



COMUNE DI AMATRICE
PROVINCIA DI RIETI
SETTORE V - URBANISTICA ASSETTO DEL TERRITORIO

COPIA

Registro Generale n. 561

DETERMINAZIONE N. 65 DEL 25-05-2021

Oggetto: LIQUIDAZIONE INDENNITA DI OCCUPAZIONE DELLE AREE UTILIZZATE PER SCOPI COMMERCIALI AI SENSI DELLOCDPC N. 394/2016 - ORDINANZA SINDACALE N. 103 DEL 19/10/2016 - FOGLIO 93 PARTICELLA 320 - AREA 5 CENTRO - COMMERCIALE AMATRICE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Ordinanza Sindacale con Ordinanza Sindacale n. 103 del 19/10/2016 con la quale si è provveduto alla requisizione temporanea dell'area identificata al catasto terreni al foglio 93 particella 320 di superficie totale mq 2.110, necessario per l'installazione delle AREA 5 – CENTRO COMMERCIALE – AMATRICE;
- Verbale di immissione in possesso del 19/11/2016 in esecuzione dell'Ordinanza n. 103 del 19/10/2016 con la quale le aree sopra citate venivano messe nella disponibilità della Protezione Civile per la realizzazione delle strutture emergenziali;
- Determinazione n. 55 del 19/05/2021 con la quale è stato costituito l'impegno di spesa relativo all'indennità di occupazione dell'AREA 5 – CENTRO COMMERCIALE – AMATRICE – foglio 93 particella 320;

RICHIAMATE LE COMUNICAZIONI inviate ai proprietari delle aree interessate dalla costruzione di cui all'oggetto, con la quale si comunicava l'indennità di occupazione determinata sulla scorta della relazione peritale protocollo n. 2882 del 01/02/2017 dell'Agenzia del Territorio, per il periodo dal 19/11/2016 al 31/12/2019 per un totale di 37 mesi, e più precisamente:

- Comunicazione protocollo n. 15712 del 02/10/2020 inviata ai Sig.ri D'Orazio Luca Evangelista, D'Orazio Marco, Santarelli Antonio, Santarelli Paola, Santarelli Santa, D'Orazio Stefano, D'Orazio Andrea, proprietari dei terreni identificati al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 93 particella 320;

CONSIDERATO CHE l'indennità di occupazione temporanea, Foglio 93 particella 320, comunicata con la nota sopra richiamata per la particella in oggetto, risulta essere € **4.305,88** per il periodo dal 19/11/2016 al 31/12/2019;

PRESO ATTO CHE:

- La particella 320 del foglio 93, risulta di proprietà, così come da Atto notarile/dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445, dei signori:
 - D'ORAZIO Luca Evangelista proprietà per 1/6
 - D'ORAZIO Marco proprietà per 1/6
 - SANTARELLI Antonio proprietà per 1/9
 - SANTARELLI Paola proprietà per 1/9
 - SANTARELLI Santa proprietà per 1/9
 - D'ORAZIO Stefano proprietà per 1/6
 - D'ORAZIO Andrea proprietà per 1/6

RICHIAMATE le note degli interessati con le quali accettano il corrispettivo sopra menzionato e più precisamente particella 320:

1. Sig. D'Orazio Luca Evangelista, pervenuta in data 19/10/2020, protocollo n. 16808;
2. Sig. D'Orazio Marco, pervenuta in data 19/10/2020, protocollo n. 16808;
3. Sig. Santarelli Antonio, pervenuta in data 26/10/2020, protocollo n. 17230;
4. Sig.ra Santarelli Paola, pervenuta in data 26/10/2020, protocollo n. 17230;
5. Sig.ra Santarelli Santa, pervenuta in data 26/10/2020, protocollo n. 17230;
6. Sig. D'Orazio Stefano, pervenuta in data 21/10/2020, protocollo n. 16951;
7. Sig. D'Orazio Andrea, pervenuta in data 21/10/2020, protocollo n. 16956;

