



COMUNE DI AMATRICE
PROVINCIA DI RIETI
SETTORE IV - LLPP MANUTENZIONE E PATRIMONIO

COPIA

Registro Generale n. 260

DETERMINAZIONE N. 60 DEL 09-03-2021

Oggetto: Affidamento diretto per n. 60 interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termoidraulici nelle Soluzioni Abitative Emergenziali (SAE) situate nel territorio del Comune di Amatrice alla Ditta Palombini Massimo. Approvazione schema di contratto e impegno di spesa. CIG: Z9830EF8F0

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n° 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 23.06.2011, n° 118;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 18.04.2016, n° 50 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il redigendo bilancio di previsione 2021-2023;

VISTO il Decreto Sindacale n. 02 del 12.02.2021, prot. n. 2934 del 12.02.2021, con il quale è stata attribuita la Responsabilità del Settore “ LL.PP. – Manutenzione e Patrimonio Comunale” all’Ing. Serena De Angelis;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti nei giorni 24 Agosto 2016, 30 Ottobre 2016 e 18 Gennaio 2017 da un violento sisma e da successive altre scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l’incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

TENUTO CONTO che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi e sfollati, oltreché gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali e alle attività economiche;

VISTA la Legge 13 ottobre 2020, n. 126 di conversione e modificazioni del Decreto Legge n. 104 del 14 agosto 2020, ed in particolare l’art. 57, comma 1, ha inserito all’art. 1 del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-quater, il comma 4-quinquis, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato al 31.12.2021”;

VISTO il decreto legge n. 2 del 14 gennaio 2021 lo stato di emergenza epidemiologica COVID-19 è

stato prorogato al 30/04/2021;

CONSIDERATO che sulla base dell'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016, nel territorio di Amatrice sono state allestite aree con soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) per l'accoglienza provvisoria della popolazione che aveva nel Comune di Amatrice la dimora principale, abituale e continuativa presso l'abitazione ricadente in Zona Rossa o comunque resa inagibile dagli eventi sismici con attestazione AEDES con esito E oppure F di difficile risoluzione;

PRESO ATTO della nota acquisita al protocollo n. 10176 del Comune di Amatrice in data 24.07.2019 recante ad oggetto: *“Indicazioni procedurali per la gestione dell’assistenza tecnica in garanzia delle S.A.E, di cui all’art. 14 del capitolato tecnico allegato all’accordo quadro per la fornitura, trasporto, montaggio di soluzioni abitative in emergenza ed i servizi ad esse connessi, nonché per la manutenzione delle stesse S.A.E. e dei pertinenti insediamenti”* (prot. DPC/ABI/7483);

VISTA la delibera di G.C. n. 100 del 29.06.2020 nel cui allegato 2) vengono indicate dettagliatamente le competenze del Settore IV – LL.PP., Manutenzione e Patrimonio, e più specificatamente al punto 6. *“Gestione Soluzioni abitative di Emergenza, limitatamente al mantenimento dell’efficienza ed alla regolamentazione d’uso dei manufatti”* sono ricompresi gli interventi di manutenzione delle aree SAE di competenza dell’ente territoriale;

VISTA la relazione redatta dall’Ufficio Tecnico – Settore IV, recante ad oggetto *“Determinazione corrispettivo degli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termoidraulici nelle Soluzioni Abitative Emergenziali (SAE) situate nel territorio del Comune di Amatrice”* prot. int. n.01539 del 26.01.2021;

CONSIDERATO che è interesse del Comune di Amatrice garantire un servizio di manutenzione straordinaria efficiente degli impianti termoidraulici nelle Soluzioni Abitative Emergenziali (SAE) su tutto il territorio comunale di Amatrice, in ottemperanza alla nota prot. 10176 del 24.07.2019 con la quale vengono definite le tipologie di intervento di competenza dell’Ente Territoriale, ovvero:

- sostituzione della caldaia e dei suoi componenti;
- manutenzione straordinaria dell’impianto di riscaldamento;
- sostituzione di apparecchiature o parti di esse danneggiate per evento accidentale (es. danneggiamento delle schede elettroniche della caldaia);
- verifica della tenuta delle tubazioni e dei pannelli e dei relativi sistemi di fissaggio in seguito ad eventi meteorici eccezionali (nubifragi, temporali, grandinate, neviccate, ecc.);
- pulizia della copertura dei collettori del pannello solare dal pulviscolo atmosferico o da altri materiali estranei (microrganismi, residui organici, polvere, ecc.) che inficiano il rendimento degli stessi;

