



**REGIONE
LAZIO**



REGIONE LAZIO

COMUNE DI AMATRICE

PROTEZIONE CIVILE



GRUPPO TECNICO DI VERIFICA (GTV)

per la verifica dell'avvenuta messa in sicurezza post-sisma dei
manufatti edilizi



**VERBALE DI SOPRALLUOGO DELLA
FRAZIONE DI SALETTA**



Il giorno **14** (quattordici), del mese di **Marzo** dell'anno **2019** a seguito della convocazione del COI con nota mail del 14.01.2019 e seguenti, alle ore 12:30, sono convenuti presso la frazione Saletta:

- per il Comune di Amatrice: Geom. Danilo Salvetta, Marco Simone;
- per la Regione Lazio: Geom. Moreno Tuccini;
- per il COI: Antonello Cacchiarello;

per costituire il **GTV** (Gruppo Tecnico di Verifica) e procedere, quindi, alla verifica dell'avvenuta messa in sicurezza post sisma dei manufatti edilizi nella frazione Saletta a seguito degli interventi proposti dal **GTS** (Gruppo Tecnico di Sostegno) ed eseguiti dai vari Soggetti Attuatori di cui all'ocdpc n. 393 del 13.09.2016, in attuazione delle emanate Ordinanze Sindacali.

Si premette che la frazione Saletta non è stata perimetrata quale zona rossa.

Comune di Amatrice
Arrivo

Prot. N. **000-4235** del 21-03-2019
Ufficio UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Categoria In Classe 1 Fascicolo 1



Preliminarmente si osserva che le verifiche di competenza di questo GTV riguardano esclusivamente gli interventi di messa in sicurezza del territorio disposti con Ordinanza sindacale, o mediante avvisi pubblici per ciò che attiene la rimozione delle macerie.

A seguito di verifica ispettiva:

- si rileva che sono state eseguite tutte le demolizioni disposte con ordinanza sindacale ed eseguite dai diversi soggetti attuatori ad eccezione di quelle afferenti:

1) l'aggregato dei fabbricati distinti al N.C.E.U. al Foglio 3 con le particelle n. 99, 617, 100, 101, 102, 705, 105, 407. Si da atto che la mancata esecuzione degli interventi è dovuta alla presenza, all'interno dell'aggregato, di immobili posti a sequestro giudiziario da parte della Procura della Repubblica (p.lle 705, 105, 100);

2) i fabbricati distinti al N.C.E.U. al Foglio 3 con le particelle n. 727, 31 demoliti solo parzialmente, per i quali se ne propone il completamento;

- Si rileva che le macerie sono state rimosse secondo i dettami delle direttive emanate a riguardo, con particolare riferimento al Piano Regionale per la gestione delle macerie, ad eccezione di quelle poste in prossimità dei fabbricati sottoposti a sequestro giudiziario nonchè degli edifici crollati di tipo A (Chiesa F. 3, Mappale A);

Si da atto che restano da rimuovere le macerie afferenti la

Chiesa da trattare come macerie di Tipo "A" da parte del
Soggetto Attuatore .

Per le motivazioni che precedono;

questo GTV

RITIENE

rimosse quasi per intero le cause che generavano pericolo per la
pubblica e privata incolumità e più segnatamente

RITIENE

di aver raggiunto anche se non a pieno il recupero della
transitabilità e/o fruibilità del centro abitato in epigrafe e delle
infrastrutture varie;

ACCERTA

il superamento delle condizioni che hanno prodotto esito di
inagibilità di edifici di tipo "F" sulla base delle schede AEDES ;

PRESCRIVE

tuttavia i seguenti interventi, al fine di restituire una agibilità integrale
agli edifici esitati "A" insistenti sulla detta frazione:

- La pinzatura e la completa rimozione delle macerie relative
ai fabbricati identificati al N.C.E.U. con Foglio 3 p.lla 49, 51, 57,
e con Foglio 5 p.lla 503;
- La completa rimozione delle macerie relative ai fabbricati
posti in prossimità delle particelle catastali sottoposte a
sequestro giudiziario (p.lle 75, 90, 100, 705, 105) a seguito di
acquisizione di notifica di dissequestro ;

- la completa rimozione delle macerie relative alle particelle poste in prossimità dei fabbricati crollati di tipo A (Chiesa S. Angelo);
- la demolizione e rimozione macerie dei fabbricati identificati al N.C.E.U. al Foglio 3 particelle 100, 101, 102, 105, 705 a seguito di acquisizione di notifica di dissequestro;
- la demolizione con rimozione macerie del fabbricato distinto nel N.C.E.U. del Comune di Amatrice al Foglio 3, p.lla n. 407;
- il completamento delle demolizioni eseguite parzialmente sui fabbricati identificati al N.C.E.U. al Foglio 3 particelle 407, 31 e 727;
- la completa rimozione del materiale di risulta dalle operazioni di demolizione e rimozione macerie eseguite (ligneo, ferroso etc.) nonché delle bombole di gas;
- Verifica di funzionalità delle reti e dei servizi pubblici necessari per assicurare l'assistenza alla popolazione (acqua, luce, gas, telefonia);
- Il ripristino delle delimitazioni delle aree di sedime dei fabbricati demoliti poste in opera dalla Ditta Appaltatrice e divelte a causa delle eccezionali condizioni meteo avverse;
- Sistemazione del manto stradale;
- All'esito delle effettuate prescrizioni emanate con il presente provvedimento l'apposizione di idonea segnaletica per la segnalazione di eventuali pericoli.

