

**COMUNE DI AMATRICE**  
**(Provincia di Rieti)**

**COPIA**

**Registro Generale n. 1049**

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE IV - LLPP MANUTENZIONE E  
PATRIMONIO**

**N. 202 DEL 09-11-2018**

**Oggetto: R - INTERVENTI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA POST-SISMA DELLA VIABILITA' NELLA FRAZIONE SAN BENEDETTO DI AMATRICE MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI OPERE PROVVISORIALI SUL FABBRICATO RESIDENZIALE PRIVATO DISTINTO NEL NCEU AL FOGLIO 55 P.LLA N° 25 -SPESA COMPLESSIVA DI € 44.143,86 - CIG Z282496A9B: IMPEGNO DI SPESA**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**CONSIDERATO** che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016, il giorno 30 ottobre 2016 ed il giorno 18 gennaio 2017 da un violento terremoto e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

**TENUTO CONTO** che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi e sfollati e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

**RICHIAMATA** l'Ordinanza n.1 del 24.08.2016 di delimitazione della "Zona Rossa";

**RICHIAMATA** l'Ordinanza n. 30 del 01.09.2016 di interdizione delle zone rosse dei centri storici e degli abitati del Capoluogo e delle Frazioni;

**ATTESO** che sono in atto i sopralluoghi sui fabbricati posti all'interno delle Zone Rosse con l'obiettivo di addivenire al ridimensionamento della perimetrazione delle stesse e all'apertura della viabilità attualmente inutilizzabile;

**CONSIDERATA** la necessità e l'urgenza di provvedere all'immediata riapertura della viabilità esistente/alla creazione di passaggi per il transito dei mezzi di soccorso e l'incolumità dei soccorritori;

**DATO ATTO CHE** all'interno del centro abitato della Frazione di San Benedetto di Amatrice, insiste un edificio residenziale privato, identificato nel NCEU al Foglio 55 con la particella n° 25, gravemente danneggiato dal sisma del 24.08.2016, del 30.10.2016 e del 18.01.2017, che versa in gravi condizioni tanto da essere pericolante;

**DATO ATTO**, altresì, che il suddetto edificio, atteso il suo livello di danno, costituisce un pericolo per la pubblica incolumità poiché incombe direttamente sulla via pubblica principale che attraversa l'abitato di San Benedetto;

**APPURATO** che l'edificio sopra citato risulta di proprietà del Sig. D'Angelo Antonio;

**DATO ATTO**, altresì, che il suddetto immobile non risulta vincolato da parte della Soprintendenza alla tutela dei beni architettonici aventi valenza culturale ed architettonica;

**CONSIDERATO** il potenziale pericolo di crollo dell'edificio de quo;

**VISTA** la scheda di valutazione GTS n° 02 del 14.03.2017, che se pur non materialmente allegata al presente provvedimento ne costituisce sua parte integrante e sostanziale, dalla quale si rileva: *"Immobile su tre piani avente struttura portante in muratura di pietrame incoerente intonacata con tetto a padiglione in legno, di altezza massima di circa m. 11,00. Il fabbricato presenta un gravissimo quadro fessurativo a carico della muratura portante con lesioni diagonali e un cinematismo che innescato un principio di traslazione nel cantonale"*, e con il quale si propone un intervento di TIPO P2 (interventi di media importanza).

**CONSIDERATO** in base a tutto quanto sopra esposto, l'aggravarsi della minaccia di crollo sulla pubblica via adiacente e l'esistenza di un pericolo serio e concreto per l'incolumità pubblica, e che ogni ulteriore indugio potrebbe gravemente aumentare il pericolo;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286 rep. n. 2600 del 24 agosto 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

**CONSIDERATO** che la gravità dell'evento e del suo impatto non rendono possibile l'applicazione di procedure ordinarie;

**COMPARATI** i diritti e gli interessi individuabili nella fattispecie, e ritenendo assolutamente prevalente la salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata;

**VISTA** l'Ordinanza n° 388 del 26.08.2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*;

**VISTA** l'Ordinanza n° 391 del 26.08.2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

**VISTA** l'Ordinanza n° 393 del 13.09.2016 recante "*ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l'eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*", ed in particolare:

