

Comunicata ai Capigruppo
consiglieri il
Prot. n°

comunicata al Sig.
Prefetto il
Prot. n.°



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N 79 delibera

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA IN
MATERIA DI URBANISTICA ED EDILIZIA - ANNO 2019**

Data 09-07-2019

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **nove** del mese di **luglio** alle ore **13:40**, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

FONTANELLA ANTONIO	SINDACO	P
BUFACCHI MASSIMO	VICE SINDACO	A
PAGANELLI GIAMBATTISTA	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Dott. **MANUELA DE ALFIERI**

Il Presidente Dott. **ANTONIO FONTANELLA**

in qualità di SINDACO

Dichiarata aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

VISTO l'art. 10 del D.L. 18 gennaio 1993 n. 8 convertito nella Legge 19 maggio 1993, n. 68 art. 2 con il quale vengono istituiti i diritti di Segreteria su atti di competenza comunale;

ATTESO CHE il Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n. 380 - *Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia* (Testo A) pubblicato su Gazzetta Ufficiale n. 245 del 20 ottobre 2001- art. 10 - a partire dal 1 luglio 2003 sostituisce la Concessione Edilizia con il Permesso di Costruire.

VISTO l'art. 10 comma c) così come modificato dal comma 50 dell'art. 1, L. 30 dicembre 2004, n. 311 e precisamente: “ Autorizzazione Edilizia, nonché Denuncia di Inizio Attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di euro 51,65 ad un valore massimo di euro 516,46. Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 % della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati”;

PRESO ATTO che si intende anche migliorare l'erogazione dei servizi dello sportello di urbanistica;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 177 del 21.03.1997 di istituzione dei diritti di Segreteria e determinazione delle relative misure;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 91 del 12.06.2015 con cui venivano aggiornati gli importi di tali diritti;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 53 del 29.04.2016 con cui venivano aggiornati gli importi di tali diritti;

RITENUTO altresì necessario, considerare le richieste di pratiche da parte di privati, professionisti, portatori di interessi diffusi, istituire il diritto di ricerca e di visura per la consultazione e/o il rilascio di documenti d'archivio (art. 25 l. 241/90 e ss.mm.ii) per ciascun accesso agli atti proporzionalmente al numero di pratiche edilizia da ricercare in archivio, stabilendo degli scaglioni;

RAVVISATA l'opportunità di ridefinire per l'annualità 2019 i rispettivi Diritti di Segreteria di cui all'art. 10 del D.L. 8/93;

RICHIAMATO l'art. 53 comma 16 della L. 388/2000;

RICHIAMATO il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D. L.gs. 18 agosto 2000 n. 267;

RICHIAMATO il Regolamento comunale di contabilità;

AQUISITI i prescritti pareri di legge;

Con votazione favorevole unanime

DELIBERAE

1°) – Di approvare la premessa in ogni sua parte;

2°) – di stabilire che a partire dalla data di pubblicazione della presente le nuove misure dei Diritti di Segreteria, di cui all'art. 10 del D.L. 18 gennaio 1993 n. 8 convertito nella Legge 19 maggio 1993, n. 68 art. 2, saranno applicate come di seguito specificato:

- Certificati di destinazione Urbanistica:

- | | |
|--|------------|
| a) per richieste fino a 5 particelle | € 30,00; |
| b) per ogni scaglione di 5 particelle oltre le prime 5 fino a 30 particelle | + € 15,00; |
| c) per ogni scaglione di 5 particelle oltre le prime 30 fino a 50 particelle | + € 20,00; |
| d) per ogni scaglione di 5 particelle oltre le 50 particelle | + € 25,00. |

- per Segnalazione Certificata Inizio Attività (S.C.I.A) ai sensi dell'art. 22 , d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 e 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160) e ai sensi della ai sensi della

L.89/2018

€. 120,00;

- per Segnalazione Certificata di Inizio Attività Alternativa al Permesso di Costruire (S.C.I.A.) ai sensi dell'art. 23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160

