



VI Settore -
Servizio Vincolo Idrogeologico



Racc. A/R
 Via PEC



Comune di Amatrice Prot. n. 0010776 del 09-07-2020 arrivo

Al Sindaco del Comune di Amatrice
 Corso Umberto I n.70
 02012 Amatrice (RI)

P.E.C. protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it

**Al Comando Unità per la Tutela Forestale,
 Ambientale e Agroalimentare Carabinieri**
 Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti
 Via G. De Julis n. 2 - 02100 RIETI

P.E.C. fri43043@pec.carabinieri.it

Oggetto: Nulla Osta Vincolo idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 art.21

Comune di: **Amatrice (RI);**

Istanza del Signor: **Di Filippo Eleonora del 21.04.2020 prot. 7915**

Dati catastali: **Foglio n 59 , Part.ile n. 683 - 709 ;**

Progetto per : **ricostruzione di un fabbricato plurifamiliare demolito in seguito al sisma del 24.08.2016 "**

Reg. N. 3206 /2020

VISTA la normativa vigente con particolare riferimento a R.D.L. 30/12/1923 n.3267, R.D. 16/05/1926 n.1126, L.18/05/1989 n.183, D.L. 18/08/2000 n.267, D.G.R. 30/07/1996 n.6215, D.G.R. 29/07/1998 n.3888, D.G.R. 20/12/2002 n. 1745, D.C.P. 30/11/1998 n.111, L.R. 11/12/1998 n.53, L.R. n.39/2002, Reg. di attuazione art. 36 L.R. 28/10/2002 n.39;

VISTA l'istanza di Nulla Osta per il vincolo idrogeologico proposta dal Sig. Di Filippo Eleonora in qualità di comproprietario proprietario e delegato;

TENUTO CONTO della documentazione tecnica allegata all'istanza e sue integrazioni del 11.06.2020 firmata dal: Ing. Ivo Carloni E dal Geologo Francesco Chiaretti comprendente:

- 1) scheda notizie - 2) cheda notizie (int) - 3) relazione tecnica - 4) relazione tecnica (int) - 5) documentazione fotografica -6) architettonico fabbricato di progetto -7) schema di smaltimento acque meteoriche-8) relazione geologica - 9) stato vegetazionale e pavimentato -10) andamento del terreno ante e post operam schema di scavo area di riporto - 11) andamento del terreno ante e post operam schema di scavo area di riporto (int)- 12) inquadramento territoriale ed urbanistico - 13) architettonico fabbricato preesistente -

Tenuto conto della documentazione tecnica integrativa si esplicita che la part. 709 che allo stato di preesistente era una autorimessa di proprietà dell'istante, non verra ricostruita in quanto è prevista sullo stesso la realizzazione di autorimesse interrate sul sedime dell'edificio principale (partt. 683)



TENUTO CONTO dell'istruttoria tecnica, del sopralluogo e conseguente parere favorevole relativo all'istanza richiamata in oggetto e considerato che la tipologia dell'intervento ricade in Tabella "A/9 di cui alla D.G.R. 6215/96 con procedura art.21 del R.D. 1126/26;

Si rilascia al Sig. **DI FILIPPO ELEONORA**

NULLA OSTA

ai soli fini del vincolo idrogeologico per i lavori di "ricostruzione di un fabbricato plurifamiliare demolito in seguito al sisma del 24.08.2016 "" , Nel comune di Amatrice (Foglio 59 Particelle n. 683), alla realizzazione delle opere di progetto con le seguenti prescrizioni:

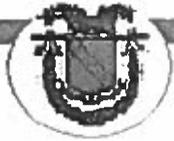
- *Eventuali superfici nude che dovessero formarsi a seguito dei lavori siano opportunamente profilate secondo le caratteristiche geotecniche del terreno, ricostituendo lo stato preesistente e stabilizzando l'area di intervento;*
- *Le aree interessate dal cantiere siano risistemate a verde mediante semine e piantumazione di essenze vegetali autoctone e legate al paesaggio;*
- *Il materiale di risulta non dovrà essere abbandonato o accumulato in sito e in zone lontane da esso, ma dovrà essere trattato secondo quanto stabilito dal D.Lgs 152/06, D.Lgs. 04/08 e s.m.i. e DPR 120/2017 e dalle specifiche norme in materia di rocce e terre da scavo, in conformità con quanto dichiarato all'interno della relazione Geologica nel capitolo "DISCUSSIONE DEI RISULTATI E CONCLUSIONI GEOLOGICO TECNICHE";*
- *Non deve essere alterato l'attuale regime di scorrimento delle acque meteoriche che dovranno essere smaltite in corrispondenza dei punti di compluvio assicurando un regolare e frazionato smaltimento delle stesse sul terreno senza creare fenomeni di impaludamento e/o ruscellamento verso le altrui proprietà;*
- *Tutti i riporti e i drenaggi siano effettuati con materiale granulare scevro da sostanze organiche, che possa garantire adeguate caratteristiche drenanti, alleggerimento della struttura e idonee capacità portanti;*
- *Si tenga debitamente conto delle considerazioni riportate all'interno del paragrafo "DISCUSSIONE DEI RISULTATI E CONCLUSIONI GEOLOGICO TECNICHE "della relazione geologica allegata agli elaborati di progetto;*
- *I lavori siano realizzati conformemente a quanto descritto negli elaborati consegnati e senza ulteriori opere accessorie e strumentali non previste;*

