



SCHEDA DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

«DISS_M_005_2017»

CAPO I - PARTE AMMINISTRATIVA

1. DATI GENERALI

- **COMUNE:** Amatrice
- **BENE OGGETTO DELL'INTERVENTO:** Versante Casale Bucci
- **CONTRIBUTO RICHIESTO:** € 500.000,00 (OC 56/2018)

2. UBICAZIONE INTERVENTO

Loc. Casale Bucci

Foglio n. 57

3. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Intervento di messa in sicurezza del versante sul quale sorge l'abitato di Casale Bucci nel Comune di Amatrice (RI)

CAPO II - PARTE ILLUSTRATIVA

1. TIPOLOGIA DI INTERVENTO RICHIESTO A FINANZIAMENTO

- ☐ RAFFORZAMENTO LOCALE
- ☐ MIGLIORAMENTO SISMICO
- ☐ ADEGUAMENTO SISMICO (obbligatorio nel caso di edifici scolastici non vincolati e nel caso di edifici strategici)
- ☐ DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
- ☒ ALTRO: Intervento di messa in sicurezza del versante nel Comune di Amatrice (RI) - località Casale Bucci

2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Dalla scheda inserita nella piattaforma Rendis risulta che il versante è interessato da franosità complessa di tipo roto-traslato con locali evoluzioni in colamenti. Sono stati previsti interventi finalizzati al consolidamento e al sostegno del versante mediante paratie e muri di contenimento fondati su pali e rinforzati al taglio con tiranti, eventualmente integrati con adeguate opere di drenaggio profondo (verticale e/o orizzontale) e di regimazione delle acque superficiali e/o piantumazioni protettive.

3. ANALISI SOMMARIA DEGLI ASPETTI GEOLOGICI, GEOTECNICI, IDRAULICI, IDROLOGICI

L'area è stata più volte interessata da fenomeni di instabilità tanto da essere perimetrata dall'Autorità di Bacino Interregionale del Fiume Tronto, ora confluita nell'Autorità di Bacino del Distretto idrografico dell'Appennino Centrale, come R2. La stessa è riconosciuta, dallo studio di MS3, come Za per Instabilità di versante Attiva per la presenza di frana complessa.

La Carta Geologico Tecnica (CGT), a corredo dello studio di MS3, ha identificato le caratteristiche geologiche dell'area come granulare cementato, stratificato, e fratturato/alterato afferenti alla Formazione della Laga (Unità arenaceo-pelitica).

Sempre dalla scheda Rendis risulta che il materiale è saturo per la presenza di falde che imbibiscono tutto il versante posto a monte della frazione, dove si trovano numerose risorgive idriche a vari livelli e a varie quote.

4. PREVISIONE TEMPI DI ESECUZIONE DELL'OPERA non stimabile

5. VINCOLI TERRITORIALI

REGIME VINCOLISTICO

- Vincolo monumentale D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. art. 10 e ss.: Si ☐ No ☒
- Vincolo paesaggistico D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. Parte III art. 136 e art. 142: Si ☒ No ☐
- Piano Territoriale Paesaggistico Regionale (specificare tipologia vincolo):
 - Tav. A: Paesaggio Naturale
 - Tav. B: Aree boscate/Fascia di rispetto per corsi d'acqua pubblica/Aree di notevole interesse pubblico
- Area naturale protetta (parco o riserva statale o regionale, altra area protetta): Si ☐ No ☒
- Usi civici: Si ☐ No ☒
- Vincolo Idrogeologico R.D. 3267/23 (D.G.R. Lazio 6215/1996, D.G.R. Lazio 3888/1998): Si ☒ No ☐
- Area inondabile (P.A.I.): Si ☐ R4 ☐ R3 ☐ R2 ☐ R1 ☐ No ☒
- Area rischio frana (P.A.I.): Si ☐ R4 ☐ R3 ☐ R2 ☒ R1 ☐ No ☐
- zona sismica: 1 ☒ 2A ☐ 2B ☐ 3A ☐ 3B ☐
- zona soggetta a instabilità di versante (da M.S. se disponibile): Si ☒ No ☐
- zona suscettibile di liquefazione: Si ☐ No ☒
- zona interessata da faglie attive e capaci: Si ☐ No ☒
- zona interessata da cedimenti differenziali: Si ☐ No ☒

6.SOGGETTO ATTUATORE ai sensi dell'Art. 15 del D.L.189/2016.