EVIDENZIATO CHE ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 327/2001 gli atti della procedura, ivi incluse le comunicazioni, sono disposti nei confronti del soggetto proprietario desunto dai registri catastali;

VISTO il Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l'art. 107 del suddetto Decreto che attribuisce ai dirigenti degli Enti Locali tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli organi politici e che lo stesso prevede che nei Comuni privi di dirigenti tali funzioni siano svolte dai responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO l'art. 184 del suddetto Decreto "Liquidazione della Spesa";

VISTO il Decreto Legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle Regioni e degli Enti Locali, finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

VISTO il Decreto Sindacale di nomina n. 03 del 14 gennaio 2020 prot. n. 526 del 14/01/2020 con il quale il Sindaco ha confermato la responsabilità del Settore V "Urbanistica ed Edilizia privata" all'Ing. Romeo Amici;

ATTESO CHE la liquidazione dell'indennità di occupazione delle aree utilizzate per la realizzazione delle soluzioni abitative d'emergenza (S.A.E.), campi base di Esercito e Protezione Civile, bypass stradali etc. etc. rientra tra le competenze attribuite al Settore V;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1 DI LIQUIDARE la somma di € **4.305,88**, spettante per l'indennità di occupazione, impegnata con Det. n.55/21 sul CAP. n. 1365/0 impegno di spesa n. 231, ai sensi dell'Ordinanza Sindacale n. 103 del 19/10/2016, come di seguito dettagliato:

- D'Orazio Luca Evangelista nato Roma ed ivi residente, proprietario per 1/6 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 93 particella 320 di mq 2.110, € 717,64; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT72P030693924100000301....;
- D'Orazio Marco nato Roma ed ivi residente, proprietario per 1/6 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 93 particella 320 di mq 2.110, € 717,64; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT78Z020080519200040081....;
- D'Orazio Stefano nato Roma ed ivi residente, proprietario per 1/6 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 93 particella 320 di mq 2.110, € 717,64; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT43Z083270323500000000....;

- D'Orazio Andrea nato Roma ed ivi residente, proprietario per 1/6 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 93 particella 320 di mq 2.110, € 717,64; tramite bonifico bancario sull'IBAN nIT43Z083270323500000000....;
 - Santarelli Antonio nato Roma ed ivi residente, proprietario per 1/9 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 93 particella 320 di mq 2.110, € 478,43; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT63R020080501200060001....;
 - Santarelli Paola nata Roma ed ivi residente, proprietario per 1/9 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 93 particella 320 di mq 2.110, € 478,43; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT28Y010300320000000499....;
 - Santarelli Santa nata Roma ed ivi residente, proprietario per 1/9 del terreno identificato al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 93 particella 320 di mq 2.110, € 478,43; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT66E0103003200000008898....;
- 2 DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione – da parte del responsabile Settore III “Ragioneria e Tributi” del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.;
 - 3 DI RILASCIARE formalmente, con la sottoscrizione della presente determinazione, PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
 - 4 DI EVIDENZIARE CHE la spesa è tra quelle rendicontabili al Dipartimento della Protezione Civile che procederà al riversamento delle somme spese per l'indennizzo delle occupazioni, “gli oneri relativi a spese emergenziali liquidate e quietanzate oltre il termine del 6 maggio 2019, saranno posti a valere sulle risorse nazionali rese disponibili a tale scopo e dovranno essere rendicontati secondo le modalità già condivise”;
 - 5 DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;
 - 6 DI DARE ATTO CHE la presente determinazione:
 - I. Va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - II. Va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - III. Va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto dal settore Segreteria.

L'ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA
F.to

IL CAPO SETTORE
F.to Romeo Amici

□ VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Amatrice, 25-05-2021

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.to Daniele Mitolo

PUBBLICATA ALL'ALBO IL 14-06-2021 REG. 1046

Amatrice, 25-05-2021_

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Il responsabile del servizio
Romeo Amici