di carattere generale

- *Siano messi in atto tutti gli accorgimenti al fine di prevenire erosioni lineari e areali, salvaguardare la stabilità del suolo e il regime delle acque.*
- *Non deve essere alterata la loro attuale direzione e verso naturale di scorrimento.*
- *Per l'intervento in questione, si dovrà tenere conto delle norme tecniche vigenti per le costruzioni in zone sismiche: D.M. Infrastrutture e Trasporti 17/01/2018 "Norme Tecniche per le Costruzioni"; Regolamento regionale 13 Luglio 2016 n.14; DGR n.387 del 22/05/2009 sulla riclassificazione sismica del territorio regionale;*
- *Qualora durante e successivamente lo sviluppo dei lavori si dovessero ravvisare situazioni di turbativa all'ambiente, per ciò che concerne l'assetto idrogeologico e geomorfologico, l'interessato dovrà realizzare tutte le opere necessarie al riassetto del suolo che gli verranno imposte.*
- *L'interessato sarà ritenuto responsabile di ogni inadempienza a quanto prescritto e di tutti i danni che, a seguito dei lavori predetti, derivino all'assetto idrogeologico del territorio.*

La presente autorizzazione ha validità triennale ai fini dell'inizio dei lavori, ferme restando le condizioni idrogeologiche , ambientali e il quadro normativo in essere al momento del rilascio.

Entro tale periodo il titolare deve iniziare i lavori . Una volta iniziati i lavori, l'autorizzazione mantiene la validità sino al compimento degli stessi secondo il progetto assentito.



In caso di mancato inizio dei lavori nel periodo sopra indicato, la presente autorizzazione perde efficacia e il richiedente dovrà produrre nuova istanza.

Il Comune di Amatrice dovrà accertare se il progetto è conforme alle norme tecniche e di attuazione dello Strumento Urbanistico vigente. La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detta conformità.

Il Comune di Amatrice deve verificare se l'intervento o l'opera oggetto del presente provvedimento ricade all'interno dell'area protetta e in caso affermativo e prima del rilascio della relativa concessione, deve acquisire il nulla osta preventivo prescritto a norma dell'art. 13 della Legge 394/91 ovvero dell'art. 28 della Legge Regionale n. 29/97.

La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detto nulla-osta preventivo.

Il Comune di Amatrice pubblicherà per 15 giorni all'Albo Pretorio il presente provvedimento e la documentazione tecnica citata in premessa e vistata dal Dirigente Responsabile competente.

Dopo 15 giorni, in assenza di osservazioni il Comune di Amatrice provvederà a notificare:

- al richiedente l'autorizzazione e la documentazione tecnica;
- al Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti esclusivamente il nulla osta di avvenuta pubblicazione;

Le eventuali osservazioni saranno inoltrate per le successive determinazioni al SettoreVI* dell'Amministrazione Provinciale di Rieti.

Il controllo sull'osservanza delle prescrizioni impartite con il presente provvedimento è affidato al *Comando Unità Tutela Forestale e Agroalimentare Carabinieri – Gruppo Carabinieri Forestale*, il quale potrà, in fase esecutiva e in caso di situazioni non prevedibili e per quanto di sua competenza, integrare le prescrizioni di cui sopra.

Gli interessati dovranno comunicare al Comando Provinciale la data di inizio dei lavori, con lettera raccomandata o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), almeno 15 giorni prima dell'inizio degli stessi.

Gli interessati dovranno altresì comunicare, con lettera raccomandata, o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), al SettoreVI* dell'Amministrazione Provinciale di Rieti sia l'inizio che la fine dei lavori.

Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti di terzi.

Sarà cura degli interessati acquisire le autorizzazioni relative ad eventuali altri vincoli gravanti sull'area in oggetto.

Contro il presente provvedimento è esperibile, entro sessanta giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al T.A.R. o, in alternativa, entro 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente VI* Settore
Ing. Sandro Orlando