- ☐ ENTE PROPRIETARIO mediante apposito accordo con la REGIONE LAZIO
- ☒ REGIONE LAZIO anche attraverso l'USRL

8.CONNOTAZIONE INTERVENTO (*) il Commissario straordinario può individuare, con specifica motivazione, gli interventi, inseriti in detti piani, che rivestono un'importanza essenziale ai fini della ricostruzione nei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

- ☐ ESSENZIALE(*) (Scuola e Municipio) - **nota 1**
- ☐ ESSENZIALE(*) - **nota 1** (opera diversa da Scuola e Municipio) motivarne la rilevanza _____
- ☒ NON ESSENZIALE(*) (in riferimento alle priorità trasmesse)

nota 1- NEL CASO IN CUI IL SOGGETTO ATTUATORE DI UN INTERVENTO ESSENZIALE SIA L'ENTE PROPRIETARIO E' POSSIBILE STABILIRE LA PROCEDURA DI GARA ai sensi dell'art. 14 comma 3-bis.1 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. (esclusivamente per gli interventi essenziali possono applicarsi le procedure indicate dal comma 3-bis del presente articolo, il quale prevede che "[...] nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, l'invito, contenente l'indicazione dei criteri di aggiudicazione dell'appalto, è rivolto, sulla base del progetto definitivo, ad almeno cinque operatori economici iscritti nell'Anagrafe antimafia degli esecutori").

- ☐ PROGETTO DEFINITIVO POSTO A BASE DI GARA
- ☒ PROGETTO ESECUTIVO POSTO A BASE DI GARA

9.RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- ☐ INTERNO ALL'ENTE
- ☒ REGIONE LAZIO/USRL
Nominativo: Geom. Antimo Grilli

10.	INTERNO ALL'ENTE	NOMINATIVO	ESTERNO (*)
PROGETTAZIONE DEFINITIVA (nel caso di opera essenziale con progetto definitivo a base di gara)			X
PROGETTAZIONE ESECUTIVA			X
COORDINATORE IN FASE DI PROGETTAZIONE			X
DIRETTORE LAVORI			X
COORDINATORE IN FASE DI ESECUZIONE			X
COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO			X
COLLAUDO STATICO			X

(*) nota: l'externalizzazione incarichi avviene a seguito della verifica di indisponibilità dei tecnici dipendenti ai sensi dell'art. 14 comma 4-bis del D.L.189/2016 e ss.mm.ii.

CAPO III - PARTE ECONOMICA

1.A FINANZIAMENTI PREGRESSI

- ☐ SI
Ente Erogante _____
Tipologia di Finanziamento _____
Importo finanziato pari a € _____
Stato Finanziamento:
- ☐ Completamente liquidato in data _____
ed utilizzato per i seguenti interventi _____

- ☐ In parte liquidato di cui € _____
Stato delle procedure: _____
- ☐ non ancora liquidato
Stato delle procedure: _____
- ☒ NO

1.B PRESENZA DI POLIZZA ASSICURATIVA

- ☐ SI
Riguardante _____
Risarcimento pari a € _____
Stato :
- ☐ Completamente percepito in data _____
ed impiegato come segue _____

- ☐ In parte percepito di cui € _____ in data _____
Stato delle procedure: _____
- ☐ non ancora percepito
Stato delle procedure: _____
- ☒ NO

