**CONVENZIONE EX ART 20 D.LGS. 50/2016 TRA IL COMUNE DI AMATRICE E IL “COMITATO LIONS TERREMOTO – DISTRETTO 108L” PER LE SISTEMAZIONI ESTERNE DEL POLO DEL GUSTO, DELLA TRADIZIONE E DELLA SOLIDARIETA’**

L’anno DUEMILADICIOTTO, il giorno \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del mese di GENNAIO, presso la sede temporanea del Comune di Amatrice, con la presente scrittura, redatta in doppio originale

**TRA**

il Comune di Amatrice, di seguito *"Comune"* - con sede in Amatrice, nella persona del Sindaco Sergio Pirozzi nato a San Benedetto del Tronto il 26/1/1965, autorizzato alla sottoscrizione del presente giusta deliberazione di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_

**E**

Il *Comitato Lions Terremoto – Distretto 108L*, costituito per atto notaio Franceschini rep. 4656 in data 10 giugno 2017, con sede in Roma, Corso d’Italia n. 83, in persona del Governatore Rocco Falcone, legale rappresentante pro-tempore (d’ora in poi il “Comitato”)

**PREMESSO CHE**

* in data 24 agosto 2016 si è verificato un evento sismico di particolare intensità che ha interessato molti dei Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria; in conseguenza di ciò è stato emanato il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";
* che importanti eventi sismici si sono ripetuti il 26 ottobre, il 30 ottobre e il 18 gennaio 2017;
* in data 24 agosto 2016 è stato emanato il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Integrazione al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, recante dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n.245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286"; con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza inconseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;
* in data 26 agosto 2016 è stata emanata l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388, recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
* l'articolo 6, comma 1, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, prevede che all'attuazione delle attività di protezione civile provvedono, secondo i rispettivi ordinamenti e le rispettive competenze, le amministrazioni dello Stato, le Regioni, le Province, i Comuni e le Comunità Montane, e vi concorrono gli enti pubblici, gli istituti e i gruppi di ricerca scientifica con finalità di protezione civile, nonché ogni altra istituzione e organizzazione anche privata. A tal fine, le strutture nazionali e locali di protezione civile possono stipulare convenzioni con soggetti pubblici e privati;
* gli eventi sismici in parola hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, nonché danneggiamenti a strutture e infrastrutture ricadenti nel territorio del Comune di Amatrice;
* l’art. 20 del D.Lgs. 50/2016 prevede la possibilità per le opere pubbliche di essere realizzate a spese del privato;
* Il Lions Club international, Multidistretto Italy 108, fa parte dell’associazione internazionale di servizio denominata Lions Club International.
* In particolare le aree terremotate rientrano nei territori dei Distretti Lions 108L e 108A.
* I Lions sono tra i primi volontari a prestare soccorso a livello internazionale, anche in caso di calamità e disastro naturale: intervengono nell’immediatezza prestando i primi soccorsi alle popolazioni colpite ed inoltre, soprattutto attraverso il Lions Club International Fondation (LCIF), che ha comprovata esperienza nel fornire soccorso immediato e a lungo termine in seguito al verificarsi di disastri, i Lions valutano quali sono i bisogni immediati e sviluppano piani di ricostruzione a lungo termine.
* A seguito del disastroso terremoto che ha colpito il Centro Italia, i Lions hanno raccolto fondi per un importo complessivo di 2.884.735 €, da destinare alla ricostruzione di tutte le località colpite, di cui 381.419 € sono stati destinati agli interventi in favore della città di Amatrice;
* In data 10 giugno 2017 veniva costituito, per atti notaio Barbara Franceschini, rep. 4656, il *“Comitato Lions Terremoto – Distretto 108L”* per la gestione e realizzazione di due strutture permanenti polivalenti, nonché di eventuali altre opere in Comuni del territorio colpito dal territorio.

Le parti

CONVENGONO

quanto segue:

**Articolo 1 - Premesse**

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Articolo 2 - Oggetto**

Costituisce oggetto della presente Convenzione la sistemazione delle aree esterne che sono parte integrante del Polo del Gusto, della Tradizione e della Solidarietà sito in Amatrice, località via San Cipriano, nell'area individuata catastalmente fg. 93 mappale 502, già indicata dal Comune di Amatrice per la realizzazione dell’intero complesso. Il Comune di Amatrice garantisce la piena disponibilità e l’idoneità delle aree sopra indicate alla realizzazione delle opere oggetto della presente Convenzione.

Le opere oggetto della presente Convenzione verranno realizzare in conformità a quanto previsto nel computo metrico estimativo che si allega alla presente e che ne costituisce parte integrante.

L’intera area individuata per la realizzazione delle opere risulta prossima a tutte le utenze necessarie alla funzionalità delle strutture e sono presenti le adduzioni e gli allacciamenti alle reti.

**Articolo 3 - Impegni a carico del Comitato Lions Terremoto – Distretto 108L**

Il Comitato si obbliga a realizzare le opere di cui all’art 2 a propria cura e spese.

