



COMUNE DI AMATRICE
PROVINCIA DI RIETI
SETTORE V - URBANISTICA ASSETTO DEL TERRITORIO

COPIA

Registro Generale n. 886

DETERMINAZIONE N. 130 DEL 09-08-2021

Oggetto: LIQUIDAZIONE INDENNITA' DI OCCUPAZIONE DELLE AREE S.A.E. AI SENSI DELL'OCDPC N. 394/2016 - ORDINANZE SINDACALI N. 47 DEL 04/03/2019 - FOGLIO 92 PARTICELLE 433 - 501 - 500 - 496 - AREA SAE 18 - COLLEMAGRONE 4.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Ordinanza Sindacale n. 47 del 04/03/2019 si è provveduto alla requisizione temporanea dell'area identificata al catasto terreni al foglio 92 particella 433 di superficie totale mq 140, foglio 92 particella 501 di superficie totale mq 98, foglio 92 particella 500 di superficie totale mq 265 e foglio 92 particella 496 di superficie totale mq 712 necessari per l'istallazione dell'AREA SAE 18 – COLLEMAGRONE 4;
- Verbale di immissione in possesso del 04/03/2019 in esecuzione dell'Ordinanza 47 del 04/03/2019 con la quale le aree sopra citate venivano messe nella disponibilità della Protezione Civile per la realizzazione delle strutture emergenziali;
- Determinazione n. 121 del 26/07/2021 con la quale è stato costituito l'impegno di spesa relativo all'indennità di occupazione dell'AREA SAE 18 – COLLEMAGRONE 4 - Foglio 92 Particelle 433 – 501 – 500 – 496;

RICHIAMATE LE COMUNICAZIONI inviate ai proprietari delle aree interessate dalla costruzione di cui all'oggetto, con la quale si comunicava l'indennità di occupazione determinata sulla scorta della relazione peritale protocollo n. 2882 del 01/02/2017 dell'Agenzia del Territorio, per il periodo dal 04/03/2019 al 31/12/2019 per un totale di 10 mesi, e più precisamente:

- Comunicazione protocollo n. 20730 del 17/12/2020 inviata al Sig. Fabrizio Paris rappresentante della UBI BANCA Spa, proprietaria dei terreni identificati al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 92 particelle 433 – 500;

- Comunicazione protocollo n. 20734 del 17/12/2020 inviata al Sig. Santarelli Isidoro legale rappresentante della NUOVA POGGIO CASTELLANO s.r.l., proprietaria del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 92 particelle 496;
- Comunicazione protocollo n. 20654 del 15/12/2020 inviata al Sig. Prosperini Giorgio legale rappresentante del CONSORZIO POGGIO CASTELLANO, proprietario del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 92 particelle 501;

CONSIDERATO CHE l'indennità di occupazione temporanea comunicata con le note sopra richiamate per le particelle in oggetto risulta essere:

1. Foglio 92 particella 433 indennità € 14,44;
2. Foglio 92 particella 500 indennità € 27,33;
3. Foglio 92 particella 496 indennità € 66,76;
4. Foglio 92 particella 501 indennità € 10,11;

per un totale complessivo di € **118.62** per il periodo dal 04/03/2019 al 31/12/2019;

PRESO ATTO CHE:

- Le particelle 433 – 500 del foglio 92, risultano di proprietà, così come da Atto notarile/dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 28/12/200 n.445, della:
 - o UNIONE DI BANCHE ITALIANE SOCIETA' PER AZIONI proprietà per 1/1
- La particella 496 del foglio 92 risulta di proprietà, così come da Atto notarile/dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 28/12/200 n.445, della:
 - o NUOVA POGGIO CASTELLANO S.R.L. proprietà per 1/1
- La particella 501 del foglio 92 risulta di proprietà, così come da Atto notarile/dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 28/12/200 n.445, della:
 - o CONSORZIO POGGIO CASTELLANO proprietario per 1000/1000

RICHIAMATE le note degli interessati con le quali accettano il corrispettivo sopra determinato e più precisamente per le particelle 433 – 500:

