

Comunicata ai Capigruppo
consiglieri il
Prot. n°

comunicata al Sig.
Prefetto il
Prot. n.°



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<i>N 16 delibera</i>	OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI UNO SPAZIO SITO IN AREA PIP TORRITA/COLLEGENTILESCO
<i>Data 26-01-2018</i>	

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventisei** del mese di **gennaio** alle ore **20:00**, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PIROZZI SERGIO	SINDACO	A
CATENACCI PATRIZIA	VICE SINDACO	P
PORRO BRUNO	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il Segretario **SIMONE LODOVISI**

Il Presidente Sig. **PATRIZIA CATENACCI**

in qualità di VICE SINDACO

Dichiarata aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

PREMESSO CHE

- in data 24 agosto 2016 si è verificato un evento sismico di particolare intensità che ha interessato molti dei Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria; in conseguenza di ciò è stato emanato il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";
- in data 24 agosto 2016 è stato emanato il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Integrazione al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, recante dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n.245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286"; con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;
- in data 26 agosto 2016 è stata emanata l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388, recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- gli eventi sismici in parola hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, nonché danneggiamenti a strutture e infrastrutture ricadenti nel territorio del Comune di Amatrice;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 30.08.2002 con la quale veniva approvato definitivamente il Piano Particolareggiato Quadro ed il Piano per gli Insediamenti Produttivi relativo alla zona D2 in località Torrita/Colegentilese ai sensi dell'art. 27 della Legge 865/71 e s.m.i.;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 187 del 13.09.2002 con la quale l'intervento veniva dimensionato su due stralci funzionali e veniva approvato il progetto opere di urbanizzazione area PIP – I° stralcio;

VISTA l'istanza di interesse prot. n. 4105 del 18.02.2017 inerente la realizzazione del nuovo attestamento Cotral SpA nell'area PIP nel Comune di Amatrice in località Torrita/Collegentilese;

DATO ATTO che con Verbale per "Assegnazione dei lotti edificabili ricadenti nel piano per gli insediamenti produttivi in loc. Torrita/Collegentilese – I° stralcio" del 10.03.2017 la Commissione di valutazione prende atto della richiesta presentata da Cotral SpA ritenendola ammissibile;

CHE l'area richiesta, foglio n. 48, parte di particella n. 478, è destinata a servizi;

CHE la Cotral SpA è gestore di servizi pubblici;

CHE l'evento calamitoso che ha colpito il territorio comunale non rende possibile utilizzare l'area già destinata a deposito sita nelle immediate vicinanze di Amatrice Capoluogo;

RITENUTO pertanto opportuno concedere in comodato d'uso gratuito lo spazio sito presso l' Area PIP località Torrita/Collegentilese, catastalmente individuato al foglio n. 48, parte di particella n. 478, come da planimetria allegata, al fine dell'installazione della struttura temporanea necessaria alla realizzazione di un nuovo attestamento/capolinea come punto di stationamento Cotral;

VISTO l'art. 2 dell'OCDPC n. 394 del 19.09.2016 secondo il quale, al fine di assicurare la realizzazione degli interventi volti a garantire, in modalità temporanea e transitoria, la continuità dei preesistenti servizi pubblici nei territori interessati, i Comuni provvedono alla ricognizione dei fabbisogni e, su tali basi, all'elaborazione delle proposte di individuazione delle aree utilizzabili;

VISTA la Legge 241/1990 che all'art. 1, comma 1 bis, testualmente recita: "La pubblica amministrazione, nell'adozione di atti di natura non autoritativa, agisce secondo le norme di diritto privato salvo che la legge disponga diversamente";

VISTO il contratto di comodato d'uso gratuito allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del TUEL 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con votazione favorevole unanime

DELIBERA

DI CONCEDERE in comodato d'uso gratuito lo spazio sito presso l' Area PIP nel Comune di Amatrice in località Torrita/Collegentile, catastalmente individuato al foglio n. 48, parte di particella n. 478, come da planimetria allegata, al fine dell'installazione della struttura temporanea necessaria alla realizzazione di un nuovo attestamento/capolinea come punto di stazionamento Cotral;

DI APPROVARE il contratto di comodato d'uso gratuito allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

DI DELEGARE il Responsabile di Settore ing. Romeo Amici alla sottoscrizione del suddetto contratto;

DI DICHIARARE con separata votazione, con esito favorevole unanime il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del TUEL 267/2000.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL VICE SINDACO

F.to PATRIZIA CATENACCI

IL SEGRETARIO

F.to SIMONE LODOVISI

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal 31-01-2018

Reg. 173

lì

IL SEGRETARIO

F.to SIMONE LODOVISI

E' copia conforme all'originale

lì,

IL SEGRETARIO

SIMONE LODOVISI

La presente deliberazione trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva

lì, 26-01-2018

☒ ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

☒ **Dichiarata immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 134 – del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

lì, 26-01-2018

IL SEGRETARIO

F.to SIMONE LODOVISI
