

COMUNE DI AMATRICE
(Provincia di Rieti)

COPIA

Registro Generale n. 775

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE IV - LLPP MANUTENZIONE E
PATRIMONIO**

N. 141 DEL 02-08-2018

Oggetto: R - LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' PUBBLICA NELLA FRAZIONE FORCELLE MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI OPERE PROVVISORIALI SULLA CHIESA DI SANTA MARIA DELL'ANNUNZIATA DISTINTA NEL NCEU AL FOGLIO 22 MAPPALE A APPROVAZIONE DELLA PERIZIAI DI VARIANTE E SUPPLETIVA PER LASSESTAMENTO FINALE DEI LAVORI CUP: E72I18000040001 - CIG: ZC6227357C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016, il giorno 30 ottobre 2016 ed il giorno 18 gennaio 2017 da un violento terremoto e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

TENUTO CONTO che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi e sfollati e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

RICHIAMATA l'Ordinanza n.1 del 24.08.2016 di delimitazione della "Zona Rossa";

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 30 del 01.09.2016 di interdizione delle zone rosse dei centri storici e degli abitati del Capoluogo e delle Frazioni;

ATTESO che sono in atto i sopralluoghi sui fabbricati posti all'interno delle Zone Rosse con l'obiettivo di addivenire al ridimensionamento della perimetrazione delle stesse e all'apertura della viabilità attualmente inutilizzabile;

CONSIDERATA la necessità e l'urgenza di provvedere all'immediata riapertura della viabilità esistente/alla creazione di passaggi per il transito dei mezzi di soccorso e l'incolumità dei soccorritori;

DATO ATTO CHE all'interno della frazione di Forcelle di Amatrice, insiste l'edificio di culto, identificato nel NCEU al Foglio 22 Mappale "A", denominato "Chiesa di Santa Maria dell'Annunziata", gravemente danneggiato dal sisma del 24.08.2016, del 30.10.2016 e del 18.01.2017, che versa in gravi condizioni tanto da essere pericolante;

DATO ATTO, altresì, che il suddetto edificio risulta in imminente pericolo di crollo ed incombe sulla adiacente viabilità pubblica;

APPURATO che l'edificio sopra citato risulta di proprietà della Parrocchia di San Giovanni Bosco sita in frazione Torrita di Amatrice;

DATO ATTO, altresì, che il suddetto immobile risulta vincolato da parte della Soprintendenza alla tutela dei beni architettonici aventi valenza culturale ed architettonica;

CONSIDERATO il potenziale pericolo di crollo dell'edificio de quo;

VISTA la scheda di valutazione GTS n° 02 del 12.10.2017, che se pur non materialmente allegata al presente provvedimento ne costituisce sua parte integrante e sostanziale, dalla quale si rileva: *"Trattasi della Chiesa di Santa Maria dell'Annunziata (Parrocchia di San Pancrazio) sita nella frazione Forcelle identificata nel NCEU del Comune di Amatrice al Foglio 22 con il mappale "A", composta da strutture verticali di muratura di pietra arenaria e malta con tetto in legno con due falde spioventi (travi principali e tavolato).*

L'edificio presenta espulsione di materiale lapideo a carico della muratura di facciata sulla quale si rilevano altresì, su entrambi i lati, lesioni diagonali a taglio che denotano cinematismi di ribaltamento delle pareti laterali. Si rileva, altresì, il crollo della cella campanaria.

Stante quanto sopra si propone un intervento di messa in sicurezza mediante la realizzazione di opere provvisorie di TIPO P2 sulla scorta di una puntuale progettazione delle stesse a cui si rimanda per l'individuazione della tipologia tecnologica.