- L'art. 5, in rubrica "*Interventi di messa in sicurezza dei beni culturali mobili e immobili*"
- L'art. 6, in rubrica "*Contromisure tecniche urgenti sui manufatti edilizi per la salvaguardia della pubblica incolumità e il ripristino dei servizi essenziali*";

**VISTA** la nota del Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 ad oggetto "*procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni)*", con la quale, in buona sostanza, individua nel Comune il Soggetto Attuatore delle opere di messa in sicurezza quando la finalità si riconduce alla salvaguardia della pubblica incolumità qualora consenta, tra l'altro, il recupero della transitabilità e/o fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie;

**DATO ATTO CHE** la predetta nota dispone che:

- "il Comune procede direttamente per interventi di importo complessivo inferiore a 40.000,00 euro, mentre per importi superiori acquisisce il preventivo nulla-osta della direzione di protezione civile della Regione..";
- Nel caso di immobili sottoposti a tutela monumentale non ricompreso nell'elenco degli immobili di competenza del MIBACT e qualora l'intervento consista in puntellamento o altra misura con analoga finalità il Comune provvede direttamente, fornendone semplice comunicazione al MIBACT;

**DATO ATTO CHE** in ottemperanza al disposto procedurale diano richiamato per le opere in oggetto:

- Con nota prot. n° 14673 del 22.10.2018 si è provveduto a chiedere all'Agenzia Regionale di Protezione Civile il prescritto nulla-osta di cui alla citata nota del Capo della Protezione Civile, rilasciato dalla stessa con nota prot. n° 0660341 del 23.10.2018, assunta al protocollo comunale in data 24.10.2018 al n° 14796;
- Con nota prot. n° 14676 del 22.10.2017 si è provveduto a dare preventiva comunicazione dell'intervento de quo al proprietario dell'immobile;

**VISTA** la nota del Comando dei Vigili del Fuoco di Rieti prot. n° 7999 del 27.07.2018 assunta al protocollo comunale in data 28.07.2018 al n° 10733 con la quale si comunicava il proprio intervento nella località in epigrafe per la verifica di stabilità del fabbricato de quo a seguito del quale si provvedeva ad interdire il transito veicolare e pedonale sulla strada pubblica su cui incombe il fabbricato medesimo per la tutela della pubblica incolumità;

**VISTO** il Verbale di somma Urgenza redatto dal RUP in data 03.08.2018 con Prot. n° 10987, con il quale il RUP ha accertato che ricorrono i presupposti per adottare la procedura di somma urgenza di cui all'articolo 163 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 stante l'indifferibilità ed urgenza di eseguire i lavori necessari per rimuovere lo stato di

pregiudizio alla pubblica incolumità dianzi illustrato e che occorre mettere in sicurezza l'ambito nel più breve tempo possibile;

**DATO ATTO CHE:**

- il Responsabile del Procedimento, a seguito del Verbale di Somma Urgenza su indicato, ha richiesto con lettera del 03.08.2018, Prot. N° 10988, all'Impresa "VALLERIANI ENRICO SRL", individuata mediante sorteggio pubblico tra gli operatori ricompresi nell'Elenco Operatori Economici approvato con determinazione n° 46 del 08.06.2017 e ss.mm.ii., la disponibilità ad effettuare un sopralluogo congiunto fissato per il 13.12.2017 al fine di determinare congiuntamente i lavori necessari per mettere in sicurezza il luogo;
- In data 03.08.2018 al termine del sopralluogo effettuato dalle parti è stato redatto apposito verbale, assunto al protocollo comunale in pari data al n° 10989, in cui sono indicati i lavori che dovranno essere eseguiti per ripristinare la situazione di sicurezza;
- Con successiva lettera del 03.08.2018, prot. n° 10990, il Responsabile del Procedimento, richiamato il verbale di sopralluogo effettuato in data 03.08.2018, ha formalmente richiesto all'impresa "VALLERIANI ENRICO SRL", qualificata per eseguire gli interventi in esame, la disponibilità a formulare un'offerta economica;
- L'impresa interpellata, valutate le condizioni ed i termini proposti, con nota pervenuta in data 03.08.2018, prot. n° 10991, ha dichiarato la disponibilità ad eseguire i lavori, accettando i tempi indicati dall'Amministrazione per l'ultimazione lavori (entro il 25.08.2018) e offrendo lo sconto del - 10,00%;
- Tale offerta è stata accettata dal Responsabile del Procedimento con nota del 03.08.2018, prot. n° 10992, ed ad ordinare all'Impresa "VALLERIANI ENRICO SRL", l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- Il Responsabile del Procedimento ha prontamente informato L'Amministrazione Comunale di quanto accaduto e della procedura in atto;
- In data 17.10.2018 è stata redatta la Perizia Giustificativa, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 (corredata del relativo Computo Metrico Estimativo, Stima dei costi esterni per la sicurezza ed Elenco prezzi aggiunti), che se anche non allegato al presente provvedimento ne costituisce sua parte integrante e sostanziale, di € 44.143,86;
- La spesa complessiva preventivata per l'esecuzione degli interventi di cui si è detto risulta così ripartita:

