



VI Settore -
Servizio Vincolo Idrogeologico



C.C.016 - 1 - 2020-10-22 - 0921881
Generale n 0021881 P
22/10/2020 Ora: 09.21
6-0-0

Racc. A/R
Via PEC
Via Posta
Anticipata via PEC



Al Sindaco del Comune di Amatrice
Corso Umberto I n.70
02012 Amatrice (RI)
P.E.C. protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it

Al Comando Unità per la Tutela Forestale,
Ambientale e Agroalimentare Carabinieri
Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti
Via G. De Julis n. 2 - 02100 RIETI
P.E.C. fri43043@pec.carabinieri.it

Oggetto: Nulla Osta Vincolo idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 art.20
Comune di: Amatrice (RI);
Istanza del Signor: Greco Anna Maria del 02.10.2019 Prot 18841
Dati catastali: Foglio n.23 Part.IIe n. 442 sub 1-2. Part 438;
Progetto per : ricostruzione fabbricato civile abitazione e piccolo fabbricato di pertinenza "

Reg. N. 3169/19

VISTA la normativa vigente con particolare riferimento a R.D.L. 30/12/1923 n.3267, R.D. 16/05/1926 n.1126, L.18/05/1989 n.183, D.L. 18/08/2000 n.267, D.G.R. 30/07/1996 n.6215, D.G.R. 29/07/1998 n.3888, D.G.R. 20/12/2002 n. 1745, D.C.P. 30/11/1998 n.111, L.R. 11/12/1998 n.53, L.R. n.39/2002, Reg. di attuazione art. 36 L.R. 28/10/2002 n.39;

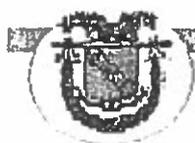
VISTA l'istanza di Nulla Osta per il vincolo idrogeologico proposta dal Sig. Greco Anna Maria in qualità di proprietario.

TENUTO CONTO della documentazione tecnica allegata all'istanza e sua integrazione del 02.10.2020 firmata da Ing Luccioli Paolo e dal Geol. Giorgio Leoni comprendente:

- 1) scheda notizie ; 2) relazione tecnica illustrativa integrazione- inquadramento territoriale- estratto di mappa- stralcio rel. Agronomo con deperimetrazione vincolo aree boscate- documentazione fotografica;
- 3) planimetria generale e sezioni -planimetria regimazione acque meteoriche e domestiche di progetto ; 4) planimetria generale - estratto PRG- stralcio carta dei vincoli; 5) stralcio PTPR- Tav A e B ; 6) rilievo architettonico stato attuale ; 7) elaborato grafico progetto architettonico ; 8) relazione geologica - tecnica idrogeologica.

Vista la determinazione del comune di Amatrice n. 1 del 14.02.2020 trasmessa con nota 3546 del 03.03.2020 ed acquisita agli atti in data 06.03.2020 con protocollo n. 5041 che formerà parte integrante e sostanziale della documentazione in atti in quanto con la stessa il Comune approva la perizia di verifica dell'area boscata redatta dal I Dott. Forestale Giovanni Bocci e certifica ai sensi dell'art. 10 comma 5 della L.R. 24/98 e dell'art. 35, comma 5 delle NTA del PTPR, che l'area distinta al fg 23 part 442 non può essere

Comune di Amatrice Prot. n. 0017040 del 22-10-2020 arrivo



considerata area boscata ne soggetta a progetti di rimboschimento ne percorsa dal fuoco .

Considerato che in data 17.03.2020 la Provincia di Rieti ha rilasciato, a seguito della ciatata deperimetrazione, il parere di vincolo idrogeologico su istanza della sig. Greco Anna Maria per le opere soggette a condono ai sensi della Legge 47/85 afferenti un locale rimessa attrezzi e legnaia, sito in località Pasciano in comune di Amatrice distinto al FG. 23 part. 442 sub n. 2 .

Considerato che il comune di Amatrice ha rilasciato il permesso a costruire in sanatoria n. 7(5055) relativo alla partica di edilizia n. 61/2018 con prot. ufficio tecnico di detto comune n. 0009120 del 12.06.2020 relativo al locale accessorio distinto in catasto al Fg. 23 part. 442 sub2.

Considerato che la particella n. 438 confinante con la particella 443 , sempre di proprietà dell'istante, non risulta , (Tav: B del PTPR) zona boscata.

TENUTO CONTO dell'istruttoria tecnica, del sopralluogo e conseguente parere favorevole, relativo all'istanza richiamata in oggetto e considerato che la tipologia dell'intervento ricade in Tabella "A/9 di cui alla D.G.R. 6215/96 con procedura art.21 del R.D. 1126/26;

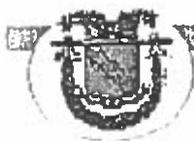
Si rilascia al Sig. **GRECO ANNA MARIA**

NULLA OSTA

ai soli fini del vincolo idrogeologico per i lavori di ricostruzione fabbricato civile abitazione e piccolo fabbricato di pertinenza distinti al Fg 23 part. n. 442 sub 1-2. e part 438 , In comune di Amatrice Loc. Pasciano

, con le seguenti raccomandazioni e prescrizioni:

- Eventuali superfici nude che dovessero formarsi a seguito dei lavori siano opportunamente profilate secondo le caratteristiche geotecniche del terreno, ricostituendo lo stato preesistente e stabilizzando l'area di intervento;
- Le aree interessate dal cantiere siano risistemate a verde mediante semine e piantumazione di essenze vegetali autoctone e legate al paesaggio;
- Il materiale di risulta non dovrà essere abbandonato o accumulato in zone lontane dai siti, ma dovrà essere trattato secondo quanto stabilito dal D.Lgs 152/06, D.Lgs. 04/08 e s.m.i. e DPR 120/2017 e dalle specifiche norme in materia di rocce e terre da scavo;
- Non deve essere alterato l'attuale regime di scorrimento delle acque meteoriche che dovranno essere smaltite in corrispondenza dei punti di compluvio assicurando un regolare e frazionato smaltimento delle stesse sul terreno senza creare fenomeni di impaludamento e/o ruscellamento verso le altrui proprietà;
- Tutti i riporti e i drenaggi siano effettuati con materiale granulare scevro da sostanze organiche, che possa garantire adeguate caratteristiche drenanti, alleggerimento della struttura e idonee capacità portanti;
- I lavori siano realizzati conformemente a quanto descritto negli elaborati consegnati e senza ulteriori opere accessorie e strumentali non previste;
- Si tenga conto delle indicazioni contenute nel paragrafo "Considerazioni finali" della relazione geologica allegata agli elaborati di progetto;
- Tenuto conto delle indagini geologiche e geofisiche, parte integrante della relazione geologica allegata, non si ravvisano difficoltà in contrasto con le finalità del Vincolo Idrogeologico per l'esecuzione del progetto, pertanto non si forniscono ulteriori prescrizioni geotecniche a riguardo

di carattere generale

- Siano messi in atto tutti gli accorgimenti al fine di prevenire erosioni lineari e areali, salvaguardare la stabilità del suolo ed il regime delle acque.
- Non deve essere alterata la loro attuale direzione e verso naturale di scorrimento.
- Per l'intervento in questione, si dovrà tenere conto delle norme tecniche vigenti per le costruzioni in zone sismiche: D.M. Infrastrutture e Trasporti 17/01/2018 sull'Aggiornamento delle "Norme Tecniche per le Costruzioni"; Regolamento regionale 13 Luglio 2016 n.14; DGR n.387 del 22/05/2009 sulla riclassificazione sismica del territorio regionale;
- Qualora durante e successivamente lo sviluppo dei lavori si dovessero ravvisare situazioni di turbativa all'ambiente, per ciò che concerne l'assetto idrogeologico e geomorfologico, l'interessato dovrà realizzare tutte le opere necessarie al riassetto del suolo che gli verranno imposte.
- L'interessato sarà ritenuto responsabile di ogni inadempimento a quanto prescritto e di tutti i danni che, a seguito dei lavori predetti, derivino all'assetto idrogeologico del territorio.

La presente autorizzazione ha validità triennale ai fini dell'inizio dei lavori, ferme restando le condizioni idrogeologiche, ambientali e il quadro normativo in essere al momento del rilascio.

Entro tale periodo il titolare deve iniziare i lavori. Una volta iniziati i lavori, l'autorizzazione mantiene la validità sino al compimento degli stessi secondo il progetto assentito.

In caso di mancato inizio dei lavori nel periodo sopra indicato, la presente autorizzazione perde efficacia e il richiedente dovrà produrre nuova istanza.

Il Comune di Amatrice dovrà accertare se il progetto è conforme alle norme tecniche e di attuazione dello Strumento Urbanistico vigente. La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detta conformità.

Il Comune di Amatrice deve verificare se l'intervento o l'opera oggetto del presente provvedimento ricade all'interno dell'area protetta e in caso affermativo e prima del rilascio della relativa concessione, deve acquisire il nulla osta preventivo prescritto a norma dell'art. 13 della Legge 394/91 ovvero dell'art. 28 della Legge Regionale n. 29/97.

La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detto nulla-osta preventivo.

Il Comune di Amatrice pubblicherà per 15 giorni all'Albo Pretorio il presente provvedimento e la documentazione tecnica citata in premessa e vistata dal Dirigente Responsabile competente.

Dopo 15 giorni, in assenza di osservazioni il Comune di Amatrice provvederà a notificare:

- al richiedente l'autorizzazione e la documentazione tecnica;
- al Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti esclusivamente il nulla osta di avvenuta pubblicazione;

Le eventuali osservazioni saranno inoltrate per le successive determinazioni al Settore VI* dell'Amministrazione Provinciale di Rieti.

Il controllo sull'osservanza delle prescrizioni impartite con il presente provvedimento è affidato al *Comando Unità Tutela Forestale e Agroalimentare Carabinieri - Gruppo Carabinieri Forestale*, il quale potrà, in fase esecutiva e in caso di situazioni non prevedibili e per quanto di sua competenza, integrare le prescrizioni di cui sopra.

Gli interessati dovranno comunicare al Comando Provinciale la data di inizio dei lavori, con lettera raccomandata o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), almeno 15 giorni prima dell'inizio degli stessi.

Gli interessati dovranno altresì comunicare, con lettera raccomandata, o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), al Settore VI* dell'Amministrazione Provinciale di Rieti sia l'inizio che la fine dei lavori.

Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti di terzi.

Sarà cura degli interessati acquisire le autorizzazioni relative ad eventuali altri vincoli gravanti sull'area in oggetto.

Contro il presente provvedimento è esperibile, entro sessanta giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al T.A.R. o, in alternativa, entro 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente VI° Settore
Ing. Sandro Orlando