CONSIDERATO in base a tutto quanto sopra esposto, l'aggravarsi della minaccia di crollo sulla pubblica via adiacente e l'esistenza di un pericolo serio e concreto per l'incolumità pubblica, e che ogni ulteriore indugio potrebbe gravemente aumentare il pericolo;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245,

convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286 rep. n. 2600 del 24 agosto 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che la gravità dell'evento e del suo impatto non rendono possibile l'applicazione di procedure ordinarie;

COMPARATI i diritti e gli interessi individuabili nella fattispecie, e ritenendo assolutamente prevalente la salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata;

VISTA l'Ordinanza n° 388 del 26.08.2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *“primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”*;

VISTA l'Ordinanza n° 391 del 26.08.2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza n° 393 del 13.09.2016 recante *“ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l'eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”*, ed in particolare:

- L'art. 5, in rubrica *“Interventi di messa in sicurezza dei beni culturali mobili e immobili”*
- L'art. 6, in rubrica *“Contromisure tecniche urgenti sui manufatti edilizi per la salvaguardia della pubblica incolumità e il ripristino dei servizi essenziali”*;

VISTA la nota del Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 ad oggetto *“procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni)”*, con la quale, in buona sostanza, individua nel Comune il Soggetto Attuatore delle opere di messa in sicurezza quando la finalità si riconduce alla salvaguardia della pubblica incolumità qualora consenta, tra l'altro, il recupero della transitabilità e/o fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie;

DATO ATTO CHE la predetta nota dispone che:

- *“il Comune procede direttamente per interventi di importo complessivo inferiore a 40.000,00 euro, mentre per importi superiori acquisisce il preventivo nulla-osta della direzione di protezione civile della Regione..”*;
- Nel caso di immobili sottoposti a tutela monumentale non ricompreso nell'elenco degli immobili di competenza del MIBACT e qualora l'intervento consista in puntellamento o altra misura con analoga finalità il Comune provvede direttamente, fornendone semplice

Determinazione SETTORE IV - LLPP MANUTENZIONE E PATRIMONIO n.141 del 02-08-2018

AMATRICE

comunicazione al MIBACT;

DATO ATTO CHE in ottemperanza al disposto procedurale dianzi richiamato per le opere in oggetto:

- questo Comune interviene direttamente in considerazione del fatto che l'intervento risulta inferiore a € 40.000,00=, pertanto si omette la richiesta all'Agenzia Regionale di Protezione Civile del prescritto nulla-osta di cui alla citata nota del Capo della Protezione Civile;
- Con nota prot. n° 2177 del 09.02.2018 si è provveduto a chiedere alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio il prescritto nulla-osta di cui alla citata nota del Capo della Protezione Civile, rilasciato dalla stessa con nota prot. n° 3470 del 19.03.2018, assunta al protocollo comunale in data 19.03.2018 al n° 4336;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale Prot. n° 2447 del 13.02.2018 con il quale *"il Geom. Danilo Salvetta, già Responsabile del IV Settore, Ufficio Tecnico "LL.PP. – Manutenzioni e Patrimonio" in forza del decreto Sindacale n° 06 del 19.06.2014, (è stato nominato) quale RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO DEL SEGUENTE INTERVENTO:*

"Interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza della viabilità pubblica costituita dalla strada comunale nella Frazione Forcelle, mediante la realizzazione di opere provvisoriale puntuali a carico della Chiesa di Santa Maria dell'Annunziata, identificato nel NCEU al Foglio 22, Mappale "A", con decorrenza dalla data del presente Atto di Nomina."

VISTO il Verbale di somma Urgenza redatto dal RUP in data 13.02.2018 con Prot. n° 2449, con il quale il RUP ha accertato che ricorrono i presupposti per adottare la procedura di somma urgenza di cui all'articolo 163 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 stante l'indifferibilità ed urgenza di eseguire i lavori necessari per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità presso la frazione di Forcelle di Amatrice, considerato che potrebbero verificarsi altri crolli delle parti di fabbricato pericolante e che occorre mettere in sicurezza l'ambito nel più breve tempo possibile;

DATO ATTO CHE:

- il Responsabile del Procedimento, a seguito del Verbale di Somma Urgenza su indicato, ha richiesto con lettera del 15.02.2018, Prot. n° 2556, all'Impresa "EDILMAYOR SRL", individuata mediante sorteggio pubblico tra gli operatori ricompresi nell'Elenco Operatori Economici approvato con determinazione n° 46 del 08.06.2017 e ss.mm.ii., la disponibilità ad effettuare un sopralluogo congiunto fissato per il 21.02.2018 al fine di determinare congiuntamente i lavori necessari per mettere in sicurezza il luogo;
- In data 20.02.2018 al termine del sopralluogo effettuato dalle parti è stato redatto apposito verbale, in cui sono indicati i lavori che dovranno essere eseguiti per ripristinare la situazione di sicurezza;
- Con successiva lettera del 20.02.2018, prot. n° 2831, il Responsabile del