A)		
A1) Importo lavori a base d'asta		€
30.800,55		
A2) Oneri per la sicurezza		€ _____
<u>7.877,00</u>		

Sommano

€ 38.677,55

B)		
B1) Imprevisti		
€ 750,00		
B2) Accantonamento di cui all'art. 113, c. 3		
D. Lgs. 50/2016 (non soggetto ad IVA)	€	773,55
B3) IVA 10% sulle voci A1+A2+B1		€ _____
<u>3.942,76</u>		

Sommano

€. 5.466,31

IMPORTO COMPLESSIVO

€. 44.143,86

- La spesa complessiva di € 44.143,86 (I.V.A. compresa) trova copertura negli stanziamenti del Bilancio di Previsione sui Capitoli di spesa del sisma;

**CONSIDERATO CHE** la ricorrenza dei presupposti e delle condizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 per come sopra descritti rende necessaria la presentazione della perizia giustificativa dei lavori entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione lavori per la copertura finanziaria e l'approvazione degli stessi.

**CONSIDERATO**, altresì, che la finalità dell'intervento disposto, è teso alla salvaguardia della pubblica incolumità da perseguire mediante il recupero della transitabilità e/o fruibilità della via pubblica su cui incombe il fabbricato pericolante di che trattasi, e che la situazione di emergenza verificatasi impone di intervenire senza indugi;

**DATO ATTO:**

**della** competenza dello scrivente Responsabile del Servizio ad assumere il presente atto in forza del Decreto Sindacale n. 6 del 19.06.2014

**Che** in caso di inerzia, il potere sostitutivo relativo al presente atto viene esercitato dal Segretario Comunale;

**Che** non esiste conflitto di interesse tra il firmatario del presente atto ed il destinatario dello stesso;

**che** il numero di CIG generato è il seguente: **Z282496A9B**

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.ii, ed in particolare:

- l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziali;
- l'art. 151 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sulle modalità di assunzioni degli impegni di spesa

**VISTI**

- il vigente Statuto del Comune di Amatrice;
- il Regolamento Comunale sugli Uffici e sui servizi;
- l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- il d.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il Testo Unico sulle delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

*tutto ciò premesso e considerato*

**DETERMINA**

**la premessa** forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intende integralmente riportata;

**di impegnare** sugli stanziamenti del Bilancio di Previsione sui Capitoli di spesa del sisma la spesa complessiva di € 44.143,86, per la realizzazione dell'opera da eseguire

Determinazione SETTORE IV - LLPP MANUTENZIONE E PATRIMONIO n.202 del 09-11-2018  
AMATRICE

in somma urgenza per la messa in sicurezza della viabilità pubblica costituita dalla strada comunale principale nella Frazione San Benedetto di Amatrice, mediante la realizzazione di opere provvisorie puntuali sull'edificio residenziale privato, identificato nel NCEU al Foglio 55, particella n° 25;

**di dare atto che** la spesa così impegnata risulta spesa rendicontabile afferente al sisma;

**di dare ulteriormente atto che** non esiste conflitto di interesse fra il firmatario del presente atto ed il destinatario finale dello stesso;

**di dare atto che** la presente determinazione è esecutiva dall'apposizione del visto di regolarità contabile.

L'ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA  
F.TO DANILO SALVETTA

IL CAPO SETTORE  
F.TO DANILO SALVETTA

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Data 09-11-2018

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
F.TO ANTONIO PREITE

PUBBLICATA ALL'ALBO IL 06-12-2018  
REG. 2067

È copia conforme al suo originale

Amatrice, \_\_\_\_\_

DANILO SALVETTA