



# COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI  
UFFICIO DEL SINDACO



Prot. n° 13946 del 08/06/2017

**ORDINANZA N. 411 DEL 08/06/2017**

**Oggetto:** Sgombero e messa in sicurezza dell'immobile sito in Amatrice, località Villa San Cipriano, in via Padre Giovanni Minozzi n. 9, Foglio n. 93, particella n. 442, sub. 5  
Proprietà / Competenza: Crisari Marco  
**- Ordinanza Contingibile ed Urgente -**

## IL SINDACO

**CONSIDERATO** che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

**TENUTO CONTO** che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi e sfollati e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286 rep. n. 2600 del 24 agosto 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** l'Ordinanza n° 388 del 26.08.2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*;

**VISTO** il D.L. 17.10.2016 n. 189 e s.m.i. – Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016;

**RICHIAMATE** le ulteriori disposizioni straordinarie emanate della Presidenza del Consiglio dei Ministri e dagli altri organi amministrativi competenti per affrontare l'emergenza post sismica;

**VISTA** l'ordinanza sindacale n. 1 del 24.08.2016 che vieta l'accesso a tutti i fabbricati siti nel territorio del Comune di Amatrice fino all'effettuazione delle dovute verifiche;

**VISTA** l'ordinanza sindacale n. 34 del 03.09.2016 che da atto dell'utilizzabilità esclusivamente degli edifici per cui, a seguito di adeguata valutazione tecnica, sia stata dichiarata l'agibilità da una figura tecnica con le necessarie competenze a abilitazioni, attraverso perizia asseverata, giurata o scheda AeDES consegnata al protocollo del Comune di Amatrice;



# COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI  
UFFICIO DEL SINDACO



**RICORDATO** che il Dipartimento della Protezione Civile, nella circolare UC/TERAG16/0046007 del 10.09.2016, ha ribadito che l'obiettivo dei sopralluoghi di agibilità e di rilievo del danno dagli eventi sismici (scheda AeDES e scheda GL\_AeDES) è quello di valutare l'agibilità in emergenza post-sismica con una semplice analisi visiva al fine di stabilire se gli edifici colpiti dal terremoto possano essere utilizzati restando ragionevolmente protetta la vita umana;

**VISTA** la scheda AeDES n. 40642 del 13.12.2016 relativa all'edificio dell'aggregato n. 01552.00, catastalmente individuato al foglio 93 con particella n. 442, esito di agibilità: **B-F**;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 8 del 14.12.2016 avente ad oggetto "Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi";

**PRESO ATTO** che alla luce delle citate ordinanze e dell'esito di agibilità AeDES tale immobile è già da considerarsi inutilizzabile;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 4 del 17.11.2016 avente ad oggetto "Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, temporaneamente inagibili";

**VISTA** la richiesta prot. n. 13851 del 07.06.2017 con la quale l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio invita il Comune di Amatrice a procedere formalmente all'emanazione di ordinanza sindacale relativa all'immobile in oggetto;

**VISTO** l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

**VISTO** l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'articolo 50, comma 5 e l'articolo 54, comma 2 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sui provvedimenti contingibili ed urgenti;

## ORDINA

Che la premessa e l'Allegato 1 formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di dare atto che, secondo il combinato disposto delle Ordinanze sindacali 1/2016 e 34/2016, l'immobile in oggetto è già inutilizzabile;

Di confermare quindi al sig. CRISARI MARCO, nato ad Amatrice il 10.08.1952, in qualità di proprietario dell'edificio in oggetto, catastalmente individuati al foglio 93 con particella n. 442, sub. 5, lo sgombero fino al ripristino di adeguate condizioni di sicurezza, dell'immobile evidenziato nell'Allegato 1;



# COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI  
UFFICIO DEL SINDACO



Che copia della presente ordinanza sia notificata e trasmessa:

- alla Regione Lazio, Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;
- alla Prefettura di Rieti;

ciascuno per le proprie competenze.

## AVVERTE

Che in caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla vigente normativa.

Contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 giorni dalla notificazione (legge 06/12/1971 n. 1034) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione (D.P.R. 24.12.1971 n. 1199).

Sono comunque fatti salvi i diritti di terzi interessati.

La Polizia Municipale di Amatrice avrà cura che alla presente ordinanza venga data la dovuta osservanza.

## DISPONE

di notificare la presente ordinanza a Crisari Marco, nato ad Amatrice il 10.08.1952, in qualità di proprietario dell'immobile oggetto del presente provvedimento.

Amatrice, li 08/06/2017



IL SINDACO

Sergio Pirozzi





**SEZIONE 3 - TIPOLOGIA** (Indicatore per gli edifici in muratura, annessi al massimo 2 tipi di costruzione, strutture verticali - solo)

Strutture orizzontali	STRUTTURE IN MURATURA														
	Non identificate			Astrittura regolare e di buona qualità (Per trame non squadrate, catteda, ...)			Astrittura regolare e di buona qualità (Blocchi, mattoni, pietra squadrata, ...)			Pilastrati isolati		Mista		Rinforzata	
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
1) Fiancamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) Volo senza catene	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) Volo con catene	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4) Parti con soletta deformabile (vedi nota Sez. 9)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5) Parti con soletta deformabile (vedi nota Sez. 9)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6) Parti con soletta rigida (vedi nota Sez. 9)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti**

Componente strutturale - Danno preesistente	Danno (%)												
	D4 - D5 Gravissimo			D2 - D3 Medio Grave			D1 Leggero			Nullo			
	A	B	C	D	E	F	G	H	I				
1) Stronco verticali	<input type="checkbox"/>												
2) Saldi	<input type="checkbox"/>												
3) Scale	<input type="checkbox"/>												
4) Copertura	<input type="checkbox"/>												
5) Temperature - Innezzati	<input type="checkbox"/>												
6) Danno provvedimento	<input type="checkbox"/>												

(1) - Di ogni tipo di danno indicare l'estensione solo se esso è presente. Se l'oggetto indicato nella riga non è danneggiato, compilare nulla.

**SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti**

Tipo di danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti														
	Presenza Danno			Nessuno			Ritoccione			Puntelli		Riparazione		Dintorni e protezione passivi	
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
1) Biscoca intonaci, frangimenti, controsoffitti, ...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) Catteda tegole, campaini, casei fiammiferi, ...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) Catteda cerchioni, parapetti, ...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4) Catteda altri oggetti laterali e esterni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5) Basso alla rete elettrica, rigaretti o termoisolanti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6) Basso alla rete elettrica o del gas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**SEZIONE 6 - Particolari esterni indotti da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti**

Causa	Provvedimenti di P.I. eseguiti															
	Assente			Edificio			Ve d'accesso * di fuga			Vie interne		Nessuno		Diretto		Barriere protettive
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	
1) Crati e catene oggetti da edifici adiacenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2) Collasso di reti di distribuzione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3) Crati da versanti laterali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

**SEZIONE 7 - TERRENI E FONDAZIONI**

1) Oritici	2) Oritici laterali	3) Oritici laterali	4) Oritici	5) Oritici	6) Oritici	7) Oritici	8) Oritici	9) Oritici	10) Oritici
------------	---------------------	---------------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	-------------

**ALTRE STRUTTURE**

1) Tetri in c.a.	<input type="checkbox"/>
2) Partii in c.a.	<input type="checkbox"/>
3) Tetri in acciaio	<input type="checkbox"/>
4) Tetri/Pirelli in legno	<input type="checkbox"/>

**REGOLAMENTI**

1) Forma giusta del derivatore	A	B
2) Disposizione Temperature	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**COBERTURA**

1) Sporgente pesante	<input type="checkbox"/>
2) Non sporgente pesante	<input type="checkbox"/>
3) Sporgente leggera	<input type="checkbox"/>
4) Non sporgente leggera	<input type="checkbox"/>

**SEZIONE 8 - Qualifica di abitabilità**

Rischio	8-A Valutazione del rischio				8-B Esito di abitabilità					
	Esterno (Sez. 6)	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non Strutturale (Sez. 5)	Geotecnico (Sez. 7)	A	B	C	D	E	F
Esterno (Sez. 6)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Strutturale (sez. 3 e 4)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Non Strutturale (Sez. 5)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Geotecnico (Sez. 7)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(\*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica tecnica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi della normativa vigente.

NOTE: (1) Esito B nelle note (Sez. 9) riportare se la temperatura inabitabile è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inabitabili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inabitabilità (da indicare anche nel modulo GP1)

(2) Esito C nelle note (Sez. 9) specificare chiaramente quali sono le parti inabitabili (in maniera descrittiva ed/ o grafica) e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1)

(3) Esito D nelle note (Sez. 9) specificare motivazioni e tipi di approvvigionamento del rischio

(4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1)

(5) Esito F nelle note (Sez. 9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1)

**8-C**

1) Solo dell'esterno	<input type="checkbox"/>
2) Parziale	<input type="checkbox"/>
3) Completa (>=2/3)	<input type="checkbox"/>

**8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (\*) o estesi (\*\*)**

	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI		PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
1	Messa in opera di cerchioni laterali	7	Rimozione di cerchioni, parapetti, tegole, ...
2	Riparazione di altri oggetti laterali e esterni	8	Rimozione di altri oggetti laterali e esterni
3	Riparazione coperture	9	Trasmissione e protezione passivi
4	Puntellatura di scale	10	Riparazione delle reti degli impianti
5	Rimozione di intonaci, frangimenti, controsoffitti, ...	11	RIPARAZIONE ARCHITETTURA SCALE
6	Rimozione di tegole, campaini, casei fiammiferi, ...	12	

**8-E Unità immobiliari inabitabili, famiglie e persone evasuate**

Unità immobiliari inabitabili	<u>12/1</u>
Nuclei familiari evasati	<u>12/1</u>
N° persone evasate	<u>12/1</u>

**SEZIONE 9 - Altre osservazioni**

Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'abitabilità o altro	foto e cronaca del edificio	Scala
ACQUEDOTTO	ANNUNZIATORI	
SEZ. 8-B	CAUSO INADATTATE D. EDIFICIO ANALITICO (Art. 1552-51) CON REQUISITI CONFORMI ALLE NORME ANTICHIORIE IN	
SEZ. 8-D	IPERIGIA E FRONTSITANTE STRADA STABILE	
	MEDISITOME PULVERIZZATA ALCALINALE SCALE PIANO	
	TERRAZZO	

I componenti della squadra di ispezione (stampedato)

GIACOMO BARRERA

GIACOMO BARRERA