Determinazione SETTORE IV - LLPP MANUTENZIONE E PATRIMONIO n.141 del 02-08-2018
AMATRICE

Procedimento, richiamato il verbale di sopralluogo effettuato in data 20.02.2018, ha formalmente richiesto all'impresa "EDILMAYOR SRL", qualificata per eseguire gli interventi in esame, la disponibilità a formulare un'offerta economica;

- L'impresa interpellata, valutate le condizioni ed i termini proposti, con nota pervenuta in data 26.02.2018, prot. n° 3115, ha dichiarato la disponibilità ad eseguire i lavori, accettando i tempi indicati dall'Amministrazione per l'ultimazione lavori (entro il 31.03.2018) e offrendo lo sconto del - 15%;
- Tale offerta è stata accettata dal Responsabile del Procedimento con nota del 26.02.2018, prot. n° 3126, ed ad ordinare all'Impresa "EDILMAYOR SRL", l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- Il Responsabile del Procedimento ha prontamente informato L'Amministrazione Comunale di quanto accaduto e della procedura in atto;
- Vista la nota prot. n° 437 del 06.04.2018, assunta al protocollo comunale in data 09.04.2018 al n° 5324, con la quale la suddetta Impresa ha chiesto una proroga per l'esecuzione dei lavori, in considerazione delle cause che hanno generato il ritardo, ravvisabili nelle avverse condizioni atmosferiche, nel ritardo delle forniture dei materiali e per la chiusura al transito della strada provinciale che conduce alla frazione di Forcelle da parte dell'Amministrazione Provinciale per l'esecuzione di interventi di riparazione stradale;
- Vista la nota prot. n° 5790 del 17.04.2018 con la quale si concedeva la proroga del termine per l'ultimazione dei lavori di giorni 48, fissando un nuovo termine contrattuale alla data del 18.05.2018;
- In data 07.02.2018 è stata redatta la Perizia Giustificativa, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 (corredata del relativo Computo Metrico Estimativo, Stima dei costi esterni per la sicurezza ed Elenco prezzi aggiunti), che allegato al presente provvedimento ne costituisce sua parte integrante e sostanziale, di € 23.569,31;
- La spesa complessiva preventivata per l'esecuzione degli interventi di cui si è detto risulta così ripartita:

A)

A1) Importo lavori a base d'asta

€ 17.262,77

A2) Oneri per la sicurezza

€ 1.850,00

Sommano

€ 19.112,77

B)

B1) Imprevisti

2.000,00

€

B2) Accantonamento di cui all'art. 113, c. 3

D. Lgs. 50/2016 (non soggetto ad IVA)

€ 345,26

B3) IVA 10% sulle voci A1+A2+B1

€ 2.111,28

Sommano

€ 4.456,54
IMPORTO COMPLESSIVO
€ 23.569,31

La spesa complessiva di € 23.569,31 (I.V.A. compresa) trova copertura negli stanziamenti del Bilancio di Previsione sui Capitoli di spesa del sisma;

CONSIDERATO CHE la ricorrenza dei presupposti e delle condizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 per come sopra descritti rende necessaria la presentazione della perizia giustificativa dei lavori entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione lavori per la copertura finanziaria e l'approvazione degli stessi.