In particolare saranno eseguiti i seguenti lavori:

1. realizzazione dell'area a parcheggio (lato est) con pavimentazione filtrante, comprese le reti di raccolta delle acque meteoriche, l’illuminazione e la segnaletica;
2. pavimentazione della strada di servizio dei ristoranti sul lato ovest;
3. realizzazione dell’impianto di illuminazione delle aree comuni, delle aree pedonali e carrabili;
4. realizzazione dell’arredo urbano di tutta l’area (sedute, cestini rifiuti ecc.) compreso il posizionamento dell’impianto di centralizzazione antenne;
5. realizzazione dei dehors di pertinenza dei ristoranti da sviluppare con strutture in profili di acciaio e tende mobili parasole~~;~~
6. realizzazione di una recinzione in legno.

Il Comitato dichiara di aver sottoscritto idonei contratti, che si allegano in copia alla presente e ne costituiscono parte integrante, con lo Studio Stefano Boeri Architetti, per la progettazione architettonica e la direzione dei lavori, e con la Domus Gaia s.r.l., per la realizzazione delle opere.

Saranno garantite, in particolare, le seguenti attività:

1. Comunicare al Comune di Amatrice la nomina del Direttore dei Lavori e il cronoprogramma definitivo;
2. Redigere e trasmettere il Piano di Sicurezza e Coordinamento, la notifica preliminare ed eventuali livelli di progettazione superiori allo studio di fattibilità;
3. Realizzare tutte le opere a regola d’arte, entro i termini previsti dal cronoprogramma, a decorrere dalla data di messa a disposizione dell’area e non appena ottenute tutte le autorizzazioni previste dalla normativa vigente, salvo imprevisti e/o cause di forza maggiore;
4. Presentare dichiarazione sostitutiva si sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 in merito al possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché medesima dichiarazione degli altri soggetti coinvolti nei lavori;
5. Provvedere allo smaltimento di materiale di risulta proveniente dalle lavorazioni, nonché, a conclusione dei lavori, a comunicare e garantire il rilascio delle Certificazioni e Collaudi previsti dalla normativa vigente delle opere da realizzarsi e di tutti gli impianti.

Il Comitato non acquisterà ad alcun titolo la proprietà dell’area e neanche delle opere realizzate e l’Opera sarà acquisita a titolo gratuito dal Comune di Amatrice.

**Articolo 4 - Impegni del Comune**

Il Comune di Amatrice assume i seguenti obblighi:

1. mettere a disposizione a titolo gratuito, nonché libera da cose e/o persone, l’area di cui al precedente art. 2 delle presente convenzione;
2. destinare l’Opera ad attività sociali e/o aggregative: in particolare le aree dovranno essere ad uso della popolazione residente e dei turisti presenti sul territorio di Amatrice;
3. predisporre l’accessibilità dell’area a mezzi di cantiere e operatori;
4. predisporre la rete elettrica e idrica di cantiere le cui utenze sono a carico del Comune;
5. predisporre e adottare ogni atto per la fattibilità tecnico-urbanistica dell'intervento programmato, nonché rilasciare tutte le autorizzazioni, le concessioni e i nulla osta necessari, nonché eventuale relazione geologica se già disponibile presso l’archivio dell’Ente;
6. procedere all’effettuazione delle prescritte verifiche di conformità, nonché alla presa in carico dei beni e delle opere, al momento della consegna in tutte le sue parti;
7. curare l’organizzazione della mobilità e dell’assetto urbano, ai fini della piena fruizione della struttura una volta ultimata;
8. prendere in carico la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opera realizzate e delle aree circostanti, a decorrere dalla consegna delle opere da parte del Comitato, nonché a provvedere a dar corso a tutte le successive attività di gestione necessarie e richieste dalle vigenti norme.

**Articolo 5 - Validità della convenzione**

L’efficacia di tutti gli impegni assunti con la presente Convenzione è subordinata all’approvazione del Progetto da parte degli Uffici Tecnici del Comune di Amatrice, e si intende acquisita attraverso il parere di regolarità tecnica favorevole allegato alla Delibera di approvazione della presente convenzione.

**Articolo 6 – Spese ed oneri**

Sono a carico del Comitato tutte le spese e gli oneri necessari alla perfetta realizzazione delle opere, ivi compresi i costi di progettazione e di direzione dei lavori, nonché gli oneri della sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008, per un valore determinato in euro 15.000,00, oltre accessori di legge, per la progettazione e la Direzione dei lavori, ed in euro 221.697,53, oltre IVA al 10%, per l’esecuzione dei lavori; il progetto ed il computo metrico non potranno in alcun modo essere modificati e, in particolare, non potrà in alcun modo essere modificato l’importo complessivo delle spese che il Comitato Lions si è impegnato a sostenere.