€. 120,00;

- per Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.) ai sensi dell' Art. 6-bis del D.P.R. 380/01 **€. 70,00;**

- per Segnalazione Certificata di Agibilità (S.C.A.) ai sensi dell' Art. 24 del D.P.R. 380/01

€. 100,00;

- Sanzione pecuniaria amministrativa art. 24 comma 3 del D.P.R. 380/2001 (mancata presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità):

- Presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità entro sei mesi dalla data dichiarata di fine lavori **€ 77,00**

- Presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità da sei mesi ad un anno dalla data dichiarata di fine lavori **€ 232,00**

- Presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità oltre un anno dalla data dichiarata di fine lavori **€ 464,00**

- per Attestazione, deposito, frazionamenti catastali ai sensi dell'art.30 comma 5 del D.P.R. 380/01

€ 35,55

- Richiesta di Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – artt. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 e per definizione di pratiche di condono edilizio in essere (leggi n. 47/1985, n. 724/1994 e n. 326/2003) **€. 230,00**

di cui €. 120,00 all'atto di presentazione della richiesta a titolo di acconto

e €. 110,00 all'atto del ritiro del Permesso di Costruire;

- di stabilire che per S.C.I.A. e Permessi di Costruire per la cui definizione necessitano:

- a) dell'acquisizione dei pareri paesaggistici per interventi ricadenti in zona vincolata secondo il D.Lgvo 42/2004 da recepire in Sub-Delega ai sensi della L.R. 59/95 ulteriore versamento di **€ 190,00;**

- b) dell'approvazione del P.U.A da parte della Commissione comunale, un ulteriore versamento di **€ 250,00;**

- c) del rilascio del Nulla Osta Vincolo idrogeologico (di competenza comunale) **€ 54,00;**

- Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'art. 30 della Legge 5 agosto 1978 n. 457 **€. 240,00;**

- Autorizzazioni per la lottizzazione delle aree, di cui all'art. 2 della legge Urbanistica 17/08/1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni **€. 542,00;**

- Certificazioni ed attestazioni in materia urbanistico – edilizia tra cui certificati di agibilità ed usabilità, **€ 70,00;**

- Richieste / Comunicazioni di taglio boschi per ciascuna richiesta **€. 20,00;**

- Accesso agli atti L.241/90 e ss.mm.ii per ogni pratica **€ 15,00;**

- Per conferenze di servizi indette su specifica richiesta degli interessati - quota fissa da aggiungere alla eventuale richiesta di autorizzazione **€ 300,00.**

I pagamenti potranno essere effettuati attraverso:

- versamento su conto corrente postale n° 14980023 intestato a : Comune di Amatrice - Servizio Tesoreria;
- pagamento tramite Bonifico bancario COD.IBAN n. IT 78 T 08327 73470 000000000851 intestato a : Comune di Amatrice.

3°) – di dare disposizione all’ufficio Tecnico V° settore di informare i tecnici che abitualmente lavorano nel settore dell’edilizia privata;

4°) – di trasmettere la presente all'Ufficio Economico - Finanziario per gli adempimenti di competenza;

5°) – di dare atto che le modifiche apportate con la presente deliberazione saranno operative a partire dalla data di pubblicazione della presente;

6°) – di dichiarare il presente atto con votazione favorevole unanime immediatamente esecutiva.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO

F.to ANTONIO FONTANELLA

IL VICE SEGRETARIO

F.to MANUELA DE ALFIERI

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal 25-07-2019

Reg. 1136

lì

IL VICE SEGRETARIO

F.to MANUELA DE ALFIERI

E' copia conforme all'originale

lì,

IL VICE SEGRETARIO

MANUELA DE ALFIERI

La presente deliberazione trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva

lì, 09-07-2019

☒ ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

☒ **Dichiarata immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 134 – del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

lì, 09-07-2019

IL VICE SEGRETARIO

F.to MANUELA DE ALFIERI