CONSIDERATO, altresì, che la finalità dell'intervento disposto, è teso alla salvaguardia della pubblica incolumità da perseguire mediante il recupero della transitabilità e/o fruibilità della via pubblica su cui incombe il fabbricato pericolante di che trattasi, e che la situazione di emergenza verificatasi impone di intervenire senza indugi;

RICHIAMATA la determinazione n° 118 del 10.07.2017 con la quale si provvedeva a:

di impegnare la spesa complessiva di € 23.569,31, per la realizzazione dell'opera da eseguire in somma urgenza *da eseguirsi presso la Frazione di Forcelle di Amatrice, per la messa in sicurezza della viabilità pubblica mediante la realizzazione di opere provvisoriale a carico della Chiesa di Santa Maria dell'Annunziata, identificato nel NCEU al Foglio 22, Mappale "A",* sugli stanziamenti del Bilancio di Previsione sui Capitoli di spesa del sisma;

di dare atto che la spesa così impegnata risulta spesa rendicontabile afferente al sisma;

DATO ATTO CHE la Direzione dei Lavori è svolta dal personale interno all'Ente e cioè a dire dal già nominato RUP Geom. Danilo Salvetta e dal'Ing. Marco Giovannelli;

DATO ATTO, altresì, che i detti lavori sono stati consegnati in data 26.02.2018;

CONSIDERATO CHE nel corso delle lavorazioni sono emerse situazioni che hanno indotto la D.LL. ha redigere una perizia di variante e suppletiva per l'assestamento finale dei lavori;

DATO ATTO CHE le cause che hanno determinato la perizia di variante e suppletiva debbono intendersi quale impreviste e imprevedibili sia all'atto della predisposizione del progetto originario che all'atto della consegna dei lavori all'Impresa appaltatrice;

RILEVATO CHE le lavorazioni previste nel progetto originario, per come descritte in maniera settoriale nelle diverse fasi che lo compongono, sono

Determinazione SETTORE IV - LLPP MANUTENZIONE E PATRIMONIO n.141 del 02-08-2018
AMATRICE

state eseguite integralmente salvo opportune ed irrinunciabili variazioni per l'assestamento delle quantità in più ed in meno, per le singole lavorazioni, già previste nel computo metrico estimativo di progetto;

RILEVATO, altresì, che la perizia di variante è redatta dallo scrivente Ufficio, quale Direzione lavori, per le motivazioni di cui sopra e reca il seguente nuovo

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) LAVORI

A1) Importo lavori

€ 32.081,67

A detrarre il ribasso d'asta del 15,00%

€ 4.812,25

Restano

€ 27.269,42

A2) importo oneri e costi per la sicurezza:

€ 7.568,52

A3) importo contrattuale:

€ 34.837,94

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

B1) Accantonamento di cui all'art. 113, c. 3

D. Lgs. 50/2016 (non soggetto ad IVA)

€ 793,00

B2) IVA 10% su A3)

€ _____

3.483,79

Sommano

€ 4.276,79

IMPORTO COMPLESSIVO

€ 39.114,73

ed è composta dai seguenti elaborati:

- Computo metrico estimativo;
- Quadro di raffronto;

VISTA la nota prot. n° 434209 del 17.07.2018, assunta al protocollo comunale in data 17.07.2018 al n° 10254, con la quale la Regione Lazio, Agenzia di Protezione Civile, ha espresso il proprio nulla-osta in riferimento all'intervento per come enucleato nella perizia di variante de quo;

VISTO il seguente quadro di raffronto tra il quadro economico del progetto a base d'appalto, quello rideterminato a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, nonché quello di cui alla detta perizia di variante e suppletiva:

QUADRO DI RAFFRONTO QUADRI ECONOMICI

| | PROGETTO €. | POST-GAR A €. | INTERVENTO CON NULLA-OSTA REGIONE | VARIANTE €. |
|-------------------|-----------------------|----------------------------|--|-----------------------|
| A – LAVORI | | | | |

| | | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| A1) importo lavori a base d'asta | 17.262,77 | 17.262,77 | 32.081,67 | 32.081,67 |
| a detrarre il ribasso d'asta del 15,00% | ---- | -2.589,42 | ---- | -4.812,25 |
| A2) importo netto | 17.262,77 | 14.673,35 | 32.081,67 | 27.269,42 |
| Oneri sicurezza | 1.850,80 | 1.850,00 | 7.568,52 | 7.568,52 |
| A3) Importo contrattuale | 19.113,57 | 16.523,35 | 39.650,19 | 34.837,94 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE | | | | |
| B1) Imprevisti | 2.000,00 | 2.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| B2) Art. 113 D.Lgs 50/2016 | 345,26 | 345,26 | 793,00 | 793,00 |
| B3) I.V.A. su A3)+B2) | 2.111,28 | 1.852,34 | 3.965,02 | 3.483,79 |
| sommano | 4.456,54 | 4.197,60 | 4.758,02 | 4.276,79 |
| TOTALE APPALTO | 23.570,11 | 20.720,95 | 44.408,21 | 39.114,73 |
| ECONOMIE | | | | - 5.293,48 |