**Articolo 7 – Collaudo**

Il Comitato, terminata la realizzazione delle opere presenterà al Comune di Amatrice la documentazione della ultimazione dei lavori, nonché tutta la documentazione necessaria per il collaudo. Le opere saranno quindi collaudate nel rispetto della normativa vigente.

**Articolo 8 – Consegna e simboli Lions**

Dopo il collaudo il Comune di Amatrice sarà immesso nel possesso delle Opere. Con la sottoscrizione della presente Convenzione viene garantita dal Comune la possibilità di apporre simboli Lions (targhe, busti, paline ecc.) ed autorizzata la perpetua manutenzione degli stessi a carico del Distretto 108L.

**Articolo 9 – Manutenzione delle opere**

Successivamente alla consegna delle opere realizzate al Comune di Amatrice, tutte le spese di ordinaria e straordinaria manutenzione delle stesse saranno a carico del Comune, senza alcun ulteriore onere a carico del Comitato.

**Articolo 10 – norme di rinvio**

Per quanto non previsto nella Convenzione si applicano le disposizioni del codice civile e comunque le norme di legge vigenti.

**Articolo 11** – **Inadempienze**

In caso di inadempimento e/o violazione da parte del soggetto attuatore delle obbligazioni assunte con la presente convenzione e delle relative pattuizioni, fermo restando ogni altro diritto, ragione o azione in capo al Comune, potrà essere disposta la sospensione dei lavori dell’intero intervento oppure della parte di intervento ritenuta dal Comune interessata alle inadempienze.

In caso di persistente mancato rispetto della realizzazione delle opere di cui al precedente articolo 2 il Comune potrà inoltre richiedere la risoluzione di diritto della presente convenzione anche senza previa diffida. In tal caso il comune può richiedere sia l’acquisizione che la rimozione delle opere realizzate.

In caso di inadempienza di una delle parti può essere attivato il Collegio Arbitrale di cui al successivo articolo 13.

**Articolo 12 - Codici di comportamento e responsabilità amministrativa**

Il Comune ed il Comitato dichiarano espressamente di essere a conoscenza dei precetti e del contenuto dei D.Lgs. n. 165/2001 e D.Lgs. n. 231/2001 in materia di "codici di comportamento dei dipendenti della pubblica amministrazione" e di “disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica” e conseguentemente si impegnano a:

(i) osservare i predetti D.Lgs. n. 165/2001 e D.Lgs. n. 231/2001 (“ Leggi Anticorruzione ”);

(ii) astenersi dall’intraprendere qualsiasi attività, pratica o condotta che potrebbe costituire un reato ai sensi delle predette Leggi Anticorruzione;

(iii) osservare i codici di comportamento ed il Modello organizzativo ed il Codice Etico;

(iv) disporre e mantenere in vigore nel corso della durata della Convenzione le proprie politiche e procedure, per garantire l’osservanza delle Leggi Anticorruzione, applicandole all’occorrenza;

(v) riferire immediatamente all’altra Parte qualsiasi richiesta o domanda di beneficio finanziario o di altra natura che sia stata ricevuta in relazione alla sottoscrizione della Convenzione.

Le Parti concordano che la violazione degli obblighi sopra riportati o il semplice rinvio a giudizio di qualsivoglia amministratore e/o dipendente e/o rappresentante di una Parte, facoltizza la Parte adempiente a comunicare per iscritto all'altra Parte la risoluzione di diritto e con effetto immediato della Convenzione, ai sensi dell’art. 1456 c.c., fatto salvo ogni altro rimedio di legge ivi compreso il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti.

**Articolo 13 – controversie**

In caso di controversia e/o disaccordo sull’applicazione, esecuzione e/o interpretazione della presente convenzione le parti si rimettono sin d’ora al giudizio di un Collegio Arbitrale irrituale composto da tre membri due dei quali nominati ognuno dalle parti ed il terzo di comune accordo dai primi due ed in caso di disaccordo dal Presidente del Tribunale di Rieti su richiesta di uno dei due arbitri nominati dalle parti. Lo stesso Presidente provvederà eventualmente a nominare l’arbitro non designato da una delle parti. Tale Collegio Arbitrale giudicherà quale amichevole compositore senza alcuna formalità di procedura, ma comunque nel rispetto del contradditorio e dovrà pronunciarsi nel termine massimo di 30 giorni.

Lo stesso Collegio Arbitrale valuta l’applicazione di eventuali sanzioni in carico al soggetto inadempiente che non possono superare il 30% del valore dichiarato dell’opera.

**Articolo 12 - Spese della Convenzione**

Tutte le spese (bolli, tasse, ecc.) riguardanti la presente Convenzione saranno a carico esclusivo del Comitato.

Allegati, *ut supra*

Amatrice, lì \_\_\_/\_\_\_/2018

|  |  |
| --- | --- |
| Il Comune di Amatrice  Il Sindaco pro-tempore  Sergio Pirozzi | Il Comitato Terremoto - Distretto 108L  Il legale rappresentante pro-tempore  Rocco Falcone |