



COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI
UFFICIO DEL SINDACO



Reg. n. _____

Prot. n. 12300 del 17.09.2019

DECRETO N. 19 DEL 17.09.2019

OGGETTO: Assegnazione spazio commerciale resosi vacante presso il centro commerciale “il Triangolo” alla società “POSTE ITALIANE spa”

IL SINDACO

VISTO il Decreto legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229, ed in particolare l'articolo 4 bis e l'articolo 5, comma 2, lettera g), i quali prevedono il sostegno per la delocalizzazione temporanea delle attività economiche dei territori colpiti dal sisma;

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente “Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 408 del 15 novembre 2016 concernente “Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;

VISTO, in particolare, l'articolo 3, comma 2, della predetta ordinanza che, in tema di realizzazione delle strutture temporanee finalizzate a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, del 28 e 30 ottobre, prevede che le Regioni interessate provvedano, d'intesa con i Comuni oltre che in eventuale raccordo con le associazioni di categoria e di rappresentanza delle attività economiche e di impresa, alla ricognizione e quantificazione dei relativi fabbisogni, nonché all'individuazione delle aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee, assicurando la preferenza alle aree pubbliche ed il contenimento del numero delle aree;

VISTE le Deliberazioni di Giunta Comunale in emergenza n. 8 del 30.09.2016 e n. 1024 del 14.11.2016, e successive rettifiche, con cui l'Ente ha approvato le indicazioni – acquisite sulla base di incontri individuali svolti con i soggetti interessati i quali hanno dichiarato in forma scritta la loro volontà rispetto alla delocalizzazione temporanea – relative ai fabbisogni volti a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici, al fine di permettere l'avvio della progettazione e della realizzazione delle aree temporanee;

CONSIDERATO che su aree a vario titolo acquisite dal Comune, è stata individuata e progettata la dislocazione delle suddette attività economiche sulla base delle manifestazioni di interesse, suddivise in due aree provvisoriamente denominate Area n.7 (c.d. Area “Cotral”) e nell'Area n.9 (c.d. Area “Triangolo”)

VISTA l'Ordinanza n. 9/2016 del Commissario Straordinario, che in considerazione dell'esigenza di assicurare la continuità delle attività economiche e produttive, ha disciplinato non solo l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di delocalizzazione temporanea, di cui all'art. 5, comma 2, lettera d), del D.L. n. 189/2016, ma anche i limiti massimi delle spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia di intervento, ed in particolare:



COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI
UFFICIO DEL SINDACO



- l'art. 1, comma 2, che prevede le varie ipotesi di delocalizzazione delle attività economiche in essere alla data degli eventi sismici ubicate in edifici che risultano oggetto di ordinanza di sgombero totale a seguito di verifica di agibilità tramite schede AeDES o GL-Aedes;
- l'art. 3, comma 1, legittima alla delocalizzazione i soggetti privati, persone fisiche o giuridiche, titolari di imprese industriali, artigianali o commerciali di servizi, alla data degli eventi sismici 2016, con sede a tale data in edifici detenuti a qualsiasi titolo, risultati danneggiati o distrutti dal terremoto;

PRESO ATTO che la Regione Lazio, per il tramite del Soggetto Attuatore ha attivato le procedure utili a realizzare le strutture temporanee e unitarie, in cui ricollocare le attività commerciali di Amatrice, presso la c.d. "Area Cotral" e la c.d. "Area Triangolo";

PRESO ATTO della Deliberazione della Giunta Comunale di Amatrice n. 43 del 24 aprile 2017 che, a rettifica della precedente Deliberazione G. C. n. 17/2017, approva l'elenco completo dei soggetti legittimati a de localizzare in via temporanea le proprie attività nell' Area n.7 (c.d. Area "Cotral") e nell' Area n.9 (c.d. Area "Triangolo");

RILEVATO che ad oggi, all'interno delle Aree commerciali "Il Corso" (ex Cotral) e "Triangolo" risultano, in seguito a formale rinuncia dei precedenti soggetti assegnatari, dei locali vuoti nello specifico: un locale all'interno dell' Area "Triangolo" di c.a. 60,26 mq;

CONSIDERATO che le "POSTE ITALIANE Spa" sono attualmente delocalizzate nel Comune di Amatrice, presso un container situato in piazza Brigata Alpini Julia;

PRESO ATTO della nota del sig. Tola Luciano, rappresentate legale delle "POSTE ITALIANE Spa" acquisita al Protocollo dell'Ente con prot. n. 30 del 02.01.2018 nella quale si richiede l'autorizzazione a delocalizzare la propria attività presso il centro commerciale "il Triangolo" nel suddetto locale resosi disponibile;

RITENUTO necessario assegnare tale spazio alla società "POSTE ITALIANE Spa" in quanto le prestazioni erogate appartengono ai "servizi di pubblica utilità" necessari per la collettività, ed essendo interesse dell'Ente rendere tali servizi maggiormente fruibili per il cittadino e per le aziende;

DECRETA

Di assegnare lo spazio commerciale resosi vacante presso il Centro Commerciale "il Triangolo" di 60,26 mq alla società "POSTE ITALIANE Spa" – C.F. 07103880585 P. IVA: 01114601006.



IL SINDACO

Dot. Antonio Fontanella