



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<i>N 97 delibera</i>	<b>OGGETTO: Proposta volontaria individuazione dell'aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario (ID 2115 USR del 27/12/2017) sito in frazione CASALI DI SOPRA</b>
<i>Data 14-06-2021</i>	

L'anno **duemilaventuno** il giorno **quattordici** del mese di **giugno** alle ore **15:28**, in modalità telematica giusto decreto sindacale prot. 5930 del 17.04.2020, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione **Straordinaria** ed in **Prima** convocazione, a seguito di rinvio. Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

Capriotti Federico	ASSESSORE ANZIANO	P
Di Marco Alessandro	CONSIGLIERE ANZIANO	P
Serafini Alessio	CONSIGLIERE	P
Monteforte Piergiuseppe	CONSIGLIERE	P
Valeri Alberto	CONSIGLIERE	A
Pompei Stefano	CONSIGLIERE	P
Nardi Luigi	CONSIGLIERE	P
Palombini Filippo	CONSIGLIERE	P
Cortellesi Giorgio	CONSIGLIERE	P
Serafini Roberto	CONSIGLIERE	P

Partecipano alla seduta il Vice Sindaco Massimo Bufacchi e l'Assessore Esterno Giambattista Paganelli

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale D.ssa **Manuela De Alfieri**

Il Presidente del Consiglio Arch. **Federico Capriotti**

in qualità di ASSESSORE ANZIANO

dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta Pubblica sull'argomento in oggetto.

**Relazione l'Assessore Anziano Federico Capriotti**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**CONSIDERATO** che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi, sfollati e gravi danneggiamenti su tutto il territorio del Comune di Amatrice;

**ATTESO** che i successivi terremoti del 26 - 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 hanno ulteriormente aggravato il livello di danno provocando altri crolli e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici, di culto e privati e alla rete dei servizi essenziali e alle attività economiche;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2017 n. 189 e s.m.i, art. 11 recante ad oggetto *“Interventi su centri storici e su nuclei urbani e rurali”*;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017 (artt. 15-16-18) contenente le *“Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”* e le ss.mm.ii introdotte con le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 28 del 09/06/2017, n. 46 del 11/01/2018 e n. 62 del 03/08/2018;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 39 del 05/09/2017 (art. 3) recante ad oggetto *“Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

**VISTA** la proposta volontaria di individuazione dell'aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario depositata in data 27/12/2017, costituito dagli immobili siti in Amatrice, Frazione CASALI DI SOPRA, distinti al Catasto Fabbricati al foglio 81 particelle 20; 21 sub. 1; 22 sub 1 e 5; 583, 664 proposta dal Sig. Giorgi Roberto rappresentante delegato, a firma del tecnico incaricato Ing. Masci Antonio;

**CONSIDERATO** che con prot. int. 86 del 09/06/2021, rif. ID 2115 USR del 27/12/2017, è stata conclusa con esito positivo l'istruttoria tecnica con l'accoglimento parziale della suddetta proposta volontaria di individuazione dell'aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all'allegato A;

**PRESO ATTO** che la Proposta di Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 07/04/2021 è stata approvata nella seduta di Consiglio Comunale del 14/04/2021 con Delibera di Consiglio n. 58 del 14/04/2021;

**COSTATATO** che per mero errore materiale è stata commessa un'imprecisione circa il testo della richiamata proposta di Delibera 62 del 07/04/2021, escludendo erroneamente il sub. 1 della particella 22 comunque riportata nell'allegato A;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere alla rettifica della DCC n. 58 del 14/04/2021, includendo tra le particelle facenti parte l'aggregato anche la il Subalterno 1 della Particella 22 come già presente

nell'Allegato A della precedente proposta, si riporta di seguito la tabella riassuntiva di identificazione dell'aggregato che integra e sostituisce la precedente:

FG	PARTICELLE	RICHIEDENTE	TECNICO INCARICATO
81	20 – 21 sub. 1 – 22 sub. 1 e 5 – 583 – 664	Sig. Giorgi Roberto	Ing. Antonio Masci

**PRESO ATTO** che l'esame istruttorio non è entrato nel merito del controllo della conformità urbanistico-edilizia e legittimazione della superficie dichiarata dell'aggregato proposto, né tantomeno ha accertato la titolarità dei proponenti nonché la legittimità della proprietà o di qualsiasi altro diritto reale afferente, prendendo atto di quanto dichiarato dal tecnico e/o rappresentante delegato o di quanto emerso dalla documentazione, il tutto da perfezionarsi qualora necessario obbligatoriamente prima dell'emissione del decreto di assegnazione dei contributi e al fine di ottenere dunque il titolo edilizio di cui il presente atto non costituisce peraltro motivo di legittimità;

**VISTA** la legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 16 del D.P.R. n. 66 del 06/02/1981;

**VISTO** l'art. 12 della D.Lgs. n. 1 del 02/01/2018;

**VISTO** l'art. 54 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge n. 229 del 15/12/2016;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge

### **DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati:

- a. Di approvare la rettifica della Delibera di Consiglio Comunale n. 58 approvata nella seduta di Consiglio Comunale del 14/04/2021, relativamente all'elenco delle particelle facenti parte l'aggregato come di seguito riportato:

FG	PARTICELLE	RICHIEDENTE	TECNICO INCARICATO
81	20 – 21 sub. 1 – 22 sub. 1 e 5 – 583 – 664	Sig. Giorgi Roberto	Ing. Antonio Masci

- b. Di prendere atto del parere positivo espresso dal Settore II Ufficio Ricostruzione Privata Sisma del Comune di Amatrice con prot. int. 86 del 09/06/2021, rif. ID 2115 USR del 27/12/2017, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all'allegato A;
- c. Di inviare copia del presente provvedimento all'USR Lazio e al rappresentante delegato;

- d. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli unanimi, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D. LGS. 18 agosto 2000 n. 267.

**Il Consiglio Comunale chiude alle ore 16,00.**

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

---

**L'ASSESSORE ANZIANO**

*F.to Federico Capriotti*

**IL SEGRETARIO**

*F.to Manuela De Alfieri*

---

Pubblicata il 18-06-2021

Reg. 1083

**IL SEGRETARIO**

*F.to Manuela De Alfieri*

---

E' copia conforme all'originale.

li,

**IL SEGRETARIO**

*Manuela De Alfieri*

---

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 18-06-2021 al 03-07-2021 e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

li,

**IL SEGRETARIO**

*F.to Manuela De Alfieri*