



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<i>N 2 delibera</i>	OGGETTO: Modifica "Regolamento comunale per l'erogazione di contributi integrativi per la sistemazione di nuclei familiari, a seguito del sisma del 24 agosto 2016, in immobili ad uso abitativo, ubicati nel territorio del comune di Amatrice, in sostituzione del SAE (c.d. SUPERCAS)".
<i>Data 13-02-2021</i>	

L'anno **duemilaventuno** il giorno **treddici** del mese di **febbraio** alle ore **16:10**, in modalità telematica giusto decreto sindacale prot. 5930 del 17.04.2020 si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione **Straordinaria** ed in **Prima** convocazione. Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

Fontanella Antonio	SINDACO	P
Di Marco Alessandro	CONSIGLIERE	P
Capriotti Federico	CONSIGLIERE	P
Serafini Alessio	CONSIGLIERE	P
Monteforte Piergiuseppe	CONSIGLIERE	P
Valeri Alberto	CONSIGLIERE	P
Pompei Stefano	CONSIGLIERE	P
Nardi Luigi	CONSIGLIERE	P
Palombini Filippo	CONSIGLIERE	P
Cortellesi Giorgio	CONSIGLIERE	P
Serafini Roberto	CONSIGLIERE	P

Partecipano alla seduta gli Assessori Esterni Massimo Bufacchi e Giambattista Paganelli

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale D.ssa **Manuela De Alfieri**

Il Presidente Sig. **Antonio Fontanella**

in qualità di SINDACO

dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta Pubblica sull'argomento in oggetto.

Relazione l'Assessore Giambattista Paganelli

CONSIDERATO che, il giorno 24 agosto 2016, i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi, sfollati e gravi danneggiamenti su tutto il territorio del Comune di Amatrice;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24 agosto 2016, recante “*Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L’Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell’articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286*”;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria*”;

VISTO l’articolo 57, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104 che, da ultimo, ha disposto la proroga fino al 31 dicembre 2021 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria dell’emergenza;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, che disciplina “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”;

VISTE le Ordinanze del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, n. 408 del 15 novembre 2016, n. 614 del 12 novembre 2019, n. 650 del 16 marzo 2020 e n. 670 del 28 aprile 2020, disciplinanti l’erogazione del contributo per l’autonoma sistemazione (“CAS”);

VISTO il “*Regolamento comunale per l’erogazione di contributi integrativi per la sistemazione di nuclei familiari, a seguito del sisma del 24 agosto 2016, in immobili ad uso abitativo, ubicati nel territorio del comune di Amatrice, in sostituzione del SAE (c.d. SUPERCAS)*”, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 1011 del 7 dicembre 2016, emanato al fine di incentivare la permanenza sul territorio e diminuire la spesa relativa all’installazione e manutenzione delle soluzioni abitative di emergenza;

VISTO l’Avviso pubblico recante “*Erogazione contributo straordinario integrativo per la sistemazione di nuclei familiari, a seguito del sisma del 24 agosto 2016, in immobili ad uso abitativo, ubicati nel territorio del comune di Amatrice (c.d. SUPERCAS)*”, approvato con Determina del Responsabile del Procedimento n. 93 del 18 luglio 2017;

CONSIDERATO che il Regolamento Comunale in oggetto, agli articoli 1, comma 3, e 2, comma 5, stabilisce che l’erogazione del contributo straordinario integrativo comunale, in ogni caso, non oltrepassa la durata del CAS, di cui alle suddette Ordinanze del Capo del Dipartimento della Protezione Civile;

VISTO l’articolo 3, comma 2, dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, in base al quale il CAS è concesso “*a decorrere dalla data indicata nel provvedimento di sgombero dell’immobile, e sino a che non si siano realizzate le condizioni per il rientro nell’abitazione, ovvero si sia provveduto ad altra sistemazione avente carattere di stabilità (...)*”;

CONSIDERATO il combinato tra l’articolo 1, comma 1, lettera c) dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 614 del 12 novembre 2019, come modificato dall’articolo 1, comma 1, dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 670 del 28 aprile 2020, e l’articolo 1, comma 2, lettera b) dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 614 del 12 novembre 2019, in base al quale decadono dal diritto al CAS i “*proprietari di un immobile idoneo all’uso per il nucleo familiare e che non sia stato già locato in forza di contratto o concesso in comodato d’uso regolarmente registrati, ubicato nel medesimo comune, oppure in un comune confinante, oppure nel comune ove il nucleo familiare beneficiario del contributo per l’autonoma sistemazione (CAS) usufruisca o abbia usufruito della*

sistemazione alberghiera”;

