



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N 104 delibera

OGGETTO: APPROVAZIONE AGGREGATO EDILIZIO -  
FRAZIONE RETROSI (ID USR 2253 DEL 24/01/2018)

Data 26-10-2018

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventisei** del mese di **ottobre** alle ore **19:15**, presso la tenda Cinema Paradiso in prossimità del Plesso Scolastico si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione **Straordinaria** ed in **Seconda** convocazione. Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

|                     |                   |   |
|---------------------|-------------------|---|
| PALOMBINI FILIPPO   | SINDACO           | P |
| SANTARELLI ALESSIA  | CONSIGLIERE       | P |
| BULZONI MARA        | CONSIGLIERE       | P |
| CATENACCI PATRIZIA  | CONSIGLIERE       | P |
| CAPRIOTTI FEDERICO  | CONSIGLIERE       | A |
| BERARDI ERNESTO     | CONSIGLIERE       | P |
| ROSATI MASSIMILIANO | CONSIGLIERE       | P |
| DI MARCO FRANCESCO  | CONSIGLIERE       | P |
| POLI LUCA           | CONSIGLIERE       | P |
| MARSICOLA AZELIO    | Assessore esterno | A |
| LETTERA VALERIA     | Assessore esterno | P |

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Signor: **ANTONIO PREITE**

Il Presidente Sig. **FILIPPO PALOMBINI**

in qualità di SINDACO

dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta Pubblica sull'argomento in oggetto.

**CONSIDERATO** che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi, sfollati e gravi danneggiamenti su tutto il territorio del Comune di Amatrice;

**ATTESO** che i successivi terremoti del 26 - 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 hanno ulteriormente aggravato il livello di danno provocando altri crolli e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici, di culto e privati e alla rete dei servizi essenziali e alle attività economiche;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2017 n. 189 e s.m.i, art. 11 recante ad oggetto *“Interventi su centri storici e su nuclei urbani e rurali”*;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017 (artt. 15-16-18) contenente le *“Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”* e le ss.mm.ii introdotte con le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 28 del 09/06/2017, n. 46 del 11/01/2018 e n. 62 del 03/08/2018;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 39 del 05/09/2017 (art. 3) recante ad oggetto *“Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

**VISTA** la proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario pervenuta in data 24/01/2018 costituito dagli immobili siti in Amatrice, frazione Retrosi, distinti al N.C.E.U. al foglio 97 particelle 260, 261, 1009 e 174 proposta dal sig. Scialanga Maurizio in qualità di rappresentante delegato, a firma del tecnico incaricato Ing. Verzaschi Franco;

**CONSIDERATO** che con prot. int. 119 del 04/10/2018, rif. ID 2253 USR del 24/01/2018, è stata conclusa con esito positivo l’istruttoria tecnica con l’accoglimento della suddetta proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all’allegato A;

**PRESO ATTO** che l’esame istruttorio svolto non è entrato nel merito del controllo della conformità urbanistico-edilizia, né ha preteso il perfetto allineamento proprietario dei soggetti legittimati, da perfezionarsi obbligatoriamente prima dell’emissione del decreto di assegnazione dei contributi di cui il presente atto non costituisce peraltro motivo di legittimità;

**VISTA** la legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;

**VISTO** l’art. 16 del D.P.R. n. 66 del 06/02/1981;

**VISTO** l’art. 15 della legge n. 225 del 24/02/1992 e s.m.i.;

**VISTO** l’art. 54 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge n. 229 del 15/12/2016;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi

**DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati:

- a. Di prendere atto del parere positivo espresso dall'Ufficio Tecnico Urbanistica del Comune con prot. int. n. 119 del 04/10/2018, rif. ID 2253 USR del 24/01/2018, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all'allegato A;
- b. Di approvare il seguente aggregato:

| FG | PARTICELLE           | RICHIEDENTE             | TECNICO INCARICATO    |
|----|----------------------|-------------------------|-----------------------|
| 97 | 260, 261, 1009 e 174 | Sig. Scialanga Maurizio | Ing. Verzaschi Franco |

- c. Di inviare copia del presente provvedimento all'USR Lazio e al rappresentante delegato;
- d. Di dichiarare, con successiva favorevole ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

---

**IL SINDACO**

***F.to FILIPPO PALOMBINI***

**IL VICE SEGRETARIO**

***F.to ANTONIO PREITE***

---

Pubblicata il 21-11-2018

Reg. 1974

**IL VICE SEGRETARIO**

***F.to ANTONIO PREITE***

---

E' copia conforme all'originale.

li,

**IL VICE SEGRETARIO**

***ANTONIO PREITE***

---

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 21-11-2018 al 06-12-2018 e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

li,

**IL VICE SEGRETARIO**

***ANTONIO PREITE***