Si allega al presente verbale:

1) una planimetria catastale recante:

a) i fabbricati crollati/demoliti con macerie rimosse;

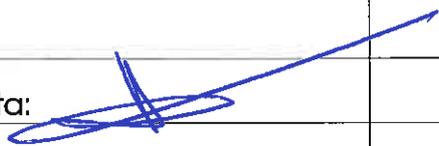
b) i fabbricati crollati/demoliti con macerie da rimuovere;

c) i fabbricati da demolire con rimozione macerie;

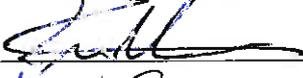
d) i fabbricati e le macerie sottosequestro;

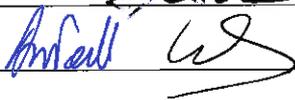
2) Report recante gli atti amministrativi emanati (elenco ordinanze di demolizione totale e rimozione macerie frazione Saletta).

Del che si è redatto il presente verbale, in triplice esemplare, che, previa lettura e conferma, si chiude alle ore 13:30 e viene sottoscritto dagli intervenuti.

Comune di Amatrice: Geom. Danilo Salvetta: 

Comune di Amatrice: Marco Simone: 

Regione Lazio: Geom. Moreno Tuccini: 

COI: Antonello Cacchiarello: 

ELENCO ORDINANZE DI DEMOLIZIONE TOTALE E RIMOZIONE MACERIE FRAZIONE SALETTA

GTS n.3 del 26.03.2018		N° Ordinanza	Data	N° Protocollo	Data	Frazione	Foglio	p.lla	Oggetto	Sequestri	MIBAC
A01	154	09.04.2018	5352	10.04.2018	Saletta	5	783 e 634	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A02	solo RM				Saletta	3	872, 408				
A03	solo RM				Saletta	3	588				
A04	156	09.04.2018	5354	10.04.2018	Saletta	3	407	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A05	solo RM				Saletta	3	589				
A06	solo RM				Saletta	3	110, 109				
A07	157	09.04.2018	5355	10.04.2018	Saletta	3	99, 100, 101, 102, 105, 705	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta	705, 105, 100		
A08	solo RM				Saletta	3	106, 748				
A09	158	09.04.2018	5356	10.04.2018	Saletta	3	401	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A10	solo RM				Saletta	3	90, 91, 92, 93, 107	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta	90		
A11	159	09.04.2018	5357	10.04.2018	Saletta	3	94	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A12	160	09.04.2018	5358	10.04.2018	Saletta	3	88, 89, 854	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A13	161	09.04.2018	5359	10.04.2018	Saletta	3	82	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A14	solo RM				Saletta	3	83, 84	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A15	solo RM				Saletta	3	97	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A16	162	09.04.2018	5360	10.04.2018	Saletta	3	694	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A17	152	09.04.2018	5350	10.04.2018	Saletta	3	80, 78, 77, 65, A, 59, 58, 60, 63, 57	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A18	solo RM				Saletta	3	75, 74, 71, 70, 67, 68, 66	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta	75		
A19	155	09.04.2018	5353	10.04.2018	Saletta	3	49, 51	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A20	153	09.04.2018	5351	10.04.2018	Saletta	3	47	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A21	solo RM				Saletta	3	587	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A22	solo RM		da modificare 699 - 669		Saletta	3	39, 699	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A23	151	09.04.2018	5349	10.04.2018	Saletta	3	317	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A24	solo RM				Saletta	3	388	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A25	149	09.04.2018	5347	10.04.2018	Saletta	3	815 p (sub 6)	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A26	148	09.04.2018	5346	10.04.2018	Saletta	3	815 p (sub 3-8-9)	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A27	147	09.04.2018	5345	10.04.2018	Saletta	3	815 p (sub 10-11)	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A28	solo RM				Saletta	3	29	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A29	150	09.04.2018	5348	10.04.2018	Saletta	3	62	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A30	solo RM				Saletta	3	31	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A31	solo RM				Saletta	3	6, 13, 21, 2	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			
A32	166	09.04.2018	5364	10.04.2018	Saletta	3	7, 8, 9, 10	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta			