1.C DONAZIONI

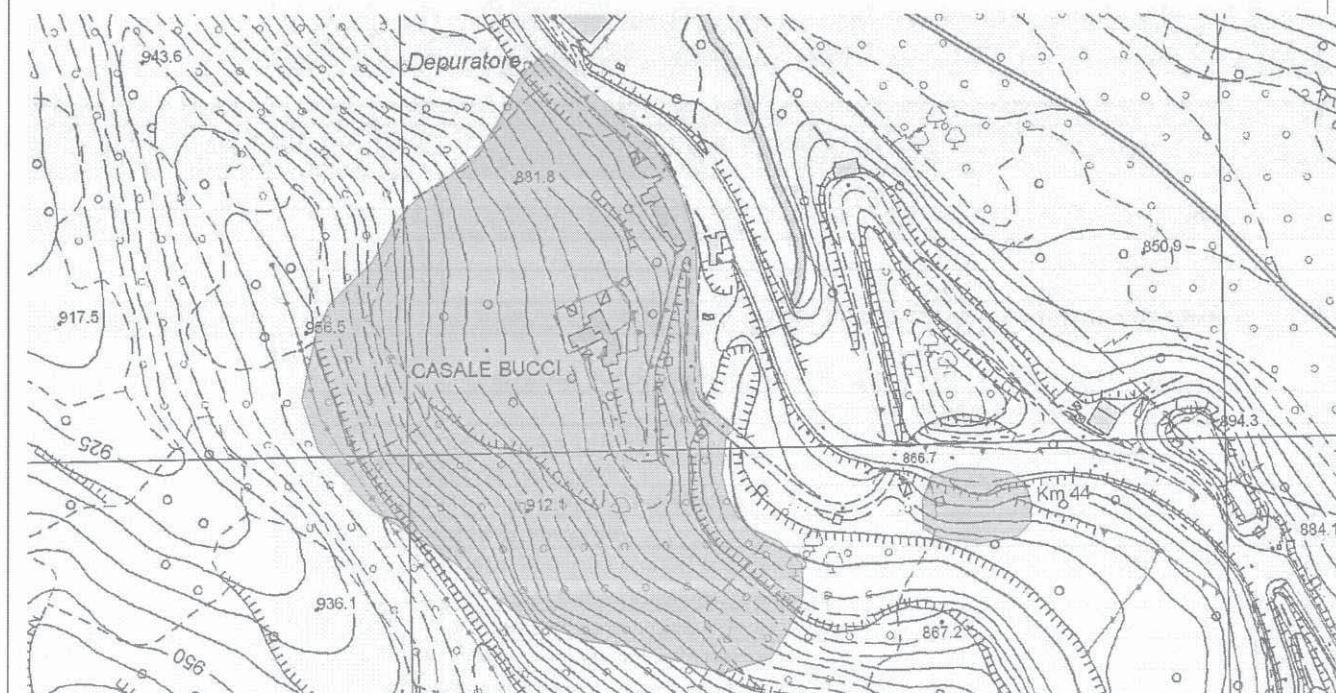
- ☐ SI
Riguardanti _____
Importo pari a € _____
Stato :
- ☐ Completamente percepito in data _____
ed impiegato come segue _____

- ☐ In parte percepito di cui € _____ in data _____
Stato delle procedure: _____
- ☐ non ancora percepito
Stato delle procedure: _____
- ☒ NO

