



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<i>N 105 delibera</i>	<b>OGGETTO: PROPOSTA VOLONTARIA INDIVIDUAZIONE DELL'AGGREGATO EDILIZIO DA SOTTOPORRE AD INTERVENTO UNITARIO (ID USR 4706 DEL 04/01/2019) SITO IN FRAZIONE CORNILLO NUOVO</b>
<i>Data 10-11-2020</i>	

L'anno **duemilaventi** il giorno **dieci** del mese di **novembre** alle ore **15:10**, in modalità telematica giusto decreto sindacale prot. 5930 del 17.04.2020 si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione **Ordinaria** ed in **Prima** convocazione. Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

Fontanella Antonio	SINDACO	P
Di Marco Alessandro	CONSIGLIERE	P
Capriotti Federico	CONSIGLIERE	A
Serafini Alessio	CONSIGLIERE	P
Monteforte Piergiuseppe	CONSIGLIERE	P
Valeri Alberto	CONSIGLIERE	P
Pompei Stefano	CONSIGLIERE	P
Nardi Luigi	CONSIGLIERE	P
Palombini Filippo	CONSIGLIERE	P
Cortellesi Giorgio	CONSIGLIERE	P
Serafini Roberto	CONSIGLIERE	A

Partecipano alla seduta gli Assessori Esterni Dott. Massimo Bufacchi e Giambattista Paganelli

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Comunale Dott. **Antonio Preite**

Il Presidente Sig. **Antonio Fontanella**

in qualità di SINDACO

dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta Pubblica sull'argomento in oggetto.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**CONSIDERATO** che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi, sfollati e gravi danneggiamenti su tutto il territorio del Comune di Amatrice;

**ATTESO** che i successivi terremoti del 26 - 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 hanno ulteriormente aggravato il livello di danno provocando altri crolli e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici, di culto e privati e alla rete dei servizi essenziali e alle attività economiche;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2017 n. 189 e s.m.i, art. 11 recante ad oggetto *“Interventi su centri storici e su nuclei urbani e rurali”*;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017(artt. 15-16-18) contenente le *“Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”* e le ss.mm.ii introdotte con le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 28 del 09/06/2017, n. 46 del 11/01/2018 e n. 62 del 03/08/2018;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 39 del 05/09/2017 (art. 3) recante ad oggetto *“Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

**VISTA** la proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario depositata in data 04/01/2019, costituito dagli immobili siti in Amatrice, frazione Cornillo Nuovo, distinti al Catasto Fabbricati al foglio 100 particelle 659 e 537, proposta dal Sig. Di Pietro Marco, rappresentante delegato, a firma del tecnico incaricato Ing, Di Pietro Marco;

**CONSIDERATO** che con prot. int. 93 del 03/09/2020, rif. ID 4706 USR del 04/01/2019, è stata conclusa con esito positivo l’istruttoria tecnica con l’accoglimento della suddetta proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all’allegato A;

**PRESO ATTO** che l’esame istruttorio non è entrato nel merito del controllo della conformità urbanistico-edilizia e legittimazione della superficie dichiarata dell’aggregato proposto, né tantomeno ha accertato la titolarità dei proponenti nonché la legittimità della proprietà o di qualsiasi altro diritto reale afferente, prendendo atto di quanto dichiarato dal tecnico e/o rappresentante delegato o di quanto emerso dalla documentazione, il tutto da perfezionarsi qualora necessario obbligatoriamente prima dell’emissione del decreto di assegnazione dei contributi e al fine di ottenere dunque il titolo edilizio di cui il presente atto non costituisce peraltro motivo di legittimità;

**VISTA** la legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 16 del D.P.R. n. 66 del 06/02/1981;

**VISTO** l'art. 12 della D.Lgs. n. 1 del 02/01/2018;

**VISTO** l'art. 54 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge n. 229 del 15/12/2016;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge

### **DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati:

- a. Di prendere atto del parere positivo espresso dal Settore II Ufficio Ricostruzione Privata Sisma del Comune di Amatrice con prot. int. n. 93 del 03/09/2020, rif. ID 4706 USR del 04/01/2019, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all'allegato A;
- b. Di approvare il seguente aggregato:

FG	PARTICELLE	RICHIEDENTE	TECNICO INCARICATO
100	659 - 537	Sig. Di Pietro Marco	Ing. Di Pietro Marco

- c. Di inviare copia del presente provvedimento all'USR Lazio e al rappresentante delegato;
- d. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli unanimi, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D. LGS. 18 agosto 2000 n. 267.

**Al termine della trattazione del presente argomento rientra il Cons. Capriotti Federico.**

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

---

**IL SINDACO**

*F.to Antonio Fontanella*

**IL VICE SEGRETARIO**

*F.to Antonio Preite*

---

Publicata il 26-11-2020

Reg. 1743

**IL VICE SEGRETARIO**

*F.to Antonio Preite*

---

E' copia conforme all'originale.

li,

**IL VICE SEGRETARIO**

*Antonio Preite*

---

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 26-11-2020 al 11-12-2020 e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

li,

**IL VICE SEGRETARIO**

*F.to Antonio Preite*