RITENUTO di indire una procedura di affidamento diretto per l’esecuzione dei lavori, essendo l’importo degli stessi inferiore a 150.000 euro (iva esclusa), ai sensi del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020;

RICHIAMATI:

- la D.C.C. n° 140 del 07.10.2019 con la quale si è disposto di approvare il Regolamento per l’istituzione e la gestione dell’elenco degli operatori economici da consultare per affidamenti di lavori, servizi e forniture tramite software di e-procurement;
- la determinazione n° 158 del 29/10/2019 con la quale si è disposta l’attivazione dell’albo

fornitori mediante piattaforma digitale e-procurement Traspare;

- l'avviso pubblico prot. n° 14582 del 31/10/2019 di attivazione della piattaforma web per la gestione delle gare e dell'albo degli operatori economici;

RITENUTO di ricorrere al criterio del minor prezzo per l'aggiudicazione del contratto, attraverso l'individuazione di un operatore economico in possesso dell'iscrizione all' Elenco Anagrafe Antimafia degli Esecutori sisma 2016 e di utilizzare la piattaforma digitale di negoziazione del Comune di Amatrice "TRASPARE" ai fini dell'individuazione dell'operatore economico;

CONSULTATO l'elenco degli operatori economici istituito con la suddetta piattaforma, ed in particolare gli operatori aventi categoria merceologica "Impianti Tecnologici, idrico, elettrico, termico, fotovoltaico" in relazione alla tipologia dei lavori in oggetto;

VISTA la nota prot. n. 01624 del 26/01/2021 con la quale, previa verifica della regolare iscrizione e registrazione nella piattaforma di negoziazione on-line del Comune di Amatrice denominata "TRASPARE" e dell'iscrizione del medesimo operatore economico all' Elenco Anagrafe Antimafia degli Esecutori sisma 2016, è stato richiesto di rimettere offerta economica a ribasso, con indicata la percentuale di sconto sulla somma a base di gara, per n. 60 interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termoidraulici nelle Soluzioni Abitative Emergenziali (SAE) situate nel territorio del Comune di Amatrice a:

- Termotecnica Tozzi di Tozzi Danilo, P.IVA: 01146600570;
- Ditta Individuale Palombini Massimo P.IVA: 00737320572;
- THERMOMILANO snc di Milano Giuseppe e Roberto P.IVA: 00938390572;

CONSIDERATO che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12:00 del 02/02/2021, nello stesso giorno si è proceduto all'apertura delle buste di offerta, rilevando quanto segue:

- il preventivo rimesso dalla Ditta Termotecnica Tozzi di Tozzi Danilo, P.IVA: 01146600570 per € 17.100,00= oltre I.V.A. al 22%, presenta un ribasso percentuale offerto del 5,00 %; lo stesso viene registrato con prot. n. 02129 del 02/02/2021;
- il preventivo rimesso dalla Ditta Individuale Palombini Massimo P.IVA: 00737320572 per € 16.920,00= oltre I.V.A. al 22%, presenta un ribasso percentuale offerto del 6,00 %; lo stesso viene registrato con prot. n. 02127 del 02/02/2021;
- il preventivo rimesso dalla Ditta THERMOMILANO snc di Milano Giuseppe e Roberto P.IVA: 00938390572 per € 16.920,00= oltre I.V.A. al 22%, presenta un ribasso percentuale offerto del 6,00 %; lo stesso viene registrato con prot. n. 02128 del 02/02/2021;

che anche se non allegato alla presente determinazione ne costituiscono sua parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che sono pervenute n. 2 offerte uguali tra loro, ovvero con ribasso percentuale offerto del 6,00 %, rimesse da:

- Ditta Individuale Palombini Massimo P.IVA: 00737320572 ;

- THERMOMILANO snc di Milano Giuseppe e Roberto P.IVA: 00938390572;

e pertanto al fine dell'aggiudicazione si è proceduto mediante sorteggio tra i due operatori economici suddetti;

VISTO il Verbale Di Sorteggio per l'aggiudicazione della manutenzione straordinaria degli impianti termoidraulici nelle Soluzioni Abitative Emergenziali (SAE) situate nel territorio del Comune di Amatrice, prot. n. 4148 del 01.03.2021;