1. Sig. FABRIZIO PARIS, pervenuta in data 15/01/2021, protocollo n. 847;

EVIDENZIATO CHE ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 327/2001 gli atti della procedura, ivi incluse le comunicazioni, sono disposti nei confronti del soggetto proprietario desunto dai registri catastali;

CHE le indennità alle quali non è stato dato riscontro o per le quali non è stato possibile accertare gli eredi dell'intestatario catastale, verranno depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del D.P.R. 327/2001 e più precisamente:

- Foglio 92 particella 496 indennità della NUOVA POGGIO CASTELLANO S.R.L di € 66,76;
- Foglio 92 particella 501 indennità del CONSORZIO POGGIO CASTELLANO di € 10,11;

VISTO il Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l'art. 107 del suddetto Decreto che attribuisce ai dirigenti degli Enti Locali tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli organi politici e che lo stesso prevede che nei Comuni privi di dirigenti tali funzioni siano svolte dai responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO l'art. 184 del suddetto Decreto "Liquidazione della Spesa";

VISTO il Decreto Legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle Regioni e degli Enti Locali, finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

VISTO il Decreto Sindacale di nomina n. 03 del 14 gennaio 2020 protocollo n. 526 del 14/01/2020 con il quale il Sindaco ha confermato la responsabilità del Settore V "Urbanistica ed Edilizia privata" all' Ing. Romeo Amici;

ATTESO CHE la liquidazione dell'indennità di occupazione delle aree utilizzate per la realizzazione delle soluzioni abitative d'emergenza (S.A.E.), campi base di Esercito e Protezione Civile, bypass stradali etc. etc. rientra tra le competenze attribuite al Settore V;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

- 1 DI LIQUIDARE la somma di € **118.62**, spettante per l'indennità di occupazione, impegnata con Det. n.121/2021 sul CAP. n. 1365/0 impegno di spesa n. 341, ai sensi dell'Ordinanza Sindacale n. 47 del 04/03/2019, come di seguito dettagliato:

- UNIONE DI BANCHE ITALIANE SOCIETA' PER AZIONI proprietà per 1/1 dei terreni identificati al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 92 particella 433/P di mq 140, € 14,44; particella 500/P di mq 265, € 27,33; per un totale di **€41,77** pari all'ammontare delle indennità di occupazione delle particelle in oggetto ai sensi del DPR 327/2001; tramite bonifico bancario sull'IBAN n.IT31A031111129900000008....;
- 2 DI DEPOSITARE la somma di € **76,87** complessive presso il MEF, spettanti alla NUOVA POGGIO CASTELLANO S.R.L. proprietà per 1/1 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 92 particella 496/P di mq 712 € **66,76**; Al CONSORZIO POGGIO CASTELLANO proprietario per 1000/1000 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 92 particella 501/P di mq 98 € **10,11**;
- 3 DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione – da parte del responsabile Settore III “Ragioneria e Tributi” del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000ss.mm.ii.;
- 4 DI RILASCIARE formalmente, con la sottoscrizione della presente determinazione, PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- 5 DI EVIDENZIARE CHE la spesa è tra quelle rendicontabili al Dipartimento della Protezione Civile che procederà al riversamento delle somme spese per l’indennizzo delle occupazioni, “gli oneri relativi a spese emergenziali liquidate e quietanzate oltre il termine del 6 maggio 2019, saranno posti a valere sulle risorse nazionali rese disponibili a tale scopo e dovranno essere rendicontati secondo le modalità già condivise”;
- 6 DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;
- 7 DI DARE ATTO CHE la presente determinazione:
- I. Va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - II. Va pubblicata all’Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - III. Va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto dal settore Segreteria.

L'ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA
F.to

IL CAPO SETTORE
F.to Romeo Amici

- VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Amatrice, 09-08-2021

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.to Daniele Mitolo

PUBBLICATA ALL'ALBO IL 07-09-2021 REG. 1601

Amatrice, 09-08-2021_

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Il responsabile del servizio
Romeo Amici
