

AVVISO DELL' AVVIO DEL PROCEDIMENTO

diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'imposizione di una servitù e di approvazione del progetto definitivo comportante dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 DPR 327/2001.

OGGETTO: "Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili della frazione Cossito sito nel Comune di Amatrice (RI)".

IL DIRETTORE

VISTA l'ordinanza n. 56 del 10/05/2018 avente ad oggetto "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 67 del 12/09/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018" nella quale è ricompreso l'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili della frazione Cossito sito nel Comune di Amatrice (RI), per un importo complessivo di € 1.500.000,00;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la Determinazione n. A00829 del 17/06/2020 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili della frazione Cossito sito nel Comune di Amatrice (RI), per un importo complessivo di € 1.500.000,00;

Codice Opera DISS_M_011_2017, C.U.P. C73H18000080001;

CONSIDERATO, inoltre, che ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001, l'approvazione del progetto definitivo da parte della Conferenza Regionale di cui all'art. 16 del D.L. 189/2016 ss.mm. ed ii. comporterà l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio finalizzato, in questo caso, all'imposizione di servitù permanente;

CONSIDERATO inoltre che l'approvazione, mediante Determinazione del Direttore, del suddetto progetto definitivo da parte di questa Autorità comporterà dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 comma 1 lett. a) DPR 327/2001;

RITENUTO di mettere in condizione i soggetti che, in base ai registri catastali, risultano proprietari dei beni immobili, di cui si prevede l'apposizione della servitù, di effettuare osservazioni prima che venga

approvato il progetto dalla suddetta Conferenza Regionale e prima che venga dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

VISTO l'art. 16 del DPR 327/2001 il quale dispone, che in caso di comunicazioni o notifiche non eseguite a causa dell'irreperibilità od assenza del proprietario risultante dai registri catastali e qualora non sia noto il proprietario attuale, di poter effettuare le notifiche mediante un avviso affisso per almeno venti giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune in cui risulta ubicato l'immobile e pubblicato sul sito informatico dell'Autorità espropriante;

RITENUTO pertanto che mediante la pubblicazione del presente Avviso all'Albo pretorio del Comune di Amatrice e sul sito informatico dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio si garantisca a tutti i soggetti interessati di effettuare osservazioni prima che venga approvato il progetto;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 1 lettera b) del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 e s.m.i.,

AVVERTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.11 e dell'art.16 comma 4 del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 e s.m.i.,

- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, da parte di questa Autorità, comportante dichiarazione di pubblica utilità, nonché all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e l'imposizione di servitù;
- che i lavori relativi a tale progetto interesseranno aree o porzioni di aree appartenenti, in base ai dati catastali, ai soggetti riportati nell'allegato "ALLEGATO A - Elenco intestatari catastali" e che tali aree saranno asservite ai sensi dell'art. 44 del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 a seguito di apposita procedura;
- che gli elaborati progettuali sono consultabili presso lo scrivente ufficio, previo appuntamento da fissarsi con il RUP con almeno 3 giorni di anticipo;

pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della L. 241/1990 e s.m.i., si precisa inoltre che:

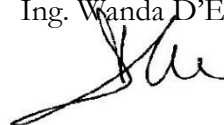
- l'Amministrazione competente: Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;
- l'oggetto del procedimento promosso: Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili della frazione Cossito sito nel Comune di Amatrice (RI) - dichiarazione di pubblica utilità, apposizione vincolo preordinato all'esproprio e imposizione di servitù;
- Ufficio: Area Pianificazione Urbanistica e Ricostruzione Pubblica pec: pubblica.ricostruzione.lazio@legalmail.it;
- il Responsabile del procedimento è l'arch. Letizia Sergola (tel. 0746/264207, email: lsergola@regione.lazio.it).

Si avverte che nel termine perentorio di **trenta giorni**, decorrenti dalla data della presente comunicazione, la S.V. potrà formulare osservazioni in merito al progetto ed alla procedura intrapresa, nonché formulare le proprie valutazioni in merito all'indennità di occupazione indicata in oggetto. Le osservazioni dovranno essere presentate in forma scritta corredate da copia fotostatica del documento di identità personale.

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione valuterà, ai fini delle successive e conseguenti determinazioni, le osservazioni presentate, pronunciandosi nel merito con provvedimento conclusivo.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole



ELENCO INTESTATARI CATASTALI

Foglio 6 p.lle	Proprietà
266	MAZZONI GIULIA PANDOLFI VALERIA
261	PAGANELLI MAURIZIO
262	DI GIACINTO SANTA PAGANELLI CARLA PAGANELLI ENRICO PAGANELLI LORELLA
282	NIBBI GIOVANNI
281	NIBBI GIOVANNI
280	NIBI ROMOLO
279	DI GIANVITO MARGHERITA NIBBI ASSUNTA NIBBI LUIGI NIBBI PASQUALE NIBBI ROMEO
278	NIBI FIORELLA NIBI ROBERTO
277	NIBI FIORELLA NIBI ROBERTO
276	NIBI CLAUDIO NIBI ROLANDO
275	LUNEDI' ANNUNZIATA NIBI ROMOLO
273	PAGANELLI MICHELE
653	DE DOMINICIS VIVIANA PAGANELLI FRANCO
654	PAGANELLI ADELAIDE
989	SCOCCHI CLAUDIA SCOCCHI ERMINIA
717	BONI LUCA BONI STEFANO DE GROSSI FRANCESCO DE GROSSI ROBERTA NIBBI EMILIA NIBBI LORENZO NIBBI MARIANNA NIBBI ROSA PAGANELLI ANNUNZIATA
718	GIANNI FRANCESCO
386	GIANNI FRANCESCO
722	NIBBI EVA
724	NIBBI EVA
725	NIBI PATRIZIA
384	NIBBI GIOVANNI
821	LUNEDI' ANNUNZIATA NIBI ROMOLO
383	NIBI FIORELLA

	NIBI ROBERTO
--	--------------