RILEVATO, in base all’articolo 2 dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 614 del 12 novembre 2019, il carattere alternativo tra acquisto o realizzazione di nuovo immobile, da un lato, e conservazione del diritto all’erogazione del CAS, dall’altro;

RITENUTO che l’acquisto di un immobile, determinando la cessazione del disagio abitativo causato dal sisma, può costituire acquisizione di *“altra sistemazione avente carattere di stabilità”* ex articolo 3, comma 2, dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016;

CONSIDERATO, di contro, il dettato della menzionata disciplina comunale, ed in particolare:

- l’articolo 4, comma 4, del Regolamento in oggetto, che esclude dal diritto al contributo straordinario – oltre alle soluzioni alloggiative precarie – *“soluzioni abitative di proprietà dello stesso nucleo richiedente (seconde case)”*;
- l’Avviso pubblico approvato con Determina n. 93 del 18 luglio 2017, nella parte in cui viene prescritto che *“i richiedenti il contributo dovranno presentare idoneo titolo d’uso di altra abitazione all’interno del territorio comunale quale, a titolo esemplificativo: (...) atto di compravendita di altro immobile agibile sul territorio comunale, acquistato dopo il 24 agosto 2016; dichiarazione di fine lavori per la realizzazione di un ampliamento della propria abitazione attraverso il ‘piano casa’; dichiarazione di inizio lavori per la realizzazione di una nuova costruzione, in conformità con la normativa urbanistica, all’interno del territorio comunale.”*;

RITENUTO necessario, pertanto, ristabilire coerenza normativa tra la disciplina comunale relativa al SUPERCAS e le Ordinanze del Capo di Dipartimento della Protezione Civile disciplinanti il CAS;

VISTO l’articolo 42, comma 2, lettera a), del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica espressi dal Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell’articolo 49 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con votazione favorevole unanime

DELIBERA

1) CHE la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) DI MODIFICARE il Regolamento approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 1011 del 7 dicembre 2016 nei termini che seguono:

- all’articolo 1 è inserito il seguente comma 4: *“La stipula di un contratto preliminare o definitivo di compravendita di un’unità immobiliare idonea all’uso o la realizzazione di un’unità immobiliare sulla base di titolo abitativo o l’utilizzazione di un immobile di proprietà di uno dei componenti del nucleo familiare, nell’ambito del Comune di Amatrice, determinano la decadenza dal diritto al contributo straordinario in oggetto.”*;
- all’articolo 2 il comma 5 è sostituito dal seguente: *“L’erogazione del contributo straordinario cessa al momento del notifica della revoca dell’inagibilità sulla dimora ante sisma o dell’assegnazione di altra sistemazione abitativa a carico del sistema di Protezione Civile o dell’acquisizione di altra sistemazione avente carattere di stabilità; comunque, non va oltre la durata del contributo di autonoma sistemazione di cui alle Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, n. 408 del 15 novembre 2016, n. 614 del 12 novembre 2019, n. 650 del 16 marzo 2020 e n. 670 del 28 aprile 2020.”*;

- all'articolo 4 il comma 4 è sostituito dal seguente: *“Sono comunque escluse soluzioni alloggiative precarie (quali container, camper o roulotte) ed ogni situazione abitativa stabile in immobili di proprietà dello stesso nucleo richiedente.”*;
- all'articolo 1, comma 3, all'articolo 2, comma 1, ed all'articolo 4, comma 3, lettera a), le parole *“Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016”* sono sostituite con le seguenti: *“Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, n. 408 del 15 novembre 2016, n. 614 del 12 novembre 2019, n. 650 del 16 marzo 2020 e n. 670 del 28 aprile 2020”*.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO

F.to Antonio Fontanella

IL SEGRETARIO

F.to Manuela De Alfieri

Publicata il 13-03-2021

Reg. 410

IL SEGRETARIO

F.to Manuela De Alfieri

E' copia conforme all'originale.

li,

IL SEGRETARIO

Manuela De Alfieri

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 13-03-2021 al 28-03-2021 e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

li,

IL SEGRETARIO

F.to Manuela De Alfieri