



**capolavoro della natura
capolavoro della cultura**

AREA PIANO, PROGETTO E AZIONE

Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. 2019/000 **5567**

Pos. UT-RAU-EDLZ 1646

(Indicare sempre nella risposta)

Assergi, li **17 MAG. 2019**

All' Ing. PAOLA GIGLI
Largo Francesco Anzani, 10
00153 **ROMA**
e-mail: **ing.paolagigli@gmail.com**

Al Comune di AMATRICE
02012 **AMATRICE (RI)**
PEC: **protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it**

p.c.: Al Raggruppamento Carabinieri Parchi
Reparto Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga
Loc. Fonte Cerreto – ASSERGI (AQ)
e-mail: **cta.assergi@forestale.carabinieri.it**
- SEDE -

Trasmessa via e-mail e fax alla Stazione Carabinieri "Parco" di:
Amatrice fax n. 0746 825469
e-mail: **cs.amatrice@forestale.carabinieri.it**

Alla Sovrintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le
Province di Frosinone, Latina e Rieti
00192.. **ROMA**
PEC: **mbac-sabap-laz@mailcert.beniculturali.it**

ALLA REGIONE LAZIO
Direzione Regionale Ambiente e Sistemi Naturali
Area conservazione e gestione del patrimonio naturale
e governance del sistema delle aree naturali protette
00166 **ROMA**
PEC: **direzioneambiente@regione.lazio.legalmail.it**

OGGETTO: Intervento di ristrutturazione e bonifica del manto di copertura e cambio di destinazione d'uso di un fabbricato esistente indicato catastalmente al foglio 64 part. 433 presso la frazione Prato del Comune di Amatrice (RI)

Rif. nota del 22 novembre 2018

**Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga**



**Polo
Scientifico**



**Polo
Patrimonio Culturale**



**Polo
Agroalimentare**

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230

Piazza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.82451
fax 0746.824320



**capolavoro della natura
capolavoro della cultura**

IL DIRETTORE

- **VISTA** l'istanza di autorizzazione pervenuta in data 22 novembre 2018 ed acquisita agli atti dell'Ente il 27 novembre 2018 con prot. n. 0014098;
- **ESAMINATI** gli elaborati di progetto, pervenuti unitamente all'istanza di autorizzazione;
- **ESAMINATA** la documentazione integrativa, pervenuta in data 1 aprile 2019 ed acquisita agli atti dell'Ente in pari data con prot. n. 0003807;
- **VISTO** il Piano Particolareggiato di recupero della frazione di Prato che colloca la particella interessata in zona E;
- **VISTO** il P.T.P.R. della Regione Lazio, che individua il sito interessato come "area urbanizzata";
- **CONSIDERATO** che l'intervento ha anche il fine di rimuovere il preesistente manto di copertura in lastre di eternit e di conseguire il smaltimento a norma di legge;
- **CONSIDERATO**, altresì, che il cambio di destinazione d'uso da quella a rimessa/autorimessa (categoria catastale C6) a magazzini (categoria catastale C2), rimane all'interno della medesima categoria tra quelle considerate dall'art.23-ter del D.P.R. 380/2001, e che tale mutamento risulta compatibile con le esigenze di tutela ambientale e paesaggistica in quanto non modifica sostanzialmente il tipo di utilizzo del fabbricato e l'impatto generato dalle attività ad esso collegate;
- **VISTA** la Legge 06.12.91 n. 394, "Legge quadro sulle aree protette" e ss.mm.ii.;
- **VISTE** le "Misure di Salvaguardia", allegato A) al D.P.R. 05.06.95 istitutivo dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;
- **VISTO** lo Statuto del Parco adottato con D.M. dell'Ambiente del 16.10.2013, n.0000283;
- **VISTO** il D.P.R. 357/97 e ss.mm. e ii.,
- **VISTO** il D.Lgs. 30/03/01, n.165, art.4;
- **VISTA** la Legge 07/08/90, n.241 e ss.mm.ii.;
- **RICHIAMATA** l'istruttoria tecnica agli atti dell'ufficio;

AUTORIZZA

per quanto di competenza, l'intervento di ristrutturazione e bonifica del manto di copertura ed il cambio di destinazione d'uso da rimessa/autorimessa (categoria catastale C6) a magazzini (categoria catastale C2), di un fabbricato esistente indicato catastalmente al foglio 64 part. 433 presso la frazione Prato del Comune di Amatrice (RI), ed esprime **PARERE FAVOREVOLE**, in merito alla fase di Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA) a condizione che:

1. vengano rimesse a questo Ente tutte le eventuali altre autorizzazioni degli altri Enti competenti per territorio;
2. il nuovo manto di copertura sia tinteggiato in un colore marrone rossiccio affine a quello dominante tra le coperture in coppi dell'adiacente abitato di Prato;
3. la zoccolatura alla base delle pareti esterne sia realizzata in pietra arenaria, materiale dominante nel territorio;
4. vengano smaltiti in discariche autorizzate tutti i materiali di risulta dei lavori e gli inquinamenti preesistenti eventualmente individuati;
5. al termine dei lavori venga trasmessa a questo Ente la specifica dichiarazione di smaltimento rifiuti;
6. **la presente autorizzazione è condizionata e priva di effetto fino al rilascio della Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA) da parte del Comune di Amatrice.**

Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga

 **Polo
Scientifico**

 **Polo
Patrimonio Culturale**

 **Polo
Agroalimentare**

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230

Piazza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.824519
fax 0746.824320





**capolavoro della natura
capolavoro della cultura**

La presente autorizzazione è da valersi esclusivamente sotto il profilo ambientale di competenza, fatti salvi i diritti di terzi.

La Stazione Carabinieri "Parco" di Amatrice (RI) è incaricata di vigilare sulla osservanza della presente autorizzazione e delle prescrizioni in essa integrate, segnalando con la dovuta tempestività ogni eventuale abuso e adottando gli adempimenti di competenza.

L'esecuzione di quanto previsto in oggetto in modo difforme da quanto autorizzato, comprese le prescrizioni sopra elencate, comporterà l'annullamento della presente autorizzazione e l'applicazione delle sanzioni di cui alla Deliberazione Consiliare dell'Ente Parco n. 13 del 23 aprile 1998 ai sensi della Legge 6 dicembre 1991 n. 394, art. 30, comma 2.

Si comunica che l'istruttore tecnico è l'Ing. Gennaro Pirocchi (0862/6052222).

Il Comune di Amatrice (RI) è pregato di affiggere all'Albo Pretorio per la durata di giorni 15 (quindici) consecutivi, il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente e, di provvedere alla restituzione della stessa, accompagnata dalla notifica di avvenuta pubblicazione.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
(Ing. Alfonso CALZOLAIO)

AC/SP

Allegata: Copia della richiesta per il C.T.A./C.F.S.

**Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it

 **Polo
Scientifico**

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100

 **Polo
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230

 **Polo
Agroalimentare**

Piazza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.824519
fax 0746.824320