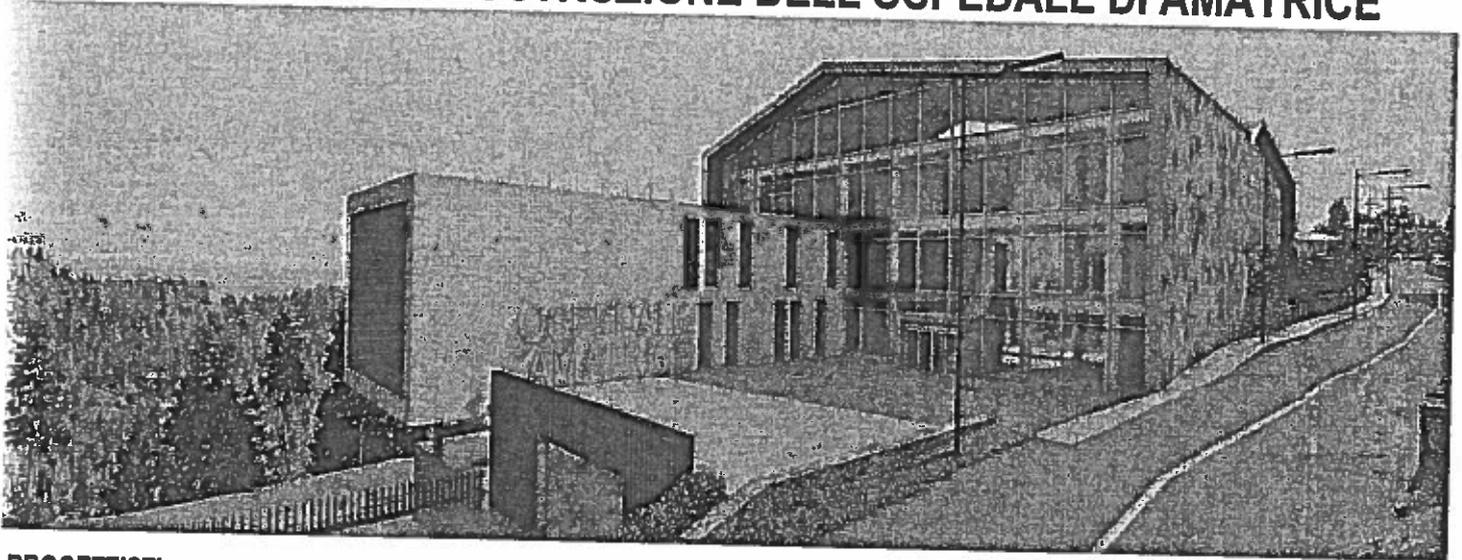


INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE DELL'OSPEDALE DI AMATRICE



PROGETTISTI

Mandataria:

VALLE 3.0
VALLE 3.0 Srl
Via C. Frattini, 18
00188 Roma
P.IVA 01500010000

Mandante:

ETS Sp.A.
ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES
PRESIDENTE
ING. EMANUELA VALLE
DOCT. ING. VALLE EMANUELA

Mandante:

Geologo
Dott. Geologo L. Nolasco
LEONARDO NOLASCO
Geologo
P.IVA 01500010000

Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo
Ing. Wanda D'Ercole
Responsabile del procedimento
Ing. Pasquale De Pasca

TIMBRO e FIRMA

Coordinamento e Responsabile Integrazioni tra le Prestazioni Specialistiche
Arch. Emanuela Valle

Progettazione Architettonica e Pianificazione Urbanistica
Arch. Maria Camilla Valle

Progettazione Strutturale e Geotecnica
Ing. Gianpietro Locatelli

Progettazione Impianti
Ing. Donato Romano

Progettazione Sanitaria
Arch. Emanuela Valle

Progettazione Antincendio
Ing. Giambattista Parietti

Geologo
Dott. Geologo L. Nolasco

Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione
Arch. Silvano Valle

PROGETTO DEFINITIVO

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

RELAZIONE PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

CODICE ELABORATO:

Commessa	Fase	Disciplina	Tipo	Prog.	EmiRev.	Data Prima Emiss.
SA-AM	D	PPE	REL	01	00	28/10/2019

REVISIONE

Rev N°	Descrizione revisione	Data Rev.	Nome del file di emissione	Data Emiss.	Scala
			SA-AM_D_PPE_REL_01_00	28/10/2019	

1. Premessa	2
2. - Normativa di riferimento	2
3. Calcolo delle indennità di esproprio	3
4. Elenco Ditte	3
5. Visure catastali	3
6. Mappa con indicazione particelle da espropriare	5

1. PREMESSA

Per la realizzazione delle opere relative al progetto per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Amatrice, si rende necessario interessare aree e/o immobili di proprietà privata. Tutte le ditte catastali proprietarie interessate dalle occupazioni sono contemplate nella Planimetria catastale allegata.

Il presente piano particellare redatto ai sensi del D.P.R. n°327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" ed a termine dei contenuti della L. 241/1990 in tema di partecipazione al procedimento amministrativo che impone la comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari interessati dall'intervento prima dell'approvazione del progetto definitivo, anche al fine di recepire eventuali osservazioni e/o indicazioni. Il piano è pertanto finalizzato all'individuazione delle Ditte proprietarie dei terreni interessati da dall'esproprio per la realizzazione dei lavori per la ricostruzione dell'Ospedale di Amatrice.

Il piano si compone di

Relazione descrittiva; vengono analiticamente elencate le ditte espropriande risultanti dai registri catastali e relativi dati catastali (vedi artt. 3 e 16 del t.u. 8 giugno 2001, n. 327

planimetrie; consentono di individuare con immediatezza l'area territoriale interessata dall'opera pubblica riportata sulla mappa catastale, nonché le singole particelle interessate dall'esproprio

2. - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

I principali riferimenti normativi sono costituiti da:

- D.P.R. n°327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" come modificato dal D.Lgs. n° 302/2002;
- D.P.R. n° 207/10 art. 31

In merito alla modalità di espropriazione il riferimento normativo è costituito dal D.P.R. n° 327/2001 che prevede, oltre ad un iter ordinario, anche procedure in deroga in ragione di particolari presupposti. L'articolo 22 bis del DPR 327/2001 contempla infatti la possibilità che in caso "di particolare urgenza, tale da non consentire l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 20", il decreto di occupazione anticipata possa essere "emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente dell'indennità, senza particolari indagini o formalità". Tale articolo consentendo una procedura derogatoria all'ordinario iter che segue l'approvazione del progetto definitivo, ha come presupposto l'indifferibilità e l'urgenza delle opere.

Il presente piano prevede quindi l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio di tutte le aree interessate dai lavori tra la data dell'immissione in possesso e quella della redazione dei frazionamenti catastali e conseguente completamento della procedura espropriativa.

Planimetria di progetto con indicazione particelle da espropriare