CONSIDERATO che, come meglio specificato nel suddetto verbale, è stata sorteggiata la Ditta Palombini Massimo P.IVA: 00737320572 e che nelle more delle ulteriori verifiche da eseguire sull'operatore economico ne viene proposta l'aggiudicazione;

VERIFICATA la visura camerale attestante l'iscrizione dell'impresa alla CCIAA e l'assenza di procedure concorsuali in corso relativa all'attività esercitata di termoidraulica, impianti e assistenza impianti elettrici;

VERIFICATA la regolarità contributiva della Ditta Palombini Massimo P.IVA: 00737320572 mediante "certificato di regolarità contributiva - richiesta del 15/02/2021" allegato in fase di iscrizione all'albo fornitori gestito attraverso la piattaforma di negoziazione on-line del Comune di Amatrice denominata "traspare";

VISTA la dichiarazione ai sensi dell'art. 80, comma 1, lettera a), b), c), d), e), f), g) del D. Lgs. 50/2016 resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 inserita nella sottoscrizione del modulo di abilitazione al sistema telematico di e-procurement della Ditta Palombini Massimo;

VISTO il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 del 11.09.2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", art.3, comma 3, per il quale al fine di rafforzare l'effettività e la tempestività degli accertamenti di cui ai commi 1 e 2, si procede alla consultazione della banca dati nazionale unica della documentazione antimafia nonché tramite l'immediata acquisizione degli esiti delle interrogazioni di tutte le ulteriori banche dati disponibili;

CONSIDERATO che in esito alle consultazioni effettuate la suddetta Ditta risulta essere iscritta alla banca dati "Anagrafe degli Esecutori Antimafia", istituita ai sensi dell'art. 34 del D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla Legge 229/2016;

RITENUTO di dover imputare la somma di euro 20.642,40= sul Capitolo 2046/00 del redigendo Bilancio 2021-2023, in conto residui 2019 – Imp 568;

VISTO lo schema di contratto, allegato alla presente determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTI:

- l'art. 1 del D. Lgs. 192/2012 che ha modificato l'art. 4 d) del D. Lgs. 231/2002;
- l'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.L. 78/2010 convertito, con modificazioni, nella Legge 30/07/2010 n° 122;

DATO ATTO che il CIG per la prestazione richiesta è il seguente: Z9830EF8F0.

Tutto ciò premesso e considerato;

D E T E R M I N A

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che qui si intende integralmente riportata;
2. di affidare alla Ditta PALOMBINI MASSIMO con sede legale in Via Picente loc. Casaletto, 12, Amatrice (RI), 02012- P.I. 00737320572, in applicazione del disposto di cui all'art.36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, n. 60 interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termoidraulici nelle Soluzioni Abitative Emergenziali (SAE) situate nel territorio del Comune di Amatrice, come meglio specificato nell'offerta sopra richiamata, che anche se non materialmente allegata, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di dare atto che la somma di euro 20.642,40= trova imputazione sul Capitolo 2046/00 del redigendo Bilancio 2021-2023, in conto residui 2019 – Imp 568;
4. di dare atto che la spesa è in argomento è rendicontabile quale spesa afferente al sisma in accordo con quanto disposto dalla nota acquisita al protocollo n. 10176 del Comune di Amatrice in data 24.07.2019 recante ad oggetto: “Indicazioni procedurali per la gestione dell’assistenza tecnica in garanzia delle S.A.E, di cui all’art. 14 del capitolato tecnico allegato all’accordo quadro per la fornitura, trasporto, montaggio di soluzioni abitative in emergenza ed i servizi ad esse connessi, nonché per la manutenzione delle stesse S.A.E. e dei pertinenti insediamenti” (prot. DPC/ABI/7483);
5. di approvare il verbale di sorteggio prot. n. 4148 del 01.03.2021;
6. di approvare l'allegato schema di contratto, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
7. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dall'apposizione del visto di regolarità contabile;
8. di pubblicare il presente atto in *Albo Pretorio on-line* e in *Amministrazione Trasparente* nella sezione “bandi di gara e contratti” ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

L'ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA
F.to Tania Micaloni

IL CAPO SETTORE
F.to Serena De Angelis

□ VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Amatrice, 09-03-2021

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

PUBBLICATA ALL'ALBO IL 31-03-2021 REG. 565

Amatrice, 31/03/2021

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Il responsabile del servizio
Serena De Angelis
