



COMUNE DI AMATRICE

Progetto per la sistemazione delle aree a verde a completamento dell'insediamento delle S.A.E nella SubArea 18/A denominata Collemagrone1

TAV. 1

**RELAZIONE TECNICA
ELABORATO GRAFICO
COMPUTO METRICO**

COMMITTENTE

Comune di Amatrice

Scala:

Data:

I tecnici

Ing. Daniela Cucinotta

(F.to)

Geom. Gianluca Mancinetti

(F.to)

Geom. Eugenio Grifoni

(F.to)

RELAZIONE TECNICA

PROGETTO PER LA SISTEMAZIONE DELLE
AREE A VERDE A COMPLETAMENTO
DELL'INSEDIAMENTO DELLE S.A.E NELLA
SUBAREA 18/A DENOMINATA
COLLEMAGRONE 1

1. PREMESSE

L'area interessata dal progetto è localizzata a Sud di Amatrice, in loc. Collemagrone e ricade catastalmente al fg. 92 p.lle 150 – 564 – 562 – 561 - 558 – 531 – 550 – 557 del Comune di Amatrice.

L'intervento in esame prevede l'esecuzione delle seguenti opere:

- pavimentazione di una parte di area comune da destinare a piazzale e di alcuni viottoli di collegamento allo stesso;
- sistemazione verde degli spazi esterni comuni;
- sistemazione verde degli spazi esterni antistanti le S.A.E.;
- piantumazioni di essenze arboree;
- installazione di arredi quali panchine, cestini portarifiuti, fontanelle.

Il progetto di sistemazione del verde nasce con l'obiettivo di realizzare un insieme di aree a verde connesse tra di loro da percorsi pedonali pavimentati e strade per viabilità, a formare un "sistema" dal carattere unitario nel quale convivono in maniera sinergica i nuovi insediamenti abitativi (S.A.E.) con le aree parcheggio, le aiuole ordinarie, le zone comuni pavimentate nonché la fascia boschiva perimetrale adiacente, al fine di renderli più vivibili e meglio integrati nel contesto agricolo/boschivo ed omogenei al vicino insediamento SAE denominato Collemagrone2.

2. OPERE PREVISTE

Le opere previste sono le seguenti:

- realizzazione di un piazzale pavimentato con masselli di calcestruzzo vibrocompreso a doppio strato;
- realizzazione di viottoli di collegamento con pavimentazione realizzata in grigliati autobloccanti in CLS con finitura monostrato di colore grigio posta in opera a secco su idoneo sottofondo, sopra al quale sarà predisposto uno strato di pietrischetto 3/6 di spessore cm 4/5 max, sul quale saranno adagiati gli elementi che verranno opportunamente compattati. Il materiale di riempimento delle aperture e di sigillatura dei giunti costituito indicativamente da: 20% terra vergine 50% sabbia 30% torba per procedere poi alla semina del tappeto erboso;
- sistemazione verde degli spazi esterni comuni ed antistanti le S.A.E. mediante la preparazione del terreno alla semina, mediante lavorazione meccanica del terreno fino alla profondità di 15 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manuale, eliminazione di ciottoli, sassi ed erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili dalle macchine con successiva semina a spaglio

di miscuglio di sementi di specie erbacee selezionate ed idonee al sito in ragione di 40 g/m²;

- piantumazioni di essenze arboree, quali: n.8 pinus austriaca nigra, n.16 cercis siliquastrum, n.16 laurus nobilis, n.16 prunus cerasifera, n.1 abies picea o abete rosso. La piantumazione prevede la fornitura delle stesse, scavo, piantagione, reinterro con terreno vegetale selezionato non proveniente dai luoghi di scavo, formazione di conca e fornitura e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con sali di rame e quanto altro occorre per dare per l'opera finita a perfetta regola d'arte compresa la sistemazione finale dell'area circostante delle alberature messe a dimora mediante fornitura, stesa e modellazione di terra di coltivo e semina a spaglio di miscuglio di sementi di specie erbacee selezionate ed idonee al sito.
- installazione di arredi quali:
 - n.10 panchine in ghisa verniciata e listoni di legno;
 - n.9 cestini portarifiuti tondi in lamiera zincata della capacità 32 l, con rivestimento esterno con doghe di legno sezione 8 x 2,5 c, con legno di pino;
 - n.1 fontanella in cemento con superficie martellinata, vasca di raccolta acqua e griglia, dimensioni 50 x 65 cm, altezza 130 cm, peso 150 compreso il fissaggio a terra su predisposta base in calcestruzzo, il collegamento delle tubazioni di mandata e scarico. Le fontanelle saranno disposte nei punti strategici dell'insediamento abitativo nei pressi delle aree sosta .

3. SISTEMAZIONE A VERDE

La scelta ed il posizionamento delle specie arboree ed arbustive è coerente con l'indirizzo progettuale di realizzare un paesaggio urbano segnato da un forte effetto di "naturalità", nella convinzione che la disposizione della vegetazione a gruppi arboreo-arbustivi, oltre che assicurare un' importante qualità estetica, contribuisce a migliorare il livello della vivibilità del nuovo insediamento.

4. ELENCO PREZZI, COMPUTO METRICO ED APPALTO

I prezzi utilizzati per la redazione del computo metrico sono stati desunti da "PREZZARIO UNICO DEL CRATERE DEL CENTRO ITALIA" approvato con Ordinanza n. 7 del Commissario del Governo per la Ricostruzione del 14/12/2016 con esclusione di n.5 voci per le quali sono stati create Nuovi Prezzi. Il computo metrico, seppur redatto a misura, per l'appalto è da intendersi a corpo mentre i lavori sono comprensivi di tutto quanto occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

Per maggiore chiarezza si rimanda alla lettura degli elaborati grafici e contabili.

