



COMUNE DI AMATRICE
PROVINCIA DI RIETI
SETTORE V - URBANISTICA ASSETTO DEL TERRITORIO

COPIA

Registro Generale n. 570

DETERMINAZIONE N. 73 DEL 26-05-2021

Oggetto: LIQUIDAZIONE INDENNITA' DI OCCUPAZIONE DELLE AREE UTILIZZATE PER S.A.E. AI SENSI DELL' OCDPC N. 394/2016 ORDINANZA SINDACALE N. 102 DEL 18/02/2017 - FOGLIO 27 PARTICELLE 29 - 87 - AREA SAE 32 - PATARICO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Ordinanza Sindacale con Ordinanza Sindacale n. 102 del 18/02/2017 con la quale si è provveduto alla requisizione temporanea dell'area identificata al catasto terreni al foglio 27 particella 29 di superficie totale mq 3.245, foglio 27 particella 87 di superficie totale mq 700, necessari per l'istallazione delle AREA SAE 32 – PATARICO;
- Verbale di immissione in possesso del 04/03/2017 in esecuzione dell'Ordinanza n. 102 del 18/02/2017 con la quale le aree sopra citate venivano messe nella disponibilità della Protezione Civile per la realizzazione delle strutture emergenziali;
- Determinazione n. 63 del 25/05/2021 con la quale è stato costituito l'impegno di spesa relativo all'indennità di occupazione dell'AREA SAE 32 – PATARICO – foglio 27 particelle 29 – 87;

RICHIAMATE LE COMUNICAZIONI inviate ai proprietari delle aree interessate dalla costruzione di cui all'oggetto, con la quale si comunicava l'indennità di occupazione determinata sulla scorta della relazione peritale protocollo n. 2882 del 01/02/2017 dell'Agenzia del Territorio, per il periodo dal 04/03/2017 al 31/12/2019 per un totale di 34 mesi, e più precisamente:

- Comunicazione protocollo n. 390 del 11/01/2021 inviata ai Sig.ri Tesei Adelaide, Tesei Maria Antonietta, Tesei Pietro, proprietari dei terreni identificati al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 27 particelle 29 – 87 – 412 – 514;

CONSIDERATO CHE l'indennità di occupazione temporanea comunicata con le note sopra richiamate per le particelle in oggetto risulta essere:

1. Foglio 27 particella 29 indennità € 1.195,32;

2. Foglio 27 particella 87 indennità € 464,43;

per un totale complessivo di € **1.659,75** per il periodo dal 04/03/2017 al 31/12/2019;

PRESO ATTO CHE:

- Le particelle 29 – 87 del foglio 27, risultano di proprietà, così come da Atto notarile/dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 28/12/200 n. 445, dei signori:
 - o TESEI Adelaide proprietà per 2/9
 - o TESEI Maria Antonietta proprietà per 2/9
 - o TESEI Pietro proprietà per 5/9

RICHIAMATE le note degli interessati con le quali accettano il corrispettivo sopra menzionato e più precisamente per le particelle 29 – 87:

1. Sig.ra Tesei Adelaide, pervenuta in data 01/02/2021, protocollo n. 2026;
2. Sig.ra Tesei Maria Antonietta, pervenuta in data 01/02/2021, protocollo n. 2026;
3. Sig. Tesei Pietro, pervenuta in data 01/02/2021, protocollo n. 2026;

EVIDENZIATO CHE ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 327/2001 gli atti della procedura, ivi incluse le comunicazioni, sono disposti nei confronti del soggetto proprietario desunto dai registri catastali;

VISTO il Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l'art. 107 del suddetto Decreto che attribuisce ai dirigenti degli Enti Locali tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli organi politici e che lo stesso prevede che nei Comuni privi di dirigenti tali funzioni siano svolte dai responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO l'art. 184 del suddetto Decreto "Liquidazione della Spesa";

VISTO il Decreto Legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle Regioni e degli Enti Locali, finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

VISTO il Decreto Sindacale di nomina n. 03 del 14 gennaio 2020 prot. n. 526 del 14/01/2020 con il quale il Sindaco ha confermato la responsabilità del Settore V "Urbanistica ed Edilizia privata" all'Ing. Romeo Amici;

ATTESO CHE la liquidazione dell'indennità di occupazione delle aree utilizzate per la realizzazione delle soluzioni abitative d'emergenza (S.A.E.), campi base di Esercito e Protezione Civile, bypass stradali etc. etc. rientra tra le competenze attribuite al Settore V;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

- 1 DI LIQUIDARE la somma di € **1.659,75**, spettante per l'indennità di occupazione, impegnata con Det. n.63/21 sul CAP. n. 1365/0 impegno di spesa n. 226, ai sensi dell'Ordinanza Sindacale n. 102 del 18/02/2017, come di seguito dettagliato:
 - Tesei Adelaide nata ad Amatrice e residente in Roma, proprietaria per 2/9 dei terreni identificati al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 27 particella 29 di mq 3.245 € 265,62; foglio 27 particella 87 di mq 700 € 103,20; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT06F053877347000004213....;
 - Sig.ra Tesei Maria Antonietta nata a Roma ed ivi residente, proprietaria per 2/9 dei terreni identificati al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 27 particella 29 di mq 3.245 € 265,62; foglio 27 particella 87 di mq 700 € 103,20; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT06F053877347000004213....;
 - Sig. Tesei Pietro, nato a Roma ed ivi residente, proprietaria per 5/9 dei terreni identificati al Catasto Terreni di Amatrice al foglio 27 particella 29 di mq 3.245 € 664,06; foglio 27 particella 87 di mq 700 € 258,02; tramite bonifico bancario sull'IBAN n. IT06F053877347000004213....;
- 2 DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione – da parte del responsabile Settore III“Ragioneria e Tributi” del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.;
- 3 DI RILASCIARE formalmente, con la sottoscrizione della presente determinazione, PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- 4 DI EVIDENZIARE CHE la spesa è tra quelle rendicontabili al Dipartimento della Protezione Civile che procederà al riversamento delle somme spese per l'indennizzo delle occupazioni, “gli oneri relativi a spese emergenziali liquidate e quietanzate oltre il termine del 6 maggio 2019, saranno posti a valere sulle risorse nazionali rese disponibili a tale scopo e dovranno essere rendicontati secondo le modalità già condivise”;

5 DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;

6 DI DARE ATTO CHE la presente determinazione:

- I. Va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
- II. Va pubblicata all'Albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- III. Va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto dal settore Segreteria.

L'ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA
F.to

IL CAPO SETTORE
F.to Romeo Amici

□ VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Amatrice, 26-05-2021

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
F.to Daniele Mitolo

PUBBLICATA ALL'ALBO IL 22-06-2021 REG. 1149

Amatrice, 26-05-2021_

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Il responsabile del servizio
Romeo Amici