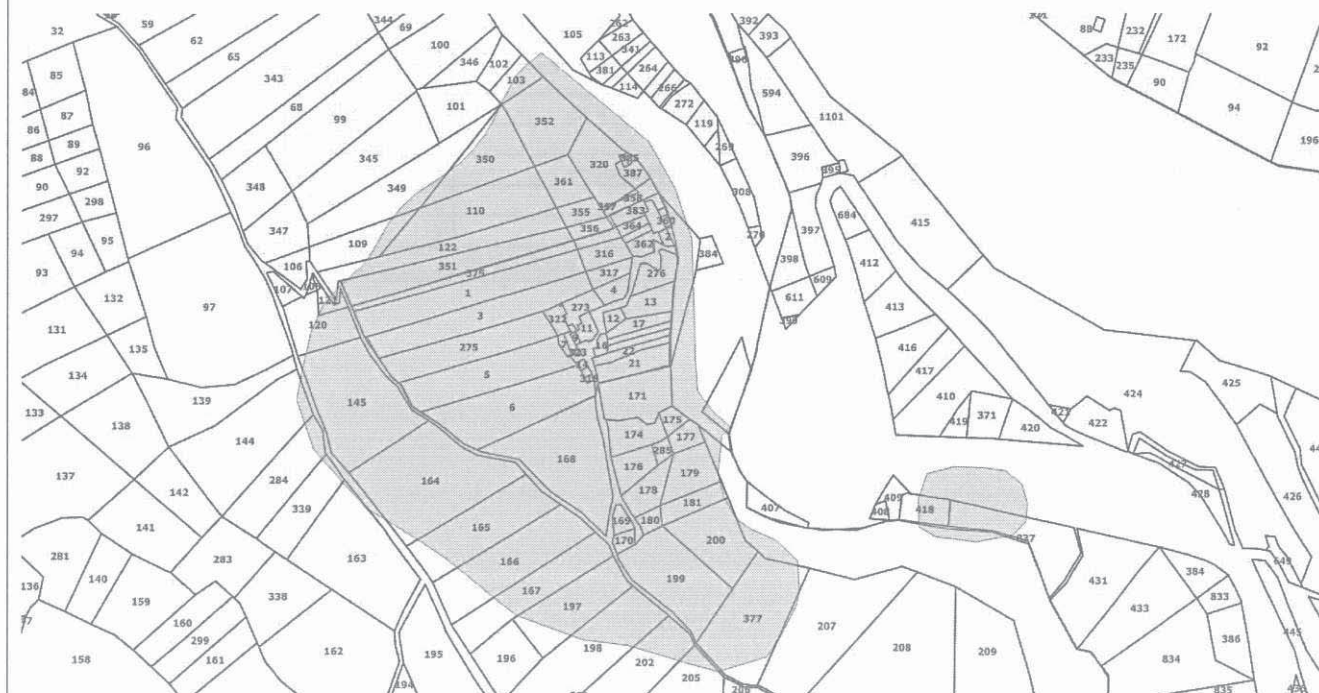
COMUNE DI AMATRICE			IVA
Intervento di Messa in Sicurezza "Casale Bucci" - Amatrice			22%
DISS_M_005_2017			
Quadro Economico			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI	€	310.000,00
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 290.000,00	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 20.000,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€	190.000,00
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)		
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 16.300,00	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 3.000,00	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 11.500,00	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ 1.800,00	
B.2.4)	Altre spese tecniche		
B.3)	Spese Tecniche	€ 64.650,22	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 7.035,49	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione PRELIMINARE</i>	€ 3.590,72	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 16.647,88	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 13.546,81	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 23.829,32	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>		
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo		
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 1.000,00	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 10.000,00	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 6.200,00	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 511,07	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 2.424,59	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 140,71	
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 68.200,00	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 5.786,00	
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 14.787,41	
TOTALE GENERALE (A+B)		€	500.000,00

CAPO IV - PARTE TECNICA

1. INQUADRAMENTO INTERVENTO (CTR scala 1:2.500)



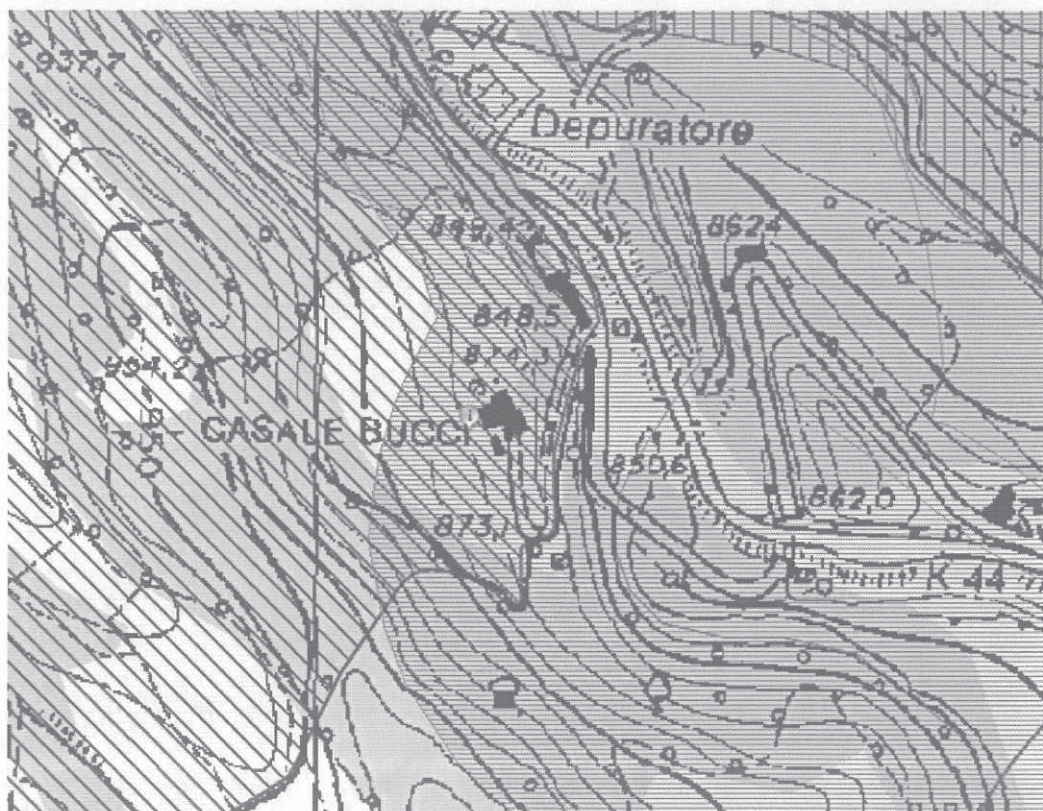
2. ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