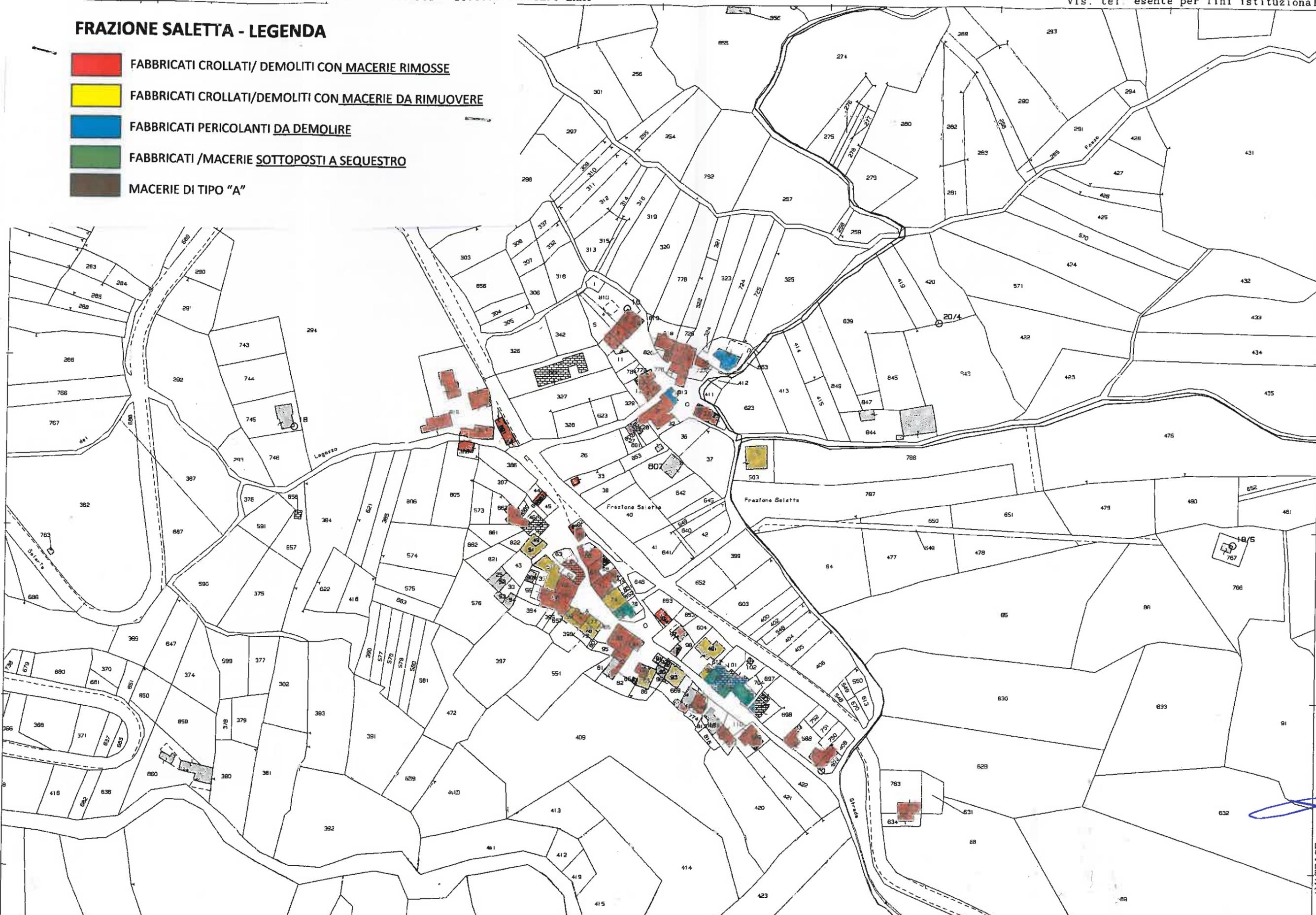
A33	167	09.04.2018	5365	10.04.2018	Saletta	3	818	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta		
A34	165	09.04.2018	5363	10.04.2018	Saletta	3	16, 17, 18, 19	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta		
A35	solo RM				Saletta	3	20	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta		
A36	164	09.04.2018	5362	10.04.2018	Saletta	3	727	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta		
A37	solo RM				Saletta	3	22, 23, 588	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta		
A38	163	09.04.2018	rettificata con Ord 211 del 12/06/2018		Saletta	3	691	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta		
A39	solo RM	da modif in 38	3332776615	alessandra o casagrande o aureli	Saletta	3	33	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta		
A40	solo RM				Saletta	5	503	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta		
Verbale VV.F del 30.10.2016	148	30.10.2016	4209	04.11.2016	Saletta	3	66, 68	Ordinanza di demolizione totale e rimozione macerie del fabbricato pericolante sito in Amatrice, frazione Saletta		





FRAZIONE SALETTA - LEGENDA

- FABBRICATI CROLLATI/ DEMOLITI CON MACERIE RIMOSSE
- FABBRICATI CROLLATI/DEMOLITI CON MACERIE DA RIMUOVERE
- FABBRICATI PERICOLANTI DA DEMOLIRE
- FABBRICATI /MACERIE SOTTOPOSTI A SEQUESTRO
- MACERIE DI TIPO "A"



20-Mar-2019 9:50:15
Prot. n. T53395/2019

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

e: AMATRICE
o: 3

N=45900