DATO ATTO CHE la natura della detta perizia di variante può essere ricondotta alle seguenti fattispecie:

- 1) Comma 1, lett. B1, art. 132 del codice: per cause impreviste e imprevedibili;
- 2) Comma 1, lett. C), art. 132 del Codice: per la presenza di eventi inerenti la natura e specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera;

DATO ATTO:

della competenza dello scrivente Responsabile del Servizio ad assumere il presente atto in forza del Decreto Sindacale n. 6 del 19.06.2014

Che in caso di inerzia, il potere sostitutivo relativo al presente atto viene esercitato dal Segretario Comunale;

Che non esiste conflitto di interesse tra il firmatario del presente atto ed il destinatario dello stesso;

che il numero di CIG generato è il seguente: **ZC6227357C**;

RICHIAMATO il D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.ii, ed in particolare:

- l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziali;
- l'art. 151 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sulle modalità di assunzioni degli impegni di spesa

VISTI

- il vigente Statuto del Comune di Amatrice;
- il Regolamento Comunale sugli Uffici e sui servizi;
- l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

- il d.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il Testo Unico sulle delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intende integralmente riportata;

di approvare, come approva, la perizia di variante e suppletiva per l'asestamento finale dei lavori rimessa dalla Direzione dei Lavori, afferente gli "Interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza della viabilità pubblica costituita dalla strada pubblica all'interno della Frazione Forcelle di Amatrice, mediante la realizzazione di opere provvisionali puntuali a carico dell'edificio di culto sito nella detta Frazione, identificato nel NCEU al Foglio 22, Mappale A, i cui lavori sono stati affidati all'Impresa "Edilmayor srl" e diretti dal personale interno all'Ente nelle persone del già nominato RUP Geom. Danilo Salvetta e dall'Ing. Marco Giovannelli, costituiti da:

- Computo metrico estimativo;
- Quadro di raffronto;

recante il seguente nuovo

QUADRO TECNICO ECONOMICO

| LAVORI | | |
|--|---|----------|
| A1) Importo lavori | € 32.081,67 | |
| | A detrarre il ribasso d'asta del 15,00% | |
| | € <u>4.812,25</u> | |
| | | Restano |
| | € 27.269,42 | |
| A2) importo oneri e costi per la sicurezza: | € <u>7.568,52</u> | |
| A3) importo contrattuale: | € 34.837,94 | |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE | | |
| B1) Accantonamento di cui all'art. 113, c. 3 | | |
| D. Lgs. 50/2016 (non soggetto ad IVA) | | € 793,00 |
| B2) IVA 10% su A3) | | € _____ |
| <u>3.483,79</u> | | |
| | | Sommano |
| | € <u>4.276,79</u> | |
| IMPORTO COMPLESSIVO | € 39.114,73 | |

Di impegnare la spesa suppletiva di **€ 15.545,42** sugli stanziamenti del Bilancio di Previsione sui capitoli di spesa afferenti al sisma;

Determinazione SETTORE IV - LLPP MANUTENZIONE E PATRIMONIO n.141 del 02-08-2018
AMATRICE

di dare atto che la spesa complessiva trova copertura sugli stanziamenti del Bilancio di Previsione sui Capitoli di spesa del sisma;

di dare ulteriormente atto che non esiste conflitto di interesse fra il firmatario del presente atto ed il destinatario finale dello stesso;

di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dall'apposizione del visto di regolarità contabile.

L'ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA
F.TO DANILO SALVETTA

IL CAPO SETTORE
F.TO DANILO SALVETTA

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Data 02-08-2018

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.TO ANTONIO PREITE

PUBBLICATA ALL'ALBO IL 28-09-2018
REG. 1613

È copia conforme al suo originale

Amatrice, _____

DANILO SALVETTA