

COMUNE DI AMATRICE
(Provincia di Rieti)

COPIA

Registro Generale n. 1042

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE IV - LLPP MANUTENZIONE E
PATRIMONIO**

N. 239 DEL 22-10-2020

<p>Oggetto: Affidamento manutenzione ordinaria impianti termici centro commerciale "Il Triangolo" alla Ditta L.T. Impianti di Lino Tortella. Approvazione schema di contratto e impegno di spesa. CIG:ZCE2EE262B</p>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n° 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 23.06.2011, n° 118;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n° 21 del 29.04.2020 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUPS) 2020-2022;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n° 22 del 29.04.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022 e dei relativi allegati;

PREMESSO CHE:

- i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità del 30.10.2016 che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;
- tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi e sfollati e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ed edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;
- con Legge 13 ottobre 2020, n. 126 di conversione e modificazioni del Decreto Legge n. 104 del 14 agosto 2020, ed in particolare l'art. 57, comma 1, ha inserito all'art. 1 del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-quater, il comma 4-quinquis, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato al 31.12.2021";
- con decreto legge n. 125 del 07 ottobre 2020 lo stato di emergenza epidemiologica COVID-19 è stato prorogato al 31/12/2020;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- Art. 6 - Pianificazione degli interventi per finalità sociali e per la continuità delle attività economiche e produttive. Le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, d'intesa con i Comuni, con riferimento ai rispettivi territori, in raccordo con le attività di cui agli articoli 1 e 2, pianificano l'ulteriore fabbisogno di spazi per la realizzazione di strutture temporanee con finalità sociali ovvero volte a consentire la continuità delle attività economiche e produttive preesistenti.

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 15 novembre 2016, n. 408, concernente *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016*;

VISTO, in particolare, l'articolo 3, comma 2, della predetta ordinanza che, in tema di realizzazione delle strutture temporanee finalizzate a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, del 28 e 30 ottobre, prevede che le Regioni interessate provvedono, d'intesa con i Comuni oltre che in eventuale raccordo con le associazioni di categoria e di rappresentanza delle attività economiche e di impresa, alla ricognizione e quantificazione dei relativi fabbisogni, nonché all'individuazione delle aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee, assicurando la preferenza alle aree pubbliche ed il contenimento del numero delle aree;

CONSIDERATO che nel Comune di Amatrice per consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, del 28 e 30 ottobre sono stati realizzati due centri commerciali;

RICHIAMATI:

- la D.C.C. n° 140 del 07.10.2019 con la quale si è disposto di approvare il Regolamento per l'istituzione e la gestione dell'elenco degli operatori economici da consultare per affidamenti di lavori, servizi e forniture tramite software di e-procurement;
- la determinazione n° 158 del 29/10/2019 con la quale si è disposta l'attivazione dell'albo fornitori mediante piattaforma digitale e-procurement Traspare;
- l'avviso pubblico prot. n° 14582 del 31/10/2019 di attivazione della piattaforma web per la gestione delle gare e dell'albo degli operatori economici;

VISTA la necessità di assicurare per il centro Commerciale "Il Triangolo" il servizio di manutenzione degli impianti termici a servizio delle attività commerciali;

ATTESO CHE la Ditta L.T. Impianti Service di Lino Tortella, avente sede a San Vito Chietino (Ch), alla via Murata n. 2, P.I. 01989500697 risulta essere iscritta all'albo fornitori gestito attraverso la piattaforma di negoziazione on-line del Comune di Amatrice denominata "TRASPARE", e che la suddetta ditta risulta essere specializzata nel settore impiantistico;

VISTA la richiesta di preventivo prot. n. 17122 del 22/10/2020 ad integrazione della precedente offerta assunta al protocollo del Comune di Amatrice al n. 016407 del 13/10/2020, per il servizio di manutenzione degli impianti termici del centro commerciale "Il Triangolo", ivi compresi l'emissione e il rilascio del registro delle apparecchiature, la compilazione e tenuta del libretto di impianto, la redazione del rapporto di efficienza energetica, la

comunicazione all'ente competente dell'avvenuto controllo delle fughe gas, la dichiarazione di eventuali avvenuti interventi e la commutazione dell'impianto per cambio di stagione;

VISTO il preventivo di spesa presentato dalla medesima Ditta – previo opportuno sopralluogo - per € 2.550,00 = oltre I.V.A al 22% pari ad € 561,00= per un totale complessivo di € 3.111,00= annui, pervenuto in data 22.10.2020 al prot. n. 017115;

