruscellamento verso le altrui proprietà;*
- *Tutti i riporti e i drenaggi siano effettuati con materiale granulare scevro da sostanze organiche, che possa garantire adeguate caratteristiche drenanti, alleggerimento della struttura e idonee capacità portanti;*
- *I lavori siano realizzati conformemente a quanto descritto negli elaborati consegnati e senza ulteriori opere accessorie e strumentali non previste, con riutilizzo del materiale di risulta come riportato nella scheda notizie. Tutto il materiale di risulta dovrà essere riutilizzato nei luoghi e con le modalità consentite dalla norma vigente. Ne resta escluso qualsiasi impiego in contrasto con norme di Legge.*
- *La sistemazione morfologica dell'area dovrà essere realizzata, con reimpiego del materiale derivante dai movimenti terra (come dichiarato nella scheda notizie) e non dovrà alterare i caratteri planoaltimetrici originari;*
- *si tenga conto che l'intervento in oggetto ricade inoltre all'interno di un area naturale protetta e di tutto ciò che ne comporta in termini di legge;*
- *Si tenga conto di quanto riportato nel capitolo "Discussione dei risultati e conclusioni geologico – tecniche ovvero che (inoltre) "il sito risulta interessato da abbondanti acque di scolo da monte sia per la condizione orografica, sia per le abbondanti precipitazioni atmosferiche che interessano la zona con conseguente inibizione dei terreni superficiali e ristagno idrico" pertanto le acque superficiali dovranno essere incanalate e smaltite con particolare attenzione in modo tale da non intaccare le naturali linee di deflusso evitando fenomeni di dissesto idrogeologico;*
- *tutti gli interventi di regimazione delle acque meteoriche, superficiali e di infiltrazione non dovranno aggravare le condizioni di rischio a valle dell'insediamento indicato in oggetto;*
- *le aree non interessate da opere, così come indicato negli elaborati di progetto, dovranno conservare la loro permeabilità originale con esclusione di pavimentazioni di qualsiasi genere non indicate negli elaborati progettuali;*
- *Tenuto conto delle indagini geologiche e geofisiche, parte integrante della relazione geologica allegata, non si ravvisano difficoltà in contrasto con le finalità del Vincolo Idrogeologico per l'esecuzione del progetto, pertanto non si forniscono ulteriori prescrizioni geotecniche a riguardo.*

di carattere generale

- *Siano messi in atto tutti gli accorgimenti al fine di prevenire erosioni lineari e areali, salvaguardare la stabilità del suolo ed il regime delle acque.*
- *Non deve essere alterata la loro attuale direzione e verso naturale di scorrimento.*



- Per l'intervento in questione, si dovrà tenere conto delle norme tecniche vigenti per le costruzioni in zone sismiche: D.M. Infrastrutture e Trasporti 17/01/2018 "Norme Tecniche per le Costruzioni"; Regolamento regionale 13 Luglio 2016 n.14; DGR n.387 del 22/05/2009 sulla riclassificazione sismica del territorio regionale;
- Qualora durante e successivamente lo sviluppo dei lavori si dovessero ravvisare situazioni di turbativa all'ambiente, per ciò che concerne l'assetto idrogeologico e geomorfologico, l'interessato dovrà realizzare tutte le opere necessarie al riassetto del suolo che gli verranno imposte.
- L'interessato sarà ritenuto responsabile di ogni inadempienza a quanto prescritto e di tutti i danni che, a seguito dei lavori predetti, derivino all'assetto idrogeologico del territorio.

La presente autorizzazione ha validità triennale ai fini dell'inizio dei lavori, ferme restando le condizioni idrogeologiche, ambientali e il quadro normativo in essere al momento del rilascio.

Entro tale periodo il titolare deve iniziare i lavori. Una volta iniziati i lavori, l'autorizzazione mantiene la validità sino al compimento degli stessi secondo il progetto assentito.

In caso di mancato inizio dei lavori nel periodo sopra indicato, la presente autorizzazione perde efficacia e il richiedente dovrà produrre nuova istanza.

Il **Comune di Amatrice** dovrà accertare se il progetto è conforme alle norme tecniche e di attuazione dello Strumento Urbanistico vigente. La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detta conformità.

Il **Comune di Amatrice** deve verificare se l'intervento o l'opera oggetto del presente provvedimento ricade all'interno dell'area protetta e in caso affermativo e prima del rilascio della relativa concessione, deve acquisire il nulla osta preventivo prescritto a norma dell'art. 13 della Legge 394/91 ovvero dell'art. 28 della Legge Regionale n. 29/97.

La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detto nulla-osta preventivo.

Il **Comune di Amatrice** pubblicherà per 15 giorni all'Albo Pretorio il presente provvedimento e la documentazione tecnica citata in premessa e vistata dal Dirigente Responsabile competente.

Dopo 15 giorni, in assenza di osservazioni il **Comune di Amatrice** provvederà a notificare:

- al richiedente l'autorizzazione e la documentazione tecnica;
- al Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti esclusivamente il nulla osta di avvenuta pubblicazione;

Le eventuali osservazioni saranno inoltrate per le successive determinazioni al Settore VI° dell'Amministrazione Provinciale di Rieti.

Il controllo sull'osservanza delle prescrizioni impartite con il presente provvedimento è affidato al *Comando Unità Tutela Forestale e Agroalimentare Carabinieri – Gruppo Carabinieri Forestale*, il quale potrà, in fase esecutiva e in caso di situazioni non prevedibili e per quanto di sua competenza, integrare le prescrizioni di cui sopra.

Gli interessati dovranno comunicare al Comando Provinciale la data di inizio dei lavori, con lettera raccomandata o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), almeno 15 giorni prima dell'inizio degli stessi.

Gli interessati dovranno altresì comunicare, con lettera raccomandata, o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), al Settore III° Servizi Tecnici dell'Amministrazione Provinciale di Rieti sia l'inizio che la fine dei lavori.

Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti di terzi.

Sarà cura degli interessati acquisire le autorizzazioni relative ad eventuali altri vincoli gravanti sull'area in oggetto.

Contro il presente provvedimento è esperibile, entro sessanta giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al T.A.R. o, in alternativa, entro 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente VI° Settore

Ing. Sandro Orlando