



III Settore - Servizi Tecnici
Servizio Vincolo Idrogeologico



C_C816 - 1 - 2019-08-26 - 0016306
 Prot. Generale n: **0016306**
 Data: **26/08/2019** Ora **12.42**
 Classific.: 1-0-0



Via Posta
 Anticipata via PEC

Comune di Amatrice
Arrivo

Prot. N. 0011478 del 29-08-2019
Ufficio UFFICIO TECNICO - URBANISTICA

Categoria 10 Classe I Fascicolo I



Al Sindaco del Comune di Amatrice
 Carco Umberto I n. 70
 02012 Amatrice (RI)

P.E.C. protocollo@pec.comune.amatrice.ri.it

**Al Comando Unità per la Tutela Forestale,
 Ambientale e Agroalimentare Carabinieri**
 Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti
 Via G. De Juliis n. 2 - 02100 RIETI

P.E.C. fri43043@pec.carabinieri.it

Al Sig Di Marco Vincenzo
 Fraz. Patarico di Amatrice n. 53
 02012 Amatrice (RI)

Oggetto: Nulla Osta Vincolo idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 art.20

Comune di: Amatrice (RI);

Istanza del Signor: Di Marco Vincenzo del...04.07.2019 Prot n .13410

Dati catastali: Foglio n26 , Part.lla n. 483 ;

Progetto per : "definizione domanda di condono edilizio L.326/2003 relativo ad ampliamento di un fabbricato di civile abitazione"

Reg. N. 3139/2019

VISTA la normativa vigente con particolare riferimento a R.D.L. 30/12/1923 n.3267, R.D. 16/05/1926 n.1126, L.18/05/1989 n.183, D.L. 18/08/2000 n.267, D.G.R. 30/07/1996 n.6215, D.G.R. 29/07/1998 n.3888, D.G.R. 20/12/2002 n. 1745, D.C.P. 30/11/1998 n.111, L.R. 11/12/1998 n.53, L.R. n.39/2002, Reg. di attuazione art. 36 L.R. 28/10/2002 n.39;

Viste della documentazione tecnica allegata all'istanza firmata dal: Geom Stefano del Grande comprendente: 1) Scheda notizie-2)Relazione tecnica descrittiva- 3) Pianta e sezioni- 4)Estratto di mappa catastale- 5)Cartografia- 6)Planimetrie-7) Prospetti -8) Documentazione fotografica

Vista la documentazione inoltrata dal richiedente al comune di Amatrice in data 11.12.2003 relativa alla richiesta di condono e in data 22 giugno 2006 relativa ad integrazione documentale;

TENUTO CONTO dell'istruttoria tecnica, del sopralluogo e conseguente parere relativo all'istanza richiamata in oggetto e considerato che la tipologia dell'intervento ricade in Tabella "B/7. di cui alla D.G.R. 6215/96 con procedura art.20 del R.D. 1126/26;



Si rilascia al Sig. DI MARCO VINCENZO

NULLA OSTA

ai soli fini del vincolo idrogeologico per i lavori di "definizione domanda di condono edilizio L.326/2003 relativo ad ampliamento di un fabbricato di civile abitazione", Nel comune di Amatrice fraz. Patarico (Foglio26 Particelle n. 483), con le seguenti prescrizioni:

- *Non deve essere alterato l'attuale regime di scorrimento delle acque meteoriche che dovranno essere smaltite in corrispondenza dei punti di compluvio assicurando un regolare e frazionato smaltimento delle stesse sul terreno senza creare fenomeni di impaludamento e/o ruscellamento verso le altrui proprietà;*
- *Considerato l'assenza di elementi di pericolo e tenuto conto di tutta la documentazione di progetto, non si ravvisano difficoltà in contrasto con le finalità del Vincolo Idrogeologico per il locali oggetto di sanatoria posti al piano seminterrato;*
- *Siano messi in atto tutti gli accorgimenti al fine di prevenire erosioni lineari e areali, salvaguardare la stabilità del suolo ed il regime delle acque.*
- *Non deve essere alterata la loro attuale direzione e verso naturale di scorrimento.*
- *Per l'intervento in questione, si dovrà tenere conto delle norme tecniche vigenti per le costruzioni in zone sismiche: D.M. Infrastrutture e Trasporti 17/01/2018 "Norme Tecniche per le Costruzioni"; Regolamento regionale 13 Luglio 2016 n.14; DGR n.387 del 22/05/2009 sulla riclassificazione sismica del territorio regionale e s.m.i.;*
- *Qualora si dovessero ravvisare situazioni di turbativa all'ambiente, per ciò che concerne l'assetto idrogeologico e geomorfologico, l'interessato dovrà realizzare tutte le opere necessarie al riassetto del suolo che gli verranno imposte.*
- *L'interessato sarà ritenuto responsabile di ogni inadempienza a quanto prescritto e di tutti i danni che, a seguito dei lavori effettuati, derivino all'assetto idrogeologico del territorio.*

La presente autorizzazione ha validità triennale ai fini dell'inizio dei lavori, ferme restando le condizioni idrogeologiche, ambientali e il quadro normativo in essere al momento del rilascio.

Entro tale periodo il titolare deve iniziare i lavori. Una volta iniziati i lavori, l'autorizzazione mantiene la validità sino al compimento degli stessi secondo il progetto assentito.

In caso di mancato inizio dei lavori nel periodo sopra indicato, la presente autorizzazione perde efficacia e il richiedente dovrà produrre nuova istanza.

Il Comune di Amatrice prima del rilascio della autorizzazione finale dovrà verificare la conformità del progetto con quanto agli atti del Comune. In caso di difformità il presente provvedimento perde ogni efficacia.

Il Comune di Amatrice dovrà accertare se il progetto è conforme alle norme tecniche e di attuazione dello Strumento Urbanistico vigente. La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detta conformità.

Il Comune di Amatrice deve verificare se l'intervento o l'opera oggetto del presente provvedimento ricade all'interno dell'area protetta e in caso affermativo e prima del rilascio della relativa concessione, deve acquisire il nulla osta preventivo prescritto a norma dell'art. 13 della Legge 394/91 ovvero dell'art. 28 della Legge Regionale n. 29/97.

La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detto nulla-osta preventivo.

Le eventuali osservazioni saranno inoltrate per le successive determinazioni al Settore III° - Servizi Tecnici dell'Amministrazione Provinciale di Rieti.

Il controllo sull'osservanza delle prescrizioni impartite con il presente provvedimento è affidato al *Comando Unità Tutela Forestale e Agroalimentare Carabinieri - Gruppo Carabinieri Forestale*, il quale potrà, in fase esecutiva e in caso di situazioni non prevedibili e per quanto di sua competenza, integrare le prescrizioni di cui sopra.

Gli interessati dovranno comunicare al Comando Provinciale la data di inizio dei lavori, con lettera raccomandata o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), almeno 15 giorni prima dell'inizio degli stessi.

Gli interessati dovranno altresì comunicare, con lettera raccomandata, o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), al Settore III° - Servizi Tecnici dell'Amministrazione Provinciale di Rieti sia l'inizio che la fine dei lavori.

Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti di terzi.



Sarà cura degli interessati acquisire le autorizzazioni relative ad eventuali altri vincoli gravanti sull'area in oggetto.

Contro il presente provvedimento è esperibile , entro sessanta giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al T.A.R. o , il alternativa , entro 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente III° Settore
Servizi tecnici
Ing. Sandro Orlando