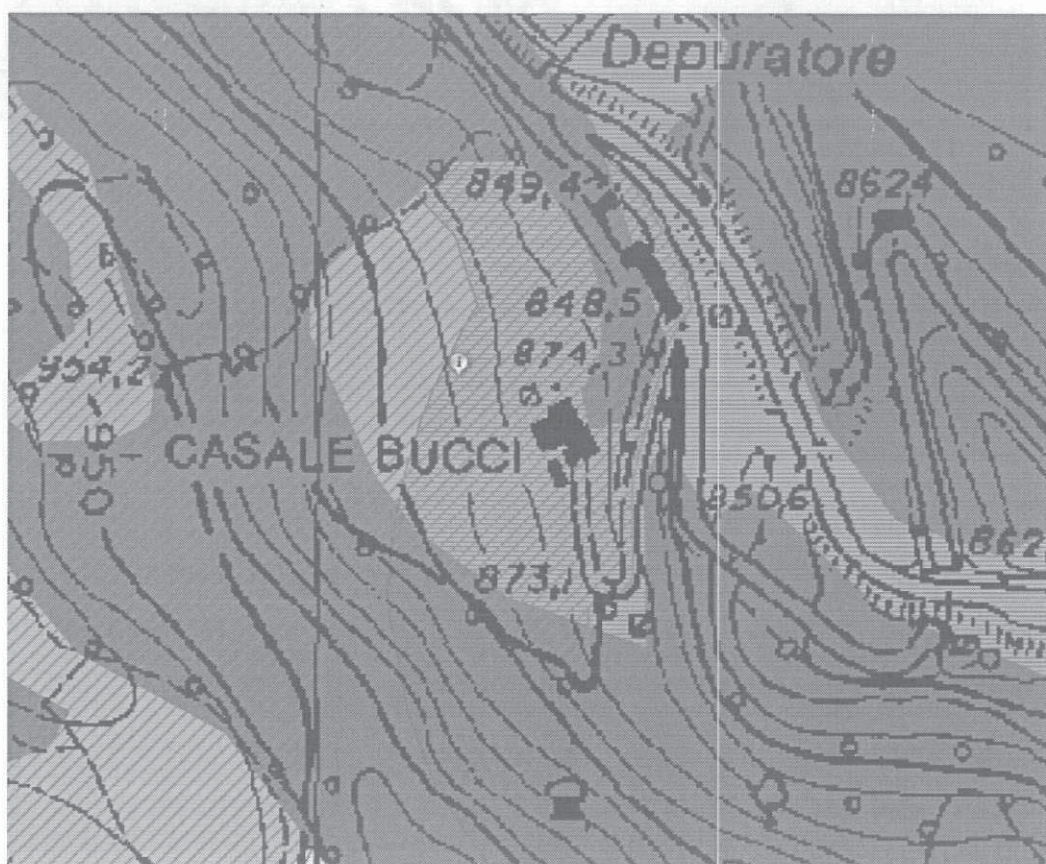
3. ESTRATTO TAVOLA VINCOLI



Vincolo Idrogeologico



Estratto PTPR - Tavola B



Estratto PTPR - Tavola A

il 13/12/2018 presso Rieti.

4. Il Progettista per la Scheda di fattibilità tecnico-economica: Dott. Geol. Marco Spinazza

Timbro e Firma



5. Il RUP per la Scheda di fattibilità tecnico-economica: Geom. Antimo Grilli

Timbro e Firma