LEGENDA



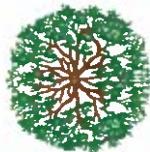
Cestino portarifiuti



Panchina



Fontanella



Abies picea (abete rosso)



Cercis siliquastrum



Prunus cerasifera



Pinus austriaca nigra



Laurus nobilis

ABACO ESSENZE ED ARREDI



Abies picea (abete rosso)



Panchina



Cercis siliquastrum



Cestino portarifiuti



Prunus cerasifera



Pinus austriaca nigra



Fontanella



Laurus nobilis

Num Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 N.P.5	Fornitura e posa in opera di pavimentazione realizzata in grigliati autobloccanti in CLS di spessore cm. 8-10, con finitura monostrato di colore grigio, realizzato con semina del tappeto erboso. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera completa e finita a perfetta regola d'arte. Prato armato percorsi					100,00		
	SOMMANO m2					100,00	20,00	2 000,00
2 A03017.a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S4 (flu ... usi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2-XC3-XC4: C25/30 (Rck 30 N/mm²) Pavimentazione	150,00			0,100	15,00		
	SOMMANO m³					15,00	136,94	2 054,10
3 A18117.b	Pavimentazione con masselli di calcestruzzo vibrocompresso a doppio strato, a norma UNI EN 1338 parti I, II, III, resistenti al gelo secondo norma UNI 7087, classe A di resistenza ... di manufatti, chiusini ed aree da circoscrivere inferiori a 1 m²: spessore 4 + 6 cm, base 20 cm, altezza 10 cm; colorata					150,00		
	SOMMANO m²					150,00	28,92	4 338,00
4 C01111	Cordoncino prefabbricato in cemento vibrato, di sezione cm 10x22 oppure cm 12x22, con spigolo arrotondato, fornito e posto in opera, compreso il sottostante basamento in calcestruzzo di cemento. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.		40,00			40,00		
	SOMMANO m					40,00	19,30	772,00
5 A24056.c	Piante messe a dimora, compresa la fornitura delle stesse, scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca e fornitura e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con sali di rame: piante con zolla, altezza fino a 1,50 m: laurus nobilis					16,00		
	SOMMANO cad					16,00	53,54	856,64
6 A24053.a	Piante messe a dimora, compresa la fornitura delle stesse, scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca e fornitura e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con sali di rame: piante con zolla a fusto, altezza 3,00 + 3,50 m: pinus austriaca nigra					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	304,34	2 434,72
7 A24056.a	Piante messe a dimora, compresa la fornitura delle stesse, scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca e fornitura e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con sali di rame: piante con zolla, altezza fino a 1,50 m: cercis siliquastrum					16,00		
	SOMMANO cad					16,00	58,31	932,96
8	Piante messe a dimora, compresa la fornitura delle stesse, scavo,							
	A RIPORTARE							13 388,42

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							13 388,42
N.P.1	piantagione, reinterro, formazione di conca e fornitura e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con s ... zolla circonferenza fusto 12-14 cm : prunus cerasifera (per comparazione prezziario Regione Abruzzo voce U.07.10.450.h)					16,00		
	SOMMANO cad					16,00	56,63	906,08
9 N.P.2	Piante messe a dimora, compresa la fornitura delle stesse, scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca e fornitura e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con sali di rame; piante con zolla ad alto fusto altezza 4,00 + 5,00 m. abies picea o abete rosso					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	100,00	100,00
10 N.P.3	Fornitura in cantiere di terreno vegetale selezionata per il reinterro delle alberature messe a dimora e quanto altro occorre dare per l'opera finita a perfetta regola d'arte (compre ... A24002 b) e semina a spaglio di miscuglio di sementi di specie erbacee selezionate ed idonee al sito (vedi voce C04003) n° 57 piante *(par ug = 57*1,5)	85,50				85,50		
	SOMMANO m3					85,50	40,00	3 420,00
11 C03027 a	Cestino portarifiuti tondo in lamiera zincata punzonata e calandrata, capacità 32 l, con estremità superiore ribordata e fondello provvisto di fori per l'aerazione ed eventuale sca ... timento esterno con doghe di legno sezione 8 x 2,5 cm, ingombro totale diametro 360 mm altezza 450 mm, con legno di pino					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	172,88	1 555,92
12 C03050	Fontanella in cemento, con vasca di raccolta acqua e griglia, superficie martellinata, dimensioni 50 x 65 cm, altezza 130 cm, peso 150 kg, compreso ogni onere e magistero per la fornitura, il fissaggio a terra su predisposta base in calcestruzzo, il collegamento delle tubazioni di mandata e scarico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	297,55	297,55
13 C03021 a	Panchina anatomica senza braccioli, con fianchi in ghisa verniciata e rinforzi centrali, viti a scomparsa e listoni di legno iroko impregnato e verniciato, compreso ogni onere e ma ... nitura ed il posizionamento su pavimentazione o su tappeto erboso, delle seguenti dimensioni: 150 x 60 cm, altezza 70 cm					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	298,15	2 981,50
14 A24004 d	Preparazione del terreno alla semina o al trapianto, mediante lavorazione meccanica del terreno fino alla profondità di 15 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manua ... ciottoli, sassi ed erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili dalle macchine: per superfici oltre 5 000 m²					4 000,00		
	SOMMANO m²					4 000,00	0,83	3 320,00
15 C04003	Semina a spaglio su superficie piana o inclinata mediante miscuglio di sementi di specie erbacee selezionate ed idonee al sito in ragione di							
	A R I P O R T A R E							25 969,47