RITENUTO di dover garantire il servizio di manutenzione procedendo all'affidamento per la manutenzione ordinaria degli impianti termici del centro commerciale “Il Triangolo” per anni 2 (due), con liquidazione fattura semestrale dell'importo ad intervento eseguito;

VISTO lo schema di contratto, allegato alla presente determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTA la regolarità contributiva della Ditta L.T. Impianti Service di Lino Tortella, avente sede a San Vito Chietino (Ch), alla via Murata n. 2, P.I. 01989500697, emessa dai competenti Enti e acquisito d'ufficio, con la modalità on-line, ai sensi della Legge n° 2/09 (art. 16 bis – comma 10);

ACQUISITA la dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 con la quale l'operatore economico dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 allegata all'iscrizione dell'O.E. alla piattaforma di negoziazione “Traspare”;

RITENUTO di dover impegnare la somma di € 6.222,00= di cui IVA al 22% pari ad € 1.122,00= per la manutenzione degli impianti termici, presso il centro commerciale “Il Triangolo”, per la durata di due anni dalla data di affidamento;

RITENUTO di dover imputare la somma di € 6.222,00= di cui IVA al 22% pari ad € 1.122,00= al capitolo 1540/03 del bilancio di previsione 2020/2022;

CONSIDERATO che l'importo del servizio di manutenzione consente di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020;

RICHIAMATA l'ordinanza del 19 dicembre 2019 del Consiglio dei Ministri Dipartimento della Protezione Civile recante le misure per assicurare la manutenzione delle strutture di emergenza, definizioni, procedure e relative disposizioni finanziarie, in base alla quale la manutenzione delle strutture ad uso pubblico e sociale risultano essere rendicontabili a valere sulle risorse stanziare per l'emergenza;

VISTO il Decreto Sindacale n° 02 del 14.01.2020, prot. n° 525 del 14.01.2020, con il quale è stata attribuita la Responsabilità del Settore “ LL.PP. – Manutenzione e Patrimonio Comunale” all'Ing. Patrizia Boccanera;

VISTI:

- l'art. 1 del D. Lgs. 192/2012 che ha modificato l'art. 4 d) del D. Lgs. 231/2002;
- l'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;
- gli artt. 107 e 184 del D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.L. 78/2010 convertito, con modificazioni, nella Legge 30/07/2010 n° 122;
- il Decreto Emergenziale n° 1 del 27/08/2016 di istituzione del C.O.C.;

-l'Ordinanza Sindacale n° 33 del 16.03.2020, prot. n° 4627 del 16.03.2020, avente ad oggetto: "Attivazione del Centro Operativo Comunale (COC). Emergenza COVID 19 c.d. Corona Virus";

DATO ATTO che il CIG per la prestazione richiesta è il seguente: **ZCE2EE262B**;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che qui si intende integralmente riportata;
2. di affidare alla Ditta L.T. Impianti Service di Lino Tortella, avente sede a San Vito Chietino (CH), via Murata n. 2, P.I. 01989500697, in applicazione del disposto di cui all'art.36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020, la manutenzione ordinaria degli impianti termici presso il centro commerciale "Il Triangolo" per anni 2(due) con decorrenza dalla data dell'affidamento con liquidazione fattura parziale ogni 6 mesi ad intervento effettuato;
3. di approvazione l'allegato schema di contratto, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. impegnare in favore della Ditta L.T. Impianti Service di Lino Tortella la somma complessiva di € 6.222,00= al capitolo 1540/03 del bilancio di previsione 2020/2022;
5. di dare atto che la spesa è in argomento è rendicontabile quale *spesa afferente al sisma* in accordo con quanto individuato nell'elenco allegato all'ordinanza del 19 dicembre 2019 del Consiglio dei Ministri;
6. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dall'apposizione del visto di regolarità contabile;
7. di pubblicare il presente atto in *Albo Pretorio on-line* e in *Amministrazione Trasparente* nella sezione "bandi di gara e contratti" ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

L'ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA
F.TO

IL CAPO SETTORE
F.TO Patrizia Boccanera

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Data 22-10-2020

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.TO Daniele Mitolo

Determinazione SETTORE IV - LLPP MANUTENZIONE E PATRIMONIO n.239 del 22-10-2020
AMATRICE

PUBBLICATA ALL'ALBO IL 05-11-2020
REG. 1623

È copia conforme al suo originale

Amatrice, _____

Patrizia Boccanera